

Notas explicativas às demonstrações financeiras - 31 de dezembro de 2025 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)																							
<p>Composição: Em 31 de dezembro de 2025 a Companhia registrou receitas financeiras de R\$ 238,05 (duzentos e trinta e oito reais e cinco centavos), referente aos rendimentos originados de aplicações efetuadas em 29/12/2025, valor não relevante para efeito de apresentação em milhares de reais.</p>																							
<p>10. PATRIMÔNIO LÍQUIDO</p>																							
<p>a) Capital social: Em 25 de novembro de 2025, a SLC Jaborandi S.A. foi constituída, tendo como única sócia a SLC Agrícola S.A., com a integralização do capital social no valor de R\$ 10, correspondentes a 10.000 (dez mil), ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Em 03 de dezembro de 2025, a Companhia teve seu capital social acrescido em R\$ 50.764, em decorrência de aporte de capital realizado pela SLC Agrícola, mediante integralização de bens e direitos oriundos de cisão parcial da Fazenda Piratini Empreendimentos Agrícolas Ltda., da qual o sócio é titular de 100% de participação societária. A operação integrou processo de reorganização societária, com o objetivo de constituição de sociedades de propósitos específicos (SPEs) conforme acordo de associação com Fundos de Investimento em Participações (FIPs) administrados pela BTG Pactual Serviços Financeiras S.A. A transferência patrimonial foi realizada com base em laudo de avaliação independente, elaborado em 3 de novembro de 2025, o qual fundamentou a mensuração dos ativos e passivos cindidos, reconhecidos contabilmente pela Companhia nos valores atribuídos no referido laudo. Os ativos e passivos transferidos à Companhia estão demonstrados no quadro a seguir:</p>																							
	<table border="0"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">Número de Ações</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">31/12/2025</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">149.202.063</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">149.202.061</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">298.404.124</td> </tr> </table>		Número de Ações		31/12/2025		149.202.063		149.202.061		298.404.124												
	Número de Ações																						
	31/12/2025																						
	149.202.063																						
	149.202.061																						
	298.404.124																						
<p>b) Reserva de capital: A reserva de capital refere-se ao ágio por subscrição de ações, apurado em pela diferença entre os valores efetivamente aportados pelos sócios. O ágio registrado decorre da subscrição de ações a valor superior ao valor nominal, gerando uma diferença positiva entre o montante aportado e o valor correspondente à participação societária integralizada. Essa diferença, não caracterizando receita para a companhia, é registrada diretamente no patrimônio líquido, na conta de Reserva de Capital, conforme previsto nos artigos 182, §1º, e 184 da Lei nº 6.404/76. Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2025 a Companhia apresentou o saldo de reserva capital no montante de R\$ 60.830.</p>																							
<p>c) Ajustes de avaliação patrimonial</p>																							
	<table border="0"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">31/12/2025</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">(22.678)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">(22.678)</td> </tr> </table>		31/12/2025		(22.678)		(22.678)																
	31/12/2025																						
	(22.678)																						
	(22.678)																						
<p>Custo atribuído de ativo imobilizado</p>																							
	<table border="0"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">31/12/2025</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">(22.678)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">(22.678)</td> </tr> </table>		31/12/2025		(22.678)		(22.678)																
	31/12/2025																						
	(22.678)																						
	(22.678)																						
<p>11. INSTRUMENTOS FINANCEIROS</p>																							
<p>Política Contábil: Ativos financeiros não derivativos: A Companhia reconhece os empréstimos e recebíveis inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. A Companhia baixa um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. A Companhia classifica os ativos financeiros não derivativos como custo amortizado. <i>Custo Amortizado:</i> Ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. São medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável. Abrangem contas a receber de clientes e outros créditos. <i>Caixa e equivalentes de caixa:</i> Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Itens classificados como caixa e equivalentes de caixa são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor, e são utilizadas na gestão das obrigações de curto prazo. <i>Passivos financeiros não derivativos:</i> A Companhia reconhece títulos de dívida emitidos e passivos subordinados inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento.</p>																							
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">Valor cindido</td> </tr> <tr> <td>Caixa e equivalentes de caixa</td> <td style="text-align: right;">500</td> </tr> <tr> <td>Ativo não circulante</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Propriedades para investimento</td> <td style="text-align: right;">84.625</td> </tr> <tr> <td>Total ativo</td> <td style="text-align: right;">85.125</td> </tr> <tr> <td>Passivo não circulante</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tributos diferidos</td> <td style="text-align: right;">1.058</td> </tr> <tr> <td>Patrimônio líquido</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Capital Social</td> <td style="text-align: right;">50.764</td> </tr> <tr> <td>Ajustes de avaliação patrimonial</td> <td style="text-align: right;">33.303</td> </tr> <tr> <td>Total do Passivo</td> <td style="text-align: right;">85.125</td> </tr> </table>			Valor cindido	Caixa e equivalentes de caixa	500	Ativo não circulante		Propriedades para investimento	84.625	Total ativo	85.125	Passivo não circulante		Tributos diferidos	1.058	Patrimônio líquido		Capital Social	50.764	Ajustes de avaliação patrimonial	33.303	Total do Passivo	85.125
