


# PUBLICIDADE LEGAL

		OLEOPLAN S.A. - ÓLEOS VEGETAIS PLANALTO - CNPJ Nº 88.676.127/0001-76 - NIRE 43300010864 RELATÓRIO DA DIRETORIA: Senhores Acionistas: A OLEOPLAN S/A - Óleos Vegetais Planalto, cumprindo as disposições legais e estatutárias, temos o prazer de submeter a apreciação de V.S.s. o balanço patrimonial e as respectivas demonstrações financeiras relativo ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021. As notas explicativas e o relatório dos auditores independentes estão disponíveis na sede da sociedade. Porto Alegre, 05 de março de 2022. A Diretoria									
Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (em milhares de reais)											
	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado			
	2021	2020	2021	2020		2021	2020	2021	2020		
<b>Ativos</b>											
<b>Circulante</b>											
Caixa e equivalentes de caixa	748.643	692.637	806.641	866.582							
Aplicações Financeiras	-	8.501	-	-							
Contas a receber clientes	251.725	251.561	435.034	377.920							
Adiantamentos a fornecedores	5.834	44.168	82.765	74.553							
Estoques	348.010	399.359	539.252	538.020							
Créditos tributários	117.707	54.730	213.867	113.062							
Instrumentos financeiros derivativos	26.617	22.672	26.617	22.672							
Outros ativos circulantes	32.436	23.720	33.655	28.418							
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>1.530.972</b>	<b>1.497.348</b>	<b>2.137.831</b>	<b>2.029.728</b>							
<b>Não circulante</b>											
Créditos tributários	40.357	53.780	63.087	66.819							
Contas a receber de partes relacionadas	586	452	-	-							
Depósitos judiciais	2.293	1.916	4.196	3.797							
Imposto de renda e contribuição social diferidos	15.537	-	3.179	-							
<b>Total do realizável a longo prazo</b>	<b>58.773</b>	<b>56.148</b>	<b>70.462</b>	<b>70.616</b>							
<b>Investimentos</b>	<b>1.296.053</b>	<b>1.005.621</b>	<b>529.901</b>	<b>499.674</b>							
<b>Imobilizado</b>	<b>175.173</b>	<b>140.989</b>	<b>494.965</b>	<b>263.851</b>							
<b>Intangível</b>	<b>154</b>	<b>92</b>	<b>10.361</b>	<b>10.253</b>							
<b>Direito de uso em arrendamento</b>	<b>51.130</b>	<b>49.632</b>	<b>51.130</b>	<b>49.632</b>							
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>1.581.283</b>	<b>1.252.482</b>	<b>1.156.819</b>	<b>894.026</b>							
<b>Total do ativo</b>	<b>3.112.255</b>	<b>2.749.830</b>	<b>3.294.650</b>	<b>2.923.754</b>							
<b>Passivos Circulantes</b>											
Fornecedores	286.884	126.617	386.709	189.999							
Salários a pagar	7.014	5.563	9.181	7.028							
Impostos e contribuições a pagar	8.443	9.185	12.358	12.105							
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-	7.206	2.386	21.131							
Empréstimos, financiamentos e debêntures	544.246	556.547	606.996	567.991							
Instrumentos financeiros derivativos	2.255	3.788	2.255	3.788							
Arrendamento mercantil a pagar	17.113	11.908	17.113	11.908							
Outros passivos circulantes	7.083	452.521	8.976	453.559							
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>873.038</b>	<b>1.173.335</b>	<b>1.045.974</b>	<b>1.267.509</b>							
<b>Não circulante</b>											
Empréstimos, financiamentos e debêntures	1.348.690	827.826	1.355.881	896.125							
Provisão para Contingências	6.566	5.397	8.834	7.354							
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	893	-	10.386							
Arrendamento mercantil a pagar	32.481	37.297	32.481	37.298							
Outros passivos não circulantes	222	105.222	222	105.222							
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>1.387.959</b>	<b>976.635</b>	<b>1.397.418</b>	<b>1.056.385</b>							
<b>Total do passivo</b>	<b>2.261.000</b>	<b>2.149.970</b>	<b>2.443.392</b>	<b>2.323.894</b>							
<b>Patrimônio líquido</b>											
Patrimônio líquido atribuído aos acionistas controladores											
Capital social	80.522	80.522	80.522	80.522							
Reserva de capital	355.674	5.674	355.674	5.674							
Ajustes de avaliação patrimonial	599	734	599	734							
Reserva de lucros	414.463	512.930	414.463	512.930							
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>851.258</b>	<b>599.860</b>	<b>851.258</b>	<b>599.860</b>							
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>3.112.255</b>	<b>2.749.830</b>	<b>3.294.650</b>	<b>2.923.754</b>							
<b>Demonstração do fluxo de caixa - Método indireto Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (em milhares de reais)</b>											
	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado			
	2021	2020	2021	2020		2021	2020	2021	2020		
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais</b>											
Resultado antes dos tributos sobre o lucro	403.471	525.385	425.790	554.365							
Ajustes para reconciliar o result. ao fluxo de caixa das atividades operacionais:	(126.129)	(143.457)	82.369	80.189							
Depreciação e amortização	8.943	9.875	14.790	15.069							
Equivalência patrimonial	(256.449)	(211.343)	(60.605)	420							
Despesas de juros sobre dívidas financeiras	105.353	43.046	111.850	45.087							
Baixa residual de imobilizado e intangível	1.724	8.745	1.724	13.174							
Amortização do direito de uso	11.738	3.545	11.738	3.545							
Juros sobre o direito de uso	1.392	2.388	1.392	2.388							
