

PUBLICIDADE LEGAL

Setor calçadista deve crescer no segundo semestre

A coletiva de imprensa da BFSHOW, ocorrida na manhã e ontem, trouxe boas notícias para o setor. Na ocasião, dirigentes da Associação Brasileira das Indústrias de Calçados (Abicalçados), da Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (ApexBrasil), do Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae) e da NürnbergMesse Brasil (organizadora da feira) falaram das expectativas do setor e também dos desafios enfrentados pela atividade. Também participaram da coletiva executivos das empresas Perlatto Calçados, Lança Perfume, Bibi Calçados e Grupo S2. A BFSHOW é uma realização da Abicalçados e acontece entre os dias 18 e 20 de maio, no Distrito Anhembi, em São Paulo (SP).

Destacando que, no primeiro trimestre, a indústria calçadista registrou queda de 7% na sua produção, o presidente-executivo da Abicalçados, Haroldo Ferreira, informou a expectativa de recuperação ao longo do segundo semestre. “Na segunda parte do ano, devemos reverter esses números negativos, principalmente pelas melhoras das exportações para os Estados Unidos após a queda da tarifa de 50% e na dinâmica do mercado interno, que está na BFSHOW fazendo bons negócios”, projetou. Segundo ele, com a recuperação esperada para a segunda parte do ano, a produção industrial poderá crescer até 1,4% (para mais de 859 milhões de pares).

Ferreira também ressaltou o otimismo com relação aos Estados Unidos, após rumores de que existia a possibilidade de retorno das tarifas de importações locais para 30%. “Ontem conversei com o ministro Márcio Elias (MDIC), responsável pelas negociações com o governo dos Estados Unidos, e ele nos tranquilizou dizendo que essa tarifa não deve ser aplicada”, conta.

“A continuidade da tarifa global de 10% nos deixa competitivos no mercado norte-americano, o principal destino do calçado brasileiro no exterior”, explicou.

MUNICÍPIO DE SALTO DO JACUÍ

AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO - 012/2026

O Município de Salto do Jacuí torna público a abertura do processo licitatório nº 599/2026, na modalidade Pregão Eletrônico sob nº 012/2026, o qual tem por objeto a aquisição de equipamentos e materiais permanentes para o ESF Cruzeiro. Data limite para envio das propostas: 02 de junho de 2026, às 08 horas. Início da disputa: 02 de junho de 2026, às 09 horas. Maiores informações e Edital disponíveis através da plataforma BLL Compras (<https://bllcompras.com>), telefone 55-3327-1085/ 55-3327-1400 (ramal 203), site www.saltojaciui.rs.gov.br, ou ainda através do e-mail comprasjaciui@hotmail.com. Salto do Jacuí, 19 de maio de 2026. **Ronaldo Olimpio Pereira de Moraes – Prefeito Municipal.**



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO SUL

EXTRATO DE EDITAL DE CONCURSO PÚBLICO Nº 001/2026

O Município de Boa Vista do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, torna pública a abertura de Concurso Público para provimento de cargos e cadastro reserva do quadro permanente. Inscrições: de 22/05/2026 a 21/06/2026, exclusivamente via internet no site <https://institutofenix.selecao.net.br>. Edital completo e demais informações disponíveis nos sites: <https://www.boavistadosul.rs.gov.br> e <https://institutofenix.selecao.net.br>. Prova objetiva prevista para 12/07/2026.

Boa Vista do Sul – RS, 20 de maio de 2026.

Patrícia Lúcia Bagatini
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI-S

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2026 - Objeto: Registro de preços para futura contratação de empresa especializada para prestação de serviços de concretagem, com fornecimento de concreto usinado FCK 25 e serviço de bomba estacionária, para atender as demandas do município de Taquari, RS, conforme especificações e estimativas de aquisição constantes no edital e seus anexos. **Data: 03 de junho de 2026, às 09h. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2026 - Objeto:** Locação de licença de uso de software de gerenciamento das informações do índice de participação do município na arrecadação do ICMS, com suporte técnico/assessoria (remoto e presencial), conforme especificações técnicas e condições estabelecidas no edital e em seu Anexo I - Termo de Referência. **Data: 09 de junho de 2026, às 09h.** Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br ou pelos sites: www.taquari.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA/Sec. Municipal da Fazenda

SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE PASSO FUNDO E REGIÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A Diretoria do SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE PASSO FUNDO E REGIÃO, entidade sindical de primeiro grau, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 92.046.820/0001-32, com sede na Rua Moron, nº 1731, 4º andar, Edifício Fiori, Centro, Passo Fundo/RS, neste ato representada por seu Diretor, Sr. TARCIEL ALEXANDRE ONAZAR DA SILVA, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores integrantes da categoria profissional do comércio varejista de toda base territorial, abrangendo os municípios de Camargo, Casca, Coxilha, Ernestina, Gentil, Guaporé, Marau, Mato Castelhano, Montauri, Nicolau Vergueiro, Passo Fundo, Pontão, Santo Antônio do Palma, São Domingos do Sul, Serafina Corrêa, Sertão, Vanini e Vila Maria, ambos no Estado do Rio Grande do Sul para participarem da ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada no dia 27 de maio de 2026 (quarta-feira), com início às 8h em primeira convocação e às 8h30min em segunda e última convocação, estendendo-se até às 17h, com o seguinte ordem do dia: a) Deliberar sobre a proposta apresentada na mesa de negociação coletiva de trabalho referente à data-base 2026/2027; b) Autorizar o Sindicato a firmar Convenção Coletiva de Trabalho e/ou adotar medidas necessárias à defesa dos interesses da categoria; c) Deliberar acerca do trabalho em domingos e feriados e respectivas condições, inclusive ajuste especial; d) Deliberar sobre a instituição, fixação e/ou manutenção da contribuição assistencial/negocial em favor da entidade sindical, aplicável a todos os integrantes da categoria, associados ou não, nos termos da legislação vigente e conforme entendimento consolidado do Supremo Tribunal Federal, assegurado o direito de oposição individual, a ser exercido nos prazos e condições a serem definidos em Assembleia e/ou na norma coletiva e, condição e critérios de elegibilidade para votar e ser votado em processos eleitorais da entidade sindical de acordo com regularidade quanto às contribuições instituídas e aprovadas em Assembleia Geral, respeitadas as disposições legais e estatutárias vigentes; e) Assuntos gerais. Para votar na uma fixa, localizada na sede do sindicato (endereço acima), será necessária a comprovação da condição de empregado no comércio varejista de alguma das cidades que compõe a base territorial do Sindicato, mediante apresentação da Carteira de Trabalho, contracheque ou outro documento idôneo, acompanhado de documento oficial com foto. As urnas itinerantes serão conduzidas por diretores do sindicato, percorrendo os estabelecimentos comerciais na cidade de Passo Fundo. Estarão aptos a votar nas urnas itinerantes os trabalhadores que se encontrarem em exercício de suas atividades no momento da coleta de votos no respectivo local de trabalho. A votação será realizada de forma escrita e secreta, mediante assinatura em lista de presença, garantindo-se a transparência e lisura do processo deliberativo. Passo Fundo/RS, 20 de maio de 2026.

