

9 **TAQUARI** - A prefeitura e a Defesa Civil de Taquari realizaram a cerimônia de entrega dos certificados aos participantes do 1º Núcleo Comunitário de Proteção e Defesa Civil de Taquari. A solenidade marcou a conclusão de um ciclo de capacitação voltado ao fortalecimento da cultura da prevenção e da resiliência no município. Durante a cerimônia, foram certificados os 14 moradores do bairro Praia, que se tornaram voluntários preparados para atuar em ações preventivas, na orientação da comunidade e no apoio à Defesa Civil em situações de emergência na região

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRITO

Secretaria de Administração e Finanças - Setor de Licitações e Contratos

AVISO DE LICITAÇÃO

PE Nº 008/2026 – Processo Administrativo 38_2026

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS LOCAÇÃO VEÍCULOS (SMS)

Abertura: 27/08/2026, 09h00min

Obtenção edital/informações: www.portaldecompraspublicas.com.br www.cerrito.rs.gov.br

Fone: (53) 3254-1226

Cerrito, 13 de Agosto de 2026.

José Flávio Vieira de Vieira, Prefeito Municipal

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

Aviso de Licitação

Pregão Eletrônico Nº 126/2026 – OBJETO: Registro de preços para futura eventual aquisição de insumos diversos e materiais de limpeza para atender as necessidades da Secretaria da Saúde. Abertura das Propostas: 26/08/26 às 09:30. Informações pelo telefone (55) 3331-8219 ou nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br e www.ijui.rs.gov.br, no link "Licitações – Pregão Eletrônico".

Pregão Eletrônico Nº 127/2026 – OBJETO: Registro de preços para futura eventual aquisição de equipamentos eletrodomésticos e mobiliários gerais para atender as necessidades da Secretaria da Saúde. Abertura das Propostas: 27/08/26 às 14:00. Informações pelo telefone (55) 3331-8219 ou nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br e www.ijui.rs.gov.br, no link "Licitações – Pregão Eletrônico".

Ijuí/RS, 13 de agosto de 2026.

Andrei Cossetin Sczmanski

Prefeito

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

Aviso de Licitação

Pregão Eletrônico Nº 126/2026 – OBJETO: Registro de preços para futura eventual aquisição de insumos diversos e materiais de limpeza para atender as necessidades da Secretaria da Saúde. Abertura das Propostas: 26/08/26 às 09:30. Informações pelo telefone (55) 3331-8219 ou nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br e www.ijui.rs.gov.br, no link "Licitações – Pregão Eletrônico".

Pregão Eletrônico Nº 127/2026 – OBJETO: Registro de preços para futura eventual aquisição de equipamentos eletrodomésticos e mobiliários gerais para atender as necessidades da Secretaria da Saúde. Abertura das Propostas: 27/08/26 às 14:00. Informações pelo telefone (55) 3331-8219 ou nos sites www.portaldecompraspublicas.com.br e www.ijui.rs.gov.br, no link "Licitações – Pregão Eletrônico".

Ijuí/RS, 13 de agosto de 2026.

Marcos César Barriquello

Vice-Prefeito

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE MARIANA PIMENTEL

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE RETIFICAÇÃO - EDITAL Nº 26/2026

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 17/2026

O Município de Mariana Pimentel, torna pública a alteração do Edital do Pregão Eletrônico nº 17/2026, cujo objeto é O Registro de Preços para aquisição parcelada e eventual de recargas de gases medicinais comprimidos – oxigênio medicinal, para excluir a exigência de AFE para Correlatos/Produtos para Saúde.

Ficam mantidas as demais disposições do edital e a data e horário previamente estabelecidos para a sessão pública.

O edital retificado e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal de Compras Públicas (www.portaldecompraspublicas.com.br).

Mariana Pimentel/RS, 13 de agosto de 2026.

Joel Ghisio - Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE ERECHIM

REEXAME DE GARANTIA DA PROPOSTA E ABERTURA DE ENVELOPE Nº 02. CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL Nº 03/2025

A Secretaria Municipal de Administração, e a Comissão Permanente de Contratação e Agentes de Contratação do Município de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, da Lei Federal nº 8.987/1995 e das demais normas regentes do instrumento convocatório da Concorrência Pública Presencial nº 03/2025 (Processo Administrativo nº 21226/2025), cujo objeto é a concessão dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário do Município de Erechim/RS, torna público para conhecimento dos interessados: 1. Consórcio AEGEA foi desclassificado nos termos do Parecer da Comissão, com fundamento nos itens 56, 70, 75, 78, 80 e 161 do Edital. 2. Procedida a Abertura da Proposta Comercial Envelope nº 02 do CONSÓRCIO ERECHIM SANEAMENTO, que apresentou desconto de 7,65% (sete inteiros e sessenta e cinco centésimos por cento) sobre a Tabela Tarifária de Referência. Os documentos foram encaminhados para análise pela Comissão Permanente de Contratação e pela FUNDACE. Integra da Ata e Pareceres disponíveis no site oficial da Prefeitura Municipal de Erechim. Erechim, 13 de agosto de 2026. ALINE DA COSTA, Secretária Municipal de Administração.

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico (Lei 14.133) Nº 128/2026

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de peças e mão de obra para conserto da motoniveladora M-70, através da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Habitação com Recursos não Vinculados de Impostos Abertura: 31/08/2026, às 08h30min, através do Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br. O Edital está à disposição dos interessados nos seguintes endereços eletrônicos: www.pmerchim.rs.gov.br, www.portaldecompraspublicas.com.br e www.gov.br/pncp/pt-br. Erechim, 13 de agosto de 2026. ALINE DA COSTA, Secretária Municipal de Administração.