Provisões para contingências	(1.170)	287	(4.480)	506							
Resultado antes dos impostos ajustado	277.342	381.928	508.159	634.654							
<b>Variáveis de Ativos e Passivos</b>	<b>96.325</b>	<b>(393.014)</b>	<b>(95.811)</b>	<b>(491.581)</b>							
Contas a receber	8.337	(106.046)	(48.613)	(135.510)							
Estoques	51.349	(208.629)	(1.232)	(266.345)							
Créditos tributários	(65.091)	87	(100.251)	(4.952)							
Instrumentos financeiros derivativos ativos	(3.945)	(19.107)	(3.945)	(19.107)							
Depósitos judiciais	(377)	(326)	(398)	(244)							
Outros ativos	29.617	(45.460)	(13.451)	(83.854)							
Fornecedores	160.267	(49.352)	196.710	(51.663)							
Impostos a pagar	(8.841)	11.632	(28.878)	20.413							
Instrumentos financeiros derivativos passivos	(1.532)	21	(1.532)	21							
Outros passivos	(71.387)	80.278	(69.829)	134.752							
Imposto de renda e contribuição social pagos	(2.072)	(56.112)	(24.392)	(85.092)							
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>373.667</b>	<b>(11.086)</b>	<b>412.348</b>	<b>142.973</b>							
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos</b>											
Aquisições de imobilizado e intangível	(58.149)	(33.484)	(260.972)	(111.064)							
Aquisições de investimentos	(754.162)	(41.084)	(434.623)	(32.696)							
Recebimentos por venda de investimentos	-	129.988	-	129.988							
Recebimentos de parte relacionadas	255.180	80.000	-	-							
<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>(557.131)</b>	<b>135.420</b>	<b>(695.595)</b>	<b>(13.772)</b>							
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos</b>											
Aumento de capital e reservas	-	6.674	-	6.674							
Debêntures Conversíveis em Ação	350.000	-	350.000	-							
Debêntures Não Conversíveis em Ação	550.000	-	550.000	-							
Empréstimos e financiamentos obtidos	604.600	864.531	604.600	944.031							
Pag. de empréstimos e financiamentos	(751.390)	(405.523)	(767.688)	(410.796)							
Arrendamentos pagos	(13.606)	(4.208)	(13.606)	(4.208)							
Dividendos pagos	(500.000)	(285.563)	(500.000)	(285.563)							
Financiamentos com partes relacionadas	(134)	(949)	-	(556)							
<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	<b>239.470</b>	<b>(174.962)</b>	<b>223.306</b>	<b>249.582</b>							
<b>Redução líquida em caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(56.006)</b>	<b>299.296</b>	<b>(59.941)</b>	<b>378.783</b>							
<b>Redução do Caixa e Equiv. de Caixa</b>	<b>(56.006)</b>	<b>299.296</b>	<b>(59.941)</b>	<b>378.783</b>							
Caixa e equiv. de caixa no início do exercício	692.637	393.341	866.582	487.799							
Caixa e equiv. de caixa no final do exercício	748.643	692.637	806.641	866.582							
<b>Demonstração das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (em milhares de reais)</b>											
	Atribuível aos acionistas controladores					Reserva de lucros				Não controladores	Patrimônio líquido total
	Reserva de capital	Reserva de lucros	Reserva de lucros	Reserva de lucros		Reserva de lucros	Reserva de lucros	Reserva de lucros	Reserva de lucros		
	Capital integralização social	Agio na integralização de capital	Debêntures conversíveis em ações	Ajustes de avaliação patrimonial	Reserva legal	Reservas de subvencões	Reserva de retenção de lucros	Lucros acumulados	Lucros acumulados	Total	Patrimônio líquido total
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>174.038</b>	-	-	<b>2.972</b>	<b>34.808</b>	<b>164.874</b>	<b>241.661</b>	-	<b>618.353</b>	<b>455</b>	<b>618.808</b>
Aumento do capital social	1.000	5.674	-	-	-	-	-	-	6.674	-	6.674
Redução do capital por cisão	(94.516)	-	-	-	-	-	(114.361)	-	(208.877)	(455)	(209.332)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	469.273	469.273	-	469.273
antes das destinações:	-	-	-	-	-	-	-	2.238	-	-	2.238
(-) Reserva crédito presumido ICMS	-	-	-	(2.238)	-	-	-	(81.251)	-	-	(81.251)
(-) Lucro a disposição da AGO	-	-	-	-	-	81.251	-	217.715	-	-	(81.251)
(-) Dividendos pagos antecipadamente	-	-	-	-	-	-	-	(172.545)	(172.545)	-	(172.545)
(-) Dividendos pagos	-	-	-	-	-	-	-	(113.018)	(113.018)	-	(113.018)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>80.522</b>	<b>5.674</b>	-	<b>734</b>	<b>34.808</b>	<b>246.125</b>	<b>231.997</b>	-	<b>599.860</b>	-	<b>599.860</b>
Debêntures conversíveis em ações	-	-	350.000	-	-	-	-	-	350.000	-	350.000
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	401.399	401.399	-	401.399
antes das destinações:	-	-	-	-	-	-	-	135	-	-	135
Realização reserva de reavaliação	-	-	-	(135)	-	-	-	(83.171)	-	-	(83.171)
(-) Reserva crédito presumido ICMS	-	-	-	-	-	83.171	-	(50.360)	-	-	(50.360)
(-) Lucro a disposição da AGO	-	-	-	-	-	-	-	(268.003)	(268.003)	-	(268.003)
(-) Dividendos pagos antecipadamente	-	-	-	-	-	-	-	(231.998)	(231.998)	-	(231.998)
(-) Dividendos pagos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>80.522</b>	<b>5.674</b>	<b>350.000</b>	<b>599</b>	<b>34.808</b>	<b>329.296</b>	<b>50.359</b>	-	<b>851.258</b>	-	<b>851.258</b>
<b>Marcos M. Boff</b> Presidente	<b>Andrea M.T.S. Pereira</b> Vice-Presidente		<b>Angelo T. Muratore</b> Diretor Financeiro		<b>Jussara T. Scheffel</b> Contadora: CRC RS 077801/O-8						

