

FAZENDA PALADINO EMPREENDIMENTOS AGRÍCOLAS LTDA.

CNPJ nº 59.312.117/0001-53 - NIRE 4321102663-3

ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE SÓCIOS

**Data e hora:** 28 de novembro de 2025 às 10h. **Local:** Na Sede, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2900, sala 1405, bairro Chácara das Pedras, Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 91330-001, conforme artigo 1.072, parágrafo segundo, do Código Civil e do Contrato Social. **Presença:** Os sócios quotas representando a totalidade do Capital Social. **Mesa:** Sr. Aurélio Pavinato, Presidente; Sra. Fernanda Vianna Duarte Lardi, Secretária. **Convocação:** Mediante ciência individual dos quotistas, dispensando as formalidades da publicação do anúncio, conforme Contrato Social. **Ordem do dia:** Deliberará a respeito: (I) dos seguintes atos e documentos relativos à proposta de cisão parcial da **Sociedade**, com versão do acervo líquido cindido para a SLC São Desidério S.A. devendo, para tanto: a. ratificar a celebração do "Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Sociedade com versão do acervo líquido cindido para a **SLC SÃO DESIDÉRIO S.A.** ("São Desidério"), sociedade por ações, com sede em Porto Alegre, estado do Rio Grande do Sul, na Av. Dr. Nilo Pecanha, nº 2900, sala 401 - B, bairro Jardim Europa, CEP 91360-480 com seus atos constitutivos devidamente arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 4321102663-3 (NIRE) em 05 de fevereiro de 2025, firmado pelas administrações da Sociedade e da São Desidério ("Protocolo e Justificação"); b. ratificar a nomeação de empresa especializada de avaliação independente **TATICA AUDITORES E CONSULTORES LTDA.**, empresa situada na cidade de Porto Alegre/RS, na Rua Dom Pedro II, nº 367, sala 702, Bairro São João, CEP 90.550-142, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 12.651.123/0004-14, registrada originariamente no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo sob o nº 034902/0 ("Avaliadora"), em atendimento ao disposto nos artigos 224 e 226 da Lei das S.A., para proceder à avaliação do acervo líquido constituído pelos ativos e passivos listados no **Anexo II** ("Acervo Líquido Cindido") pelo seu valor patrimonial contábil em 03 de novembro de 2025 ("Data-Base"); c. examinar, discutir e deliberar acerca do laudo de avaliação contábil do Acervo Líquido Cindido da Sociedade na Data-Base ("Laudo de Avaliação"); d. examinar, discutir e deliberar sobre a cisão parcial da Sociedade, com versão do acervo líquido cindido para a **São Desidério**, observados os termos e condições estabelecidos no Protocolo e Justificação, com a consequente redução do capital social da Sociedade ("Cisão Parcial"); (II) da transformação do tipo societário da Sociedade, que passará de sociedade empresária limitada para sociedade por ações; (III) da conversão das quotas da Sociedade em ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal; (IV) da alteração da denominação social da Sociedade, de "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas Ltda." para "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas S.A."; (V) da instalação e eleição dos membros da Diretoria; (VI) da aprovação do Estatuto Social que irá reger a Companhia; e (VII) da autorização para a administração da Sociedade praticar todos e quaisquer atos necessários à implementação das deliberações aqui tomadas. **DELIBERAÇÕES:** Após a análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, a única sócia da Sociedade, sem quaisquer ressalvas ou restrições, deliberou: (I) Aproveca dos seguintes atos e documentos relativos à proposta de Cisão Parcial, para, para tanto: a) aprovar o Protocolo e Justificação, ratificando sua assinatura, firmado nesta data pelas administrações da Sociedade e da São Desidério, o qual prevê os termos, justificativas e condições da Cisão Parcial que, devidamente rubricado pela mesa, passa a fazer parte integrante desta ata, na forma do **Anexo I**; b. ratificada a nomeação da Avaliadora; c. aprovado o Laudo de Avaliação, que passa a integrar a presente ata, para todos os fins e efeitos legais, na forma do **Anexo II**; d. aprovada a Cisão Parcial da Sociedade, com aumento do capital social da São Desidério, nos termos do Protocolo e Justificação, com versão do acervo líquido cindido para a São Desidério, assumindo todos os seus direitos e obrigações no que se refere à absorção da parcela cindida, para todos os fins legais