AVISO DE RETIFICAÇÃO. CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 01/2026

A Divisão de Editais da Prefeitura Municipal de Erechim COMUNICA que quanto à CONCORRÊNCIA PRESENCIAL 01/2026, que tem como objeto a alienação de 30 lotes do Distrito Industrial das Micro e Pequenas Empresas Giorgio Pili, houve retificação do item 4.2.1. do Edital. Tendo em vista que se trata de erro formal e que as correções promovidas não alteram substancialmente as propostas de eventuais empresas interessadas, o Edital permanecerá com data de abertura no dia 01/10/2026, às 09h. Erechim/RS, 13 de agosto 2026. Aline da Costa, Secretária Municipal de Administração.

Editora Jornalística Jarros Ltda.

Editor: João Dienstmann

Telefone: (51) 3213-1376

e-mail: redacao@jornalcidades.com.br

Informações e Anúncios

Telefone: (51) 3213-1395 | jornalcidades@jornalcidades.com.br

Av. Ipiranga, 6.681 - Tecnopuc - Prédio 99 | 4º andar

CEP 90619-900 - Porto Alegre - RS

As opiniões das colunas e artigos publicados pelo Jornal Cidades não correspondem, necessariamente, à linha do jornal, sendo responsabilidade dos autores.

IMPRESSÃO E DISTRIBUIÇÃO: Empresa Jornalística J. C. Jarros

TRIBUTOS

Caxias do Sul inicia processo de atualização dos valores de IPTU

JOÃO PEDRO BRESSAN/DIVULGAÇÃO/JC



Segundo a prefeitura, Planta de Valores, que baliza o valor cobrado dos contribuintes, está com valores desatualizados há 32 anos

A prefeitura de Caxias do Sul encaminhou ao Legislativo nesta quinta-feira (13) um projeto de lei complementar para a atualização da Planta de Valores utilizada como base de cálculo para o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU). Segundo a prefeitura, o projeto visa adequar os valores à realidade socioeconômica e imobiliária do município, já que a atual Planta de Valores encontra-se defasada desde 1994.

A atualização dos valores dos imóveis também visa a adequação dos valores à realidade do mercado imobiliário local, além de se tratar de medida de justiça fiscal, uma vez que contribuintes em situações semelhantes ou mesmo iguais recebem cargas tributárias distintas. A ideia é que a nova gestão cadastral e tributária faça com que a Planta de Valores deixe de ser um instrumento estático e passe a constituir um sistema dinâmico, fundamentado em critérios objetivos e evidências de mercado.

De acordo com estudos que vêm sendo realizados pelas equipes técnicas da Secretaria da

Receita Municipal desde 2015, os impactos da revisão da Planta de Valores não ocorrerão de forma homogênea, variando conforme o grau de defasagem atualmente existente em cada imóvel, região fiscal e tipologia imobiliária. Os estudos projetam que cerca de 31% dos imóveis terão redução no valor do IPTU e que outros permanecerão sem qualquer alteração. A prefeitura não informou a quantidade de imóveis que teriam reajuste caso a medida seja aprovada. A proposta é para que em cada exercício, o acréscimo não ultrapasse 50% ou R\$ 300 sobre o valor do imposto do ano anterior.

Para a atualização da Planta de Valores, a Receita Municipal vai seguir as orientações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que oferece as melhores práticas de avaliação de imóveis urbanos. A utilização de modelos geoestatísticos de inferência espacial confere robustez, confiabilidade e objetividade aos valores estimados, eliminando subjetividades e garantindo que o valor venal apurado guarde estrita relação com o mercado. Outro

ponto a destacar da proposta é que seja feita uma reavaliação da Planta de Valores a cada quatro anos, ou seja, no primeiro ano de cada gestão.

A atualização de uma base imobiliária com décadas de defasagem pode gerar impactos significativos no planejamento financeiro das famílias, sendo assim, a proposta de lei complementar estabelece mecanismo de redução imediata para os imóveis que tiverem seu valor venal reduzido, e de limitação nos casos de aumento do IPTU. O objetivo é mitigar os impactos decorrentes da implantação da nova Planta de Valores, preservando a capacidade dos contribuintes e assegurando uma transição gradual para o novo modelo de avaliação imobiliária.

O projeto prevê a disponibilização prévia do valor do IPTU por meio de uma ferramenta de simulação do imposto. A medida permitirá que o cidadão visualize, de forma clara e acessível, os efeitos da nova Planta de Valores sobre o seu imóvel antes de o imposto ser lançado.

SAÚDE

Prefeitura de Pelotas busca empresa para gerir a UPA Areal

A prefeitura de Pelotas publicou o edital de chamamento público para seleção de organizações da sociedade civil (Oscs) interessadas em assumir a gestão integral da Unidade de Pronto-Atendimento Areal (UPA). Conforme o documento, as instituições têm até o dia 9 de setembro para entregar as propostas, com abertura dos envelopes agendada para o dia

seguinte. A publicação do resultado, conforme cronograma, está marcada para 28 de outubro.

Ainda conforme o documento, a gestão da UPA Areal prevê execução de serviços como acolhimento e classificação de risco, atendimento médico de urgência adulto e pediátrico, atendimento de enfermagem, assistência farmacêutica 24 horas, entre outros. A entidade

selecionada deverá assumir a gestão em 30 dias a contar da emissão da ordem de serviço.

O repasse anual máximo para custeio do equipamento, incluindo serviço de atendimento a pacientes, é de R\$ 13,8 milhões, com teto mensal de R\$ 1.157.337,00. A UPA Areal, em 2025, atendeu 77,5 mil pacientes e coletou 5.983 exames laboratoriais.