TARCIEL ALEXANDRE ONAZAR DA SILVA
Diretoria Colegiada

Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Máquinas Agrícolas, Implementos e Peças Agrícolas, Tratores, Motores e Forjarias de Não-Me-Toque e Região - Sindimáquinas/RS

site: sindimaquinas.org.br e-mail: sindimaquinas@hotmail.com CNPJ: 10.539.821/0001-54
Sede: Av. Waldomiro Graeff, 1766 - Não-Me-Toque/RS - CEP 99470-000 Fone: (54) 3329.3158 | 9.96475775
Com base territorial nos municípios de: Carazinho, Não-Me-Toque, Almirante Tamandaré do Sul, Barra Funda, Chapada, Constantina, Colorado, Coqueiros do Sul, Espumoso, Faxinalzinho, Gramado dos Loureiros, Liberato Salzano, Lagoa dos Três Cantos, Nonoai, Nova Boa Vista, Novo Barreiro, Palmeira das Missões, Pontão, Rondinha, Ronda Alta, Rio dos Índios, Tapera, Soledade, Sarandi, Selbach, Santo Antônio do Planalto, Tio Hugo, Três Palmeiras, Trindade do Sul e Victor Graeff

EDITAL ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Comissão Eleitoral, eleita pela Assembleia Geral Extraordinária Especial para os devidos fins em 14/04/2026 para coordenar e conduzir o processo eleitoral 2026/2030 do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Máquinas Agrícolas, Implementos e Peças Agrícolas, Tratores, Motores e Forjarias de Não-Me-Toque e Região - Sindimáquinas/RS, com base territorial nos municípios de Carazinho, Não-Me-Toque, Almirante Tamandaré do Sul, Barra Funda, Chapada, Constantina, Colorado, Coqueiros do Sul, Espumoso, Faxinalzinho, Gramado dos Loureiros, Liberato Salzano, Lagoa dos Três Cantos, Nonoai, Nova Boa Vista, Novo Barreiro, Palmeira das Missões, Pontão, Rondinha, Ronda Alta, Rio dos Índios, Tapera, Soledade, Sarandi, Selbach, Santo Antônio do Planalto, Tio Hugo, Três Palmeiras, Trindade do Sul e Victor Graeff todos no estado do Rio Grande do Sul, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob número 10.539.821/0001-54, como sede e foro em Não-Me-Toque/RS situado na Avenida Dr. Waldomiro Graeff, nº 1766, convoca todos os associados da categoria representada pelo Sindimáquinas/RS para participarem da Assembleia Geral Extraordinária para aclamação da chapa única conforme previsão estatutária no artigo nº 53 parágrafo quinto, a realizar-se no dia 29/05/2026 na Avenida São Bento, nº 501, bairro Glória em Carazinho/RS, em primeira convocação às 18:30h e em segunda e última convocação às 19:30h. Carazinho, 20 de maio de 2026.

Paulo Gilberto Gonçalves da Costa
CPF: 584.918.990-49

Coordenador da Comissão Eleitoral

MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL

EXTRATO DE EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 014/2026

O Prefeito Municipal de Itatiba do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, torna público aos interessados que será realizada licitação, modalidade PREGÃO PRESENCIAL (do tipo menor preço), para a aquisição de óleos lubrificantes, com abertura dos envelopes de proposta de preço e documentos de habilitação, no dia 09 de junho de 2026, às 15:00 horas, na sala da Secretaria Municipal de Administração. Maiores informações e cópia do edital poderão ser obtidas junto a Prefeitura Municipal de Itatiba do Sul no horário de expediente ou pelo telefone (54)3083 5040. Itatiba do Sul, 19 de maio de 2026. VALDEMAR CIBUSLKI, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL

EXTRATO DE EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL Nº 003/2026

O Prefeito de Itatiba do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, torna público aos interessados que será realizada licitação, modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL (do tipo menor preço global), para a execução da obra de pavimentação em CBUQ, em vias públicas locais, com abertura dos envelopes de proposta de preço e documentos de habilitação, no dia 09 de junho de 2026, às 14:30 horas, na sala de licitações da Prefeitura. Maiores informações e cópia do edital poderão ser obtidas junto a Prefeitura Municipal de Itatiba do Sul no horário de expediente ou pelo telefone (54) 35281170.

Itatiba do Sul/RS, 19 de maio de 2026.

Valdemar Cibulski
Prefeito Municipal.

MAIOJAMA PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 93.401.958/0001-75 - NIRE 43300064034

