

Continuação	Três Tentos Agroindustrial S/A - CNPJ 094.813.102/0001-70										
<p>entre as partes, observando as políticas comerciais, as condições de pagamento e os prazos usualmente praticados pela Companhia em transações similares com terceiros independentes. Os valores negociados seguem as tabelas de preços praticadas pela Companhia ou, quando aplicável, referências de mercado.</p>											
<p>Reembolso de despesas: Os reembolsos de despesas realizados entre partes relacionadas decorrem de gastos incorridos no curso normal das operações, em benefício comum ou específico das partes envolvidas. Em 2025 a Controladora foi reembolsada pelo uso compartilhado de despesas operacionais como serviços de RH, informática, vigilância, internet, entre outros, que totalizaram o montante de R\$ 818 (R\$ 337 em 2024). A Controladora não realizou operação de reembolso de despesas relacionadas ao uso de aeronaves com a Mates Locações Aéreas em 2025 (R\$ 3.569 em 2024).</p>											
<p>Os ativos, passivos, receitas e despesas decorrentes de transações com partes relacionadas são reconhecidos e mensurados de acordo com a natureza econômica das operações e em conformidade com os pronunciamentos técnicos aplicáveis. As condições financeiras, incluindo prazos, taxas, garantias e demais encargos, são estabelecidas com base em parâmetros de mercado ou em condições equivalentes às praticadas com terceiros independentes. Os saldos a receber e a pagar com partes relacionadas são apresentados no ativo ou passivo circulante ou não circulante, conforme a expectativa de realização ou liquidação.</p>											
<p>Remuneração do pessoal-chave da administração: A remuneração do pessoal-chave da administração compreende salários, benefícios de curto prazo, remuneração variável, bônus e outros benefícios aprovados pelos órgãos de governança competentes, sendo reconhecida no resultado do exercício conforme incorrida.</p>											
<p>Acordos de pagamento baseado em ações: O valor justo, determinado na data de outorga, dos acordos de pagamento baseado em ações concedidos aos empregados é reconhecido como despesa de pessoal, com o correspondente aumento no patrimônio líquido, ao longo do período em que os empregados adquirem, de forma incondicional, o direito aos respectivos prêmios. O valor reconhecido como despesa é ajustado ao longo do período de aquisição para refletir a melhor estimativa do número de prêmios para os quais se espera que as condições de serviço e, quando aplicável, de desempenho sejam atendidas, de modo que o valor final reconhecido como despesa corresponda ao número de prêmios que efetivamente satisfaçam tais condições na data de aquisição dos direitos (<i>vesting date</i>).</p>											
<p>29. Informações complementares à demonstração do fluxo de caixa: No exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Companhia realizou transações que não envolveram desembolso de caixa, relacionadas principalmente à aquisição de imobilizado por meio de fornecedores a pagar no montante de R\$ 74.065 (R\$ 76.247 em 2024) e à aquisição de ativos intangíveis por meio de fornecedores a pagar no montante de R\$ 104 (não aplicável em 2024).</p>											
<p>30. Eventos Subsequentes: Em 13 de janeiro de 2026, foram pagos dividendos intercalares referentes ao exercício de 2025 no montante de R\$ 91.015 equivalentes a R\$ 0,182219167 por ação, calculados após a dedução das ações mantidas em tesouraria na presente data. A destinação do dividendo ocorreu conforme descrito na nota explicativa 18. O dividendo foi aprovado em assembleia geral extraordinária, realizada em 30 de dezembro de 2025.</p>											
<p>20. Informações complementares: Em 19 de fevereiro de 2021, os acionistas da Companhia aprovaram o plano de opção de ações, limitado a 10.000.000 (dez milhões) de ações, o que poderia resultar em uma diluição de até 2,5% do capital social da Companhia, conforme descrito na nota explicativa 20. Posteriormente, em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de abril de 2025, foi aprovado o novo plano de opção de compra de ações da Companhia, limitado a 2% (dois por cento) do total de ações representativas do capital social da Companhia na data da convocação da referida assembleia. Ainda, em Assembleia Geral Ordinária realizada em 22 de abril de 2025, foi fixada a remuneração global anual da Diretoria Estatutária e Conselho de Administração para o exercício de 2025, estabelecendo-se o montante máximo de R\$ 21.537 (R\$ 18.983 em 2024).</p>											
<p>Política contábil: Partes relacionadas: A Companhia e suas controladas realizam transações com partes relacionadas no curso normal de seus negócios, incluindo operações comerciais, financeiras, operacionais e societárias, as quais são conduzidas em conformidade com as práticas de governança corporativa adotadas pela Companhia e em condições compatíveis com aquelas praticadas com terceiros independentes. Para fins das demonstrações financeiras, são consideradas partes relacionadas aquelas definidas pelo CPC 05 incluindo:</p>											
<p>i. Controladora, controladas diretas e indiretas e entidades sob controle comum; ii. coligadas e empreendimentos controlados em conjunto; iii. acionistas que exerçam controle ou influência significativa sobre a Companhia; iv. entidades pertencentes ao mesmo grupo econômico, incluindo aquelas destinadas à gestão financeira, captação de recursos ou suporte às operações; v. membros do pessoal-chave da administração, compreendendo os membros do Conselho de Administração, Diretoria Executiva e demais executivos com autoridade e responsabilidade pelo planejamento, direção e controle das atividades da Companhia; e vi. familiares próximos dessas pessoas e entidades por elas controladas ou sob influência significativa.</p>											

