Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARLOS BARBOSA
AVISO DE RETIFICAÇÃO DE LICITAÇÃO – CHAMAMENTO PÚBLICO

O MUNICÍPIO DE CARLOS BARBOSA torna público que retificou o edital do Pregão Eletrônico nº 110/2026, que tem por objeto o registro de preços para aquisição de veículos 0 km, alterando-se a data da sessão para o dia 03 de dezembro de 2026. Maiores informações na Prefeitura Municipal, na Rua Assis Brasil, nº 11, (54) 3461-8833. Carlos Barbosa, 18 de novembro de 2026. EVERSON KIRCH – Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO EDITAL N.º 145/2026
O Município de Dois Irmãos torna público que realizará o Pregão Eletrônico n.º 145/2026 - Objeto: Prestação de serviços de limpeza e conservação, para atendimento das escolas da Rede Municipal de Ensino de Dois Irmãos. Abertura dia **04 de dezembro de 2026 às 09 horas**. O edital encontra-se à disposição no site https://doisirmaos.atende.net/ e no https://www.portaldecompraspublicas.com.br/. Informações, pelo fone (51)3564-8800. Dois Irmãos, 19 de novembro de 2026. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, Prefeito Municipal.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPIRANGA

Ato de Autorização de Dispensa de Licitação nº. 169/2026.

Nos termos do art. 72 da Lei Federal nº 14.133/2021, acolho o parecer exarado no presente processo e ratifico a Dispensa de Licitação n° 169/2026, para a contratação da empresa Ultramed Vendas e Assistência Técnica Ltda, inscrita no CNPJ sob o n. 12.563.589/0001-15, com sede em Canoas/RS, referente a prestação dos serviços, em caráter emergencial, de locação de equipamento de ultrassom para a realização de ecografias. Conforme ETP, TR, justificativa, orçamento e documentação, pelo período de 03 (três) meses, a contar de 23 de Novembro de 2026. Pelo valor valor total estimado de R$ 9.000,00 (Nove mil reais). Com base no Parecer Jurídico PRO41714/2026, em conformidade com o disposto no artigo 75, caput, inciso VIII, da Lei Federal 14.133/2021.

Sapiranga, 18 de Novembro de 2026.

Carina Patrícia Nath Corrêa
Prefeita Municipal

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES

O Município de Bento Gonçalves comunica: **01) AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 178/2026 – REGISTRO DE PREÇOS Nº 121.** Objeto: contratação de empresa para manutenção de pavimentos basálticos e de blocos intertravados de concreto, com fornecimento de mão de obra e materiais. Abertura: 07/12/2026, às 08h30min, na plataforma do Pregão Online Banrisul. Processo: 667/2026. **02) AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 179/2026 – REGISTRO DE PREÇOS Nº 122.** Objeto: fornecimento de gêneros alimentícios (carnes, ovos e laticínios) para merenda escolar e atendimento das demandas dos serviços e unidades municipais. Abertura: 08/12/2026, às 08h30min, na plataforma do Pregão Online Banrisul. Processo: 637/2026. **03) SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 078/2026.** Suspensão temporária da contratação de empresa para prestação de serviços de horas médicas, visando atender às demandas da Secretaria Municipal de Saúde. Processo: 426/2026. **04) REVOGAÇÃO DE EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 122/2026 – REGISTRO DE PREÇOS Nº 82.** Objeto: aquisição de equipamentos médico-hospitalares (parte 4). Revogam-se todos os seus efeitos, conforme solicitação da Secretária de Saúde. **Processo:** 427/2026. **Editais e anexos disponíveis em www.bentogoncalves.rs.gov.br. Informações pelo telefone (54) 3055-7438/7439.**

