

SERVIÇOS

Hotéis, tecnologia e saúde apostam em expansão

Com alguns anos de maturação, investimentos na rede hoteleira do Rio Grande do Sul foram anunciados ou estão sendo inaugurados neste ano. Outros destaques foram aportes nas áreas da saúde e de tecnologia, bem como a expansão de supermercados e atacarejos.

Gramado Parks

Investimento: R\$ 227 milhões**Origem:** Brasil**Cidade:** Gramado**Estágio:** Concluído

O que é: Foi inaugurado, em julho de 2021, o resort Buona Vitta, em Gramado, na Serra. O diferencial está no conceito, arquitetura e gastronomia inspirados na região da Toscana. É uma estrutura dividida em 10 blocos de apartamentos, capacidade para receber mais de 2 mil hóspedes e tem uma equipe de 220 funcionários.

Uniftec

Investimento: R\$ 100 milhões**Origem:** Brasil**Cidades:** Caxias do Sul, Bento Gonçalves, Novo Hamburgo e Porto Alegre**Estágio:** Anunciado**Previsão:** 2031

O que é: Com seis unidades em Caxias do Sul, Bento Gonçalves, Novo Hamburgo e Porto Alegre, o Grupo Uniftec anunciou investimento de R\$ 100 milhões para os próximos 10 anos. A instituição investirá em todas as unidades de Ensino Superior e no lançamento do Colégio Polyuni.

M.Storti Business Consulting Group

Investimento: R\$ 38 milhões**Origem:** Brasil**Cidade:** Antônio Prado**Estágio:** Concluído**Previsão:** 2021

O que é: O Hotel Axten Travel Inn foi inaugurado em novembro deste ano, no município de Antônio Prado, com um investimento de R\$ 38 milhões. Tem 125 apartamentos e centro de convenções.



REDE LAGHETTO HOTÉIS/DIVULGAÇÃO/JC

Laghetto

Investimento: R\$ 650 milhões**Origem:** Brasil**Cidades:** Gramado e Canela**Estágio:** Concluído / Em execução**Previsão:** 2021 / 2025

O que é: Em agosto deste ano, o Laghetto inaugurou o Gramado Resort Laghetto, com um investimento de R\$ 400 milhões, apontado como o maior e mais luxuoso resort da região. São 345 apartamentos 100% comercializados na modalidade multipropriedades em uma área superior a 30 mil metros quadrados. Também neste ano foi inaugurado o Laghetto Stilo Vita, junto ao Vita Boulevard, com duas torres de 140 apartamentos, em Gramado. Em outubro, iniciaram as obras para construção do Golden Village Laghetto, em Canela. Com investimento de R\$ 250 milhões, será um resort compartilhado que segue o modelo de multipropriedades, tendo 275 apartamentos com 40 metros quadrados cada, com previsão de entrega em 2025.

Grupo RBS

Investimento: R\$ 63 milhões**Origem:** Brasil**Cidade:** Porto Alegre**Estágio:** Em execução**Previsão:** 2024

O que é: Anunciou investimentos em seu parque tecnológico de rádio e televisão. Já em 2021, o grupo investiu R\$ 14 milhões em um novo ciclo de transformação no negócio de rádio. Ao longo de quatro anos, serão investidos R\$ 49 milhões em avanços em tecnologia.

Moov

Investimento: R\$ 36 milhões**Origem:** Portugal**Cidade:** Porto Alegre**Estágio:** Concluído

O que é: O Hotel Moov porto-alegrense entrou em operação em agosto deste ano após um investimento de R\$ 35 milhões na restauração das antigas instalações do Cine Astor, em Porto Alegre. Foi mantida a fachada histórica do prédio na avenida Benjamin Constant e é o segundo maior empreendimento da marca no Brasil, com 156 apartamentos em 10 andares.

Kempinski

Investimento: R\$ 540 milhões**Origem:** Alemanha**Cidade:** Canela**Estágio:** Anunciado**Previsão:** 2024

O que é: Rede mundial de hotéis de luxo alemã passa a gerir o Hotel Laje de Pedra, renomeado Kempinski Laje de Pedra. A LPD Canela Empreendimentos segue sendo a proprietária das marcas Laje de Pedra, Hotel Laje de Pedra e HLP. O grupo de sócios havia adquirido o hotel do Grupo Habitasul em 2020. Previsão de reabrir o empreendimento totalmente remodelado no final de 2024. Fundada em Berlim em 1897 e com sede em Genebra, a Kempinski conta com 78 propriedades e está presente em 34 países.

Wyndham

Hotels & Resorts

Investimento: R\$ 300 milhões**Origem:** Estados Unidos**Cidade:** Bento Gonçalves**Estágio:** Anunciado**Previsão:** 2026

O que é: Em parceria com a Bewine, a Wyndham anunciou em outubro de 2021 a construção de um complexo hoteleiro e temático com 60 mil metros quadrados no Vale dos Vinhedos, em Bento Gonçalves. Com investimento de R\$ 300 milhões a previsão é inaugurar o empreendimento em 2026. Serão 421 apartamentos em formato de multipropriedades, divididos em três categorias e com três etapas de entrega. A primeira, em três anos (2024) e a última, em cinco (2026). São previstos 2,4 mil empregos durante a construção.

Fantastic House

Investimento: R\$ 13 milhões**Origem:** Brasil**Cidade:** Gramado**Estágio:** Concluído

O que é: Um novo parque temático turístico foi inaugurado em Gramado. Além do parque, o espaço, que teve investimento de R\$ 13 milhões, conta com uma loja com mais de 400 souvenirs.