Diretoria
João Marcelo Dumoncel
 Diretor Presidente e Diretor de Relação com Investidores

Extrato do relatório dos auditores independentes

As demonstrações contábeis completas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações contábeis completas estão disponíveis eletronicamente no endereço: <https://d.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>
 O referido relatório do auditor independente sobre essas demonstrações contábeis foi emitido em 05 de março de 2026, sem modificações.

MUNICÍPIO DE BROCHIER-RS
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2026 – TIPO MENOR PREÇO. Objeto: Aquisição de reservatórios de água, **Convênio FPE nº 3557/2025**. Apresentação de propostas até às 08:30 horas e sessão virtual do pregão eletrônico a partir das 09:00 horas, dia 06 de abril de 2026, no sítio eletrônico www.pregaoanrisul.com.br. Edital e informações: Setor de licitações, das 08:00h às 12:00h e das 13:30h às 17:30h, (51) 3697-1212 – www.brochier.rs.gov.br.

Brochier/RS, 20/03/2026. José Henrique Dapper, prefeito municipal.

Prefeitura Municipal de Getúlio Vargas
EDITAL DE SELEÇÃO Nº 01/2026

A Prefeitura Municipal torna público que realizará Edital de Seleção de Alunos Nº 01/2026 – QUALIFICAÇÃO E CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL, do Programa RS Qualificação Recomeçar. **INSCRIÇÕES: De 20 de março até 20 de abril de 2026**, junto à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, na Rua Av. Firmino Giardello, 85 (Centro), publicado junto ao site <http://www.pmgv.rs.gov.br/site/> na data indicada.

Getúlio Vargas, em 20 de março de 2026. Pedro Paulo Prezzotto, Prefeito Municipal

Azul recebe 42º Embraer 195-E2, o 1º jato incorporado à frota em 2026

A Azul recebeu a sua 42ª aeronave Embraer 195-E2. De prefixo PS-ADO e nomeada “Azul de Norte a Sul”, a incorporação marcou a primeira entrega do modelo em 2026, dando continuidade ao plano de expansão e modernização da frota da companhia.

Segundo a companhia aérea, com a chegada da nova aeronave, a Azul avança em sua estratégia de renovação e padronização da frota com jatos de nova geração, ampliando a eficiência operacional e reduzindo custos por assento. “O Embraer 195-E2 apresenta redução de até 26% no CASK (custo por assento-quilômetro) em relação à geração anterior, além de contribuir para a diminuição da idade média da frota da companhia”, diz a Azul por comunicado.

O Embraer 195-E2 é o avião comercial mais moderno já fabricado no Brasil, com capacidade para até 136 passageiros. O modelo conta com Wi-Fi a bordo, telas individuais em todos os assentos e motores de última geração, que reduzem em até

29% as emissões de CO2 quando comparadas à geração anterior, além de oferecer menor nível de ruído e mais conforto a bordo.

“O E2 é uma aeronave central no planejamento de frota da Azul, porque reúne eficiência operacional, desempenho e redução de custos. Iniciar as entregas de 2026 com a 42ª unidade deste modelo reforça a consistência da nossa estratégia de renovação, com foco em uma frota cada vez mais moderna, competitiva e alinhada às necessidades de conectividade do Brasil”, afirmou, por nota, Raphael Linares, diretor de Frota e Programas de Aeronaves da Azul.