e sem qualquer solução de continuidade da Sociedade; (II) A transformação do tipo societário da Sociedade, na forma dos artigos 1.113 a 1.115 do Código Civil e do artigo 220 da Lei das S.A., passando de sociedade empresária limitada para sociedade por ações, sem solução de continuidade dos negócios sociais ou modificação dos direitos dos seus eventuais credores, nem alteração de sua personalidade jurídica, mantendo-se o mesmo patrimônio; (III) A conversão de 361.501.000 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentos e uma mil) quotas em 361.501.000 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentos e uma mil) ações, todas ordinárias nominativas e sem valor nominal, livres e desembarçadas de quaisquer ônus, representativas do capital social da Sociedade, de modo que o capital social da Sociedade, passe a ser de R\$361.501.000,00 (trezentos e sessenta e um milhões e quinhentos e um mil reais), representado por 361.501.000 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentos e uma mil) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional; (IV) Em decorrência da transformação deliberada no item (II) acima, a alteração da denominação social da Sociedade, de "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas Ltda." para "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas S.A."; (V) a instalação e composição da Diretoria, que será composta por, no mínimo, 2 (dois) e, no máximo, 6 (seis) membros, bem como aprovar a eleição das seguintes pessoas para compor a Diretoria, para mandato unificado de 2 (dois) anos, considerando-se ano o período compreendido entre 2 (duas) Assembleias Gerais Ordinárias, sendo permitida a reeleição: **Gustavo Macedo Lunardi**, conforme qualificado, com endereço comercial na Av. Dr. Nilo Pecanha, nº 2900, 13º andar, Bairro Chácara das Pedras, CEP 91330-001, que ocupará o cargo de Diretor; e **Ivo Marcon Brum**, conforme qualificado, na Av. Nilo Pecanha, nº 2.900, 3º andar, Bairro Chácara das Pedras, CEP 91330-001, que ocupará o cargo de Diretor. Presidente. Os Diretores terão prazo de mandato unificado até a primeira Assembleia Geral que for realizada após 2 (dois) anos, considerando-se ano o período compreendido entre 2 (duas) Assembleias Gerais Ordinárias. Os Diretores eleitos aceitarão a nomeação e são empregados em seus cargos neste ato, declarando não estarem impedidos de exercer atividades mercantis para todos os fins do artigo 147 da Lei das S.A., por lei especial, em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, em virtude de pena que deve, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade; (VI) a alteração e consolidação do Estatuto Social que irá reger a Sociedade, que passa a vigorar na forma do **Anexo III**, já refiletado as deliberações tomadas na presente assembleia ("Estatuto Social"); e (VII) a autorização para a administração da Sociedade praticar todos e quaisquer atos necessários à implementação das deliberações ora tomadas e observar todas as formalidades e requisitos complementares para formalizar a Cisão Parcial e a transformação de tipo jurídico, incluindo, mas sem limitação, os registros e arquivamentos perante os órgãos públicos competentes, bem como a prática de todos e quaisquer atos e assinatura de todos e quaisquer documentos necessários para a implementação das deliberações tomadas. **Documentos Arquivados na Sede:** Os documentos acima referidos, após devidamente apreciados e aprovados, foram rubricados pela mesa dos trabalhos e encontram-se arquivados na sede da Sociedade. **Encerramento, Lavratura, Aprovação e Assinatura da Ata:** Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos para a lavratura desta ata. Reabertos os trabalhos, foi a presente ata lida e aprovada, tendo sido assinada por todos os presentes. **Certidão:** Declaramos que a presente é cópia fiel da original lavrada no livro próprio, bem como são autênticas as assinaturas do item anterior, pois foram apostas em nossa presença. **Mesa: Ivo Marcon Brum** - Presidente, **Fernanda Vianna Duarte Lardi** - Secretária. **Sócia: SLC Land Co Empreendimentos Agrícolas S.A. - Ivo Marcon Brum e Gustavo Macedo Lunardi** - Diretores. **Diretores Eleitos:** Ivo Marcon Brum, Gustavo Macedo Lunardi. Visto da Advogada: **Raquel Esteve Ruschel Azevedo** OAB/RS 58.365, Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul - Certifico o registro sob o nº 43300080234 em 19/12/2025. José Jacoby - Secretário Geral.