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 24 DE ABRIL DE 2026

Às dezesseis horas (16h) do dia 24 de abril de 2026, reuniram-se de forma exclusivamente digital, nos termos da Seção VIII do Anexo V da Instrução Normativa nº 81, de 15 de julho de 2020, publicada pelo DREI/ME, conforme alterada, por meio da plataforma Microsoft Teams, com o link de acesso do sistema eletrônico disponibilizado por MAIOJAMA PARTICIPAÇÕES S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 93.401.958/0001-75, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul ("JUCISRS") sob o nº de NIRE 43300064034, doravante denominada "Companhia", conforme assinaturas no livro próprio. QUORUM: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia. CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensada a publicação de editais de convocação conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei nº 6.404, de 15.12.1976, alterada pela Lei nº 10.303, de 31.10.2001 ("Lei das S.A."), tendo-se em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia. MESA DIRIGENTE: Foram aclamados os Senhores Carlos Eduardo Schneider Melzer e Antonio Pedro Rodriguez Teixeira para, respectivamente, presidir e secretariar os trabalhos. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, publicadas em 20 e 21 de abril de 2026 no Jornal do Comércio, versão impressa na página 04 e versão digital e 2) destinação do lucro líquido do exercício e distribuição de dividendos. DELIBERAÇÕES: 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2025 publicadas em 20 e 21 de abril de 2026 no Jornal do Comércio, versão impressa na página 04 e versão digital. Foram aprovados por unanimidade, sem qualquer ressalva, o Relatório da Administração, bem como as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2025. 2) Destinação do lucro líquido do exercício e distribuição de dividendos. Foi ratificada, por unanimidade, a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31/12/2025, no valor de R\$ 30.457.988 (trinta milhões, quatrocentos e cinquenta e sete mil, novecentos e oitenta e oito reais) para distribuição de dividendos, conforme previamente aprovada nas Assembleias Gerais Extraordinárias realizadas em 08/12/2025 e 15/01/2026. Adicionalmente, foi ratificada a destinação de R\$ 52.792.502 (cinquenta e dois milhões, setecentos e noventa e dois mil e quinhentos e dois reais) da reserva de lucros para distribuição de dividendos, conforme previamente aprovada nas Assembleias Gerais Extraordinárias realizadas em 08/12/2025 e 15/01/2026, totalizando R\$ 83.250.490 (oitenta e três milhões, duzentos e cinquenta mil, quatrocentos e noventa reais) de distribuição de dividendos, cujo pagamento ocorreu em 05/02/2026. DOCUMENTO ARQUIVADO: Foram arquivadas na sede social as Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2025. ENCERRAMENTO: Nada mais tratado, lavrou-se, na forma de sumário, a ata referente a esta Assembleia Geral Ordinária, nos termos do artigo 130, §1º, da Lei das Sociedades por Ações, a qual foi aprovada e assinada pela totalidade dos acionistas da Companhia e pelos membros da mesa. ASSINATURAS: Presidente: Carlos Eduardo Schneider Melzer; Secretário: Antonio Pedro Rodriguez Teixeira. Acionistas: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Maiojama Empreendimentos Imobiliários S.A. e Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 24 de abril de 2026. Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer - Presidente. Antonio Pedro Rodriguez Teixeira - Secretário. Acionistas: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Maiojama Empreendimentos Imobiliários S.A., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. JUCISRS. Certificado registro sob o nº 11750853 em 11/05/2026 da Empresa MAIOJAMA PARTICIPAÇÕES S.A., CNPJ 93401958000175 e protocolo 261738984 - 04/05/2026. Autenticação: 5B2228BA229CD3D567AB659D962D5FB168BD6C. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.


CNPJ nº 87.346.821/0001-62 - NIRE 43300065367

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 24 DE ABRIL DE 2026

Às dez horas (10h) do dia 24 de abril de 2026 (24/04/2026), reuniram-se de forma exclusivamente digital, nos termos da Seção VIII do Anexo V da Instrução Normativa nº 81, de 15 de julho de 2020, publicada pelo DREI/ME, conforme alterada, por meio da plataforma Microsoft Teams, com o link de acesso do sistema eletrônico disponibilizado por MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima inscrita no CNPJ sob o nº 87.346.821/0001-62, sediada na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Av. Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, Bairro Petrópolis, CEP 90690-140, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul ("JUCISRS") sob o nº de NIRE 43300065367, doravante denominada "Companhia", os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas no livro próprio. CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensada a publicação de editais de convocação conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei nº 6.404, de 15.12.1976, alterada pela Lei nº 10.303, de 31.10.2001 ("Lei das S.A."), tendo-se em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia. MESA DIRIGENTE: Foram aclamados os Senhores Giovanna de Souza Barni e Rodrigo Rimolo Salomão para, respectivamente, presidir e secretariar os trabalhos. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, publicadas em 20 e 21 de abril de 2026 no Jornal do Comércio, versões impressa página 5 e versão digital; (ii) destinação do lucro líquido do exercício; (iii) Renovação de mandato dos membros da Diretoria; (iv) fixação da remuneração anual global da Diretoria. DELIBERAÇÕES: (i) Foram aprovados por unanimidade, sem qualquer ressalva, o Relatório da Administração, bem como as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2025, publicadas em 20 e 21 de abril de 2026 no Jornal do Comércio, versão impressa página 5 e versão digital; (ii) Foi aprovada, por unanimidade, a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31/12/2025, no valor de R\$ 14.648.465 (quatorze milhões, seiscentos e quarenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais) para redução dos prejuízos acumulados de anos anteriores; (iii) Por unanimidade de votos e sem quaisquer reservas ou restrições, os Acionistas aprovam a renovação do mandato dos membros da diretoria da Companhia para mandato de 03 (três) anos a contar da presente data, conforme previsto no Artigo 14 do Estatuto Social: a) GIOVANNA DE SOUZA BARNI, brasileira, contadora, casada, inscrita no CPF/ME sob nº 803.362.640-20 e portadora da carteira de identidade nº 7057359957, expedida pela SSP/RS, com endereço profissional na Avenida Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 90690-140, eleita como Diretora Financeira e Administrativa; b) RODRIGO RIMOLO SALOMÃO, brasileiro, administrador de empresas, casado, inscrito no CPF/ME sob nº 968.225.620-87 e portador da carteira de identidade nº 2049675248, expedida pela SSP/RS, com endereço profissional na Avenida Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 90690-140, eleito como Diretor de Incorporações; e c) LUCIO ROBERTO FERRARY CALDAS, brasileiro, engenheiro civil, casado, inscrito no CPF/ME sob nº 675.661.200-00 e portador da carteira de identidade nº 4036266338, expedida pela SSP/RS, com endereço profissional na Avenida Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 90690-140, eleito como Diretor de Engenharia. Os Diretores ora eleitos tomam posse de seus respectivos cargos mediante a assinatura do termo de posse lavrado no livro próprio, declarando, para todos os fins e efeitos legais, não estarem impedidos de exercer cargos de administração da Companhia por lei especial ou condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos. 1) Fixar a remuneração anual global da diretoria da Companhia no valor total de até R\$ 3.800.000,00 (três milhões e oitocentos mil reais). FORMA DA ATA: Foi aprovada a lavratura da presente ata sob a forma de sumário, conforme facultado pelo Parágrafo Primeiro do Artigo 130 da Lei 6.404/76. ENCERRAMENTO: Nada mais tratado, lavrou-se, na forma de sumário, a ata referente a esta Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, nos termos do artigo 130, §1º, da Lei das Sociedades por Ações, a qual foi aprovada e assinada pela totalidade dos acionistas da Companhia e pelos membros da mesa. ASSINATURAS: Presidente: Giovanna de Souza Barni; Secretário: Rodrigo Rimolo Salomão. Acionistas: SENICA INVESTIMENTOS LTDA., MIS PARTICIPAÇÕES LTDA., DELUNA BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA. Porto Alegre (RS), 24 de abril de 2026. Mesa: Giovanna de Souza Barni - Presidente. Rodrigo Rimolo Salomão - Secretária. Acionistas: SENICA Investimentos Ltda. - Adriana Lanzarini Erdklee. MIS Participações Ltda. - Adriana Lanzarini Erdklee. Deluna Brasil Participações Ltda. - Adriana Lanzarini Erdklee. JUCISRS. Certificado registro sob o nº 11755981 em 14/05/2026 da Empresa MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ 87346821000162 e protocolo 261737902 - 04/05/2026. Autenticação: 68D4971E3ADD54DDE346BCF13258FB75949DD. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

Jornal do Comércio

O jornal de economia e negócios do RS

Conteúdos
estratégicos
e informações
de qualidade
direto no seu
 WhatsApp



Escaneie
o QR Code
e acesse
o canal

Monitor do PIB aponta queda de 0,6% em março

O Produto Interno Bruto (PIB) brasileiro recuou 0,6% em março ante fevereiro, segundo o Monitor do PIB, apurado pelo Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getulio Vargas (Ibre/FGV). Na comparação com março de 2025, o PIB cresceu 2,5% em março de 2026.

