

MINUTO VAREJO

Havan define loja em Torres e gabarita Litoral Norte

Varejista catarinense chegou a 23 filiais no Estado este ano, que teve aporte de R\$ 300 milhões e 600 vagas

Patrícia Comunello

patriciacomunello@jornaldocomercio.com.br

A rede de Lojas Havan vai gabaritar a presença no corredor das principais cidades do Litoral Norte, registra a coluna Minuto Varejo, após o mais recente anúncio. Depois de abrir em Tramandaí, a rede do empresário Luciano Hang informou o terreno do futuro destino da megaloja: Torres, na divisa com o estado vizinho. O aporte segue o padrão da marca: R\$ 100 milhões, além da instalação da réplica da Estátua da Liberdade. Serão abertos 200 empregos diretos.

A empresa já anunciou a construção de megaloja em Osório, no distrito de Atlântida Sul, uma das praias mais badaladas da re-

gião, prevista para 2027.

No próximo ano, pode também finalmente sair do plano a segunda loja em Porto Alegre, em terreno na avenida Cavallhada, na Zona Sul. A empresa negocia há tempo com a Dallasanta, dona do imóvel.

A filial de Torres vai ser erguida em lote ao lado (cruzando a avenida) do atacarejo da Comercial Zaffari, o Stok Center. A dobradinha já é um clássico nas localizações das duas redes. A única loja na Capital, na Zona Norte, perto da BR-290, fica no mesmo terreno do Stok Center. A loja da bandeira de departamentos será na avenida Castelo Branco, nas proximidades da Estrada do Mar e da saída para a BR-101.

Em nota, a Havan informa sobre encontro com o prefeito da cidade, Delci Behenck Dimer, para formalizar a nova unidade. O diretor de expansão da Havan, Nilton Hang, apresentou o projeto da futura megaloja no município. O terreno tem 30 mil



Filial será erguida em terreno (à esq.), ao lado do ponto onde fica unidade do atacarejo Stok Center

metros quadrados, com previsão de 10 mil metros quadrados de área construída. O projeto para licenciamento será enviado à prefeitura. A construção terá início após a obtenção do alvará, diz

a varejista, na nota. “Torres é o lugar ideal para receber uma megaloja da Havan”, comenta Hang, na nota da rede.

Em 2026, a rede abriu três lojas no Rio Grande do Sul - Ta-

quara e Garibaldi, no primeiro semestre, e Tramandaí, em agosto. O aporte total chegou a R\$ 300 milhões, além da geração de 600 empregos. O portfólio gaúcho soma 23 pontos.

Macromix Dois Irmãos completa safra de 2026

GRUPO UNIDASUL/DIVULGAÇÃO/JC



Projeto mostra como vai ser a filial da marca em Dois Irmãos, 3ª da bandeira a ser aberta no ano

O Grupo Unidasul marcou para novembro a abertura da última loja do ano. A unidade do atacarejo Macromix desembarca no dia 12 em Dois Irmãos, na região calçadista gaúcha. Será o segundo novo Macromix na temporada de 2026 e 16ª da bandeira. A nova filial custou R\$ 15 milhões, segundo a varejista, terceira maior no ranking gaúcho, com receita de R\$ 3,1 bilhões em 2025. O primeiro atacarejo do ano abriu no antigo Nacional, na Cidade Baixa, em Porto Alegre, estreia da bandeira

na Capital, com aporte de R\$ 25 milhões. Entre as duas lojas, são R\$ 40 milhões em aportes.

No ex-Nacional, a loja combinou novidades, foco em pequenos negócios da região e reforço do conceito de “supermercado”. “Um volume de atacado, mas serviço de loja de vizinhança”, define o diretor de Atacarejos do grupo, Eloi Zagonel. A filial na cidade do Vale do Sinos fica na avenida Irineu Becker, 690, no bairro Primavera. Foram abertos 140 empregos.

As lojas estão em Novo Hamburgo, São Leopoldo (três unidades), Portão, Sapiranga, Taquara, Sapucaia do Sul, Esteio, Canoas, Cachoeirinha, Xangri-Lá, Tramandaí e Torres. O Unidasul informa que a nova filial “integra expansão até 2029, que prevê investimentos na ampliação e modernização de suas operações no Rio Grande do Sul”. Além do Macromix, o Rissul ganhou unidades em Porto Alegre, na Zona Sul, e Esteio, origem do supermercado e sede do grupo.

São João abrirá antes do McDonald's em esquina

A rede gaúcha de farmácias São João, quarta maior do Brasil, será a primeira a abrir na esquina de uma das avenidas mais movimentadas de Porto Alegre, novidade antecipada pelo Minuto Varejo. “Primeira” porque o ponto no encontro da avenida Ipiranga com rua Cristiano Fischer terá também uma loja do McDonald's, prevista para estreitar em novembro. Farmácia e fast-food viraram os principais ocupantes de esquinas na Capital e interior. O motivo? Fluxo e visibilidade. A São João abre em 3 de novembro, com multisser-

viços, de calibrador de pneus, wi-fi gratuito ao mix de remédios, higiene, beleza, eletroportáteis, comidinhas e bebidas. A loja tem quase 200 metros quadrados e estacionamento com 32 vagas. Situada no terreno do campus da Pucrs, a marca diz que doará 50% das vendas do dia da abertura ao Hospital São Lucas da PUC. A rede tem 1,25 mil lojas em mais de 300 municípios, entre o Estado, Santa Catarina e Paraná. A filial funcionará de segunda a sábado, das 7h às 23h, e aos domingos e feriados, das 8h às 22h.

TÂNIA MEINERZ/JC



Instalações estão quase prontas na região do campus da Pucrs