

INFRAESTRUTURA

Com 10 hectares e investimento de R\$ 13 milhões, UPF entrega distrito de inovação

A Universidade de Passo Fundo (UPF) entregou oficialmente o Passo Fundo Valley. O distrito de 10 hectares chega para reconfigurar o mapa da inovação e do empreendedorismo no Norte do Rio Grande do Sul. A inauguração foi realizada com a presença de autoridades e comunidade de toda a região, em um momento que marcou a entrega da obra que levou menos de um ano.

O espaço entregue à comunidade foi desenhado para conectar três pilares: academia, mercado privado e setor público. O ecossistema prioriza e impulsiona negócios divididos em cinco verticais estratégicas da região: agronegócio, saúde, Indústria Criativa, educação e Tecnologias da Informação e Comunicação. Viabilizado por R\$ 13 milhões o Passo Fundo Valley ocupa 10 hectares no Campus I da UPF e amplia em 75% a área dedicada à inovação no parque.

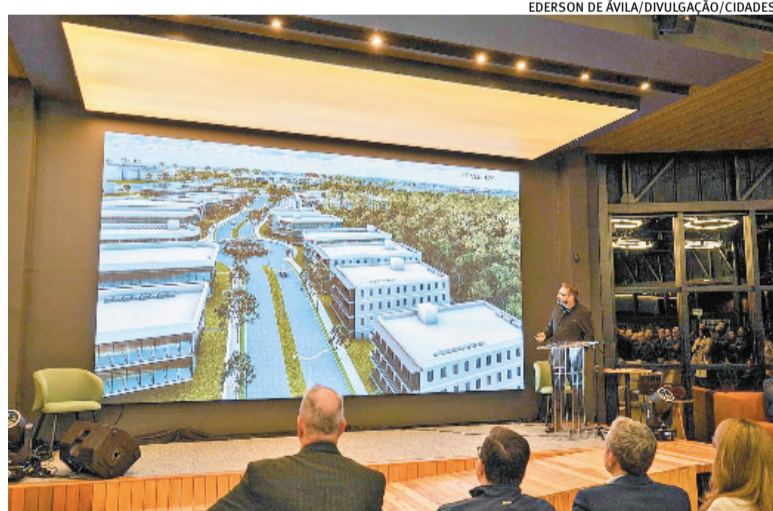
De forma geral, o projeto adicionou mais de 2.900 metros quadrados de nova infraestrutura aos 4.000 metros quadrados já existentes. O complexo passa a contar com salas corporativas, laboratórios avançados, a Arena UPF Parque (150 pessoas), nova incubadora com mais de 500 m², além do Espaço Collab, Coworking e Stage Valley.

No entanto, segundo o gestor do UPF Parque, Ricardo Fantinelli, a criação do Passo Fundo Valley não é apenas uma expansão de infraestrutura, é

a concretização da visão de integração da universidade com empresas, governos e sociedade. “É a expansão dos ambientes de colaboração, somada a novos projetos estruturantes. Vamos criar mais pontes com a comunidade regional, permitindo, assim, que pesquisadores, acadêmicos, empresários e agentes públicos atuem em sinergia para que a inovação de fato seja transformada em impacto real, potencializando nossa excelência em pesquisa, extensão e geração de talentos”, comenta.

A partir de agora, os novos terrenos que circundam o parque já estão disponíveis a interessados e são destinados a empresas de base tecnológica, startups e centros de P&D. O foco é atrair negócios que desejam co-criar com a academia, transformando o conhecimento científico em inovação aplicada e soluções de mercado.

Ao todo, serão ofertados 34 lotes urbanizados de 1.000 a 3.000 m² para indústrias instalarem suas próprias unidades de pesquisa e desenvolvimento. O diferencial está no modelo de Direito Real de Uso por 20 anos prorrogáveis: até 75% do valor da ocupação do terreno pode ser convertido em projetos de pesquisa, desenvolvimento e inovação executados em parceria com os laboratórios da universidade. Empresas instaladas contam ainda com sandbox regulatório municipal e incentivos fiscais previstos em lei.



Projeto amplia em 75% a área dedicada à inovação no parque de inovação da UPF

Editora Jornalística Jarros Ltda.