ACOMPANHE COM PRATICIDADE AS NOTÍCIAS MAIS IMPORTANTES E EXCLUSIVAS DO DIA



BAIXE O APP JC



# PUBLICIDADE LEGAL

ORBIT PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S/A				RELATÓRIO DA DIRETORIA			
CNPJ Nº 05.766.785/0001-21 NIRE Nº 43300042847				Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2021, 2020 e 2019 e respectivos Demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para as informações e esclarecimentos adicionais que desejarem. Porto Alegre (RS), 31 de janeiro de 2022.			
BALANÇO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019			
<b>ATIVO</b>	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019	<b>PASSIVO</b>	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	R\$	R\$	R\$		R\$	R\$	R\$
<b>CIRCULANTE</b>	<b>22.752.262</b>	<b>21.969.230</b>	<b>24.971.013</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>41.088</b>	<b>690.246</b>	<b>1.285.086</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	22.354.327	21.515.349	24.511.547	Fornecedores	4.334	-	-
Direitos Realizáveis a Curto Prazo	86.889	142.835	148.420	Obrigações Fiscais e Sociais	36.754	690.246	24.089
Adiantamentos	-	49	-	Dividendos a Pagar	-	-	1.260.997
Impostos a Compensar	76.058	79.222	59.639				
Clientes	10.831	63.564	88.781	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>28.315.151</b>	<b>23.473.532</b>	<b>19.829.968</b>
Estoque	311.046	311.046	311.046	Receitas Diferidas	28.315.151	23.473.532	19.829.968
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>62.375.647</b>	<b>57.673.641</b>	<b>52.566.780</b>				
Dividendos a Receber	29.507.994	25.654.669	20.248.323	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>56.771.670</b>	<b>55.479.093</b>	<b>56.422.739</b>
Créditos c/ Partes Relacionadas	1.509.369	1.325.193	1.247.491	Capital Social	38.413.000	38.413.000	38.413.000
Depósitos Judiciais	39.480	39.480	39.480	Reservas de Capital	10.897.159	10.897.159	10.897.159
Investimentos	31.242.040	30.570.764	30.941.180	Reserva de Lucros	7.461.511	6.168.934	7.112.580
Imobilizado	76.764	83.535	90.306				
Custo Histórico	545.288	545.288	545.288	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>85.127.909</b>	<b>79.642.871</b>	<b>77.537.793</b>
(-) Depreciações Acumuladas	(468.524)	(461.753)	(454.982)				
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>85.127.909</b>	<b>79.642.871</b>	<b>77.537.793</b>				
"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".							
<b>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>							
	Capital Social	Reserva de Capital Reavaliação	Reserva de Lucros	Prejuízos Acumulados	TOTAL		
	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$		
<b>Saldo em 31/12/2018</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>6.593.660</b>	<b>0</b>	<b>55.903.819</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	518.920	518.920		
Transferência para a conta de Reserva de Lucros	-	-	518.920	(518.920)	-		
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>7.112.580</b>	<b>0</b>	<b>56.422.739</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	2.795.357	2.795.357		
Distribuição de Lucros	-	-	(3.739.003)	-	(3.739.003)		
Transferência para a conta de Reserva de Lucros	-	-	2.795.357	(2.795.357)	-		
<b>Saldo em 31/12/2020</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>6.168.934</b>	<b>0</b>	<b>55.479.093</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	1.292.577	1.292.577		
Transferência para a conta de Reserva de Lucros	-	-	1.292.577	(1.292.577)	-		
<b>Saldo em 31/12/2021</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>7.461.511</b>	<b>0</b>	<b>56.771.670</b>		
"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".							
<b>NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>							
<b>NOTA 01 - ATIVIDADES OPERACIONAIS</b> - A Sociedade tem por objetivo prestar serviços de assistência técnica relativamente a máquinas e equipamentos industriais, administração e incorporação, a compra, a venda e a locação de bens imóveis próprios e a participação em outras sociedades e empresas.							
<b>NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS</b> - As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), homologadas pelo Conselho Federal de Contabilidade nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP". As presentes demonstrações contábeis estão sendo apresentadas comparativamente aos valores referentes ao exercício findo em 31/12/2019.							
<b>NOTA 03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS</b> - a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Os valores correspondem a aplicações financeiras, demonstradas pelo custo de aquisição acrescidas dos rendimentos apropriados pró-rata até a data do balanço. b) Estoques: Compõem-se de imóveis destinados à venda. c) Investimentos em Coligadas: A participação social relevante em empresa Coligada é avaliada pelo método de equivalência patrimonial. d) Imobilizado: Está demonstrado ao valor de custo, deduzido de depreciação. A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear. e) Demais Ativos: Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais.							
<b>NOTA 04 - INVESTIMENTOS</b>							
<b>Empresas Coligadas</b>	<b>Patrimônio Líquido Ajustado</b>	<b>Participação %</b>	<b>Valor Inv. Corrigido 2020 (R\$)</b>	<b>Atualização Patrimonial 2021 (R\$)</b>	<b>Investimento Ajustado em 2021 (R\$)</b>		
