

CONSTRUÇÃO CIVIL

Compra e venda de imóveis revela setor aquecido em Caxias do Sul

O mercado imobiliário de Caxias do Sul segue demonstrando solidez e capacidade de valorização. É o que revela o Panorama da Construção Civil – 1º semestre de 2026, estudo elaborado pela Diretoria de Economia e Estatística do Sinduscon Caxias, que reúne os principais indicadores econômicos e setoriais da construção civil no município. Desenvolvido pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe), em parceria com o Grupo OLX (Zap, Viva Real e OLX), o indicador aponta que Caxias do Sul acumulou valorização de 4,08% no primeiro semestre de 2026, tornando-se o município gaúcho com a maior valorização dos imóveis residenciais no período e figurando entre as quatro cidades com maior valorização da Região Sul, dentro as cidades levantadas.

Em 2024, os apartamentos em Caxias do Sul registraram valorização de 10,22%. Já em 2025, a valorização foi de 8,48%. Outro indicador que reforça esse cenário é o volume de guias de ITBI emitidas no município. No primeiro semestre de 2026, foram registradas 8.781 guias emitidas.

Os indicadores também mostram que a valorização do mercado imobiliário é acompanhada por fundamentos consistentes. A construção civil encerrou o primeiro semestre de 2026 com 4.664 empregos formais, mantendo um elevado nível de ocupação e praticamente repetindo o patamar registrado em 2025. Desde 2020, o setor ampliou de forma consistente seu estoque de empregos, reforçando sua contribuição para a geração de trabalho, renda e desenvolvimento econômico de Caxias do Sul.

Na avaliação da diretoria de Economia e Estatística do Sinduscon Caxias, o conjunto de indicadores evidencia um mercado imobiliário sustentado por bases sólidas, combinando valorização dos imóveis, estabilidade nas transações e um setor da construção civil que mantém importante participação na economia local.

O Panorama da Construção Civil – 1º semestre de 2026 tem como objetivo disponibilizar informações para empresários, investidores, profissionais do setor e para a sociedade na tomada de decisões, sobretudo, para compra e venda de imóveis.

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE RIO PARDOEDITAL DE LICITAÇÃO Nº 081/2026
PREGÃO ELETRÔNICO RP Nº 073/2026

O Prefeito de Rio Pardo, torna público, ao conhecimento dos interessados o certame, cujo objeto é a eventual aquisição de material para pintura, que se dará dia 31 de agosto de 2026, às 08h30min (oito horas e trinta minutos) no endereço eletrônico: www.pregaobanrisul.com.br. Edital à disposição nos seguintes endereços: www.pregaobanrisul.com.br e www.riopardo.rs.gov.br. Maiores informações: (51) 3731-1225. Rio Pardo/RS, 12 de agosto de 2026.

Rogério Luiz Monteiro
PrefeitoEstado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS ALTAS

Processo 446/2026 - Pregão Eletrônico – 20/2026

A Prefeitura de Pedras Altas torna público o Pregão Eletrônico-SRP – 20/2026. Tendo como finalidade AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS. Abertura da licitação às 10hs do dia 02 de setembro de 2026. O Edital e maiores informações, na página (www.pedrasaltas.rs.gov.br) ou (www.portaldecompraspublicas.com.br). Pedras Altas, 17/08/2026 – Viviane Maria Ávila de Albuquerque. Prefeita Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE RIO PARDOEDITAL DE LICITAÇÃO Nº 086/2026
PREGÃO ELETRÔNICO RP Nº 078/2026

O Prefeito de Rio Pardo, torna público, ao conhecimento dos interessados o certame, cujo objeto é a eventual aquisição de materiais de construção, que se dará dia 08 e setembro de 2026, às 08h30min (oito horas e trinta minutos) no endereço eletrônico: www.pregaobanrisul.com.br. Edital à disposição nos seguintes endereços: www.pregaobanrisul.com.br e www.riopardo.rs.gov.br. Maiores informações: (51) 3731-1225.

Rio Pardo/RS, 17 de agosto de 2026.
Rogério Luiz Monteiro
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIBATÉ

AVISO DE LICITAÇÃO
Concorrência Eletrônica 06/2026

Objeto: CENTRO DE EQUOTERAPIA (1ª ETAPA), PARQUE DE RODEIOS MUNICÍPIO DE CAIBATÉ RS. RECEBIMENTO. ABERTURA E ANÁLISE DAS PROPOSTAS: 09h00min dia 03/09/2026. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF); LOCAL: Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC www.bnc.org.br. Edital no site www.caibate.rs.gov.br. E-mail compras@caibate.rs.gov.br. Informações pelo fone 55 3355 1300 Ramal 221. Caibaté, 14 agosto de 2026. DANIEL SEFFRIN HERTHER. PREFEITO MUNICIPAL

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAUAVISO DE RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2026