No primeiro trimestre de 2026, o PIB subiu 0,9% em relação ao quarto trimestre de 2025.

Na comparação com o primeiro trimestre de 2025, houve elevação de 1,5% no primeiro trimestre de 2026. A taxa acumulada em 12 meses até março foi de 1,9%.

“O crescimento de 0,9% do PIB foi disseminado entre as atividades. Além da contribuição positiva nas três grandes atividades econômicas (agropecuária, indústria e serviços), na análise mais desagregada, em doze atividades, a maioria apresentou crescimento, sendo os transportes a única exceção”, ressaltou Juliana Trece, coordenadora do Núcleo de Contas Nacionais do Instituto Brasileiro de Economia da FGV (Ibre/FGV), em nota oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO CIPÓ

Pregão Eletrônico nº 21/2026. Objeto: Registro de Preços para aquisição de pneus. Data de abertura dia 02/06/2026 às 09:00 horas através do site www.pregaobanrisul.com.br. Edital em www.capaodocipo.rs.gov.br. Adair Fracaro Cardoso - Prefeito de Capão do Cipó.

HOSPITAL BENEFICENTE DR. CÉSAR SANTOS

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE LICITAÇÃO:

EDITAL PE 17/2026 OBJETO: Aquisição de longarinas, cadeiras e cadeiras alta. Demais informações pelo telefone (54) 3316.4519, nos sites www.pmpf.rs.gov.br e www.hbcs.rs.gov.br, e pelo e-mail licitacoes02.hbcs@pmpf.rs.gov.br. Passo Fundo, 20 de maio de 2026. Luis Schneiders – Diretor Geral.



MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS

AVISO DE LICITAÇÃO

Lic. 138/2026 Pregão Eletrônico 89/2026. Obj. Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais e execução de reforma interna na secretaria municipal de finanças, compreendendo remoção e instalação de divisórias, reorganização de ambientes administrativos, substituição e reaproveitamento de portas, bem como demais adequações, conforme planta baixa e especificações constantes do termo de referência (Anexo I do edital). Critério de Julgamento: Menor valor por item. Credenciamento e recebimento das propostas até às 08h10min do dia 09/06/2026, através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Editais disponíveis na íntegra no site: www.trespazos.rs.gov.br licitações 2026. Informações Fone 55 3522 0403. Arlei Luis Tomazoni – Prefeito.

MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL

EXTRATO DE EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL Nº 002/2026
O Prefeito de Itatiba do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, torna público aos interessados que será realizada licitação, modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL (do tipo menor preço global), para a execução da obra de pavimentação em CBUQ, em vias públicas locais, com abertura dos envelopes de proposta de preço e documentos de habilitação, no dia 09 de junho do ano em curso, às 14:00 horas, na sala de licitações da Prefeitura. Maiores informações e cópia do edital poderão ser obtidas junto a Prefeitura Municipal de Itatiba do Sul no horário de expediente ou pelo telefone (54) 35281170.
Itatiba do Sul/RS, 19 de maio de 2026.
Valdemar Cibulski
Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE BARÃO

PUBLICAÇÃO DE EDITAL
AVISO DE LICITAÇÕES
PREGÃO ELETRÔNICO 016/2026
OBJETO: AQUISIÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO
DATA: 02 DE JUNHO DE 2026
HORÁRIO: 08:30 HRS
LOCAL: www.pregaobanrisul.com.br
Informações: Fone: (51) 3696-1200 - Site: www.barao.rs.gov.br; ou pelo e-mail: licitacoes@barao.rs.gov.br
JEFFERSON SCHUSTER BORN
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE SERTÃO SANTANA

PREGÃO ELETRÔNICO REGISTRO N.º 09/2026

O Prefeito Municipal de Sertão Santana torna público que objetiva aquisição de material de expediente, comunicação e eletrônicos, que realizará no dia 02/06/2026 às 9h, na sala do Departamento de Compras e Licitações, PREGÃO ELETRÔNICO, tipo menor preço. O Edital encontra-se a disposição dos interessados na sede da Prefeitura de Sertão Santana, sito a Rua 24 de Março, 1890. Informações pelo fone (51) 2349-0062, ou no site www.sertaosantana-rs.com.br. Sertão Santana, 19 de maio de 2026.
Priscila Eckert Spotti - Prefeito Municipal em Exercício



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANOEL VIANA - RS

Aviso de Licitação Nº 41/2026 - Concorrência Eletrônica Nº 04/2026

Tipo Menor Preço por Empreitada Global. **Objeto:** Contratação de empresa especializada para pavimentação asfáltica de vias urbanas, conf. Contrato de Repasse FPE 5113/2025. **Realização:** dia 26/6/2026, às 9h, no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. **Informações:** fone: 0800 000 4199, e-mail: licitacoes@manoelviana.rs.gov.br. Edital e anexos no site da Prefeitura e no Portal de Compras Públicas.

Manoel Viana/RS, 20 de maio de 2026.

Eloir Eloi Schroer
Prefeito em Exercício



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE PAULA

O Município de SÃO FRANCISCO DE PAULA torna público que está procedendo a **PUBLICAÇÃO DOS SEGUINTE PROCESSOS LICITATÓRIOS:**
Licitação nº 50/2026, Pregão Eletrônico nº 34/2026 – Data de Abertura: 22/06/2026, às 09h30min – Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de limpeza e higienização, destinados ao atendimento das necessidades dos prédios públicos das Secretarias Municipais de São Francisco de Paula/RS. **Licitação nº 51/2026, Pregão Eletrônico nº 35/2026 – Data de Abertura: 19/06/2026, às 09h30min** – Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresas especializada na prestação de serviços de segurança desarmada para eventos. **ALTERAÇÃO DO SEGUINTE PROCESSO LICITATÓRIO: Licitação nº 13/2026, Pregão Eletrônico nº 08/2026 – Nova data de Abertura: 16/06/2026, às 09h30min** – Registro de Preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios, destinados ao atendimento das necessidades das Secretarias Municipais de São Francisco de Paula. As sessões serão realizadas através do Portal de Compras Públicas, no link: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. Informações disponíveis no site: www.saofranciscodepaula.rs.gov.br. 20 de maio de 2026. Thiago Carniel Teixeira, Prefeito.

