

Continuação **Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2025 e 2024** (Em milhares de reais)

b) Saldos a pagar com partes relacionadas

	Controladora	
	31/12/2025	31/12/2024
Controladas diretamente		
Fazenda Panorama Emp. Agr. Ltda.	-	8.565
Fazenda Planeste Emp. Agr. Ltda.	-	12.486
Controladora		
SLC Agrícola S.A.	-	2.525
Total	-	23.576
Parcela classificada no passivo circulante	-	23.576

Os valores registrados a pagar em partes relacionadas, com as controladas diretas, são representados por mútuos. Tais operações foram integralmente liquidadas no exercício de 2025, por meio de pagamentos em caixa. Transações com partes relacionadas no resultado da controladora:

	Juros - Mútuos	
	31/12/2025	31/12/2024
Controladas diretamente		
Fazenda Panorama Emp. Agr. Ltda.	-	1.085
Fazenda Planeste Emp. Agr. Ltda.	-	969
Total	-	2.054
Despesa financeira	-	2.054

c) Honorários da administração: No exercício de 2025, não houve valores reconhecidos a título de remuneração da administração na Companhia, em decorrência das alterações na sua estrutura de governança aprovadas em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30 de outubro de 2024, que resultaram na extinção do Conselho de Administração e na redefinição da forma de gestão da Companhia. A Companhia considera como pessoal-chave da administração os Diretores e para o ano de 2025 não houve deliberação sobre a fixação da remuneração global dos administradores.

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024
Controladas diretamente		
Pró-labore	-	209
Encargos	-	48
Gratificações e outros benefícios	-	2
Total	-	259

A Companhia não oferece benefícios pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo a seus administradores.

A seguir apresentamos as principais informações sobre os investimentos em participações societárias permanentes, em 31 de dezembro de 2025:

Empresa	Ativo circulante	Ativo não circulante	Passivo circulante	Passivo não circulante	Patrimônio Líquido	Receitas	Despesas	Participação	
								no exercício	no exercício
Fazenda Planeste Emp. Agr. Ltda.	20.660	130.299	469	4.850	145.640	32.136	5.985	-	-
Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda.	-	-	-	-	-	22.228	8.131	-	-
Fazenda Panorama Emp. Agr. Ltda.	15.358	108.481	202	2.619	121.018	14.295	3.245	-	-
Fazenda Palmeira Emp. Agr. Ltda.	5.742	30.023	172	485	35.108	11.681	2.360	-	-
Fazenda Paineira Emp. Agr. Ltda.	5.431	75.658	156	485	80.448	5.532	1.106	-	-
Fazenda Parceiro Emp. Agr. Ltda.	15.517	106.541	181	659	121.218	6.145	1.594	-	-
Total									

(1) Em 04 de novembro de 2025, a Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda. teve seu acervo líquido vertido, após a cisão parcial da SLC LandCo (vide letra "b"). (2) Valor de R\$ 32.574 referente Mais Valia na aquisição de 10.012 hectares da Fazenda Palmeira em 18 de julho de 2013. (3) Em 02 de junho de 2025, as empresas Fazenda Paineira Emp. Agr. Ltda. e Fazenda Parceiro Emp. Agr. Ltda. passaram a ser controladas diretamente pela SLC LandCo como resultado da incorporação reversa (vide letra "a").

As principais movimentações nos investimentos em participações societária permanentes diretas, em 31 de dezembro de 2025 e 2024, são como segue:

Investimento	Saldo em 01/01/2025	Dividendos distribuídos	Equivalência patrimonial	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 01/01/2025	Investimento por Cisão	Dividendos distribuídos	Equivalência patrimonial	Saldo em 31/12/2025
Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda.	162.399	(19.000)	25.524	168.923	162.399	(166.234)	(21.000)	-	168.923
Fazenda Panorama Emp. Agr. Ltda.	125.270	(17.805)	14.452	121.917	125.270	-	14.452	121.917	
Fazenda Palmeira Emp. Agr. Ltda.	64.734	(3.000)	6.627	68.361	64.734	-	6.627	68.361	
Total	498.561	(57.798)	68.055	508.818	498.561	(166.234)	(21.000)	42.531	508.818

(1) Em 04 de novembro de 2025, a Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda. teve seu acervo líquido vertido, após a cisão parcial da SLC LandCo (vide letra "b")