A Prefeitura Municipal de Marau/RS, retifica e ratifica o edital de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2026 que objetiva a Contratação de empresa especializada para execução de 10 pontes de concreto pré-moldado por meio do Programa Conexões RS, conforme Convênio FPE nº 1991/2026, projetos, memoriais descritivos e demais documentos técnicos em anexo, a fim de publicar os projetos técnicos das pontes. As demais cláusulas e condições do edital permanecem inalteradas, alterada a data da sessão virtual do certame para o dia 02 de setembro de 2026 às 8h. A proposta de preço eletrônica deverá ser enviada, exclusivamente pelo Portal de Compras, até as 7h59 do dia 02 de setembro, horário de Brasília. Este Termo de Retificação e Ratificação estará disponível endereço eletrônico <http://transparencia.pmmarau.com.br/comprasedital/>, a partir do dia 17 de agosto de 2026. Marau, 17 de agosto de 2026. Naura Bordignon - Prefeita Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico Nº 27/2026

Miro Mulbeier, Prefeito Municipal, torna público a retificação do edital do Pregão Eletrônico nº 27/2026, tipo Menor Preço Unitário, objetivando o registro de preços para futuras aquisições de materiais de higiene e limpeza. O julgamento acontecerá às 8:30 horas do dia 31 de agosto de 2026, no Portal de Compras do Município de Derrubadas. Cópia do Edital à disposição no site www.derrubadas-rs.com.br no link Licitações. Informações pelo e-mail compras@derrubadas-rs.com.br ou no telefone (55) 99949-4024.

Derrubadas/RS, 17 de agosto de 2026.

Miro Mulbeier
Prefeito MunicipalEstado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEJUÇARAAVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2026

Objeto: O Município de Pejuçara, torna público e para conhecimento dos licitantes e de quem mais interessar possa que a Concorrência Eletrônica nº 07/2026 que tem por objeto a contratação de empresa para a execução de obra pública de pavimentação asfáltica na zona urbana do Município de Pejuçara, com aplicação de Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) sobre vias já pavimentadas com pedras irregulares, compreendendo trechos das ruas Luigi Basso e José Bergoli, totalizando uma área de intervenção de 4.297,71 m², com recursos de Transferência Especial, Emenda Parlamentar nº 202690480003 e contrapartida do Município foi revogada por razões da necessidade de regularização e aprovação do objeto junto ao Ministério responsável.

Pejuçara/RS, 17 de agosto de 2026.
Flaviana Brandenburg Basso
Prefeita MunicipalEstado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANANDUVA

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2026 – PRIMEIRA RETIFICAÇÃO E REABERTURA O Município de Sananduva comunica que RETIFICOU o Edital de licitação PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2026, o qual tem como objetivo a aquisição de 01 (uma) retroescavadeira nova (zero hora), conforme especificações do edital de licitação, ficando a sessão pública para o dia 10 de setembro de 2026, às 09h00min. A sessão pública será realizada no site www.portaldecompraspublicas.com.br, na data e hora acima estabelecidas, horário de Brasília – DF. Informações pelos fones (54) 9 9669-0941 / (54) 9 9662-5781 e e-mail licitacao@sananduva.rs.gov.br. Edital disponível no site www.sananduva.rs.gov.br. – Link Licitações ou junto ao site www.portaldecompraspublicas.com.br. Sananduva RS, 18 de agosto de 2026. CLAITON EDU MONTEIRO DE AGUIAR – PREFEITO MUNICIPAL.

MUNICÍPIO DE SARANDI
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA

PROCESSO LICITATÓRIO – Nº 145/2026 – DISPENSA DE LICITAÇÃO – Nº 031/2026 Nos termos do art. 75, Inciso II, da Lei 14.133/2021, acolho o parecer exarado no Processo de Dispensa de Licitação nº 031/2026 e ratifico a Aquisição de creme de avelã com cacau, destinado à composição do lanche comemorativo alusivo ao Dia das Crianças, a ser oferecido aos estudantes da rede municipal de ensino durante atividade promovida pelo Município de Sarandi/RS. A cópia do Termo de Dispensa e seus anexos estão disponíveis na sede da Prefeitura Municipal de Sarandi - RS, sita na Praça Presidente Vargas, S/N, Centro, Sarandi – RS, CEP: 99560-000 – Telefone: (54)3361-5600 e no site do Município de Sarandi/RS: www.sarandi.rs.gov.br.

Sarandi, 17 de agosto de 2026.

Pablo Luiz Alievi Mari
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE SERTÃO-RS

Aviso de Licitação: Pregão Eletrônico (Lei 14.133) 21/2026, Processo Licitatório 107/2026. Tipo: menor preço global. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de locação de impressoras multifuncionais (coloridas e monocromáticas - preto e branco) e scanner, em regime de outsourcing. A Sessão pública será realizada no site: www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 02/09/2026 às 08:30 horas. Demais informações pelo fone 54-3345-1295 e/ou 1836, a retirada do edital na íntegra poderá ser obtida no portal eletrônico www.sertao.rs.gov.br. – Sertão – RS, 17 de agosto de 2026. Homero Fochesatto – Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 066/2026

O Município de Alvorada comunica aos interessados que se encontra aberta licitação, na modalidade pregão eletrônico, cujo objeto é o registro de preços para a aquisição de medicamentos básicos. Data, hora e local da disputa de preços: dia 31 de agosto de 2026, a partir das 10 horas, no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Edital na íntegra: alvorada.atende.net, www.portaldecompraspublicas.com.br ou por meio do e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br. Informações: telefone (51) 3044-8563 ou pelo e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br.