Fortaleça sua presença
onde as escolhas acontecem.

Jornal do Comércio

O jornal de economia e negócios do RS



Acesse
o QR Code
e anuncie

Siga nossas redes sociais:



Baixe o App:





TONDO S.A.

CNPJ 88.618.285/0001-70 - NIRE 43300012263

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025, acompanhadas dos valores correspondentes ao exercício anterior. As demonstrações completas, com as notas explicativas e o relatório sem modificação do auditor independente, Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., CRC SP-015199/F, estão disponíveis na sede da Companhia. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Caxias do Sul, RS, 19 de maio de 2026

A Diretoria

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025 (em milhares de reais, exceto o lucro por ação)

Balanços patrimoniais				Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto					
Ativo	Controladora		Consolidado		Passivo	Controladora		Consolidado	
	2025	2024	2025	2024		2025	2024	2025	2024
Circulante	577.109	470.280	585.992	477.934	Circulante	206.005	104.483	209.297	107.199
Caixa e equivalentes de caixa	224.143	98.497	224.738	98.953	Fornecedores	49.098	61.846	50.588	63.343
Aplicações financeiras	46.296	69.210	46.296	69.210	Empréstimos e financiamentos	91.663	4.858	91.795	4.926
Contas a receber de clientes	142.587	142.069	147.500	145.826	Arrendamentos a pagar	14.210	12.915	14.210	12.915
Estoques	144.172	141.660	146.967	144.548	Tributos a recolher	8.523	8.078	9.102	8.480
Tributos a recuperar	17.655	16.290	17.992	16.601	Salários e provisões com pessoal	13.947	11.367	14.652	11.909
Outros ativos	2.256	2.554	2.499	2.796	Dividendos a pagar	17.423	-	17.423	-
Não circulante	399.420	401.311	398.671	401.042	Partes relacionadas	6.000	-	6.000	-
Tributos a recuperar	7.529	8.358	7.725	8.738	Outras contas a pagar	5.141	5.419	5.527	5.626
Depósitos judiciais	588	395	588	395	Não circulante	607.104	437.811	610.216	440.837
Investimentos	13.104	14.421	-	-	Empréstimos e financiamentos	383.229	241.191	386.312	244.217
Imobilizado	332.317	333.796	344.382	347.446	Arrendamentos a pagar	16.153	17.101	16.153	17.101
Ativos de direito de uso	30.362	30.016	30.362	30.016	Provisão para contingências	18.653	15.794	18.682	15.794
Intangível	15.520	14.325	15.614	14.447	Partes relacionadas	189.069	163.725	189.069	163.725
					Patrimônio líquido	163.420	329.297	165.150	330.940
					Capital social	150.000	150.000	150.000	150.000
					Reservas de lucros	13.420	179.297	13.420	179.297
					Participação de não controladores	-	-	1.730	1.643
					Total do passivo e patrimônio líquido	976.529	871.591	984.663	878.976
Total do ativo	976.529	871.591	984.663	878.976					

Demonstrações dos resultados				Demonstrações dos resultados abrangentes					
Receita operacional líquida	Controladora		Consolidado		IRPJ e CSLL - Corrente	Controladora		Consolidado	
	2025	2024	2025	2024		2025	2024	2025	2024
Receita operacional líquida	1.207.179	1.159.012	1.234.755	1.180.771	Lucro líquido do exercício	43.719	32.674	43.719	32.674
Custo dos produtos vendidos	(886.684)	(866.351)	(906.400)	(882.591)	Lucro (prejuízo) atribuível a:	(10.194)	(15.310)	(10.194)	(15.310)
Lucro bruto	320.495	292.661	328.355	298.180	Acionistas controladores	43.719	32.674	43.719	32.674
Receitas (despesas) operacionais	(237.659)	(226.380)	(245.054)	(231.936)	Quotistas não controladores	-	-	(113)	(213)
Despesas com vendas	(218.846)	(213.892)	(226.186)	(220.145)	Total	43.719	32.674	43.606	32.461
Despesas administrativas	(16.330)	(15.220)	(17.475)	(16.355)	Lucro por ação atribuível aos acionistas	-	-	2.553	1.900
Outras receitas (despesas) operacionais	(1.800)	4.542	(1.393)	4.564	Lucro líquido básico e diluído por ação	-	-	2.553	1.900
Resultado da equivalência patrimonial	(683)	(1.810)	-	-					
Lucro antes do resultado financeiro	82.836	66.281	83.301	66.244					
Resultado financeiro	(28.923)	(18.297)	(29.501)	(18.473)					
Despesas financeiras	(54.978)	(30.281)	(55.580)	(30.476)					
Receitas financeiras	26.055	11.984	26.079	12.003					
Lucro antes do IRPJ e CSLL	53.913	47.984	53.800	47.771					

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido										
Saldos em 31/12/2023	Capital social	Ações em tesouraria	Reservas de lucros			Lucros acumulados	Total Controladora	Partic. de não controladores	Total Consolidado	Total Consolidado
			Legal	Incentivos fiscais	Investim. e capit. giro					
Saldos em 31/12/2023	48.000	-	9.600	212.965	107.375	-	377.940	1.268	379.208	379.208
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	32.674	32.674	(213)	32.461	32.461
Aumento do capital social	102.000	-	-	-	(102.000)	-	-	588	588	588
Destinação do lucro:										
Reserva legal	-	-	1.634	-	-	(1.634)	-	-	-	-
Reserva de incentivos fiscais	-	-	-	(212.965)	212.965	-	-	-	(8.568)	(8.568)
Juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	(8.568)	(8.568)	-	(7.760)	(7.760)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(7.760)	(7.760)	-	(64.989)	(64.989)
Dividendos adicionais	-	-	-	-	(55.000)	(9.989)	(64.989)	-	(4.723)	(4.723)
Reserva para investim. e cap. giro	-	-	-	-	4.723	(4.723)	-	-	-	-
Saldos em 31/12/2024	150.000	-	11.234	-	168.063	-	329.297	1.643	330.940	330.940
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	43.719	43.719	(113)	43.606	43.606
Aumento do capital social	-	-	-	-	-	-	-	200	200	200
Ações em tesouraria adquiridas	-	(18)	-	-	-	-	(18)	-	(18)	(18)
Ações em tesouraria canceladas	-	18	-	-	(18)	-	-	-	-	-
Destinação do lucro:										
Reserva legal	-	-	2.186	-	-	(2.186)	-	-	-	-
Juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	(24.110)	(24.110)	-	(24.110)	(24.110)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(10.383)	(10.383)	-	(10.383)	(10.383)
Dividendos adicionais	-	-	-	-	(168.045)	(7.040)	(175.085)	-	(175.085)	(175.085)
Saldos em 31/12/2025	150.000	-	13.420	-	-	-	163.420	1.730	165.150	165.150