**CONTRATOS - Nº 52.420 - ESCRITURA PÚBLICA DE SOCIEDADE ANÔNIMA SUBSIDIÁRIA INTEGRAL**, como adiante se declara. Saibam todos quantos esta pública escritura virem que, aos dezessete (17) dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e cinco (2025), neste 9º Tabelionato, localizado à Avenida Osvaldo Aranha, nº 1022, Bom Fim, do Município e Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, os quais fizeram-se presentes nos termos do Provimento 149/2023 do CNJ, a saber - **DAS PARTES:** como **OUTORGANTES:** FAZENDA PALADINO EMPREENDIMENTOS AGRÍCOLAS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 59.312.117/0001-53, empresa de nacionalidade brasileira, com sede na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 1.405, nesta Capital, neste ato representada por seus diretores **IVO MARCON BRUM**, brasileiro, casado, bacharel em ciências contábeis, inscrito no CPF sob nº 467.420.770-34, portador da cédula de identidade nº 2030271643, expedida pela SJS/RS, com endereço profissional nesta Capital, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, 3º andar, com endereço eletrônico ivo.brum@scagricola.com.br, **AURÉLIO PAVINATO**, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, inscrito no CPF sob nº 494.973.590-04, portador da cédula de identidade nº 6038302706, expedida pela SJS/RS, com endereço profissional nesta Capital, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, 14º andar, com endereço eletrônico aurelio.pavinato@scagricola.com.br, cujos documentos comprobatórios de representação legal estão registrados na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul sob nº 11045725 em 12 de maio de 2025 e ficam arquivados nestas notas, no Livro de Registro de Representações Legais número 353, nas folhas 89 a 107, sob número de ordem 8.026, "doravante denominada FAZENDA PALADINO"; e, SLC SÃO DESIDÉRIO S.A., inscrita no CNPJ sob nº 63.902.337/0001-04, de nacionalidade brasileira, com sede na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 401 - B, nesta Capital, neste ato representado por seus Diretores **AURÉLIO PAVINATO**, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, inscrito no CPF sob nº 494.973.590-04, portador da cédula de identidade nº 6038302706, expedida pela SJS/RS, com endereço profissional nesta Capital, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 302, com endereço eletrônico aurelio.pavinato@scagricola.com.br; e **ROBERTO ACAUAN DE ARAUJO JUNIOR**, brasileiro, casado, diretor de vendas e novos negócios, inscrito no CPF sob nº 962.157.550-87, portador da cédula de identidade nº 7074341772, expedida pela SSP/RS, com endereço profissional nesta Capital, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 403, bairro Chácara das Pedras, com endereço eletrônico roberto.acauan@scagricola.com.br, cujos documentos comprobatórios de representação legal estão registrados na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul sob nº 43300079791 em 02 de dezembro de 2025 e ficam arquivados nestas notas, no Livro de Registro de Representações Legais número 370, nas folhas 107 a 153, sob número de ordem 6.380, "doravante denominada SÃO DESIDÉRIO", como INTERVENIENTES (diretores eleitos): **GUSTAVO MACEDO LUNARDI**, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, inscrito no CPF sob nº 671.749.920-00, portador da carteira nacional de habilitação nº 00351420016, expedida pelo DETRAN/RS, com endereço profissional nesta Capital, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 1.405, com endereço eletrônico gustavo.lunardi@scagricola.com.br; e **IVO MARCON BRUM**, anteriormente qualificado; e, como advoga da ASSISTENTE: **RAQUEL ESTEVE RUSCHEL AZEVEDO**, brasileira, casada, gerente jurídica, inscrito no CPF sob nº 977.142.240-53, e na OAB/RS sob nº 58.365, com endereço profissional nesta Capital, em Avenida Nilo Pecanha, nº 2900, 3º andar, com endereço eletrônico: raquel.ruschel@scagricola.com.br. Dessa forma, reconheço a capacidade e a identidade dos presentes, faço os documentos apresentados, do que dou fé, e, passado essa primeira formalidade, elas outorgantes declararam suas vontades, conforme as cláusulas abaixo, de acordo com a Ata de Assembleia Geral de Transformação de Sociedade Limitada em Sociedade por Ações e seus respectivos anexos, ocorrida em 03 de dezembro de 2025, às 10h, na sede da Fazenda Paladino, na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 