(2) Em 02 de junho de 2025, as empresas Fazenda Paineira Emp. Agr. Ltda. e Fazenda Parceiro Emp. Agr. Ltda. passaram a ser controladas diretamente pela SLC LandCo como resultado da incorporação reversa (vide letra "a")

a) Incorporação reversa SLC Investimento Agrícolas Ltda.: Em 2 de junho de 2025, foi aprovada a incorporação reversa da SLC Investimentos Ltda. por sua controlada, SLC LandCo Empreendimentos Agrícolas S.A. Antes da operação, a SLC Agrícola S.A. detinha 100% do capital da SLC Investimentos Ltda., a qual, por sua vez, era a controladora da SLC LandCo. Com a incorporação, a SLC LandCo passou a ser diretamente controlada pela SLC Agrícola S.A., que manteve, assim, a integralidade do controle da operação. Em 1 de junho de 2025, foi finalizado o Laudo de Avaliação Patrimonial da SLC Investimentos Agrícolas Ltda., elaborado com base no balanço patrimonial de 31 de maio de 2025. O laudo apurou um acervo patrimonial líquido no montante de R\$ 720.176. A avaliação foi conduzida por empresa especializada. O quadro abaixo demonstra os valores transferidos na incorporação realizada no exercício:

	Valor Incorporado
Ativo circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	5.799
Tributos a recuperar	29
Outros créditos	4
Ativo não circulante	
Outras contas a receber	32.080
Investimentos ⁽¹⁾	686.973
Imobilizado	660
Total ativo	725.545
Passivo circulante	
Obrigações fiscais e sociais	5
Outros débitos	35
Passivo não circulante	
Imposto de renda e contribuição social diferidos	5.329
Total passivo	5.369
Patrimônio líquido	
Capital Social	283.605
Reserva de lucros	6.383
Ajuste de avaliação patrimonial	246.051
Lucros acumulados	184.137
Total patrimônio líquido	720.176
Total do passivo e do patrimônio líquido	725.545

(1) Desse montante, R\$ 494.781 referem-se ao investimento na Landco, eliminado no processo de incorporação reversa. Dessa forma, o patrimônio líquido efetivamente incorporado totaliza R\$ 225.395.

Como resultado da incorporação, as sociedades Fazenda Paineira Empreendimentos Agrícolas Ltda. e Fazenda Parceiro Empreendimentos Agrícolas Ltda. passaram a ser controladas diretamente pela SLC LandCo S.A., uma vez que os investimentos em ambas integravam o acervo líquido transferido pela SLC Investimento Ltda. A operação integra o processo de reorganização societária do Grupo, com o objetivo de simplificar a estrutura societária, otimizar a gestão corporativa e fortalecer a eficiência operacional. **b) Cisão Parcial SLC LandCo Empreendimentos Agrícolas S.A.:** Em 4 de novembro de 2025 foi aprovado, em assembleia, o Laudo de Avaliação Patrimonial para a cisão parcial da empresa. A reestruturação societária foi conduzida para viabilizar a parceria da SLC Agrícola com o Fundo BTG. O laudo de avaliação, elaborado por empresa especializada com base no balanço patrimonial de 3 de novembro de 2025, apurou um acervo líquido no montante de R\$ 166.234, o qual foi vertido para a sociedade Fazenda Piratini Empreendimentos Agrícolas S.A., até então controlada diretamente pela SLC LandCo. Em decorrência da cisão parcial, o patrimônio líquido da SLC LandCo foi reduzido em R\$ 166.234, valor correspondente à parcela cindida e transferida para a nova estrutura

7. Adiantamento a fornecedores
Política Contábil: Os adiantamentos a fornecedores correspondem a valores pagos antecipadamente a terceiros pela aquisição de bens e/ou serviços ainda não entregues ou prestados. Esses valores são reconhecidos no ativo e apropriados ao resultado ou reclassificados para o respectivo grupo de ativos ou despesas no momento do recebimento do bem, da prestação do serviço ou da emissão da nota fiscal correspondente, em conformidade com o regime de competência. A Companhia mantém controles internos para acompanhamento, conciliação e regularização dos saldos de adiantamentos, de modo a assegurar sua adequada classificação e liquidação contábil.
Composição

	31/12/2025	31/12/2024
Adiantamento a fornecedores	34.098	34.098
Total	34.098	34.098
Parcela classificada no ativo circulante	1.342	1.342
Parcela classificada no ativo não circulante	32.756	32.756