	Valor cindido																						
Caixa e equivalentes de caixa	500																						
Ativo não circulante																							
Propriedades para investimento	84.625																						
Total ativo	85.125																						
Passivo não circulante																							
Tributos diferidos	1.058																						
Patrimônio líquido																							
Capital Social	50.764																						
Ajustes de avaliação patrimonial	33.303																						
Total do Passivo	85.125																						
<p>Em 19 de dezembro de 2025, a SLC Agrícola, sócia detentora de 50%, realizou aporte de capital de bens (itens de irrigação) no valor de R\$ 98.438 os quais foram reconhecidos no ativo imobilizado da Companhia, com base em laudo de avaliação independente. Em 29 de dezembro de 2025, o Fundo de Investimento em Participações Agro I - Multiestratégia Responsabilidade Limitada, realizou aporte de capital, em caixa, no montante de R\$ 75.750, passando a deter 50% do capital social da Companhia. Em função da realização de aportes de capital em valores distintos entre os sócios e da deliberação societária de igualdade de participações, a diferença entre os valores aportados e as respectivas participações atribuídas foi registrada como transação de capital em reserva de capital, no montante de R\$ 60.830. Em 31 de dezembro de 2025 o capital social subscrito, no valor de R\$ 164.132, está representado por 298.404.124 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A seguir apresentamos a distribuição das ações ordinárias entre os acionistas:</p>																							
<p>Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras</p>																							
<p>Aos Acionistas, Administradores e Conselheiros da SLC Jaborandi S.A. Porto Alegre-RS</p> <p>Opinião</p> <p>Examinamos as demonstrações financeiras da SLC Jaborandi S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de 25 de novembro (data da constituição) a 31 de dezembro de 2025, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.</p> <p>Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período de 25 de novembro (data da constituição) a 31 de dezembro de 2025, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.</p> <p>Base para opinião</p> <p>Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, aplicáveis a auditorias de demonstrações financeiras no Brasil, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.</p> <p>Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras</p> <p>A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações</p>	<p>financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.</p> <p>Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.</p> <p>Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras</p> <p>Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.</p> <p>Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:</p> <ul style="list-style-type: none"> Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. 	<p>A Companhia baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retiradas, canceladas ou expiradas. A Companhia classifica os passivos financeiros não derivativos na categoria de passivos mensurados ao custo amortizado. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.</p> <p>Composição: a) Classificação dos instrumentos financeiros: A classificação dos instrumentos financeiros está apresentada no quadro a seguir, e de acordo com a avaliação da Administração, não existem instrumentos financeiros classificados em outras categorias além da informada:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">Valor Contábil</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">31/12/2025</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.009</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.009</td> </tr> </table> <p>Ativos</p> <p>Valor justo através do resultado</p> <p>Caixa e equivalentes de caixa</p> <p>Total Ativos</p> <p>O valor justo dos instrumentos financeiros acima se aproxima do valor contábil. b) Risco de liquidez: É o risco de a Companhia não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descausamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos. c) Risco de taxa de juros: Os resultados da Companhia são suscetíveis a incorrer em perdas por conta de flutuações nas taxas de juros que potencialmente diminuam as receitas financeiras relativas às aplicações financeiras. A Companhia monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de novas operações para proteger-se contra o risco de volatilidade dessas taxas. d) Valor justo: Os valores justos são determinados com base em cotações de preços de mercado, quando disponíveis, ou, na falta destes, no valor presente de fluxos de caixa esperados. Os valores justos de caixa e equivalentes a caixa, outros créditos, são equivalentes aos seus valores contábeis. Os valores justos de outros ativos e passivos de longo prazo não diferem significativamente de seus valores contábeis.</p>		Valor Contábil		31/12/2025		2		2.009		2.009											
	Valor Contábil																						
	31/12/2025																						
	2																						
	2.009																						
	2.009																						
<p>Conselho de Administração</p>																							
<p>Aurélio Pavinato - Presidente Fernando Lopes Furtini - Conselheiro Robson Lazzarotto - Conselheiro Ivo Marcon Brum - Conselheiro Roberto Acauan de Araújo Júnior - Conselheiro José Virgílio Lopes Enai - Conselheiro</p>																							
<p>Diretoria</p>																							
<p>Leonardo Matheus de Celini André Lemos Vasconcellos</p>																							
<p>Contador</p>																							
<p>Adriana Friguetto Mezzomo - Contadora CRC RS - 059787/O-9</p>																							
<p>Porto Alegre/RS, 26 de março de 2026.</p>																							
<p>ERNST & YOUNG Auditores Independentes S/S Ltda. CRC SP-015199/F Arthur Ramos Arruda Contador CRC RS-096102/O</p>																							