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPIRANGA

Ato de Autorização de Inexigibilidade de Licitação nº. 180/2026.
Nos termos do art. 72 da Lei Federal nº 14.133/2021, acolho o parecer exarado no presente processo e ratifico a Inexigibilidade de Licitação n° 180/2026, para a contratação da empresa LF Produções Artísticas Ltda, inscrita no CNPJ n. 12.077.029/0001-50, com sede em Novo Hamburgo/RS, na condição de produtora exclusiva, para prestação de serviço de apresentação musical da dupla "Lucas & Felipe", no dia 28/11/2026, das 18:30h às 20:00h, no Largo do Museu Municipal, durante o evento denominado "Natal das Rosas 2026", que ocorrerá nos dias 28 de Novembro de 2025 à 08 de Janeiro de 2027, nas praças da cidade, conforme Decreto Municipal 9962/2026. De acordo com o ETP, TR, justificativa, orçamento e documentação. Pelo valor total de R$ 18.000,00 (Dezoito mil reais), com base no Parecer Jurídico nº. 1181/2026, em conformidade com o disposto no artigo 74, caput, inciso II, § 2º da Lei Federal 14.133/2021.

Sapiranga, 17 de Novembro de 2026.
Carina Patrícia Nath Corrêa
Prefeita Municipal

Aos anunciantes e agências de publicidade
Alteração de horário de fechamento
Face ao feriado do Dia da Consciência Negra em 20 de novembro de 2026, a edição do dia 20 será conjunta com a do dia 19 de novembro, com o fechamento comercial às 16h do dia 18 de novembro.
A edição do dia 23 de novembro de 2026 circulará normalmente, com o fechamento comercial às 16h do dia 19 de novembro.
JORNAL CIDADES
A comunicação direta com os municípios do RS

Editora Jornalística Jarros Ltda.
Editor: João Dienstmann
Telefone: (51) 3213-1376
e-mail: redacao@jornalcidades.com.br

Informações e Anúncios
Telefone: (51) 3213-1395 | jornalcidades@jornalcidades.com.br
Av. Ipiranga, 6.681 - Tecnopuc - Prédio 99 | 4º andar
CEP 90619-900 - Porto Alegre - RS

As opiniões das colunas e artigos publicados pelo Jornal Cidades não correspondem, necessariamente, à linha do jornal, sendo responsabilidade dos autores.

IMPRESSÃO E DISTRIBUIÇÃO: Empresa Jornalística J. C. Jarros

CONSTRUÇÃO CIVIL

Canoas tem segundo maior potencial imobiliário do RS para investimentos

POP FREITAS/DIVULGAÇÃO/CIDADES



Indicador da cidade coleta por pequisa feita pelo Secovi-RS aponto que a cidade está atrás apenas de Caxias do Sul

Terceiro maior PIB do Rio Grande do Sul, Canoas figura também no pódio do ranking de municípios com maior potencial para investimentos imobiliários. É o que mostra um levantamento do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis e dos Condomínios Residenciais e Comerciais do RS (Secovi-RS), que avaliou cerca de 7,5 mil dados de 496 municípios gaúchos. Com índice de 0,998002, a cidade da Região Metropolitana de Porto Alegre perde apenas para Caxias do Sul (0,999992).

Intitulado de Atratividade Imobiliária nos Municípios Gaúchos e elaborado pela área de Inteligência de Mercado do Secovi-RS, o ranking visa identificar condições favoráveis à demanda por imóveis e, consequentemente, para novos investimentos. Foram analisadas 15 variáveis distribuídas em quatro dimensões: econômica, demográfica, socioeducacional e habitacional. Capital gaúcha, Porto Alegre ficou fora da classificação por apresentar escala e indicadores próprios de um polo de elevada atratividade imobiliária.

Para o diretor comercial no RS da Ábaco Urbanizadora, Aldo Pinheiro, o resultado do levantamento reforça o peso de Canoas para a economia do RS. "A atividade imobiliária tem efeitos sobre outros setores da economia. A construção de empreendimentos movimenta empregos diretos e indiretos, relacionados à fabricação e à distribuição de cimento, aço, instalações elétricas, materiais de acabamento e mobiliário, entre outros segmentos", frisa Aldo Pinheiro.