Os adiantamentos a fornecedores foram originados no processo de incorporação da SLC Investimentos e referem-se, principalmente, a valores antecipados relacionados a contratos de arrendamento de terras. A realização desses valores ocorre ao longo da vigência contratual, sendo atualizados mensalmente. Em função do prazo de realização, parcela relevante encontra-se classificada no ativo não circulante.
8. Investimentos
Política Contábil: Os investimentos em controladas são avaliados por equivalência patrimonial, conforme CPC 18 (R2), para fins de demonstrações financeiras da controladora. Após a aplicação do método da equivalência patrimonial para fins de demonstrações financeiras da controladora, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia em cada uma de suas controladas. A Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que os investimentos em controladas sofreram perdas por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da controlada e o valor contábil e reconhece o montante na demonstração do resultado da controladora.
Composição: O total de investimentos em 31 de dezembro de 2025 e 2024 é composto pelo seguinte:

	31/12/2025	31/12/2024
Investimentos em controladas	531.390	508.818
Total	531.390	508.818

Os investimentos relevantes em controladas, avaliados pelo método de equivalência patrimonial, com saldo em 31 de dezembro de 2025, estão demonstrados no quadro a seguir:

Investimento	Capital social	Patrimônio líquido	Lucro líquido do exercício	Aumento/ (Redução) de Investimento por Cisão	Ganhos e perdas na participação societária	Percentual de participação	Resultado da equivalência patrimonial	Patrimônio líquido
Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda. ⁽¹⁾	54.147	166.234	18.311	(166.234)	-	100,00%	18.311	-
Fazenda Panorama Emp. Agr. Ltda.	60.300	121.018	11.050	-	-	100,00%	11.050	121.018
Fazenda Palmeira Emp. Agr. Ltda. ⁽²⁾	19.399	35.108	9.321	-	-	100,00%	9.321	67.682
Fazenda Paineira Emp. Agr. Ltda. ⁽³⁾	69.811	80.448	4.426	-	570	93,55%	4.141	75.832
Fazenda Parceiro Emp. Agr. Ltda. ⁽³⁾	116.752	121.218	4.551	120.500	-	100,00%	4.551	121.218
Total							73.525	531.390

(1) Em 04 de novembro de 2025, a Fazenda Piratini Emp. Agr. Ltda. teve seu acervo líquido vertido, após a cisão parcial da SLC LandCo (vide letra "b"). (2) Valor de R\$ 32.574 referente Mais Valia na aquisição de 10.012 hectares da Fazenda Palmeira em 18 de julho de 2013. (3) Em 02 de junho de 2025, as empresas Fazenda Paineira Emp. Agr. Ltda. e Fazenda Parceiro Emp. Agr. Ltda. passaram a ser controladas diretamente pela SLC LandCo como resultado da incorporação reversa (vide letra "a").

O quadro abaixo demonstra os valores transferidos na cisão realizada no exercício:
Ativo não circulante **Valor cindido**
 Investimento

9. Propriedade para investimento
Política Contábil: Propriedade para investimento é a propriedade mantida para auferir receita de aluguel, para valorização de capital ou para ambos, mas não para venda no curso normal dos negócios, nem para utilização na produção ou fornecimento de produtos ou serviços, nem para propósitos administrativos. A propriedade para investimento é mensurada pelo custo no reconhecimento inicial e subsequentemente. Custo inclui despesa que é diretamente atribuível à aquisição de uma propriedade para investimento. O custo da propriedade para investimento, construída pelo proprietário, inclui os custos de material e mão de obra direta e qualquer custo diretamente atribuído para colocar essa propriedade para investimento em condição de uso conforme o seu propósito e os juros capitalizados dos empréstimos. Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento (calculado pela diferença entre o valor líquido recebido e o valor contábil) são reconhecidos no resultado do exercício. Quando uma propriedade para investimento previamente reconhecida como ativo imobilizado é vendida, qualquer montante reconhecido em ajuste de avaliação patrimonial é transferido para lucros acumulados. As vidas úteis médias estimadas para os prédios e benfeitorias são de 35 anos, para o exercício corrente e comparativo.
Composição

	31/12/2025	31/12/2024
Terras de cultura	129.369	128.710
Total	129.369	128.710

Movimentação de propriedades para investimento:

	Saldo em 01/01/2024	Adições ⁽¹⁾	Saldo em 31/12/2024
Terras de cultura	114.383	14.327	128.710
Total	114.383	14.327	128.710

(1) Os valores de aquisições de terras estão substancialmente representados por desenvolvimento de área (com a finalidade de tornar a área própria para cultivo).

	Saldo em 01/01/2025	Incorporação ⁽¹⁾	Saldo em 31/12/2025
Terras de cultura	128.710	659	129.369
Total	128.710	659	129.369

(1) Valor de R\$ 659 incorporação da SLC Investimentos pela Landco para reorganização societária (vide nota 7. a).

