

SERVIÇOS

Resort francês Club Med deverá ser inaugurado em 2027 em Gramado

Empreendimento instalado dentro do complexo turístico Sirena Gramado funcionará no modelo all inclusive

Ana Stobbe

As obras do complexo turístico e residencial Sirena Gramado já iniciaram. Até o momento, foi realizada a terraplanagem do espaço que receberá a primeira etapa do empreendimento e as fundações começam a ser construídas. A expectativa é de que, conforme contrato firmado com a construtora responsável, a inauguração da primeira fase das obras – que incluem unidade da rede francesa Club Med, um centro de eventos e um espaço para casamentos – seja realizada no dia 1º de julho de 2027.



ANA STOBBE/ESPECIAL/JC

Pedra fundamental das obras foi lançada em março deste ano

As informações foram compartilhadas durante evento simbólico de lançamento da pedra fundamental das obras, realizado no dia 20 de março. O empreendimento é uma

realização conjunta da rede francesa de resorts all inclusive, em uma parceria com o Grupo Sirena e a DC Set Group.

Até o momento, já foram

investidos cerca de R\$ 30 milhões no projeto, conforme o empresário Jaime Sirena, CEO da Star Ópera Incorporadora, responsável pela gestão do empreendimento. Entretanto, novos aportes são esperados: apenas nessa etapa serão outros R\$ 420 milhões. O complexo como um todo está orçado em R\$ 1,2 bilhão, que deverá ser desembolsado gradualmente nos próximos anos.

Em um primeiro momento, estão sendo utilizados recursos próprios e do Fundo de Desenvolvimento do Turismo. Entretanto, há previsão do contrato de financiamentos com o Banrisul, o Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul (BRDE) e o Badesul, que deverão responder por cerca de 50% do montante voltado ao hotel. É esperado que essas verbas já comecem a ser utilizadas neste ano.

O Club Med que estará situado no complexo será um resort all inclusive da principal categoria da grife hoteleira: exclusive collection. A certificação é utilizada para apenas cinco das 60 hospedagens do grupo francês ao redor mundo.

Com 450 acomodações, o hotel terá 20 villas em conexão com a natureza. Além disso, contará com uma pista de esqui que poderá ser utilizada em todas as estações – que o CEO do Club Med para a América Latina, Janyck Daudet, garante que será a maior pista de esqui artificial do mundo. No âmbito gastronômico, emerge uma parceria com a marca uruguaia Narbona.

A primeira etapa do empreendimento ocupará uma área de 40 hectares, mas é esperado que o projeto inteiro ocupe 200 hectares. Entretanto, a definição do cronograma das próximas fases e a sua implementação ainda dependem de licenças ambientais, com a execução completa da iniciativa sendo estimada em um período de 10 a 15 anos. Deverão ser gerados, até o fim do prazo, mil empregos diretos no resort.



FRENTE a FRENTE

Licitação é para poucos. Vamos acabar com esse mito.

Acha que licitação é só para "peixe grande" ou que os editais são impossíveis de entender? Participe do Frente a Frente e venha desmistificar os processos licitatórios.

Vagas limitadas e exclusivas para agências associadas ao Sinapro-RS.

Mais informações pelo e-mail gestao@sinaprrs.com.br

Painelistas:



Gabriela Torres
Sócia-diretora
Administrativa-financeira da SPR



Guilherme Romagna
Gerente Administrativo-financeiro da Escala



Ricardo Jaques
Sócio-diretor da Engenho de Ideias



16/04
(quinta-feira)



9h30
Wellcome coffee
início dos painéis 10h



PUC
Famecos,
prédio 7 – sala 318

Inscreeva-se no Symppla



Apoio:



PUCRS
INSTITUTO DE INOVAÇÃO
ARTES E DESIGN

Jornal do Comércio
O JORNAL DE ECONOMIA E NEGÓCIOS DO RS

Realização:

sinapro.RS
ASSOCIAÇÃO SINAPRO-RS
Associação de Agências de Publicidade e Marketing do RS