Agropecuária Condor Ltda	14.028.237	99,95	13.102.228	918.995	14.021.223		
Geisa Participações Ltda	3.859.868	33,33	1.474.599	(187.719)	1.286.880		
<b>Sub-Total dos Investimentos</b>			<b>14.576.827</b>		<b>15.308.103</b>		
<b>4.1 - Outros Investimentos</b>							
Bauen Urbanização e Construções a).....					251		
Embraer.....					11		
Bauen 154 Construções Ltda. a).....					9.990		
Embraer.....					15.913.695		
BCV Construções Ltda a).....					9.990		
Finor.....					15.933.937		
Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis.....					31.242.040		
Finam.....							
<b>Sub-Total dos Outros Investimentos</b>							
<b>Total de Investimentos em 31/12/2021</b>							
a) Os investimentos foram vendidos para o Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis no exercício.							
<b>NOTA 05 - IMOBILIZADO</b>							
	<b>Taxa Depreciação Anual (%)</b>	<b>2021 (R\$)</b>	<b>2020 (R\$)</b>	<b>2019 (R\$)</b>			
		<b>Custo Histórico</b>	<b>Depreciação Acumulada</b>	<b>Valor Líquido</b>	<b>Valor Líquido</b>	<b>Valor Líquido</b>	
Edifícios	4	79.734	(62.655)	17.079	19.734	22.389	
Benfeitorias	3	102.891	(43.206)	59.685	63.801	67.917	
Equipamentos	10	37.814	(37.814)	-	-	-	
Móveis e Utensílios	10	278.706	(278.706)	-	-	-	
Equipamento de Proc. de Dados	25	46.143	(46.143)	-	-	-	
<b>Totais</b>		<b>545.288</b>	<b>(468.524)</b>	<b>76.764</b>	<b>83.535</b>	<b>90.306</b>	
<b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>							
	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2019				
	a	a	a				
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019				
	R\$	R\$	R\$				
<b>Atividades Operacionais</b>							
Resultado Líquido do Exercício	1.292.577	2.795.357	518.920				
<b>Ajustes:</b>							
Depreciação/Amortização	6.771	6.771	6.770				
Equivalência Patrimonial	(731.276)	370.416	218.577				
<b>(Aumento/ Redução em Ativos Operacionais):</b>							
Adiantamentos	49	(49)	16.759				
Dividendos a Receber	(3.853.325)	(5.406.346)	(5.274.715)				
Impostos a Compensar	3.164	(19.583)	(44.607)				
Créditos c/ Partes Relacionadas	(184.176)	(77.702)	(212.750)				
Clientes	52.733	25.217	25.269				
<b>(Aumento/ (Redução) em Passivos Operacionais):</b>							
Fornecedores	4.334	-	-				
Obrigações Fiscais e Sociais	(653.492)	666.157	-3.130.283				
Dividendos a Pagar	-	(1.260.997)	-				
Receitas Diferidas	4.841.619	3.643.564	6.109.316				
<b>Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais</b>	<b>778.978</b>	<b>742.805</b>	<b>(1.766.754)</b>				
<b>Atividades de Investimentos</b>							
Baixa de Investimentos	60.000	-	-				
<b>Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimentos</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos</b>							
Distribuição de Dividendos	-	(3.739.003)	-				
<b>(=) Disponibilidades Líquidas das Atividades de Financiamentos</b>	<b>-3.739.003</b>	<b>-3.739.003</b>	<b>-</b>				
<b>Variação Líquida nas Disponibilidades</b>	<b>838.978</b>	<b>(2.996.198)</b>	<b>(1.766.754)</b>				
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	21.515.349	24.511.547	26.278.301				
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	22.354.327	21.515.349	24.511.547				
"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".							
<b>NOTA 06 - RECEITAS DIFERIDAS</b> - Na rubrica "Receitas Diferidas", do Passivo Não Circulante, encontram-se registrados os rendimentos de aplicações financeiras e de Fundos de Investimentos Imobiliários, bem como a receita e o custo decorrentes da venda de imóveis. A Empresa reconhece tais receitas no resultado do exercício à medida da sua realização.							
<b>NOTA 07 - CAPITAL SOCIAL</b> - O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$ 38.413.000,00 (trinta e oito milhões, quatrocentos e treze mil reais), representado por 38.413 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.							
<b>NOTA 08 - RESERVA DE REAVALIAÇÃO EM COLIGADA</b> - Refere-se à Reavaliação de Bens do Ativo Imobilizado (Instalações, Máquinas e Equipamentos, Móveis e Utensílios, Veículos, Terrenos e Edificações) da coligada indireta Isomonte S/A., efetuada com Laudo de Avaliação assinado por peritos habilitados, em 28/12/2006, correspondente ao percentual de participação na coligada.							
<b>NOTA 09 - RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>							
	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2019				
	a	a	a				
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019				
	R\$	R\$	R\$				
<b>Receita Operacional Bruta</b>	<b>43.411</b>	<b>30.661</b>	<b>30.661</b>				
Receita da Venda de Imóveis	21.750	9.000	9.000				
Receita da Locação de Imóveis	21.661	21.661	21.661				
(-) Deduções da Receita Bruta	(1.584)	(1.119)	(1.119)				
Impostos s/ Vendas	(1.584)	(1.119)	(1.119)				
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>41.827</b>	<b>29.542</b>	<b>29.542</b>				
<b>NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS</b> - Os valores de mercados dos instrumentos financeiros ativos e passivos reconhecidos ou estimados, em 31/12/2021, 31/12/2020 e 31/12/2019, equivalem, aproximadamente, aos valores constantes das demonstrações contábeis, em seus valores relevantes.							
				<b>MATHIAS K. RODRIGUES</b>		<b>VORLEI CHIESA</b>	
				Diretor		Diretor	
				<b>CONTABILIDADE CONFIDOR</b>			
				CRCRS 786			
				<b>GIOMAR LOPES DE CARLI</b>			
				Contadora CRCRS 55.164			