1405, Jardim Europa, CEP 91360-480 ("Sociedade"), cuja convocação ocorreu nos termos do artigo 1.072, §2º, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 ("Código Civil"), em decorrência da presença da única Sócia da Sociedade representando a totalidade do capital social da Sociedade, tendo a mesa sido composta pelo Sr. Aurélio Pavinato, na qualidade de Presidente e pela Sra. Fernanda Vianna Duarte Lardi, na qualidade de Secretária: **ORDEM DO DIA:** Deliberar a respeito: (I) dos seguintes atos e documentos relativos à proposta de cisão parcial da Sociedade, com versão do acervo líquido cindido para a SLC SÃO DESIDÉRIO S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Av. Dr. Nilo Pecanha, nº 2.900, sala 401 - B, Bairro Jardim Europa, CEP 91360-480, inscrita no CNPJ sob o nº 63.902.337/0001-04, com seus atos constitutivos arquivados na JUCISRS sob NIRE 43300079791 ("São Desidério") devendo, para tanto: (i) ratificar a celebração do "Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas Ltda, com Versão do Acervo Líquido Cindido para a SLC São Desidério S.A." firmado pelas administrações da Sociedade e da São Desidério ("Protocolo e Justificação"); (ii) ratificar a nomeação de empresa especializada de avaliação independente **TATICA AUDITORES E CONSULTORES LTDA.**, empresa situada na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Rua Dom Pedro II, nº 367, sala 702, Bairro São João, CEP 90550-142, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 12.651.123/0004-14, registrada originariamente no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo sob o nº 034902/0 ("Avaliador"), em atendimento ao disposto nos artigos 224 e 226 da Lei das S.A., para proceder à avaliação do acervo líquido da Sociedade constituído por determinados ativos e passivos ("Acervo Líquido Cindido") pelo seu valor patrimonial contábil em 03 de novembro de 2025 ("Data-Base"); (iii) examinar, discutir e deliberar acerca do laudo de avaliação contábil do Acervo Líquido Cindido da Sociedade na Data-Base ("Laudo de Avaliação"); (iv) examinar, discutir e deliberar sobre a cisão parcial da Sociedade, com versão, linha a linha, dos itens do ativo e do passivo que compõem o acervo líquido cindido para a São Desidério, observados os termos e condições estabelecidos no Protocolo e Justificação, com a consequente redução do capital social da Sociedade ("Cisão Parcial"); (v) da alteração do art. 5º do Contrato Social da Sociedade tendo em vista a redução do capital social aprovada no item (i) acima; (3) da transformação do tipo societário da Sociedade, que passará de sociedade empresária limitada para sociedade por ações; (4) da conversão das quotas da Sociedade em ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal e da subscrição das ações; (5)

da alteração da denominação social da Sociedade, de "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas Ltda." para "Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas S.A."; (6) a inclusão de novas atividades no objeto social da Sociedade, com a alteração do art. 3º do Estatuto Social da Sociedade; (7) da instalação e eleição dos membros da Diretoria; (8) da aprovação do Estatuto Social que irá reger a Sociedade; e (9) da autorização para a administração da Sociedade praticar todos e quaisquer atos necessários à implementação das deliberações aqui tomadas. Após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, a única sócia da Fazenda Paladino Ltda., sem quaisquer ressalvas, deliberou: 1 - **DA CISA PARCIAL** - restaram aprovados os seguintes atos e documentos relativos à proposta de Cisão Parcial da Fazenda Paladino, com versão de parcela do seu patrimônio para São Desidério: I) aprovado o Protocolo e Justificação, ratificando sua assinatura, firmado nesta data pelas administrações da Sociedade e da São Desidério, o qual prevê os termos, justificativas e condições da Cisão Parcial que, devidamente rubricado pela mesa, passa a fazer parte integrante desta Escritura, com o seguinte teor: "PROTÓCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE CISA PARCIAL DA FAZENDA PALADINO EMPREENDIMENTOS AGRICOLAS LTDA., COM VERSÃO DO ACERVO LIQUIDO CINDIDO PARA A SLC SÃO DESIDÉRIO S.A. O presente instrumento particular é celebrado entre a administração dos seguintes sociedades: FAZENDA PALADINO EMPREENDIMENTOS AGRICOLAS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 