

# economia

## Parque do Caracol se reinventa na Serra Gaúcha

Após aporte milionário, atração busca oferecer um complexo de imersão, aventura extrema e alta gastronomia

### / TURISMO

Jamil Aiquel, de Canela  
jamil@jcrs.com.br

Um dos cartões-postais mais icônicos do Rio Grande do Sul deixou de ser apenas um lugar de passagem. É o que afirmam os representantes do consórcio formado pelo Grupo Iter, que assumiu a concessão, em dezembro de 2022, do Parque do Caracol, em Canela. Impulsionado por um aporte financeiro de R\$ 80 milhões, com a previsão de ultrapassar os R\$ 100 milhões em 30 anos, o atrai-

vo busca oferecer um complexo de imersão, aventura extrema e alta gastronomia para seus visitantes, mudando radicalmente a forma como o usuário vivencia o parque.

Segundo Alessandra Issa, diretora de marketing do Grupo Iter, o principal símbolo desta nova era é o novo Mirante da Cascata do Caracol. Direcionando R\$ 40 milhões em investimentos, a estrutura principal passou de 40 m<sup>2</sup> para mais de 400 m<sup>2</sup>. O deck ganhou áreas com piso de vidro, permitindo que o visitante caminhe “sobre” o vale e observe os imponentes 131 metros de queda d’água

com uma vertiginosa sensação de flutuar na paisagem natural.

“Estamos buscando cada vez mais construir experiências inesquecíveis. Já tem um parque que é lindíssimo, um parque que busca toda uma conexão com a natureza, e o que a gente faz é trazer essas experiências cada vez mais encantadoras”, explica Alessandra. “A gente costuma dizer que aqui no Parque do Caracol você vê a cascata de diversos ângulos”, completa. E esses novos ângulos exigem bastante fôlego. Para o público aventureiro, o parque inaugurou o “Corajoso”, uma plataforma suspensa a mais de 170 metros de altura, instalada estrategicamente logo abaixo do mirante principal. Já a atração recém-lançada “Ousado” eleva a emoção ao extremo: trata-se de um salto de pêndulo em queda livre de 140 metros de altura, onde os visitantes atingem velocidades de até 125 km/h.

A modernização também prevê o lançamento ainda neste ano da “Encaracolada”, que será a primeira tirolesa em curva motoriza-



O ‘Corajoso’ é atração de aventura com uma altura de 170 metros

da da América Latina. Além disso, estruturas como a Torre das Araucárias e o novo Deck do Moinho adicionam novas camadas de contemplação em meio à mata.

No entanto, a mudança que mais impactou o roteiro tradicional foi a visita totalmente “gamificada”. Para incentivar a exploração completa do parque, os

turistas agora recebem um “Passaporte” lúdico. O desafio é desbravar o atrativo em busca de 10 pontos de carimbo. A estratégia foi um sucesso imediato na retenção do público: antigamente as visitas se resumiam a alguns minutos no mirante principal. Hoje a jornada estendeu o tempo médio de permanência para mais de duas horas.

## PUBLICIDADE LEGAL

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CASCA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 09/2026

O Municipal torna público o presente edital na modalidade de Pregão Eletrônico, do tipo “menor preço unitário”, para AQUISIÇÃO DE UTENSÍLIOS DE COPA E COZINHA. A sessão pública será realizada no www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 07/07/2026, com início às 09h30min. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitação, sito à Rua Tiradentes, 778, Casca RS, ou pelo fone (54) 3347-1233.

Casca, RS, 23 de junho de 2026.  
Jurandi Neri Perin  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CASCA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2026

O Municipal torna público o presente edital na modalidade de Pregão Eletrônico, do tipo “menor preço unitário”, para AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ACADEMIA AO AR LIVRE E PLAYGROUNDS E BRINQUEDOS. OBJETO DO CONVÊNIO Nº 984354/2025-MINISTÉRIO DO ESPORTE. A sessão pública será realizada no site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 07/07/2026, com início às 14h00min. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitação, sito à Rua Tiradentes, 778, Casca RS, ou pelo fone (54) 3347-1233.

Jurandi Neri Perin, Prefeito Municipal

### MUNICÍPIO DE BROCHIER-RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18/2026 – TIPO MENOR PREÇO. Objeto: Cercamento da área de brinquedos em praça municipal, Convênio FPE nº 3652/2025. Apresentação de propostas até às 08:30 horas e sessão virtual do pregão eletrônico a partir das 09:00 horas, dia 14 de julho de 2026, no sítio eletrônico www.pregaoanrsul.com.br.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2026 – TIPO MENOR PREÇO POR ITEM. Objeto: Aquisição de materiais de copa/cozinha/alimentação. Apresentação de propostas até às 08:30 horas e sessão virtual do pregão eletrônico a partir das 09:00 horas, dia 15 de julho de 2026, no sítio eletrônico www.pregaoanrsul.com.br. Editais e informações: Setor de licitações, das 08:00h às 12:00h e das 13:30h às 17:30h, (51) 3697-1212 – www.brochier.rs.gov.br.

Brochier/RS, 24/06/2026. JOSÉ HENRIQUE DAPPER, Prefeito Municipal.

### Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Purificação e Distribuição de Água e em Serviços de Esgoto do Estado do Rio Grande do Sul - SINDIÁGUA/RS

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Purificação e Distribuição de Água e em Serviços de Esgoto do Estado do Rio Grande do Sul - SINDIÁGUA-RS, no uso de suas atribuições estatutárias vem convocar os associados deste Sindicato, integrantes da categoria profissional e interessados, empregados da Companhia Riograndense de Saneamento – Corsan, para uma ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se no próximo dia 30 de junho de 2026 (terça-feira), às 14h em primeira convocação, e às 14h e 30min, em segunda convocação, tendo como local o Auditório do SINDIÁGUA/RS, localizado Travessa Francisco Leonardo Truda, 40, sala 154, 15º andar, com a seguinte:

ORDEM DO DIA:

1) Discussão e aprovação do Balanço do ano de 2025.

Arilson Wünsch, Presidente do SINDIÁGUA/RS.  
Porto Alegre, 24 de junho de 2026.

#### EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 15/07/2026, às 10:15h / 2º Público Leilão: 16/07/2026, às 10:15h  
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Casa de alvenaria, com a área de 17,94m<sup>2</sup>, situada na Rua Hugo Antônio Busato, 51, edificada sobre um terreno urbano, constituído pelo Lote 01 da Quadra “05”, no Loteamento Núcleo Habitacional Irmãos Barbosa, Passo Fundo/RS, com a área superficial de 248,30m<sup>2</sup>. Imóvel objeto da Matrícula CNM: 099309.2.0080052-07 trasladada da Matrícula nº 80.052 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Passo Fundo/RS. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 183.688,79 (cento e oitenta e três mil, seiscentos e oitenta e oito reais e setenta e nove centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciários: MARCIA BRITO, brasileira, autônoma, divorciada, nascida em 19/05/1977, C.I.: 1062990815 10/RS, CPF: 978.832.470-34 e VLAMIR BATISTA CASSOL, brasileiro, chefe de cozinha, solteiro, nascido em 31/10/1971, C.I.: 8053696574 10/RS, CPF: 656.025.600-68, ambos declaram conviver em união estável entre si sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Rua Hugo Antônio Busato, 51, Bairro José Alexandre Zachia, Passo Fundo/RS, CEP: 99042-440, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francocoleiloes.com.br.

### / MÁQUINAS AGRÍCOLAS

Maria Amélia Vargas  
mavargas@jcrs.com.br

Parceria estratégica da Toyota, líder global em empilhadeiras, a Carmak encerrou o ano de 2025 com R\$ 304 milhões. Para este ano, a empresa gaúcha com 34 anos de atuação aposta na tecno-

logia para crescer ainda mais. Em visita à sede do Jornal do Comércio no Tecnopuc, o CEO da Carmak, Yuri Santos, destacou a importância da digitalização das máquinas agrícolas, especialmente em um momento de escassez de mão de obra no campo. “Hoje as pessoas precisam que as máquinas possam executar as tarefas a partir de programas feitos especialmente para isso”, destaca.

Recebido pelo diretor-presidente do JC, Giovanni Jarros Tumeleiro, o empresário ressaltou a presença da marca em dois estados brasileiros, com possibilidade de expandir para o exterior, como Argentina, Uruguai e Paraguai.

A ideia é seguir com a fórmula do sucesso já conquistado dentro do País. “Hoje, 70% da nossa atuação ocorre por meio das locações, 20% de vendas e 10% de pós-vendas”, explica o dirigente.

Segundo ele, o modelo tradicional de investimento pesado em máquinas, conhecido no jargão financeiro como capex, vem cedendo espaço a uma lógica mais flexível, baseada em custos operacionais, opex. Na prática, isso significa trocar a compra pela locação. A Carmak atingiu cerca de 3.800 máquinas em frota, sendo mais de 3.500 em contratos de locação, e projeta ultrapassar 4.000 ainda este ano.

### Prefeitura Municipal de Jaquirana

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2026

Objeto: Registro de preços para o fornecimento de medicamentos e correlatos p/ a UBS sede - Farmácia Básica e Farmácia Hospitalar. Propostas das 8h de 25/06/2026 até às 8:50h de 06/07/2026. Abertura: 06/07/2026, às 9h. Edital e informações no Setor de Licitações, Rua Inácio Rodrigues, 451, (54) 3196-3105 / 93380-5143, das 8 às 12 e das 13:30 às 17:30h ou licitacao@jaquiranaonline.com.br.  
Jaquirana/RS, 23 de junho de 2026.  
Maria Isabel Rauber Turella  
Prefeita Municipal

### Prefeitura Municipal de Aurea

EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2026

Comunicamos a Autoridade Competente homologou o Chamamento Público nº 01/2026, Processo Licitatório nº56/2026, que tem como objetivo a Seleção de Projetos para firmar Termo de Execução Cultural com Recursos da Política Nacional Aldir Blanc de Fomento à Cultura – PNBAL (Lei 14.399/2022), regulamentada pela Portaria Municipal nº 146/2026, de 25/05/2026, como segue: Rozmar Jose Stempkowski representante do CENTRO DE TRADIÇÕES GAÚCHAS CAPA PRETA, CNPJ: 01.253.117/0001-40, no valor de R\$ 42.994,72.  
Aurea, 19 de Junho de 2026.  
Gilmar Carlos Mustefaga, Prefeito.



Santos prevê crescimento e presença em países como Argentina e Uruguai