ACOMPANHE COM PRATICIDADE AS NOTÍCIAS MAIS IMPORTANTES E EXCLUSIVAS DO DIA



BAIXE O APP JC





# PUBLICIDADE LEGAL

PHOENIX PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S/A CNPJ Nº 05.769.892/0001-03 NIRE Nº 43300042863				RELATÓRIO DA DIRETORIA Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2021, 2020 e 2019 e respectivos Demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para as informações e esclarecimentos adicionais que desejarem. Porto Alegre (RS), 31 de Janeiro de 2022. A Diretoria			
<b>BALANÇO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>				<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>			
<b>ATIVO</b>	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019	<b>PASSIVO</b>	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
<b>CIRCULANTE</b>	<b>40.586.585</b>	<b>41.167.909</b>	<b>37.033.929</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.341.833</b>	<b>1.956.504</b>	<b>1.299.637</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	40.146.193	40.666.969	36.536.156	Obrigações Fiscais e Sociais	76.600	691.271	34.404
Direitos Realizáveis a Curto Prazo	129.346	189.894	186.727	Contas a Pagar	983	983	983
Cientes	10.831	67.182	92.399	Dividendos a Pagar	1.264.250	1.264.250	1.264.250
Impostos a Compensar	114.565	119.014	90.630	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>27.515.419</b>	<b>24.650.081</b>	<b>19.440.138</b>
Adiantamentos	3.950	3.698	3.698	Receitas Diferidas	27.515.419	24.650.081	19.440.138
Estoques	311.046	311.046	311.046	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>60.188.854</b>	<b>59.243.552</b>	<b>55.561.616</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>48.459.521</b>	<b>44.682.228</b>	<b>39.267.462</b>	Capital Social	38.413.000	38.413.000	38.413.000
Dividendos a Receber	29.506.932	25.653.621	20.247.621	Reservas de Reavaliação	10.897.159	10.897.159	10.897.159
Partes Relacionadas	1.509.369	1.325.193	1.247.492	Reservas de Lucros	10.878.695	9.933.393	6.251.457
Depósitos Judiciais	39.480	39.480	39.480	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>89.046.106</b>	<b>85.850.137</b>	<b>76.301.391</b>
Investimentos	17.296.755	17.544.474	17.600.934				
Imobilizado	106.985	119.460	131.935				
Custo Histórico	232.810	232.810	232.810				
(-) Depreciações Acumuladas	(125.825)	(113.350)	(100.875)				
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>89.046.106</b>	<b>85.850.137</b>	<b>76.301.391</b>				
*As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis*.							
<b>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>							
	Capital Social	Reserva de Capital Reavaliação	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados	TOTAL		
<b>Saldo em 31/12/2018</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>5.304.079</b>	<b>0</b>	<b>54.614.238</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	947.378	947.378		
Transferência para a conta Reserva de Lucros	-	-	947.378	(947.378)	-		
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>6.251.457</b>	<b>0</b>	<b>55.561.616</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	3.681.936	3.681.936		
Transferência para a conta Reserva de Lucros	-	-	3.681.936	(3.681.936)	-		
<b>Saldo em 31/12/2020</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>9.933.393</b>	<b>0</b>	<b>59.243.552</b>		
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	945.302	945.302		
Transferência para a conta Reserva de Lucros	-	-	945.302	(945.302)	-		
<b>Saldo em 31/12/2021</b>	<b>38.413.000</b>	<b>10.897.159</b>	<b>10.878.695</b>	<b>0</b>	<b>60.188.854</b>		
*As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis*.							
<b>NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS 31 DE DEZEMBRO DE 2021, 2020 E 2019</b>							
<b>NOTA 01 - ATIVIDADES OPERACIONAIS</b> - A Sociedade tem por objetivo prestar serviços de assistência técnica relativamente a máquinas e equipamentos industriais, administração e incorporação, a compra e venda de bens imóveis próprios e a participação em outras sociedades e empresas.				