Diretoria			
Thereza Verona Tondo	Rogério Joaquim Tondo	Dirceu Bertarello	
Diretora Presidente	Diretor Superintendente	Diretor	
João Luiz Roth	Marcelo Tondo Tissot	Felipe Tondo Pereira	
Diretor	Diretor	Diretor	

Contador			
Carlos Valentin Zamboni			
CRC/RS 43.508			

Posicione sua marca
no centro das decisões
estratégicas.

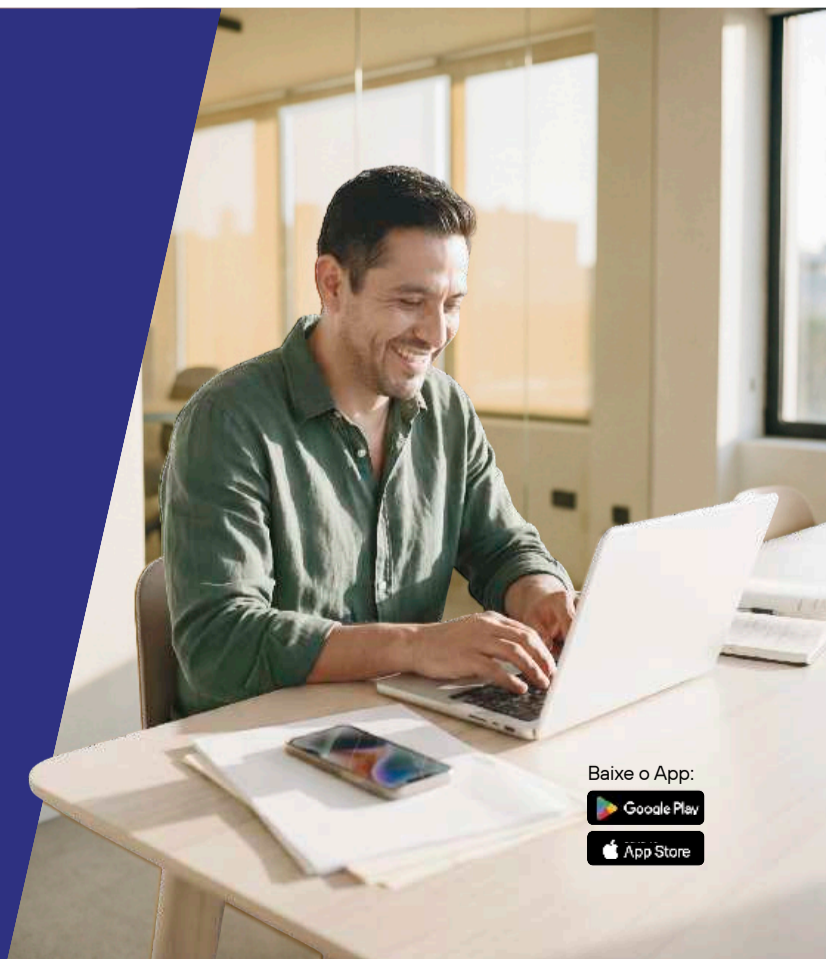
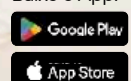
Alcance um público qualificado,
formado por gestores, empresários e tomadores
de decisão do sul do país.



Acesse
o QR Code
e anuncie
no JC

Jornal do Comércio
O jornal de economia e negócios do RS

Baixe o App:



Você dirige

na

velocidade

que mais

mata

no Brasil.

A VELOCIDADE DA ~~MORTE~~ SURPREENDE MUITOS MOTORISTAS.

E VAMOS COMBINAR: É MELHOR DESCOBRI-LA COM AS MÃOS NO JORNAL DO QUE COM AS MÃOS NO VOLANTE.

A VELOCIDADE DA MORTE NÃO DÁ CHANCE PRA NINGUÉM. EM UM ACIDENTE, O PEDESTRE TEM 2% DE CHANCE DE SOBREVIVER E OS CICLISTAS E MOTOCICLISTAS RARAMENTE VOLTAM A TER O MESMO CORPO.

A VELOCIDADE DA MORTE É PERMITIDA NAS AVENIDAS DA SUA CIDADE PORQUE A LEGISLAÇÃO A CONSIDERA SEGURA. A ORGANIZAÇÃO MUNDIAL DA SAÚDE DISCORDA DISSO.

A VELOCIDADE DA ~~MORTE~~ É 60 KM/H.

REDUZI-LA NAS AVENIDAS PARA 50 KM/H PODE DIMINUIR EM 30% OS SINISTROS COM ~~MORTE~~ E POUCO MUDA NO SEU TEMPO DE TRAJETO.

FORTALEZA E SÃO PAULO FIZERAM TESTES BEM-SUCEDIDOS, E HOJE, A MAIORIA DOS PAÍSES DA EUROPA JÁ ABOLIU A * VELOCIDADE * DA * ~~MORTE~~ * DE * SUAS * AVENIDAS.

ACESSE VELOCIDADESEGURA.ORG.BR E ASSINE A PETIÇÃO POR UM TRÂNSITO QUE RESPEITE A VIDA DE PEDESTRES, CICLISTAS E MOTOCICLISTAS.