DOUGLAS MARTELLO DE SOUZA SILVEIRA – PREFEITO

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE GARIBALDI
Terra do Champanha

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Garibaldi torna público que publicou a Concorrência Eletrônica nº 020/2026, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de pavimentação asfáltica nas Ruas Felix Chies, Ernesto Stefani, Francisco José Milani e Bortolo Tosin, com abertura para o dia 02 de setembro de 2026 às 08h30min; Maiores informações pelo fone (54) 3462-8228 ou no site www.garibaldi.rs.gov.br.

SÉRGIO CHESINI
Prefeito MunicipalEstado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS
RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO
Processo nº 83/2026

O MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS, comunica que, em despacho proferido no processo nº 83/2026 o Sr. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, prefeito municipal, reconheceu ser inexigível contratação da empresa RAQUEL BACKES para atuação da atriz Raquel Backes, com a personagem Repórter Cecília, para o 197º Kerb de São Miguel. Fundamento: LEI Nº 14.133, Art. 74, inciso II. Dois Irmãos, 18 de agosto de 2026.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL – RS

Aviso de Chamamento Público para credenciamento. Torna público nos termos da legislação pertinente, Processo: 2416/2026 – Chamamento Público nº 05/2026. Objeto: Constitui objeto do presente Chamamento Público para Credenciamento Público de pessoas jurídicas para prestação de Serviços Oftalmológicos (consultas, exames e cirurgias oftalmológicas). A entrega da documentação necessária para participar deste processo de Credenciamento será, a partir do dia 19/08/2026 no Departamento de Licitações, no horário das 7:30h às 12:45h, de segunda a sexta-feira., mas ainda restará aberto por 12 (doze) meses, para que outras empresas possam se habilitar. Edital pelo: <https://www.rosariodosul.rs.gov.br/licitacao>

Marcos Paulo Silva da Luz
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL – RS

Aviso de Homologação e Adjudicação. A Prefeitura Municipal de Rosário do Sul torna público nos termos da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, bem como o Decreto Municipal sob o nº 204/2022 e demais legislações complementares aplicáveis, a este edital e seus anexos, **Concorrência Pública Eletrônica nº 05/2026**. Contratação de empresa especializada para a execução de obra de Capeamento Asfáltico na Rua Riachuelo-trecho a Rua São Francisco e a Travessa Graciliano Ramos, no perímetro urbano no município de Rosário do Sul /RS., sob regime de Empreitada Global, conforme condições e exigências contidas no Edital. Transferência Especial 2025 - Plano de Ação: 09032025-080561/2025. Programa: 09032025 - Emenda Parlamentar: 202530200015 - Ministério da Fazenda. Termo de homologação e adjudicação assinados em 11/08/2026.

Empresa: Construtora Alegretense LTDA
CNPJ: 07.807.120/0001-44
Valor: R\$ 431.705,85

Marcos Paulo Silva da Luz - Prefeito Municipal

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇASPREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2026
Processo de Compra nº 109/2026

O Município de Capão do Leão torna público que às 09h30min do dia 31 de agosto de 2026, será realizado PREGÃO ELETRÔNICO, objetivando o SRP para Aquisição de Materiais de Expediente III, através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br. A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone (53) 3275.1543.

Capão do Leão, 17 de agosto de 2026.
Erivelton Dias da Rosa
Secretário Municipal de FinançasPREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Aviso de Licitação

REPUBLICAÇÃO do Pregão Eletrônico nº 033/2026 – REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS AQUISIÇÕES DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DESTINADOS À AMPLIAÇÃO, REFORMA E MANUTENÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE ITAQUI, DEMAIS SECRETARIAS MUNICIPAIS E FUNVERS

Ampla Concorrência

Sessão virtual: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>

Sessão dia 31/08/2026, às 08:00, horário de Brasília.

Envio das Propostas: Até as 07:59 do dia 31/08/2026.

Íntegra do Edital: www.itaqui.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br

Maiores Informações: (55) 3432-1100, ramal 231.

EXÉRCITO BRASILEIRO
3ª REGIÃO MILITAR
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS/3MINISTÉRIO DA
DEFESA

AVISO DE LICITAÇÃO - PUBLICAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90.005/2026 - CRO3
Tipo Maior Desconto

Objeto: Serviço de manutenção predial, com fornecimento de materiais, em imóveis jurisdicionados à 3ª Região Militar (RS) por maior desconto sobre TODA a tabela SINAPI-RS (mês de referência junho 2026) não desonerada. Sessão Pública: 31/08/2026 às 10:00 horas. Local: Exclusivamente por meio do sistema eletrônico - www.comprasgovernamentais.gov.br. O edital pode ser obtido em www.cro3.eb.mil.br. Porto Alegre, 14/08/2026 – KELINE HECKLER SCHNEIDER ROHTE – 1º TEN, Agente da Contratação.