Passivos Circulante e Não Circulante: Os passivos circulante e não circulante são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos. g) Apuração do Resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Regime de Competência. h) Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido: A Empresa adotou o cálculo do Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido aplicando as regras do regime de tributação com base no Lucro Presumido. i) Uso de Estimativas: A elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração efetue estimativas e adote premissas, a seu critério, que podem vir a afetar os valores de ativos e passivos, receitas, custos e despesas. Os reais valores podem ser diferentes dos estimados. j) Avaliação do Valor Recuperável de Ativos: Os ativos, inclusive de controladas, quando aplicável, estão em processo de formalização de procedimento de "internal evaluation" para identificar evidências de perdas não recuperáveis ou, ainda, eventos ou alterações significativas que indiquem que o valor contábil pode não ser recuperável. k) Ajuste a Valor Presente: As operações a prazo, prefixadas, quando aplicável, devem ter seus valores cotados a cifras trazidas a seu valor presente na data das transações, em virtude de seus prazos. l) Imobilizado: usando a taxa média de encargos financeiros em que a companhia incorre quando de suas captações, desde que este efeito líquido tenha impacto relevante nas demonstrações contábeis. A companhia encontra-se ainda em processo de avaliação e formalização interna de procedimentos para identificar os possíveis efeitos que os ajustes a valor presente poderão impactar nas demonstrações contábeis.			
<b>NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS</b> - As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP". As presentes demonstrações contábeis estão sendo apresentadas comparativamente aos valores referentes ao exercício findo em 31/12/2019.							
<b>NOTA 03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS</b> - a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Os valores correspondem a aplicações financeiras, demonstradas pelo custo de aquisição acrescidas dos rendimentos apropriados pro-rata até a data do balanço. b) Estoques: Compõem-se de imóveis destinados à venda. c) Investimentos em Coligadas: A participação social relevante em empresa Coligada é avaliada pelo método de equivalência patrimonial. d) Imobilizado: Está demonstrado ao valor de custo, deduzido de depreciação. A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear. e) Demais Ativos: Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. f)							
<b>NOTA 04 - INVESTIMENTOS</b>							
Empresas Coligadas	Patrimônio Líquido Ajustado	Participação %	Valor Investido 2020 (R\$)	Equivalência Patrimonial 2021 (R\$)	Investimento Ajustado em 2021 (R\$)		
Ceisa Participações Ltda	3.859.868	33,335	1.474.599	(187.719)	1.286.880		
<b>Sub-Total dos Investimentos</b>					<b>1.286.880</b>		
<b>4.1 - Outros investimentos</b>							
Bauen Urbanização e Construções a).....					0		
Embraer.....					251		
Bauen 154 Construções Ltda. a).....					-		
Embraer - ipc.90.....					11		
BCV Construções Ltda. a).....					-		
Finor.....					9.990		
Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis.....					15.989.633		
Finam.....					9.990		
<b>Sub-Total dos Outros Investimentos</b>					<b>16.009.875</b>		
<b>Total de Investimentos em 31/12/2021</b>					<b>17.296.755</b>		
a) Os investimentos foram vendidos para o Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis no exercício.							
<b>NOTA 05 - IMOBILIZADO</b>							
	Taxa Depreciação Anual (%)	Custo Histórico	2021(R\$) Depreciação Acumulada	Valor Líquido	2020 (R\$) Valor Líquido	2019 (R\$) Valor Líquido	
Edifícios	3	79.734	(62.655)	17.079	19.734	22.389	
Beneficentárias	4	102.891	(43.206)	59.685	63.801	67.917	
Equipamentos Processamento de Dados	10	6.855	(3.690)	3.165	4.536	5.907	
Equipamentos	10	43.330	(16.274)	27.056	31.389	35.722	
<b>Totais</b>		<b>232.810</b>	<b>(125.825)</b>	<b>106.985</b>	<b>119.460</b>	<b>131.935</b>	
				<b>MATHIAS K. RODRIGUES</b> Diretor			
				<b>VORLEI CHIESA</b> Diretor			
				<b>CONTABILIDADE CONFIDOR</b> CRCRS 786			
				<b>GIOMAR LOPES DE CARLI</b> Contadora CRCRS 55.164			

## PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

- ✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)
- ✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)
- ☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338
- ☎ (51) 9 9649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC



# PUBLICIDADE LEGAL

**CPE  
PARTICIPAÇÕES S/A**CNPJ/MF Nº 87.106.480/0001-58  
NIRE 43300009653**AVISO AOS ACIONISTAS**

Comunicamos aos senhores acionistas que se encontram a disposição na Rua dos Andradas, 1276/501 - 5º andar, os documentos de que trata o artigo 133 da Lei 6404/76, relativamente ao exercício findo em 31.12.2021.

Porto Alegre(RS), 15 de junho de 2022.  
Jose Antonio Carchedi - Diretor

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)


☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

<b>CADIP</b> Caixa de Administração da Dívida Pública Estadual S.A.	<b>CAIXA DE ADMINISTRAÇÃO DA                  DÍVIDA PÚBLICA ESTADUAL S.A.</b> COMPANHIA ABERTA CNPJ 00.979.969/0001-56 – NIRE 43300034518	 <b>GOVERNO DO ESTADO                  RIO GRANDE DO SUL</b> SECRETARIA DA FAZENDA
<b>REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - ATA nº 105</b>		
<p><b>Data, hora e local:</b> no dia 28 de abril de 2022, às oito horas, reuniram-se os membros do Conselho de Administração da Caixa de Administração da Dívida Pública Estadual S/A – CADIP, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 00.979.969/0001-56 e NIRE – Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul nº 43300034518, exclusivamente em ambiente virtual, pela plataforma Teams, em decorrência das medidas de distanciamento social necessárias ao combate da pandemia gerada pelo vírus COVID19, dispostas no Decreto Estadual nº 55.882, de 15 de maio de 2021. <b>Quórum:</b> presente a totalidade dos Conselheiros. <b>Convocação:</b> dispensada a convocação na imprensa, face ao disposto no parágrafo 4º do artigo 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. <b>Composição da mesa:</b> para presidir a reunião foi eleito o Conselheiro Presidente Olavo César Dias Medeiros, que convidou a mim, Flávio Pompermayer, para exercer as funções de Secretário. O Presidente declarou regularmente instalada a reunião e solicitou a mim, Secretário, que procedesse a leitura da Ordem do Dia, sendo o seguinte seu teor. <b>Ordem do Dia:</b> <b>a)</b> redução Capital Social Integralizado, nos termos do art. 173 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976; <b>b)</b> alteração do caput do artigo 5º do Estatuto Social da CADIP. <b>Deliberações:</b> considerando que a Administração da Companhia entende que o seu capital social tornou-se excessivo para o desenvolvimento das suas atividades operacionais e da consecução de seus objetivos sociais, os Conselheiros decidiram, por unanimidade de votos, propor à Assembleia Geral: <b>a)</b> a redução do capital social integralizado da CADIP em montante de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), passando de R\$ 210.200.000,00 (duzentos e dez milhões e duzentos mil reais) para R\$ 10.200.000,00 (dez milhões e duzentos mil reais). A redução dar-se-á sem alteração no volume de ações ordinária nominativas sem valor nominal, mantendo-se inalterado o percentual de participação dos acionistas no capital social da Companhia; <b>b)</b> alteração do caput do artigo 5º do Estatuto Social da CADIP, para refletir a redução do Capital Social deliberada. A redução do Capital Social, só se tornará efetiva 60 (sessenta) dias após a publicação da ata da Assembleia Geral, nos termos do art. 174 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. O Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso. Não tendo havido manifestação, o Presidente declarou encerrada a reunião, sendo lavrada a presente ata que por mim lida foi aprovada por unanimidade dos Conselheiros e por todos assinada. Olavo Cesar Dias Medeiros. Bruno Queiroz Jatene. Flávio Pompermayer. Guilherme Correa Petry. Carlos Eduardo Provenzano. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Certifico registro sob o nº 8317505 em 10/06/2022 da Empresa CAIXA DE ADMINISTRACAO DA DIVIDA PUBLICA ESTADUAL S.A. - CADIP, CNPJ 00979969000156 e protocolo 221511237 - 01/06/2022. Autenticação: 895443EB174BF944D7CBD9022C84A1395874D3D. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.</p>		



# BAIXE O APP JC



DISPONÍVEL NO  
Google play



DISPONÍVEL NA  
App Store

**ÚLTIMAS NOTÍCIAS E VERSÃO PARA FOLHEAR!**



# PUBLICIDADE LEGAL

## Madeiraira Giacomet S.A. Indústria e Comércio

CNPJ - 88.612.395/0001-24 - NIRE - 43300004210

### ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocamos os acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária a ser realizada no dia 24 de junho de 2022, às 10:30. A assembleia será realizada de forma **semipresencial**, sendo facultado aos acionistas a participação e votação presencial ou a participação e votação à distância. A participação e votação presencial terá lugar na Cidade de Caxias do Sul, RS, na rua Alfredo Chaves, nº 1208, auditório, CEP 95020-460, local escolhido para melhor acomodar os acionistas. A participação e votação à distância será exclusivamente por meio da plataforma de videoconferência Zoom, mediante link e senha de acesso fornecidos pela administração aos acionistas que solicitarem. A assembleia apreciará e deliberará sobre a seguinte Ordem do Dia: **Em assembleia geral ordinária (i)** tomar as contas da administração, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, Relatório da Administração e Notas Explicativas relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **(ii)** deliberar sobre a destinação do resultado do exercício e a ratificação dos dividendos pagos pela Companhia; **(iii)** fixar a remuneração global anual da administração da Companhia; **(iv)** eleger os membros do Conselho Consultivo e fixar sua remuneração e, em **assembleia geral extraordinária (v)** a alteração do endereço da sede social da Companhia; **(vi)** alteração do estatuto social; e **(vii)** a autorização para a Diretoria alienar bem imóvel de propriedade da Companhia. O convite para participação e o link para acesso aos documentos pertinentes à ordem do dia e votação à distância na assembleia serão disponibilizados ao acionista que solicitar até 30 (trinta) minutos antes da assembleia. A solicitação poderá ser presencial na Companhia, ou encaminhada por e-mail ao seguinte endereço eletrônico <assembleia@giacomet-sa.com.br>. Junto com a solicitação de senha e link de acesso o acionista deverá apresentar ou anexar via eletrônica (PDF ou outro), conforme aplicável, dos seguintes documentos de habilitação: **(a)** cópia de documento de identidade do acionista ou **(b)** cópia do documento societário que comprove a representação legal do acionista e do documento de identidade do respectivo representante legal. No caso de representação por procurador, será exigida também cópia digitalizada do respectivo instrumento de procuração e do documento de identidade do procurador.

Caxias do Sul/RS, 14 de junho de 2022.  
André Cagliari, Diretor; Caroline Sambaquy Giacomet, Diretora.