59.312.117/0001-53, empresa de nacionalidade brasileira, com sede na Avenida Doutor Nilo Pecanha nº 2900, sala 1405, bairro Jardim Europa, SLC SÃO DESIDÉRIO S.A., inscrita no CNPJ sob nº 63.902.337/0001-04, empresa de nacionalidade brasileira, com sede na Avenida Doutor Nilo Pecanha nº 2900, sala 401 - B, bairro Jardim Europa, nesta Capital, Considerando que: a) a São Desidério é uma sociedade por ações, que tem como atividade principal: i) agricultura; (ii) produção e comercialização de sementes e mudas; (iii) beneficiamento e comercialização de seus produtos, podendo exportá-los e importar bens para seu uso e consumo próprio; (iv) fornecimento de bens e produtos agrícolas primários e mercadorias aos seus funcionários; (v) prestação de serviços com máquinas e implementos agrícolas para terceiros; (vi) comércio, importação e exportação de produtos agrícolas; e (vii) locação de veículos, máquinas e equipamentos; b) a Fazenda Paladino é uma sociedade empresária limitada, que tem como atividade principal: i) Compra e Venda de Imóveis; (ii) Arrendamentos de imóveis; (iii) Aluguel de imóveis próprios; e (iv) Gestão e administração de propriedade imobiliária; c) São Desidério e Fazenda Paladino são subsidiárias integrais da SLC Agrícola S.A., com sede no Município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Doutor Nilo Pecanha, nº 2900, sala 301, Bairro Chácara das Pedras, CEP 91330-001, inscrita no CNPJ sob o nº 89.096.457/0001-55, com seu Estatuto Social arquivado na JUCISRS sob o NIRE 43300047521, em sessão de 29 de março de 2007 ("SLC"); d) As administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino pretendem, por meio da cisão parcial da Fazenda Paladino com versão do acervo líquido cindido para a São Desidério, em uma reorganização societária do Grupo SLC Agrícola ("Grupo SLC"), segregar a estrutura organizacional corporativa da Fazenda Paladino; e, e) com este objetivo, as administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino, no melhor interesse das Companhias, aprovaram a celebração deste instrumento, bem como a submissão da proposta de cisão parcial acima referida para deliberação da assembleia geral extraordinária de acionistas da São Desidério e da assembleia geral de transformação da Fazenda Paladino. Resolvem celebrar, nos termos dos artigos 223 a 226 do Código Civil e do artigo 220 da Lei das S.A., e dos artigos 1.116 e 1.117 da Lei nº 10.406/02 ("Código Civil"), o presente Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Fazenda Paladino Empreendimentos Agrícolas Ltda, com Versão do Acervo Líquido Cindido para a SLC São Desidério S.A. ("Protocolo"), nos termos e condições a seguir: I - JUSTIFICAÇÃO DA CISA PARCIAL - 1.1. Cisão Parcial. As administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino desejam propor para aprovação de seus respectivos acionistas e sócios uma reorganização societária a ser operada por meio da cisão parcial da Fazenda Paladino, com versão do acervo líquido cindido para a São Desidério, observados os termos e condições estabelecidos neste Protocolo ("Cisão Parcial"). 1.1.1. Uma vez aprovada a Cisão Parcial, (i) a São Desidério sucederá a Fazenda Paladino no que tange o Acervo Líquido Cindido (conforme abaixo definido) vertido ao seu patrimônio, assumindo todos os seus direitos e obrigações referentes ao Acervo Líquido Cindido, para todos os fins legais e sem qualquer solução de continuidade. 1.2. Justificação. A Cisão Parcial tem por finalidade reorganização societária do Grupo SLC, que tem por objetivo segregar a estrutura organizacional corporativa da Fazenda Paladino. II - AVALIAÇÃO DO ACERVO LIQUIDO CINDIDO E TRATAMENTO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS POSTERIORES - 2.1. Avaliação Patrimonial a Valor Contábil do Acervo Líquido Cindido. As administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino nomearam como avaliadora a TATICA AUDITORES E CONSULTORES LTDA., empresa situada na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Rua Dom Pedro II, nº 367, sala 702, Bairro São João, CEP 90550-142, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 12.651.123/0004-14, registrada originariamente no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo sob o nº 034902/0 ("Avaliador"), em atendimento ao disposto nos artigos 224 e 226 da Lei das S.A., para proceder à avaliação do acervo líquido da Fazenda Paladino constituído por determinados ativos e passivos ("Acervo Líquido Cindido") pelo seu valor patrimonial contábil em 3 de novembro de 2025 ("Data-Base"). 