

HABITAÇÃO

Canoas cria programa permanente para regularização de edificações

Entraram em vigor em Canoas duas novas legislações na área do desenvolvimento urbano. O principal destaque é a Lei Complementar que institui o Programa Permanente de Regularização Edilícia, criando uma alternativa para proprietários que possuem edificações existentes e concluídas até a publicação da lei, mas que apresentam alguma desconformidade com as regras urbanísticas ou edificações municipais.

A principal novidade é que o programa tem caráter permanente. Isso significa que não se trata de uma lei temporária de regularização: o pedido poderá ser protocolado a qualquer tempo, desde que a construção já existisse na data de publicação da nova legislação. Obras, ampliações ou alterações irregulares realizadas posteriormente não poderão utilizar o programa.

A regularização poderá alcançar edificações residenciais, comerciais, industriais, de serviços e de uso misto. No entanto, a lei não representa uma anistia geral. Para obter a regularização, o imóvel deverá apresentar condições de estabilidade, segurança, salubridade e uso, além de respeitar as exigências ambientais, de acessibilidade, drenagem, prevenção contra incêndio e demais requisitos aplicáveis. Situações de risco não mitigável ou que comprometam áreas públicas, infraestrutura, sistema viário ou o interesse coletivo não poderão ser regularizadas.

A legislação ainda prevê redução de 50% nas taxas e multas para determinados imóveis, observados critérios de área, localização e demais requisitos, para pedidos protocolados até 31 de dezembro de 2028.

Também entrou em vigor a lei que atualiza as regras de estacionamento para empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HIS). O número mínimo passa a corresponder ao maior resultado entre uma vaga para cada 75 m² de área computável ou uma vaga para cada três unidades habitacionais.

As duas medidas fazem parte do processo de atualização da legislação urbanística de Canoas. Segundo a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Joceane Gasparetto, o destaque está na criação de um caminho permanente para regularizar a cidade que já existe, ampliar a segurança jurídica dos imóveis e, ao mesmo tempo, preservar as condições de segurança e o



PREFEITURA DE CANOAS/DIVULGAÇÃO/CIDADES

Ação engloba imóveis residenciais, comerciais, industriais e de uso misto



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAMADO

Aviso de Edital

O Município de Gramado (RS) torna pública a abertura do Pregão Eletrônico nº 50/2026, que terá por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de lixamento pintura de postes públicos, com fornecimento, pela contratada, de toda a mão de obra, materiais, tintas, ferramentas, equipamentos, transporte, sinalização, equipamentos de proteção individual e demais insumos necessários. Abertura: dia 01/10/2026, às 09 horas. Edital disponível nos sites: gramado.atende.net e www.portaldecompraspublicas.com.br. Gramado, 14 de setembro de 2026.

NESTOR TISSOT – Prefeito de Gramado



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL PILAR

PREGÃO PRESENCIAL Nº 032/2026

O Município de Coronel Pilar - RS torna público, para conhecimento dos interessados, que se encontra aberto o Pregão Presencial nº 032/2026, do tipo menor preço por item, para registro de preços para aquisição de lanches e bebidas para coffee break. O credenciamento, entrega dos envelopes e a sessão pública serão realizados na Sala de Reuniões, localizada no Centro Cultural Villas Boas, sito a Rua Francisco Letrari, nº 365, Centro, Coronel Pilar-RS, no dia 29 de setembro de 2026, às 9 horas. O Edital poderá ser retirado na Secretaria Municipal da Administração, no horário das 8:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, ou no site: www.coronelpilar.rs.gov.br. Maiores informações, na Prefeitura Municipal de Coronel Pilar - RS, ou pelo telefone (54) 999770011. Ivan Batista Agatti, Prefeito Municipal.



Estado do Rio Grande do Sul MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS PREGÃO ELETRÔNICO 61/2026

O Município de Porto Mauá – RS, torna público que está disponível o edital de Pregão Eletrônico nº 61/2026 objetivando o REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL PARA PROTEÇÃO DOS SERVIDORES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ/RS, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE A BENEFICIÁRIOS DA LEI COMPLEMENTAR 123/2006, com abertura de propostas e sessão de lances e habilitação marcada para o dia 30/09/2026 às 09h00min no site www.portaldecompraspublicas.com.br. O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br e no site www.portomaua.rs.gov.br.

Porto Mauá, 15 de setembro de 2026
CARLOS CESAR DINON
Prefeito Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Novo Hamburgo, por intermédio da CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, neste ato representada pelo seu Presidente, torna pública a realização da seguinte licitação:

PROCESSO LICITATÓRIO nº 42/2026 - EDITAL nº 44/2026.

Constitui objeto da presente licitação: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de outsourcing de computadores, monitores, notebooks e acessórios, visando atender às necessidades da Câmara Municipal de Novo Hamburgo, conforme as condições e especificações técnicas estabelecidas no Termo de Referência.

Data de início da disputa:

01/10/2026, às 14 horas - Horário de Brasília – DF

Data limite de envio de propostas:

01/10/2026, às 12 horas - Horário de Brasília – DF.

Cópia do edital e anexos poderá ser obtida no site www.pregaobanrisul.com.br/.

Novo Hamburgo, 4 de setembro de 2026.

PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 110/2026

Comunicamos aos interessados que está aberto o Pregão Eletrônico nº. 110/2026, do tipo menor preço por item, para aquisição de equipamentos agrícolas destinados à localidade de Palmeira do Sertão, em atendimento a Emenda Impositiva n.º 38. O credenciamento e a sessão pública serão realizados no site www.portaldecompraspublicas.com.br, com abertura no dia 01/10/2026 às 09hs e 01min, devendo as propostas serem apresentadas no referido site até às 09hs do mesmo dia.

Santo Antônio da Patrulha, 15 de setembro de 2026.

Rodrigo Gomes Massulo - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANGUÇU

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 259/2026

O Prefeito Municipal de Canguçu, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o que determina a Lei nº 14.133/2021, torna pública a **Inexigibilidade nº 259/2026**, referente a contratação da empresa **51.885.436 CRISTIANO LOPES VIEIRA, CNPJ: 51.885.436/0001-46**, referente a contratação do artista Cristiano Lopes Vieira e Banda, grupo artístico reconhecido pela opinião pública e atuante no cenário musical regional nativista, para apresentação no dia 19 de setembro de 2026, das 20h às 22h, durante a programação oficial da Semana Farroupilha 2026, no valor de **R\$5.000,00**, tendo por base o artigo 74, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

Canguçu, 16 de setembro de 2026

Arion Luiz Borges Braga - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GIRUÁ – RS

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência Eletrônica Nº 014/2026. Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços Técnicos, com soluções modernas, criativas e inteligentes objetivando a atualização do cadastro imobiliário multifinalitário, base cartográfica, Planta Genérica de Valores, Cadastro Rural, Levantamento Cadastral do Cemitério Municipal e implantação de um Sistema de Informações Geográficas – SIGWEB, integrado ao Cadastro Imobiliário Municipal com manutenção, capacitação, suporte, atualização, treinamento e assessoria para técnicos da Prefeitura envolvidos na execução dos trabalhos. Licença de uso de software e manutenção Mensal (corretiva e adaptativa) do sistema, atendendo as necessidades da Prefeitura Municipal de Giruá. Abertura em 26/10/26, às 09h, em www.pregaonlinebanrisul.com.br **Dari Paulo P. Taborda**-Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico nº58/2026. Tipo: Menor preço por ITEM Objeto: Contratação, através de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS, para eventual e futura contratação de empresa especializada para o fornecimento de **uniformes e acessórios para uso das equipes de saúde**, por um período de 12 (doze) meses, contados da data da publicação da Ata de Registro de Preços no site oficial do Município www.camponovo.rs.gov.br, conforme especificações constantes do Termo de Referência, anexo ao Edital (ANEXO I). EDITAL: disponível a partir do dia 16/09/2026, no Setor de Compras e Licitações, situado junto ao Centro Administrativo Municipal, sito na Av. Bento Gonçalves, nº 555, Campo Novo/RS e no site <https://camponovo.atende.net/>. Sessão de Abertura: dia 29/09/2026, às 08:30hs, no site: <http://www.comprasnet.gov.br/>. Informações: Setor de Compras e Licitações, Fone (55) 2023-0080. Campo Novo/RS, 15 de Setembro de 2026.

Pedro dos Santos, Prefeito Municipal.



Estado do Rio Grande do Sul PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA

4ª RETIFICAÇÃO DO EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2026

O Município de Alvorada comunica aos interessados a 4ª RETIFICAÇÃO do edital de licitação, na modalidade pregão eletrônico, cujo objeto é o registro de preços para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de transporte escolar. Nova data, hora e local das disputas de preços: **dia 30 de setembro de 2026, às 10 horas, no site www.portaldecompraspublicas.com.br**. Edital RETIFICADO: alvorada.atende.net, www.portaldecompraspublicas.com.br ou por meio do e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br. **Informações:** telefone (51) 3044-8563 ou e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br. **DOUGLAS MARTELLO DE SOUZA SILVEIRA – PREFEITO**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2026 Processo de Compra nº 130/2026

O Município de Capão do Leão torna público que às 09h30min do dia 30 de setembro de 2026, será realizado PREGÃO ELETRÔNICO, objetivando o SRP para Aquisição de Água Mineral, através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br. A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone (53) 3275.1543.

Capão do Leão, 15 de setembro de 2026.

Ricardo Decker da Cruz
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Sustentabilidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 055/2026 Processo de Compra nº 129/2026

O Município de Capão do Leão torna público que às 09h30min do dia 01 de outubro de 2026, será realizado PREGÃO ELETRÔNICO, objetivando o SRP para Aquisição de Equipamentos Odontológicos, através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br. A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone (53) 3275.1543.

Capão do Leão, 15 de setembro de 2026.

Helvécio Machado Filho
Secretário Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Aviso de Licitação

Concorrência Eletrônica nº 015/2026 - Concorrência Eletrônica Para A Contratação De Empresa Especializada Para Execução De Obra De Engenharia Destinada À Pavimentação Viária Em Concreto. Ampla Concorrência.

Sessão virtual: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>

Sessão dia 04/11/2026, às 08:00, horário de Brasília.

Envio das Propostas: Até as 07:59 do dia 04/11/2026.

Íntegra do Edital: www.itaqui.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br

Maiores Informações: (55) 3432-1100, ramal 231.