

➔ EDITORIAL

Balanço e projeções para o novo ano

Aqui no **GeraçãoE**, já estamos entrando no clima de festa. Isso porque, na próxima quinta-feira, celebraremos 11 anos de publicação. Foram diversos negócios, empreendedores e empreendedoras que já passaram pelas páginas do GE. Enquanto preparamos as novidades para marcar os 11 anos, fica a reflexão de como esses momentos podem servir de incentivo para reavaliar a rota.

Se no dia a dia é difícil parar um momento para ver o que está funcionando, o que pode melhorar, quais iniciativas manter, quais deixar no passado, esses marcos como um aniversário podem ser uma oportunidade para reavaliar os caminhos. Se a rotina nos exige um ritmo constante, essas datas convocam para uma pausa e reflexão. É comum que a virada de ano ou de semestre proporcione um sentimento similar. Mas fato é que não dá para verificar se as metas estão indo bem apenas uma vez por ano.

Colocar na rotina, seja nas datas comemorativas ou em uma periodicidade estipulada, momentos para ver se os rumos escolhidos são os mais promissores é fundamental. Por aqui, estamos vivendo esses dias: lembrando dos projetos legais que fizemos nessa década mais um, avaliando quais os melhores caminhos daqui para frente e, principalmente, como manter a essência, o propósito, ao longo dos anos.

Já deixo o convite para os nossos assíduos leitores acompanhem as novidades, compartilhem suas percepções, as saudades e o que gostariam de ver mais por aqui. Mais um ano novo de muito empreendedorismo está batendo na nossa porta.

ISADORA JACOBY
@isajacoby

➔ EXPLORAR

Decoração está em expansão



Stela Liz Machado Nogara, gerente de projetos da LYX Construtora

À medida em que os apartamentos compactos ganham espaço no mercado imobiliário brasileiro, cresce também a importância de projetos de interiores que valorizem a funcionalidade e o bem-estar. Um dos desafios encontrados é unir a praticidade e a funcionalidade de cada cômodo, sem gastar muito.

Cada vez mais, os jovens têm o sonho de conquistar o seu primeiro imóvel. Segundo levantamento do Grupo Quinto Andar, os brasileiros da Geração Z lideram o sonho da casa própria no País. O estudo revela que 50% dos jovens nascidos entre 1997 e 2010 pretendem comprar o primeiro imóvel, percentual maior que a média nacional com o mesmo objetivo, em 41%. Seguido estão os Millennials (nascidos entre 1981 e 1996) com 45%, Geração X (1965 e 1980), com 44%, e Baby Boomers (1946 e 1964), com 32%.

Segundo Stela Liz Machado Nogara, gerente do setor de Projetos da LYX Construtora, algumas escolhas fazem toda a diferença para aproveitar melhor cada metro quadrado. A especialista reúne cinco orientações para transformar ambientes pequenos em espaços práticos e acolhedores.

1. Aposte em cores claras e iluminação bem distribuída

Paredes claras, cortinas leves

e uma boa iluminação ajudam a ampliar visualmente os ambientes e deixam o apartamento mais aconchegante.

2. Invista em móveis multifuncionais

Sofá-cama, cama-baú, mesas retráteis e bancos com armazenamento interno ajudam a economizar espaço sem perder funcionalidade e estilo.

3. Use o espaço vertical a seu favor

Nichos, prateleiras e armários altos aumentam a capacidade de armazenamento e liberam área de circulação.

4. Misture móveis planejados e peças prontas

Uma alternativa econômica é investir em marcenaria apenas em ambientes estratégicos, como cozinha e banheiro, complementando o restante com móveis modulares, adaptações de peças antigas e soluções acessíveis encontradas em lojas populares.

5. Evite excesso de informação visual

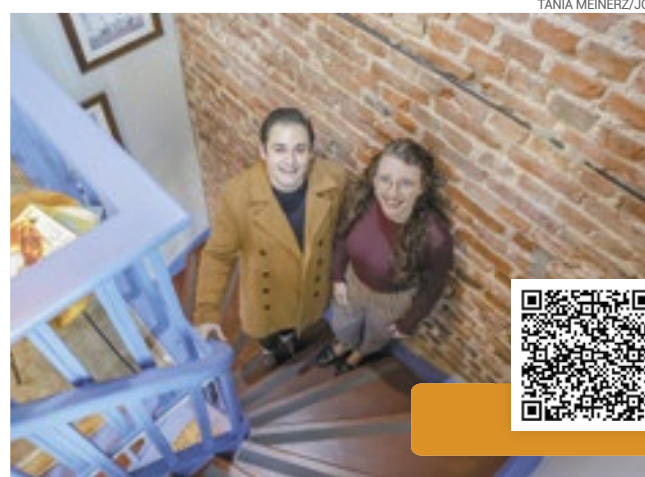
Poucos objetos decorativos, móveis proporcionais ao ambiente e uma paleta de cores harmônica ajudam a criar sensação de amplitude e organização.

Geração-e

Novo espaço une cafeteria, coworking e escola de idiomas

Diferentes culturas e idiomas, café especial, coworking e salas de reunião são as principais frentes do Noster - Coffee, Coworking & Languages (@noster.co.official), novo espaço híbrido que chegou ao bairro Rio Branco. Quem está por trás da novidade é o casal de professores Juan Díaz e Thais Nicolini. Os dois se conheceram em Porto Alegre, mas vêm de lugares distintos. Juan é natural da Argentina, da província de Buenos Aires, enquanto Thais é

gaúcha, de Passo Fundo. Agora presencialmente no número 438 da rua Cabral, o desejo foi outro: ter um local físico, mas que fosse muito além de uma escola de idiomas tradicional. O Noster fica na rua Cabral, nº 438, no bairro Rio Branco. O espaço híbrido abre de segunda a quinta, das 11h às 18h; nas sextas, das 13h às 20h; já nos sábados, a casa abre mais cedo, às 9h, e vai até 20h. Aponte a câmera para o QR Code ao lado e confira a matéria completa.



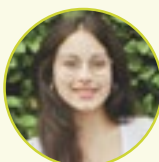
Ge



ISADORA JACOBY
Editora-assistente
@isajacoby



JÚLIA FERNANDES
Repórter
@eujuliafernandes



MANUELA CASSANO
Estagiária
@manu.cassano



GUSTAVO MARCHANT
Estagiário
@marchxnt

Editor-chefe:
Guilherme Kolling

Projeto gráfico:
Luís Gustavo
Van Ondheusden