Editor: João Dienstmann

Telefone: (51) 3213-1376

e-mail: redacao@jornalcidades.com.br

Informações e Anúncios

Telefone: (51) 3213-1395

e-mail: jornalcidades@jornalcidades.com.br

Rua Olavo Bilac, 435 - CEP 90040-310 - Porto Alegre - RS

As opiniões das colunas e artigos publicados pelo Jornal Cidades não correspondem, necessariamente, à linha do jornal, sendo responsabilidade dos autores.

IMPRESSÃO E DISTRIBUIÇÃO: Empresa Jornalística J. C. Jarros

EMPREENDEDORISMO

Novo Hamburgo aumenta em 50% a abertura de novas empresas

RAMON BELMONTE/DIVULGAÇÃO/CIDADES



De acordo com números consolidados pela prefeitura, no primeiro semestre desse ano foram criados 2.747 negócios

A cidade de Novo Hamburgo registrou um crescimento expressivo na abertura de empresas nos primeiros meses de 2026. Os números consolidados apontam que o município alcançou um aumento de cerca de 50% em relação ao mesmo período de 2024.

No primeiro trimestre deste ano, foram abertas 2.747 empresas em Novo Hamburgo. Em 2025, o número havia sido de 2.466 novos negócios no mesmo período. Já em 2024, o total foi de 1.838 empresas abertas entre janeiro e março.

Além do aumento no número de empresas, Novo Hamburgo também avançou significativamente na agilidade dos processos de abertura. Entre janeiro e novembro de 2024, o tempo médio para formalização de novos negócios era de 13 horas. Em novembro

de 2025, o prazo caiu para apenas duas horas, resultado que colocou a cidade entre as mais ágeis do Rio Grande do Sul no processo de abertura empresarial.

O desempenho é atribuído a uma série de ações implementadas ao longo de 2025, especialmente na modernização de fluxos internos, simplificação de processos, fortalecimento do diálogo com entidades empresariais e o forte trabalho desenvolvido junto aos setores ligados ao segmento de inovação.

A secretária de Desenvolvimento Econômico e Inovação, Daiana Monzon, destacou que os números refletem um trabalho construído em parceria com quem empreende na cidade. “O Houve um esforço muito grande de modernização interna, mas principalmente

de aproximação com as entidades, empresários e os setores ligados à inovação. Estamos ouvindo quem empreende, identificando gargalos e buscando soluções para tornar a cidade cada vez mais ágil e competitiva”, afirmou Daiana.

A partir deste segundo trimestre de 2026, um novo fator também deve contribuir para ampliar a atração de empresas de médio e grande porte para o município. Trata-se do InvestNH, programa iniciado no final do ano passado e que começa a ganhar força neste ano.

O pacote reúne incentivos e estratégias voltadas à atração de investimentos, expansão industrial e fortalecimento econômico, buscando posicionar Novo Hamburgo na rota de grandes investidores e novos empreendimentos.

SERVIÇOS

Unidade móvel do Tudo Fácil passa a atender em Caçapava do Sul

A unidade móvel do Tudo Fácil encerrou, em 15 de maio, a operação em Eldorado do Sul com 1.998 atendimentos realizados. A ação foi organizada em três etapas, com atuação em diferentes pontos do município desde 27 de abril. O operação no município integra a estratégia do governo do Estado de ampliar o acesso da população a serviços públicos.

Do total de atendimentos realizados em Eldorado do Sul ao longo de três semanas, 948 foram de orientação ao cidadão e 943 para confecção da Carteira

de Identidade Nacional (CIN). Com o encerramento da operação em Eldorado do Sul, a unidade iniciou atendimento em Caçapava do Sul (no Centro Municipal de Cultura, localizado na rua Quinze de Novembro, 1.001), onde permanece até 3 de junho.

Com os atendimentos realizados em Eldorado do Sul e os números parciais de Caçapava do Sul, a unidade móvel já soma mais 14,5 mil atendimentos em operações realizadas em diferentes municípios do Estado. Entre eles estão Cidreira (1.590),

Farroupilha (2.553), São Lourenço do Sul (2.073), Torres (1.513), Tramandaí (1.963), Uruguaiana (1.197) e Xangri-lá (1.290).

A unidade móvel do Tudo Fácil leva ao interior do Estado uma estrutura itinerante de atendimento com serviços de orientação ao cidadão, emissão de documentos, atendimento assistido e apoio no acesso a plataformas digitais de serviços públicos. A iniciativa é organizada pelo governo do Estado, por meio da Secretaria de Planejamento, Governança e Gestão Social.