

ENTREGA NO 1º SEMESTRE DE 2026

# NOVA OLARIA

CIDADE BAIXA

MALL | STUDIOS | RESIDENCES

UM ENDEREÇO ÚNICO.  
UM ÍCONE RESSIGNIFICADO.



**STUDIOS, 1, 2 E 3 DORMS. COM SUÍTE**

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA PRÓXIMO DA UFRGS,  
SANTA CASA E REDENÇÃO.

BRINQUEDOTECA | COWORKING | ESPAÇO GOURMET  
FITNESS | ROOFTOP COM PISCINA | SALÃO DE FESTAS

**MALL REVITALIZADO** E NOVAS  
OPÇÕES GASTRONÔMICAS

**RUA GEN. LIMA E SILVA, 776**  
CIDADE BAIXA | PORTO ALEGRE



**CYRELA.COM.BR**  
51 3092.8652

 **CYRELA | GOLDSZTEIN**

 **DALLASANTA**

IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO, INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O R.4 DA MATRÍCULA Nº 165.936 NO 2º RI DE PORTO ALEGRE/RS. PROJETOS POR HYPE STUDIO, MOOMAA, DANIEL DILLENBURG E CÁSSIA KROEFF. IMAGENS ILUSTRATIVAS.COMERCIALIZAÇÃO: CRECI SELLER 23030 JS.