

SLC Jaborandi S.A.
CNPJ nº 63.807.058/0001-61

Aviso

As demonstrações financeiras apresentadas a seguir são demonstrações financeiras resumidas e não devem ser consideradas isoladamente para a tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da companhia demanda a leitura das demonstrações financeiras completas auditadas, elaboradas na forma da legislação societária e da regulamentação contábil aplicável.
Endereços eletrônicos: <https://d.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>

Relatório da Administração

A Administração da SLC Jaborandi S.A. ("Companhia") apresenta seu relatório referente ao período compreendido desde sua constituição, em 25 de novembro de 2025, até a data-base das presentes demonstrações financeiras. A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, e tem como objeto social a exploração da atividade de locação e cessão onerosa de bens imóveis rurais de sua propriedade, inclusive por meio de arrendamento ou parceria rural, destinados à produção de culturas temporárias e permanentes. A estrutura societária da Companhia é composta pela participação de 50% da SLC Agrícola S.A. e 50% do Fundo de Investimento em Participações Agro I - Multiestratégia Responsabilidade Ltda., refletindo um modelo de investimento voltado à exploração eficiente de ativos agrícolas. O modelo de negócios da Companhia está baseado na exploração econômica de imóveis rurais por meio de contratos de parceria rural, nos quais auferir participação na produção agrícola como contraprestação pela cessão onerosa do uso das áreas e benfeitorias. Nesse contexto, a Companhia atua como parceira proprietária, mantendo parceria operacional com sua controladora, SLC Agrícola S.A., responsável pelas atividades de plantio, cultivo e colheita. Nos termos contratuais vigentes, a Companhia tem direito a uma participação na produção agrícola por ano-safra, correspondente a 18,75% da produção das áreas irrigadas e 21% das áreas de sequeiro. Considerando o estágio inicial das operações e o ciclo produtivo da atividade agrícola, não houve, até a data-base das demonstrações financeiras, colheita ou entrega de produção referente à safra em andamento. Dessa forma, a Companhia ainda não reconheceu receitas no período. A Administração destaca que as entregas da safra 2025/26 estão previstas para ocorrer entre o final de março e o início de abril de 2026, quando se espera o início da geração de resultados. A Companhia encontra-se em fase inicial de operação, com estrutura estabelecida e preparada para o início de suas atividades operacionais.

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2025 (Em milhares de reais)		Demonstração de Resultados - Período de 25 de novembro de 2025 (data de constituição) a 31 de dezembro de 2025 (Em milhares de reais)		Demonstrações de resultados abrangentes - Período de 25 de novembro de 2025 (data de constituição) a 31 de dezembro de 2025 (Em milhares de reais)	
	31/12/2025		31/12/2025		31/12/2025
Ativo		Receita operacional líquida	-	Resultado líquido do período	-
Circulante		Variação do valor justo dos ativos biológicos e do valor realizável líquido dos produtos agrícolas	-	Resultados abrangentes a serem reclassificados subsequentemente para o resultado do período:	-
Caixa e equivalentes de caixa	2.009	Custo dos produtos vendidos	-	Resultado abrangente do período	-
Adiantamento a fornecedores	74.250	Custo dos produtos	-		
Outros ativos circulante	1	Realização do valor justo dos ativos biológicos	-	Demonstrações dos fluxos de caixa - Período de 25 de novembro de 2025 (data de constituição) a 31 de dezembro de 2025 (Em milhares de reais)	
Total do ativo circulante	76.260	Resultado bruto	-		
Não circulante		Receitas (despesas) operacionais	-		
Imobilizado	183.063	Despesas com vendas	-		
Total do ativo não circulante	183.063	Despesas gerais e administrativas	-		
Total do ativo	259.323	Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	-		
Passivo		Resultado operacional	-		
Não circulante		Resultado financeiro	-		
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11.683	Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	-		
Total passivo não circulante	11.683	Imposto de renda e contribuição social	-		
Patrimônio líquido		Resultado líquido do período	-		
Capital social	164.132				
Reservas de capital	60.830				
Ajustes de avaliação patrimonial	22.678				
Total patrimônio líquido	247.640				
Total passivo e patrimônio líquido	259.323				

Notas explicativas às demonstrações financeiras - 31 de dezembro de 2025

1. CONTEXTO OPERACIONAL

Fundada em 25 de novembro de 2025, com sede localizada na cidade de Porto Alegre, RS, Brasil, a SLC Jaborandi S.A., a seguir denominada como "SLC Jaborandi" ou "Companhia" tem como objeto social a exploração da atividade de locação e cessão onerosa, sob qualquer forma, inclusive arrendamento ou parceria rural, de bens móveis rurais de sua propriedade, destinados à produção de culturas temporárias e permanentes. A Companhia desenvolve sua atividade por meio da exploração econômica de imóveis rurais, mediante contratos de parceria rural, auferindo participação na produção como contraprestação pela cessão onerosa do uso da área e das benfeitorias, sendo a participação da SLC Agrícola S.A. de 50% e de 50% da Fundo de Investimento em Participações Agro I - Multiestratégia Responsabilidade Ltda.

2. BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) **Receita operacional líquida:** O CPC 47 Receita de Contratos de Clientes estabelece um modelo que visa evidenciar se os critérios para a contabilização foram ou não satisfeitos. As etapas deste processo compreendem: • A identificação do contrato com o cliente; • A identificação das obrigações de desempenho; • A determinação do preço da transação; • A alocação do preço da transação; e • O reconhecimento da receita mediante o atendimento da obrigação de desempenho. Considerando os aspectos acima, as receitas são registradas pelo valor que reflete a expectativa que a Companhia tem de receber pela contrapartida dos produtos e serviços oferecidos aos clientes. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos sobre a venda. A Companhia avalia as transações de receita de acordo com os critérios específicos para determinar se está atuando como agente ou principal e, ao final, concluiu que está atuando como principal em todos os seus contratos de receita. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. Os critérios específicos, a seguir, devem também ser satisfeitos antes de haver reconhecimento de receita: (i) Venda de produtos: A receita de venda de produtos é reconhecida no resultado quando o controle dos produtos é transferido ao cliente e a Companhia não detém mais controle ou responsabilidade sobre as mercadorias vendidas. (ii) Impostos sobre vendas: Receitas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre vendas, exceto: • Quando os impostos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não forem recuperáveis junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte

do custo de aquisição do ativo ou item de despesa, conforme o caso; • Quando os valores a receber e a pagar forem apresentados juntos com o valor dos impostos sobre venda; • O valor líquido dos impostos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial. **Parcerias operacionais (produção agrícola):** A Companhia, na qualidade de parceira proprietária, mantém parceria operacional com sua controladora SLC Agrícola S.A., responsável pelas atividades de plantio, cultivo e colheita, com posterior entrega dos produtos agrícolas já colhidos e prontos à Companhia. Nos termos contratuais, a Companhia faz jus, por ano-safra, a uma participação na produção total da colheita, correspondente a 18,75% da produção da área irrigada e 21% da produção da área de sequeiro, como contraprestação pelo uso da área objeto da parceria. A Companhia reconhece como ativo apenas a parcela da produção que lhe é contratualmente atribuída, no momento da entrega dos produtos pela SLC Agrícola S.A., ao valor justo aplicável ao produto agrícola. A receita é reconhecida exclusivamente sobre a parcela da produção pertencente à Companhia, no momento da transferência de controle ao cliente final, em conformidade com as práticas contábeis adotadas. O contrato possui vigência de 18 (dezoito) anos, com início em 30 de dezembro de 2025, referente à safra 2025/26. Considerando que a safra 2025/26 ainda não teve colheita até a data-base das demonstrações financeiras, não houve entrega de produção nem reconhecimento de receitas relacionadas a essa parceria no período. A Companhia estima que as entregas da safra atual serão realizadas entre final de março e início de abril, período em que ocorre a colheita da soja. b) **Instrumentos financeiros: Ativos financeiros não derivativos:** A Companhia reconhece os empréstimos e recebíveis inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. A Companhia baixa um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. A Companhia classifica os ativos financeiros não derivativos como custo amortizado. **Custo amortizado:** Ativos financeiros com pagamentos fixos ou

calculáveis que não são cotados no mercado. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. São medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável. Abrangem contas a receber de clientes e outros créditos. **Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Itens classificados como caixa e equivalentes de caixa são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor, e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo. **Passivos financeiros não derivativos:** A Companhia reconhece títulos de dívida emitidos e passivos subordinados inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Companhia baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retiradas, canceladas ou expiradas. A Companhia classifica os passivos financeiros não derivativos na categoria de passivos mensurados ao custo amortizado. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

Conselho de Administração

- Aurélio Pavinato - Presidente
- Fernando Lopes Furtini - Conselheiro
- Robson Lazzarotto - Conselheiro
- Ivo Marcon Brum - Conselheiro
- Roberto Acauan de Araújo Júnior - Conselheiro
- José Virgílio Lopes Enei - Conselheiro

Diretoria

- Leonardo Matteus de Celini
- André Lemos Vasconcelos

Contador

Adriana Friguetto Mezzomo - Contadora CRC RS - 059787/O-9

RELATÓRIO DA AUDITORIA

As demonstrações financeiras completas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações contábeis completas estão disponíveis eletronicamente no endereço <https://www.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>. O referido relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras foi emitido em 26 de março de 2026, sem modificações.

Foco no que realmente importa.

ASSINE AGORA

O jornal de economia e negócios do RS