Segundo a Azul, o jato partiu na sexta-feira do hangar da Embraer, em São José dos Campos (SP), com destino a Montevideu (Uruguai), onde realizou as etapas iniciais do processo de nacionalização. Na sequência, a aeronave seguiu para Confins (MG) para concluir os procedimentos regulatórios antes de iniciar suas operações comerciais em toda a malha aérea da empresa.

Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho
 Criada pela Lei Municipal 1674 em 06/05/88
EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO

Nº 01/2026
 MARIA ALICE SCHMIDT TONETTO, Presidente da Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho, Município de São Sepé, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições e as conferidas pela Lei Municipal nº 3.996 de 14 de julho de 2021 e Decreto Federal nº 11/2023 – (decreto de fomento), torna público a chamada pública do presente EDITAL DE CHAMAMENTO - EDITAL DE FOMENTO A CULTURA NO MUNICÍPIO DE SÃO SEPÉ – FOMENTO DE AÇÕES CULTURAIS COM RECURSOS DO FUNDO MUNICIPAL DE APOIO A PRODUÇÃO ARTÍSTICO E CULTURAL. O presente edital entra em vigor na data de sua publicação, ficando aberto por 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação, para fins de inscrição. Demais informações no site oficial da Prefeitura Municipal de São Sepé: <https://saosepe.atende.net/autocatendimento/servicos/legislacao-municipal/detalhar/1> ou pelo fone: 0800-090-0129 ramal 268. Sala da Direção da Fundação Afif, 23 de março de 2025.
 Maria Alice Schmidt Tonetto - Presidente Fundação Afif Jorge Simões Filho

COMERCIAL CESA S/A

CNPJ 88.614.235/0001-14
 NIRE 43 3 0001455 0

Relatório da Diretoria

Senhores Acionistas: De conformidade com as disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter a apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial, bem como, as demais Demonstrações Financeiras referentes ao Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2025. Por outro lado, não obstante os documentos que ora apresentamos, colocamo-nos a inteira disposição de V.Sas., para quaisquer esclarecimentos que porventura se façam necessários. Caxias do Sul, 18 de março de 2026. A Direção

