

# PUBLICIDADE LEGAL

HERTZ ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A						
CNPJ 88.012.182/0001-61 - NIRE 43300046699						
<b>Relatório da Diretoria:</b> Senhores Acionistas, em cumprimento as disposições legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício social de 2025.						
A Diretoria						
Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro (Em milhares de reais)				Demonstrativo de Resultado do Exercício (Em milhares de reais)		
Ativo	31/12/2025	31/12/2024	Passivo	31/12/2025	31/12/2024	
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	2.988	3.066	Fornecedores	17	92	
Cientes	75	74	Obrigações tributárias e sociais	85	67	
Impostos a recuperar	80	114	Dividendos a pagar	1.577	1.174	
Outras contas a receber	12	28		<b>1.679</b>	<b>1.332</b>	
	<b>3.154</b>	<b>3.281</b>	<b>Não Circulante</b>			
<b>Não Circulante</b>			Impostos Diferidos	6.133	6.133	
Propriedade para investimento	28.269	28.997	Dividendos a pagar	3.000	-	
Imobilizado	818	869		<b>9.133</b>	<b>6.133</b>	
	<b>29.086</b>	<b>29.865</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>			
<b>Total do Ativo</b>	<b>32.241</b>	<b>33.147</b>	Capital social	15.300	15.300	
			Reserva de lucros	1.665	5.935	
			Reserva Legal	652	636	
			Reserva de reavaliação	3.812	3.812	
				<b>21.429</b>	<b>25.682</b>	
			<b>Total do Ativo e do Patrimônio Líquido</b>	<b>32.241</b>	<b>33.147</b>	
<b>Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Em milhares de reais)</b>						
Reservas						
	Capital social	Legal	Reavaliação	Lucros acumulados	Total	
Em 1º de janeiro de 2024	15.300	618	3.812	6.591	26.321	
Resultado do exercício	-	-	-	350	350	
Destinação do resultado do exercício	-	-	-	-	-	
Reserva legal	-	18	-	(18)	-	
Dividendos mínimo propostos	-	-	-	(83)	(83)	
Dividendos complementares propostos	-	-	-	(906)	(906)	
Em 31 de dezembro de 2024	15.300	636	3.812	5.934	25.682	
Em 1º de janeiro de 2025	15.300	636	3.812	5.934	25.682	
Resultado do exercício	-	-	-	324	324	
Destinação do resultado do exercício	-	-	-	-	-	
Reserva legal	-	16	-	(16)	-	
Dividendos mínimo propostos	-	-	-	(77)	(77)	
Dividendos complementares propostos	-	-	-	(4.500)	(4.500)	
Em 31 de dezembro de 2025	15.300	652	3.812	1.665	21.429	
<b>Notas Explicativas (Em milhares de reais)</b>						
<p><b>1. Contexto Operacional:</b> A Hertz Administração e Participações S/A, tem como principal objetivo a compra, venda e administração de imóveis.</p> <p><b>2. Apresentação das Demonstrações Contábeis:</b> As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Com base nas disposições contidas na Lei das S/As, em conformidade com as resoluções do Conselho Federal de Contabilidade - CFC e nos Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis Aplicáveis as Pequenas e Médias empresas - CPC-PMÉ.</p> <p><b>3. Principais Práticas Contábeis:</b> As principais práticas adotadas pela empresa na preparação das demonstrações contábeis foram: 3.1. Apuração do resultado: As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência. 3.2. Aplicações financeiras: Esta conta apresenta as aplicações em títulos de renda fixa de curto prazo, sendo demonstradas pelo custo, acrescida dos rendimentos, pro-rata-dia, até a data do balanço. 3.3. Imposto de Renda e Contribuição Social: As provisões para Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o lucro líquido, foram registradas e pagas com base no Lucro Presumido, de acordo com as alíquotas vigentes. 3.4. Depreciações: As depreciações foram calculadas com base no método linear, levando em conta as taxas estabelecidas pela legislação fiscal. 3.5. Propriedade para investimento: Referem-se as propriedades em que se espera benefício econômico contínuo e permanente, representada por imóveis alugados, mantidos para renda.</p> <p><b>4. Dividendos Pagos:</b> No decorrer do exercício, foram distribuídos dividendos aos acionistas no valor de R\$ 1.174, efetivamente pagos no exercício e adistribuído R\$ 4.577 em conta apropriada, sendo R\$ 77 dividendos obrigatórios e R\$ 4.500 dividendos complementares.</p> <p><b>5. Capital social:</b> Pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país, está composto por 15.300.000 ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada.</p>						
Branca Leite Hertz Presidente	Arthur Leite Hertz Vice-Presidente	Isabel Leite Hertz Diretora	Geraldo Leite Hertz Diretor	Fabiana Rauch Contadora - CRCRS 074451/O-4	Porto Alegre, 16 de abril de 2026.	

Posicione sua marca  
*no centro das decisões*  
estratégicas.

Alcance um público qualificado,  
formado por gestores, empresários e tomadores  
de decisão do sul do país.



Acesse  
o QR Code  
e anuncie  
no JC

**Jornal do Comércio**  
O jornal de economia e negócios do RS