	Saldo em 01/01/2024	Adições ⁽¹⁾	Depreciação	Saldo em 31/12/2024
Terras de cultura	550.553	18.898	-	569.451
Prédios e benfeitorias	23.815	-	(1.064)	22.751
Total	574.368	18.898	(1.064)	592.202

(1) Os valores de aquisições de terras estão substancialmente representados por desenvolvimento de área (com a finalidade de tornar a área própria para cultivo).

	Saldo em 01/01/2025	Incorp- ração ⁽¹⁾	Depre- ciação ⁽²⁾	Saldo em 31/12/2025
Terras de cultura	453.752	168.185	(96.249)	525.688
Correção e desenvolvimento do solo	115.699	14.516	(61.240)	68.975
Prédios e benfeitorias	22.751	165	(3.588)	18.282
Total	592.202	182.866	(161.077)	612.945

(1) Valor referente a incorporação da SLC Investimentos pela Landco para reorganização societária (vide nota 7. a). (2) Valor referente a cisão da EMPI (vide nota 7. b).

Propriedades para investimento incluem terras de cultura e a infraestrutura nelas existentes que são arrendados para empresas do Grupo SLC. Em 31 de dezembro de 2025, de acordo com o laudo de avaliação realizado por especialistas, o valor justo das terras classificadas como propriedades para investimento no Consolidado é de R\$ 2.556.540 (R\$ 2.711.580 em 31 de dezembro de 2024).

10. Tributos sobre o lucro
Política Contábil: O imposto de renda e a contribuição social do exercício, corrente e diferido, na Controladora, são calculados sobre as atividades que são objeto da sociedade, com base nas alíquotas presumidas conforme a legislação. As demais receitas são calculadas com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 anuais para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido. Nas controladas o imposto de renda e contribuição social são calculados, sobre as atividades que são objeto da sociedade, com base nas alíquotas presumidas conforme a legislação. As demais receitas são calculadas com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 anuais para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido. A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados à combinação de negócios, ou itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes. O imposto corrente é o imposto a pagar esperado sobre o lucro tributável do exercício, às taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de

apresentação das demonstrações financeiras e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores. O imposto diferido é reconhecido com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins contábeis e os correspondentes valores usados para fins de tributação. O imposto diferido é mensurado pelas alíquotas aplicáveis às diferenças temporárias quando revertidas, baseando-se nas leis que foram decretadas ou substantivamente decretadas até a data de apresentação das demonstrações financeiras. Os ativos e passivos fiscais diferidos são compensados caso haja um direito legal de compensar passivos e ativos fiscais correntes, eles se relacionam a impostos de renda lançados pela mesma autoridade tributária sobre a mesma entidade sujeita à tributação. Ativos de imposto de renda e contribuição social diferidos são revisados a cada data de relatório e serão reduzidos na medida em que sua realização não seja mais provável.
Composição: Foram constituídos imposto de renda e contribuição social diferidos apresentando a seguinte natureza:

	Controladora			31/12/2024		
	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total
Passivos						
Arrendamentos ...	(359)	(129)	(488)	(413)	(149)	(562)
Atualização monetária de ativos	(4.274)	(1.539)	(5.813)	-	-	-
Outros	(122)	(44)	(166)	(24)	(9)	(33)
Total	(4.755)	(1.712)	(6.467)	(437)	(158)	(595)

Parcela classificada no passivo não circulante

	Consolidado			31/12/2024		
	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total
Parcela classificada no passivo não circulante			(6.467)			(595)

	31/12/2025			31/12/2024		
	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total	Imposto de Renda	Contribuição Social	Total
Passivos						
Custo atribuído de propriedade para investimento	(3.295)	(1.779)	(5.074)	(4.586)	(2.477)	(7.063)
Arrendamentos	(5.201)	(1.872)	(7.073)	(2.833)	(1.020)	(3.853)
Outras	(2.513)	(905)	(3.418)	(81)	(28)	(109)
Total	(11.009)	(4.556)	(15.565)	(7.500)	(3.525)	(11.025)

Parcela classificada no passivo não circulante

Conciliação da despesa tributária com as alíquotas oficiais: O imposto de renda e a contribuição social, calculados com base nas alíquotas nominais desses tributos, estão reconciliados para o valor registrado como despesa de imposto de renda e contribuição social como segue:

	31/12/2025		31/12/2024	
	IRPJ	CSLL	IRPJ	CSLL
Receita Bruta tributável	14.414	14.414	16.846	16.846
Base de cálculo presumida	5.685	5.685	5.734	5.734
Valor registrado no resultado	(1.397)	(512)	(1.411)	