



## Observador

Affonso Ritter

aritter20@gmail.com

### MPE também pode exportar

A Assintecal e o Sebrae estão com inscrições abertas para o programa MPE Exportadora. Com início na segunda quinzena de julho, a iniciativa conta com workshops, consultorias individuais e participação nas feiras internacionais ANPIC (México) e IFLS+EICI (Colômbia). O programa tem a missão de mostrar que empresas de todos os portes e maturidades podem exportar; dar capacitação à internacionalização; e levar as participantes para exposição de produtos e soluções em algumas das principais feiras para aplicar o conhecimento na prática. O investimento é de R\$ 1,8 mil e as vagas são limitadas.

### Linha Tríade Jolimont

A Vinícola Jolimont, de Canela, lança uma nova linha de vinhos nomeada Tríade, composta pelos rótulos Béton, Origine e Coupage. Cada um deles conta com um método de maturação da uva Tannat: em ovo de concreto, em carvalho francês e americano e o blend de ambos (concreto e carvalho). O conceito propõe um ritual de descoberta em três atos, permitindo ao consumidor perceber a influência das diferentes formas de maturação da fruta, cultivada em um único terroir.

### Urban avança para SC

Imobiliária gaúcha Urban Company iniciou seu plano de expansão para fora do Rio Grande do Sul com a abertura de uma unidade em Itapema (SC). O movimento marca a primeira operação da empresa fora do RS e está alinhado à estratégia voltada ao atendimento de investidores imobiliários. Com sete anos de atuação, a Urban já soma mais de R\$ 1,8 bilhão em vendas.

### Concessões Rodoviárias

A Sociedade de Engenharia do RS realizará nesta quarta-feira o SergsS Debates abordando o tema Conectividade e Resiliência nas Concessões Rodoviárias do RS. Será na sede social da entidade na Pedra Redonda (RS).

### Retorno de tributos

Apesar da alta e crescente arrecadação tributária no País, o Brasil, quando comparado aos demais países, segue sendo o que menos retorna os valores em prol da melhoria na qualidade de vida da sua população. Os dados são de estudo elaborado pelo Instituto Brasileiro de Planejamento e Tributação (IBPT). O Brasil figura, mais uma vez, como o último colocado, ficando atrás, inclusive, de países da América do Sul como Uruguai (8º) e Argentina (13º).

### Azeites condimentados

A Prosperato comemora o sucesso de sua linha de azeites condimentados, produzidos somente com ingredientes frescos, sem óleos essenciais ou conservantes. Disponíveis nos sabores alho roxo, manjerição italiano, pimenta jalapeño e limão siciliano, os produtos foram apresentados na NaturalTech, maior feira de produtos saudáveis da América Latina, onde confirmaram a grande aceitação do público.

### Vinhas e vinhas da Itália

A ABS-RS promove o curso Vinhas e Vinhos da Itália, dedicado à diversidade das uvas autóctones e regiões emblemáticas do país. As aulas ficam a cargo de Júlio César Kunz e Vinicius Santiago, Italian Wine Ambassadors pela Vinitaly International Academy, e de Caroline Dani, presidente da entidade. O formato é híbrido, com aulas gravadas e imersão presencial em Bento Gonçalves no dia 18 de julho.

### Feira de inverno Flores da Cunha

O frio, a diversidade em itens para se aquecer e a programação de shows fizeram com que mais de 12 mil pessoas visitassem o primeiro final de semana da 37ª Feira de Inverno de Flores da Cunha. Até 5 de julho, sempre aos sábados e domingos, o evento alia compras, lazer e gastronomia num único lugar. Com abertura no sábado, dia 20, o primeiro final de semana foi de corredores lotados e números significativos em vendas.



### Caxias do Sul recebe nova unidade do CIEE-RS

A Serra Gaúcha acaba de ganhar um novo espaço voltado à formação de jovens, à inovação e ao desenvolvimento regional. No último dia 16 de junho, o Centro de Integração Empresa Escola do Rio Grande do Sul (CIEE-RS) inaugurou sua nova unidade em Caxias do Sul, ampliando a capacidade de atendimento da instituição e fortalecendo sua atuação na região.

# Passo Fundo tem 'corrida' por prédio mais alto do RS

Município do Norte gaúcho já conta com o segundo maior edifício do Estado e tem outros dois projetos de grande magnitude



Ana Stobbe

ana.stobbe@jcrs.com.br

A construção civil está aquecida em Passo Fundo, na Região Produção. Ao todo, são 107 prédios em construção no momento, totalizando 7.708 unidades. Além disso, outros 28 edifícios, 10 condomínios e 12 loteamentos estão sob análise da Secretaria Municipal de Obras. E, nesse cenário, se desenha uma verdadeira guerra fria pela construção de alguns dos



UNA CONSTRUTORA/DIVULGAÇÃO/JC

Chardonnay 257 (à esq) e Reserva Sangiovese (à dir) são destaques da Una

prédios mais altos do Rio Grande do Sul.

Lajeado, outro polo da construção civil no Estado, tirou do papel em outubro de 2024 o Residencial São Cristóvão, da Lyall Construtora, com 151 metros de altura e 40 andares. Mas a capi-

tal do Planalto Médio não ficou para trás: Passo Fundo tem pelo menos três edifícios entre os mais altos do RS, considerando projetos e obras consolidadas. Esses empreendimentos imobiliários na cidade do Norte do Estado têm pelo menos 140 metros de altura.

## Projetos anunciados ou em andamento



### Stark Boulevard

Passo Fundo

- Número de andares: 50
- Número de apartamentos: não divulgado
- Inauguração: não informada, projeto ainda aguarda aprovação
- Responsável: Borin Construções e Incorporações

### Vision (Icon ECB)

Passo Fundo

- Número de andares: 38
- Número de apartamentos: 136 salas comerciais (mais lajes corporativas)
- Inauguração: prevista para julho de 2028
- Responsável: Ci8

### Edifício Chardonnay 257

Passo Fundo

- Número de andares: 41
- Número de apartamentos: 34
- Inaugurado: 2026
- Responsável: Una Construtora