Balanço Patrimonial - Em Reais		Demonstração do Resultado do Exercício	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2024
Ativo			
Circulante	17.346.706,96	15.126.466,45	2.040.370,53
Caixa e Equiv. de Caixa	15.807.000,86	13.698.239,31	2.145.643,31
Caixas e Bancos	8.749,53	7.818,19	629.247,86
Aplicações Financeiras	15.798.251,33	13.690.421,12	89.395,45
Realizável	1.539.706,10	1.428.227,14	21.000,00
Créditos	1.539.706,10	1.428.227,14	6.000,00
Não Circulante	98.468.436,92	100.155.476,96	1.406.000,00
Realizável a Longo Prazo	12.466.053,88	13.821.423,99	5.727.330,22
Depósitos Judiciais e caução	3.489.102,54	3.765.650,57	3.743.390,24
Bancos c/Aplicações Financeiras	3.249.621,12	2.922.443,20	3.743.390,24
Impostos a Recuperar (-) Tributos a Recolher - Proc. Administr. Compens.	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)
Outros créditos	5.272.500,00	6.678.500,00	6.678.500,00
Investimentos	183.525,01	183.525,01	183.525,01
Outros Investimentos e participações	183.525,01	183.525,01	183.525,01
Imobilizado	85.818.858,03	86.150.527,96	(3.288.560,02)
Imobilizado	92.564.171,29	92.426.881,73	6.678.500,00
(-) Deprec. Acumuladas	(6.745.313,26)	(6.276.353,77)	6.678.500,00
Total do Ativo	115.815.143,88	115.281.943,41	115.815.143,88
Passivo			
Circulante			
Obrigações Fiscais, Sociais e Trabalhistas	532.940,25	629.247,86	629.247,86
Remunerações a Pagar	95.430,28	89.395,45	89.395,45
Obrigações a pagar	6.000,00	21.000,00	21.000,00
Outras Obrigações	1.406.000,00	1.406.000,00	1.406.000,00
Não Circulante	5.727.330,22	7.133.330,22	7.133.330,22
Receita Diferida - PIS Proc. 97.15.01493-3	3.743.390,24	3.743.390,24	3.743.390,24
Tributos a Recolher - Proc. Administr. Compens.	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)	(3.288.560,02)
Obrigações a pagar	5.272.500,00	6.678.500,00	6.678.500,00
Patrimônio Líquido	108.047.443,13	106.002.969,88	106.002.969,88
Capital Social	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
Reserva de Capital	216.176,54	216.176,54	216.176,54
Reserva de Lucros	36.046.605,69	34.002.132,44	34.002.132,44
Reserva Legal	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Saldo a Disposição da Assembleia	34.046.605,69	32.002.132,44	32.002.132,44
Ajuste de Avaliação Patrimonial	61.784.660,90	61.784.660,90	61.784.660,90
Total do Passivo + Patrimônio Líquido	115.815.143,88	115.281.943,41	115.815.143,88
Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto - Em Reais			
	31/12/2025	31/12/2024	
Atividades Operacionais			
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	6.835.091,11	5.893.396,91	
Atividades de Investimentos			
Caixa Líquido das Atividades de Investimento	(226.329,56)	388.480,86	
Atividades de Financiamento			
Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	(4.500.000,00)	(6.000.000,00)	
Varição Líquida nas Disponibilidades	2.108.761,55	281.877,77	
Saldo de Caixa no Início do Período	13.698.239,31	13.416.361,54	
Saldo de Caixa no Final do Período	15.807.000,86	13.698.239,31	
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Em Reais			
	31/12/2025	31/12/2024	
Histórico			
Saldo em 31/12/2023	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90
Dividendo Distribuídos Exercícios Ant.	-	-	(3.644.096,23)
Lucro Líquido do Exercício	-	-	(6.000.000,00)
Lucros a Realizar	-	-	6.530.831,21
Ações em Tesouraria	-	-	(172.795,00)
Saldo em 31/12/2024	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90
Dividendo Distribuídos Antecipados	-	-	32.002.132,44
Lucro Líquido do Exercício	-	-	(4.500.000,00)
Lucros a Realizar	-	-	6.633.513,25
Ações em Tesouraria	-	-	(89.040,00)
Saldo em 31/12/2025	10.000.000,00	216.176,54	61.784.660,90
Lucros/Prejuízos			
Lucros/Prejuízos			
Lucro Líquido do Exercício	6.530.831,21	5.893.396,91	
Lucros/Prejuízos	6.530.831,21	5.893.396,91	
Patrimônio Líquido			
Patrimônio Líquido	106.002.969,88	106.002.969,88	
Patrimônio Líquido	106.002.969,88	106.002.969,88	
Lucro Líquido do Período	6.633.513,25	6.530.831,21	
Lucro líquido por Ação do Capital Social	4,45	4,37	
SÉRGIO BRUNO CESA Diretor - CPF 003.513.690-15			
NESTOR JOSÉ CESA Diretor - CPF 057.426.410-87			
FELIPE LUIS DE MARCHI Contador - CRC RS 83.099 - CPF 836.582.110-91			

AVISO: As demonstrações financeiras completas, estão disponíveis no seguinte endereço eletrônico: <https://www.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>

alphaville
 Porto Alegre

ASSEMBLIA GERAL ORDINÁRIA

Senhores (as) Associados (as):
 A Associação de Moradores do Residencial Alphaville Porto Alegre, por determinação do Sr. Presidente do Conselho Diretor (Art. 15 do Estatuto Social), convoca os(as) Senhores(as) Associados(as) para Assembleia Geral Ordinária a ser realizada em: Data: **dia 31 de março de 2026**; Horário: **19 horas**; Local: **Salão de Festas do Clube House, Alphaville Porto Alegre - PRESENCIAL.**

A VOTAÇÃO OCORRERÁ EXCLUSIVAMENTE através da plataforma AVCOND, das 19h do dia 31/03/2026 até as 19h do dia 01/04/2026. Ordem do Dia: I. Análise das contas de 2025; análise do respectivo Parecer Fiscal e deliberação de ambos; II. Deliberação sobre a Previsão Orçamentária de abr/2026 a mar/2027 (já aprovada pelo Conselho Diretor, conforme prevê o Estatuto Social); III. Assuntos gerais de interesse da Associação.

Caso, algum Associado deseje outorgar procuração, a mesma deverá ser enviada até o dia 27/03/2026 para a Administração com nome, número de documento e e-mail do Procurador. As procurações **deverão ter firma reconhecida** da assinatura.

Porto Alegre, 09 de março de 2026.
Roberto Wallig Brusius Ludwig
 Presidente do Conselho Diretor