Fundação
Thiago
de Moraes
Gonzaga

Prefeitura Municipal de Jaquirana

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 006/2026

Objeto: Registro de preços p/ futura e eventual aquisição de produtos p/ estação de tratamento de água, p/ a Sec. Mun. de Agricultura e Meio Ambiente. Propostas das 8h de 21/05/2026 até 02/06/2026 às 13h. Abertura: 02/06/2026, às 14h. Edital e informações no Setor de Licitações, Rua Inácio Rodrigues, 451, (54) 3196-3105 / 93380-5143, das 8 às 12 e das 13:30 às 17:30h ou licitacao@jaquiranaonline.com.br. Jaquirana/RS, 19 de maio de 2026. Maria Isabel Rauber Turella, Prefeita Municipal

Prefeitura Municipal de Morrinhos do Sul

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 214/2026

Objeto: Registro de preços visando à aquisição futura e parcelada de combustíveis para diversas secretarias municipais (menor preço por item). Sessão: 02/06/2026, às 14h, no www.bl.org.br. Marcos Venícios Evaldt da Silveira Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Morrinhos do Sul

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 211/2026

Contratação de empresa especializada em fornecimento de seguro veicular, destinados aos veículos de propriedade da Prefeitura Municipal (menor valor por item). Sessão: 02/06/2026, às 09h no www.bl.org.br. Marcos Venícios Evaldt da Silveira Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE COXILHA

Pregão Eletrônico nº 08/2026

Proc. 89/2026: Contratação de empresa especializada no fornecimento de oxigênio medicinal, cilindros e concentrador de oxigênio p/ a UBS (menor preço por item). Propostas: de 20/05 a 01/06/2026. Abertura: 01/06/2026, às 14h no www.portaldecompraspublicas.com.br. Edital: Av. Fioravante Franciosi, 68, (54) 31964930, licita@pmcoxilha.rs.gov.br, www.pmcxilha.rs.gov.br. João Eduardo Oliveira Manica, Prefeito.

Prefeitura Municipal de Cristal do Sul

PREGÃO PRESENCIAL N.º 09/2026

Proc. Adm. N.º 66/2026: O Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, torna público, para conhecimento dos interessados, que às **09:00 horas, do dia 08 do mês de junho de 2026**, serão abertos os envelopes do pregão presencial n.º 09/2026. Objetivando a **Compra de Cestas Básicas**, para a Secretaria de Assistência Social. Informações e cópias do edital poderão ser adquiridas na Secretaria Municipal da administração, nos horários de expediente das 07:30 às 11:30 e das 13:00 às 17:00horas, ou pelo fone e WhatsApp: (55) 3616-2215, www.cristaldosul.rs.gov.br, compraslicitacoes@cristaldosul.rs.gov.br Cristal do Sul – RS, 19 de maio de 2026 Alexandre Costa - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE COXILHA

Pregão Eletrônico nº 07/2026

Proc.88/2026: Contratação de empresa especializada no fornecimento de mudas de árvores nativas e exóticas, mudas de flores, adubo orgânico ou substrato, gramas e magueiras p/ a Sec. de Meio Ambiente (menor preço por item). Propostas: de 20/05 a 01/06/2026. Abertura: 01/06/2026, às 10h no www.portaldecompraspublicas.com.br. Edital: Av. Fioravante Franciosi, 68, (54) 31964930, licita@pmcoxilha.rs.gov.br, www.pmcxilha.rs.gov.br. João Eduardo Oliveira Manica, Prefeito.

MUNICÍPIO DE PROTÁSIO ALVES

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 009/2026

O Prefeito Municipal de PROTÁSIO ALVES - RS comunica a todos os interessados que no dia 03 de junho de 2026, às 08:30h estará recebendo as propostas para contratação de empresa especializada para a prestação de SERVIÇOS DE PSICOLOGIA para atuação junto a secretaria municipal da saúde. Informações durante o horário de expediente pelo fone (54) 3276-1225 (54) 99923-1845 e cópia do edital no site <http://www.protasioalves.rs.gov.br/>; <https://pncp.gov.br/app/editais>; <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> Protásio Alves, 19 de MAIO de 2026 ALENCAR CECCHIN, PREFEITO EM EXERCÍCIO

Prefeitura Municipal de Jaquirana

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 007/2026

Objeto: Registro de preços para futuras e eventuais aquisições de gêneros alimentícios p/ merenda escolar, utensílios de copa e cozinha, e coffee breaks p/ as secretarias, departamentos municipais e Câmara de vereadores de Jaquirana/RS. Propostas das 8h de 21/05/2026 até 01/06/2026 às 8:50h. Abertura: 01/06/2026, às 9h. Edital e informações no Setor de Licitações, Rua Inácio Rodrigues, 451, (54) 3196-3105 / 93380-5143, das 8 às 12 e das 13:30 às 17:30h ou licitacao@jaquiranaonline.com.br. Jaquirana/RS, 19/05/2026. Maria Isabel Rauber Turella, Prefeita Municipal

MUNICÍPIO DE PROTÁSIO ALVES

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 010/2026

O Prefeito Municipal de PROTÁSIO ALVES - RS comunica a todos os interessados que no dia 03 de junho de 2026, às 13:30h estará recebendo as propostas para Aquisição de eletrodomésticos, eletroeletrônicos e eletroportáteis para uso das secretarias Municipais de Protásio Alves/RS. Informações durante o horário de expediente pelo fone (54) 3276-1225 (54) 99923-1845 e cópia do edital no site <http://www.protasioalves.rs.gov.br/>; <https://pncp.gov.br/app/editais>; <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> Protásio Alves, 19 de MAIO de 2026 Alencar Cecchin PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO

Prefeitura Municipal de Jaquirana

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 005/2026

Objeto: Aquisição de fitas reagentes para medição de glicemia capilar (HGT), p/ a Sec. Mun. de Saúde, visando o monitoramento e controle de pacientes diabéticos atendidos na rede pública de saúde. Propostas das 8h de 21/05/2026 até 02/06/2026 às 8:50h. Abertura: 02/06/2026, às 9h. Edital e informações no Setor de Licitações, Rua Inácio Rodrigues, 451, (54) 3196-3105 / 93380-5143, das 8 às 12 e das 13:30 às 17:30h ou licitacao@jaquiranaonline.com.br. Jaquirana/RS, 19 de maio de 2026. Maria Isabel Rauber Turella, Prefeita Municipal

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DO VESTUÁRIO DE PORTO ALEGRE-RS