2.1.1. A nomeação e contratação pelo seu Avaliador pelas administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino serão submetidas à ratificação dos acionistas e sócios da São Desidério e da Fazenda Paladino, na assembleia geral extraordinária e na assembleia geral de transformação, respectivamente, que deliberarem sobre a Cisão Parcial, em conjunto com a aprovação do Laudo de Avaliação, nos termos deste Protocolo. 2.2. Laudo de Avaliação. Em antecipação aos trabalhos, o Avaliador elaborou o laudo de avaliação contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino na Data-Base, que integra o presente Protocolo na forma do Laudo de Avaliação em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos). 2.3. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais relativas exclusivamente ao Acervo Líquido Cindido que ocorrerem entre a Data-Base e a data da efetiva realização da Cisão Parcial serão absorvidas pela São Desidério. III - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL DA SÃO DESIDÉRIO E DA FAZENDA PALADINO - 3.1. Capital Social da São Desidério. O capital social da São Desidério, nesta data, é de R\$10.000,00 (dez mil reais), representado por 10.000 (dez mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. 3.2. Capital Social da Fazenda Paladino. O capital social da Fazenda Paladino, nesta data, é de R\$361.501.000,00 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentos e um mil reais), dividido em 361.501.000 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentas e uma mil) quotas no valor de R\$1,00 (um real) cada. 3.3. Redução do Capital Social da Fazenda Paladino. Em decorrência da Cisão Parcial e da versão, linha a linha, dos itens do ativo e do passivo que compõem o Acervo Líquido Cindido na São Desidério, o capital social da Fazenda Paladino sofrerá uma redução efetiva de R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido em 3 de novembro de 2025 ("Data-Base"). 3.1.1. A nomeação e contratação pelo seu Avaliador pelas administrações da São Desidério e da Fazenda Paladino serão submetidas à ratificação dos acionistas e sócios da São Desidério e da Fazenda Paladino, na assembleia geral extraordinária e na assembleia geral de transformação, respectivamente, que deliberarem sobre a Cisão Parcial, em conjunto com a aprovação do Laudo de Avaliação, nos termos deste Protocolo. 2.2. Laudo de Avaliação. Em antecipação aos trabalhos, o Avaliador elaborou o laudo de avaliação contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino na Data-Base, que integra o presente Protocolo na forma do Laudo de Avaliação em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos). 2.3. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais relativas exclusivamente ao Acervo Líquido Cindido que ocorrerem entre a Data-Base e a data da efetiva realização da Cisão Parcial serão absorvidas pela São Desidério. III - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL DA SÃO DESIDÉRIO E DA FAZENDA PALADINO - 3.1. Capital Social da São Desidério. O capital social da São Desidério, nesta data, é de R\$10.000,00 (dez mil reais), representado por 10.000 (dez mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. 3.2. Capital Social da Fazenda Paladino. O capital social da Fazenda Paladino, nesta data, é de R\$361.501.000,00 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentos e um mil reais), dividido em 361.501.000 (trezentos e sessenta e um milhões, quinhentas e uma mil) quotas no valor de R\$1,00 (um real) cada. 3.3. Redução do Capital Social da Fazenda Paladino. Em decorrência da Cisão Parcial e da versão, linha a linha, dos itens do ativo e do passivo que compõem o Acervo Líquido Cindido na São Desidério, o capital social da São Desidério sofrerá um aumento efetivo de R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o Laudo de Avaliação, na Data-Base, o valor patrimonial contábil do Acervo Líquido Cindido da Fazenda Paladino foi avaliado em R\$360.412.140,25 (trezentos e sessenta milhões, quatrocentos e doze mil, cento e quarenta reais e vinte e cinco centavos), equivalente ao valor do Acervo Líquido Cindido, conforme apurado no Laudo de Avaliação, em Anexo ("Laudo de Avaliação"). 2.2.1. De acordo com o