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**FRAPORT BRASIL S.A. AEROPORTO DE PORTO ALEGRE**  
 CNPJ nº 27.059.460/0001-41 - NIRE nº 4330006099-3

**ATA DAS ASSEMBLEIAS GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DA - DE 27 DE ABRIL DE 2022**

**1. Data, Hora e Local:** Em 27 de abril de 2022 às 8:00 horas, no Aeroporto Internacional de Porto Alegre, na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Severo Dullius nº 90010, Bairro: São João, CEP 90.200-310. **2. Presença e Convocação:** Acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Registro de Presença de Acionistas, ficando dispensada, assim, a convocação formal, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. **3. Composição da Mesa:** (i) Presidente da mesa: **Paula Juruena Eidt**; (ii) Secretária: **Ticiano Justino Peixoto**. **5. Ordem do Dia:** Deliberar em: (i) **Assembleia Geral Ordinária:** (a) Tomada de contas da administração, exame, discussão e aprovação do Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhadas do relatório dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021; (b) Destinação do Resultado apurado pela Companhia no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (ii) **Assembleia Geral Extraordinária:** (a) Definição dos jornais para a realização de publicações legais. **6. Deliberações:** Dispensada a presença dos auditores independentes, a Acionista declara ter recebido previamente os documentos e informações de que tratam o artigo 133 da Lei das S.A., tendo sido, portanto, dispensada a publicação do anúncio a que se refere o parágrafo 4º do referido artigo 133. Foram observadas todas as matérias da ordem do dia e aprovadas as deliberações, por unanimidade, nos termos que seguem, sendo autorizada a lavratura da presente ata sob a forma de sumário, conforme o artigo 130, § 1º da Lei das S.A. **6.1. Em Assembleia Geral Ordinária: 6.1.1 Tomada de contas da administração, exame, discussão e aprovação do Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhadas do relatório dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021:** Após exame e discussão, foram aprovados sem ressalvas: (i) o Relatório da Administração; e (ii) as Demonstrações Financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, acompanhadas das Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes, conforme publicação digital em 29 de março de 2022, disponibilizadas em [www.jornaldocomercio/publicidade-legal](http://www.jornaldocomercio/publicidade-legal) e versão resumida no Jornal do Comércio impresso (p. 05 e 06), nos moldes do art. 289, incisos I e II da Lei das S/A. **6.2.2 Deliberação sobre a destinação do Resultado apurado pela Companhia no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021:** Com base nas Demonstrações Financeiras aprovar, por unanimidade de votos, a proposta da administração para a destinação do lucro líquido da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, no montante total de R\$ 16.229.518,89 (Dezesseis milhões, duzentos e vinte e nove mil, quinhentos e dezoito reais e oitenta e nove centavos) da seguinte forma: (a) R\$ 811.475,94 (Oitocentos e onze mil, quatrocentos e setenta e cinco reais e noventa e quatro centavos) correspondentes a 5% (cinco por cento), serão destinados à formação da reserva legal, nos termos do artigo 193 da Lei das S.A.; (b) R\$ 3.854.510,74 (Três milhões, oitocentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e dez reais e setenta e quatro centavos) correspondentes ao dividendo mínimo de 25% (vinte e cinco por cento), não serão distribuídos e, nos termos do art. 202, § 3º, II da Lei das S.A., serão destinados para constituir reserva especial, devido aos investimentos previstos no Contrato de Concessão firmado com a Agência Nacional de Aviação Civil - ANAC; (c) R\$ 11.563.532,21 (Onze milhões, quinhentos e sessenta e três mil, quinhentos e trinta e dois reais e vinte e um centavos), correspondentes ao lucro líquido remanescente, serão retidos, nos termos do art. 196 da Lei das S.A., mantendo-se como reserva de lucros, também em virtude dos investimentos previstos no Contrato de Concessão firmado com a Agência Nacional de Aviação Civil - ANAC, em conformidade com o orçamento de capital previamente aprovado nesta Assembleia. **6.2. Em Assembleia Geral Extraordinária: 6.2.1 Definição dos jornais para a realização de publicações legais:** As publicações legais da Companhia serão realizadas no Jornal do Comércio. **7. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, o Sra. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, deu por encerrada a sessão, solicitando a lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e aprovada, vai assinada pela mesa e pelos acionistas presentes. Mesa: **Paula Juruena Eidt** - Presidente; **Ticiano Justino Peixoto** - Secretária; **Acionista: Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide** - p.p. Paula Juruena Eidt e Ticiano Justino Peixoto. Porto Alegre/RS, 27 de abril de 2022. Mesa: **Paula Juruena Eidt** - Presidente; **Ticiano Justino Peixoto** - Secretária; **Acionista: Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide** - p.p. Paula Juruena Eidt p.p. Ticiano Justino Peixoto. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul Certifico registro sob o nº 8286579 em 16/05/2022 da Empresa FRAPORT BRASIL S.A AEROPORTO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 27059460000141 e protocolo 221586547 - 10/05/2022. Autenticação: D9374D16BBB88C7AE3E290D8BE918E7E38F3D553. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

**Jornal do Comércio**  
 O Jornal de economia e negócios do RS

# BAIXE O APP JC

Jornalismo sério e de credibilidade na palma da sua mão

Acesso ilimitado para assinantes JC:

- Últimas notícias
- Versão para folhear
- Notificações das notícias mais importantes