CNPJ: 87.992.079/0001-62 Praça Osvaldo Cruz, 15 Sala 1102- Edifício Coliseu-Porto Alegre/RS-CEP: 90030-160-Fone- 3224.7329. **EDITAL DE CONVOCAÇÃO: ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**
Pelo presente Edital, ficam convocados todos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Porto Alegre/RS e com base territorial nos demais Municípios abaixo transcritos bem como Diretores e associados na forma dos artigos 18 "c" e 42 do Estatuto Social do Sindicato já referido, e de acordo com o art. 7, §2 da IN n. 16/2013, art. 611 e 859 da Consolidação das Leis do Trabalho e demais disposições da matéria, em Assembleia Geral Extraordinária que será realizada dia 26 de maio de 2026, às 14h00min horas em primeira convocação na sede do sindicato localizado na Praça Osvaldo Cruz, 15 sala 1013, nesta cidade, para deliberação da seguinte ordem do dia: **1** – Leitura, discussão E votação da Ata da Assembleia para aprovação da negociação coletiva, junto ao sindicato patronal, referente às datas-bases de: 1.1 - 1º de julho de 2026, com base territorial nos municípios de Alvorada, Barra do Ribeiro, Butiá, Canoas, Charqueadas, Eldorado do Sul, Gravataí, Guaíba, Porto Alegre, São Jerônimo, Triunfo e Viamão; 1.2 - 1º de agosto de 2026, com base territorial nos municípios de Esteio e Sapucaia do Sul; **2** – Aprovação da negociação, do percentual de aumento salarial, visando à celebração da Convenção Coletiva de Trabalho; **3** – Aprovação da taxa negocial e assistencial e forma de reversão a ser descontada de todos os trabalhadores pertencentes à categoria, sócios ou não do sindicato, uma vez que as conquistas da negociação serão extensivas a toda a categoria, para fins assistenciais; **4** - Prestação de Contas do ano anterior; **5** – Não havendo, na hora acima indicada, número legal de associados presentes para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a assembleia será realizada uma hora após, ou seja, às 15h00min horas, do mesmo dia e local, em Segunda convocação, com qualquer número de associados presentes, de conformidade com o artigo 859, da CLT. **6** - A Assembleia Geral Extraordinária se manterá até o encerramento das negociações: Lia Cristina Lopes / Presidente Porto alegre, 22 de maio de 2026.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL DE ADQUIRENTES

Empreendimento VEREDAS DO CAPÃO – Capão da Canoa/RS
Art. 31-F da Lei n.º 4.591/1964 – Patrimônio de Afetação
Data da Assembleia: 05/06/2026
Horário: 18:00 horas (primeira convocação) e 18:30 horas (segunda convocação)
Local: Loja HIDRAULICA CAPÃO NOVO, Av. Paraguassú, 4260 – loja 02, Capão Novo, Capão da Canoa/RS
Informações: emp.juridico@outlook.com.br
Capão Novo Empreendimentos Imobiliários Ltda. CNPJ n.º 92.712.991/0001-53, com sede na Av. Pernambuco, 1519, Conj. 401, Bairro Navegantes, Porto Alegre/RS, proprietária permitante da área sobre a qual registrada a incorporação imobiliária do empreendimento **Veredas Do Capão** (Matrícula n.º 124.519 Registro de Imóveis de Capão da Canoa), submetida ao regime de **Patrimônio de Afetação** (Av.2/124.519 da Matrícula), vem pela presente, nos termos do art. 31-F da Lei n.º 4.591, convocar todos os adquirentes de unidades habitacionais do referido empreendimento para a **Assembleia Geral de Adquirentes**, conforme os termos deste Edital. A CONSTRUTORA GROEN e a INCORPORADORA VEREDAS abandonaram as obras em 30 de abril de 2024, após executar apenas 3,18% da empreitada global, estando ambas em **recuperação judicial**, conforme registrado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, no Instrumento Particular de Extinção da Obrigação e Liquidação da Dívida Imobiliária firmado com cada Adquirente. Diante desse cenário, torna-se necessária a reunião dos adquirentes para deliberação sobre o destino do empreendimento, da incorporação e do patrimônio afetado, nos termos do art. 31-F da Lei 4.591. Assim, convocamos para assembleia geral de adquirentes, com a seguinte pauta e ordem do dia: 1. Eleição e instalação da Mesa Diretora dos Trabalhadores; 2. Eleição da Comissão de Representantes dos Adquirentes (mínimo 3 e no máximo 5 membros); 3. Apresentação do Relatório de Situação do Empreendimento; 4. Deliberação sobre o destino do empreendimento: OPÇÃO A – Continuação das obras pelos adquirentes, OPÇÃO B – Continuação das obras com nova incorporadora; OPÇÃO C – Liquidação do patrimônio de afetação, cancelamento da incorporação de casas e destinação da área. 5. Deliberação sobre as medidas a serem adotadas em relação a Incorporadora e Construtora: afastamento definitivo da obra e do empreendimento, comunicação ao juízo da recuperação judicial e cobrança de indenização. 6. Fixação da forma de comunicação e convocação permanente da Comissão de Representantes com os adquirentes; 7. Assuntos de interesse geral: Têm direito a participar e votar nesta Assembleia **todos os adquirentes** de unidades habitacionais do empreendimento VEREDAS DO CAPÃO que tenham celebrado contrato de compra e venda, independentemente de terem seus contratos rescindidos pela CEF. Para participação, o adquirente deverá apresentar documento de identidade; cópia do contrato de aquisição ou o Instrumento Particular de Extinção da Obrigação firmado com a CEF. Caso representado por procurador, apresentar **procuração com firma reconhecida**, outorgada especificamente para esta Assembleia. Cada unidade habitacional corresponderá a um voto. Na hipótese de unidade pertencente a mais de um titular, os cotitulares deverão indicar um único representante para exercer o direito de voto. Conforme o art. 31-F, §5, da Lei 4.591, as deliberações da Assembleia serão tomadas pela maioria absoluta dos votos dos adquirentes presentes, sendo que, para a deliberação do item 4 da Ordem do Dia (destino do empreendimento), será exigida a aprovação de, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos adquirentes do total de unidades do empreendimento. Caso não se verifique o quórum de instalação na **primeira convocação**, a Assembleia será instalada em **segunda convocação**, trinta minutos após, com qualquer número de adquirentes presentes. A presente convocação será **enviada individualmente** a cada adquirente e também publicada em jornal de grande circulação na Comarca de Capão da Canoa/RS, com antecedência mínima de **8 (oito) dias** da data da Assembleia, na forma do art. 31-F da Lei 4.591/1964. A Ata da Assembleia será lavrada por Tabelião de Notas ou por escrivão habilitado e registrada no competente Cartório de Registro de Imóveis. CAPÃO NOVO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Jornal do Comércio

ANUNCIE NO JC
O ALCANCE QUALIFICADO QUE A SUA MARCA PRECISA

Escaneie o QRCode e entre em contato

WHATSAPP: (51) 3213-1342
EMAIL: COMERCIAL@JORNALDOCOMERCIO.COM.BR

DEIXE UM LEGADO DE CUIDADO E TRANSFORMAÇÃO

Inclua a Casa de Saúde Menino Jesus de Praga no seu testamento e contribua com a continuidade do acolhimento em saúde de pessoas com deficiências neurológicas graves. Direcione recursos, bens móveis ou imóveis para a instituição referência nacional em cuidado especializado de longa permanência.



Acesse o QR Code e saiba como fazer sua doação planejada.



casadomenino.org.br

 **CASA DE SAÚDE**
MENINO JESUS DE PRAGA

Cuidado pra **toda vida.**