A cidade é a terceira mais populosa do Estado, com 347.657 habitantes, e está localizada ao lado de Porto Alegre e do Aeroporto Internacional Salgado Filho. Além disso, possui conexões regionais e um polo industrial que engloba desde siderúrgicas, montadoras de veículos, petroquímicas e até refinarias. Para investidores e incorporadoras, a análise das características locais pode ajudar a identificar oportunidades de desenvolvimento residencial em diferentes segmentos.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRINHA
AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA
A PMC torna pública ALTERAÇÃO no processo: DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO Nº 039/2026 – Aquisição de materiais de construção, hidráulicos e elétricos para atendimento da Comunidade Indígena Tekoa Karanda'ty, conforme Edital e Anexos. NOVA DATA DA DISPUTA: 25 de novembro de 2026 às 09:00h O Edital e anexos estão disponíveis nos sites www.pregaobanrisul.com.br e cachoeirinha.atende.net.

JUSSARA MARIA DA SILVA
Prefeita

MUNICÍPIO DE SERTÃO-RS
Aviso de Licitação: Concorrência Eletrônica (Lei 14.133) 8/2026, Processo Licitatório 152/2026. Tipo: menor preço global. Objeto: Contratação de empresa para execução de ampliação da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Luiza, no Município de Sertão/RS. A Sessão pública será realizada no site: **www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 08/12/2026 às 08:30 horas**. Demais informações pelo fone 54-3345-1295 e/ou 1836, a retirada do edital na íntegra poderá ser obtida no portal eletrônico www.sertao.rs.gov.br. – Sertão – RS, 18 de novembro de 2026. Homero Fochesatto – Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS
TERMO DE RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO - Processo nº 103/2026 O MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS, comunica que, em despacho proferido no processo nº 103/2026 o Sr. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, Prefeito Municipal, reconheceu ser inexigível o chamamento público para contratação da empresa **GERSON LUIS DA SILVA BACKES** para apresentação que ocorrerá no dia 20 de novembro de 2026 integrando a programação oficial do 31º Natal dos Anjos. Fundamento: LEI Nº 14.133/21, Art. 74, inciso II. Dois Irmãos, 19 de novembro de 2026.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
AVISO DE LICITAÇÃO
A Prefeitura Municipal de Guaíba/RS comunica que foi republicado o **Edital de Licitação nº071/2026**, na modalidade **Pregão Eletrônico**, objetivando **Contratação de Empresa capacitada e certificada à prestação de serviço de manutenção preventiva, corretiva, aferição de parâmetros de funcionamento, testes de aceitação de equipamentos, adequação tecnológica de equipamentos, manutenção dos acessórios aparelho de mamografia**. com data de abertura, admitindo o recebimento das propostas até às **09h 50min** do dia **02/12/2026** com **abertura da sessão pública às** 10:00 **do dia 02/12/2026**, através do site: **www.portaldecompraspublicas.com.br**. O Edital estará disponível nos sites **www.portaldecompraspublicas.com.br**, **https://guaiba.atende.net** e **www.guaiba.rs.gov.br**. Maiores informações pelo e-mail: **compras@guaiba.rs.gov.br**.
Fabiane Tomazi Borba - Secretária Municipal de Licitações e Contratos
Guaíba, 18 de novembro de 2026.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPIRANGA

Ato de Autorização de Inexigibilidade de Licitação nº. 179/2026.
Nos termos do art. 72 da Lei Federal nº 14.133/2021, acolho o parecer exarado no presente processo e ratifico a Inexigibilidade de Licitação n° 179/2026, para a contratação da empresa GXPRO Produções Artísticas Ltda, inscrita no CNPJ n. 23.455.750/0001-53, com sede em Porto Alegre/RS, na condição de produtora exclusiva, para prestação de serviço de apresentação musical de "Serginho Moah e Banda", no dia 28/11/2026, das 20:15h às 21:45h, no Largo do Museu Municipal, durante o evento denominado "Natal das Rosas 2026", que ocorrerá nos dias 28 de Novembro de 2025 à 08 de Janeiro de 2027, nas praças da cidade, conforme Decreto Municipal 9962/2026. De acordo com o ETP, TR, justificativa, orçamento e documentação. Pelo valor total de R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais), com base no Parecer Jurídico nº. 1180/2026, em conformidade com o disposto no artigo 74, caput, inciso II, § 2º da Lei Federal 14.133/2021.

Sapiranga, 17 de Novembro de 2026.
Carina Patrícia Nath Corrêa
Prefeita Municipal