

PUBLICIDADE LEGAL

Estudos apontam como descarbonizar a Petrobras

Dois estudos lançados nesta semana defendem que a Petrobras tem condições de mudar o rumo atual, focado em combustíveis fósseis, e liderar a transição energética no Brasil.

Produzidos por pesquisadores da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) e do Observatório do Clima, os documentos propõem um mapa para que a maior empresa do País deixe de depender do petróleo e se consolide como referência em energia limpa.

Segundo os pesquisadores, a análise ocorre em um momento em que o Brasil expande a produção de óleo e gás e vê o petróleo ultrapassar a soja como principal produto de exportação, representando 13% das vendas ao exterior. O cenário aumenta o risco de o País ser atingido pela chamada "bolha de carbono", com ativos encalhados caso a demanda global por combustíveis fósseis caia abruptamente a partir da próxima década.

O documento Questões-Chave e Alternativas para a Descarbonização do Portfólio de Investimentos da Petrobras, é assinado pelos economistas Carlos Eduardo Young e Helder Queiroz, da UFRJ. Ele é a base para a produção do segundo estudo, A Petrobras de que Precisamos, produzido por 30 organizações do Grupo de Trabalho em Energia do Observatório do Clima.

Ambos defendem que a Petrobras diversifique seu portfólio e alinhe seus investimentos às metas do Acordo de Paris e do Plano Clima, que prevêem neutralidade de emissões de gases do efeito estufa até 2050. Segundo os números apresentados nas pesquisas, dos US\$ 111 bilhões previstos no plano de negócios 2025-2029 da estatal, apenas US\$ 9,1 bilhões estão destinados a energias de baixo carbono. A Petrobras disse, em nota, que o investimento em energia de baixo carbono é maior do que o relatado: US\$ 16,3 bilhões. Para os economistas da UFRJ, a dependência da receita do petróleo expõe o Brasil a choques econômicos devido à volatilidade e ao caráter finito do recurso.

CONSELHO REGIONAL DE PSICOLOGIA SÉTIMA REGIÃO **CRPRS**

AVISO DE LICITAÇÃO

UASG 389477 - Processo administrativo nº 0035/2025 - Pregão Eletrônico nº 0003/2025. Objeto: O objeto da presente licitação é a seleção da proposta mais vantajosa para contratação de pessoa jurídica especializada no serviço de locação de Solução de Pabx Virtual IP em Nuvem e Plano de Telefonia VoIP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Sessão de disputa em 02/10/2025, às 09h, no site www.gov.br/compras. Edital e informações: www.gov.br/compras

CAROLINE MARTINS TERRAGNO
Licitações e Contratos

COOPERATIVA TRANSDISCIPLINAR ARCOO LTDA - EM LIQUIDAÇÃO
CNPJ Nº 94.884.350/0001-01 – NIRE Nº 434000057-57

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - A.G.E

No uso das atribuições estabelecidas no artigo 34, alínea "c" do Estatuto Social, CONVOCO para o dia 29/09/2025 os 28 associados da COOPERATIVA TRANSDISCIPLINAR ARCOO LTDA - EM LIQUIDAÇÃO, estabelecida à Estrada João Passuelo, 130, CEP 91.740-550, Porto Alegre, Rio Grande do Sul, para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária às 17h em primeira convocação, com a presença de 2/3 dos associados, às 18h em segunda convocação, com a presença de metade mais um dos associados, e às 19h em terceira e última convocação, com no mínimo dez (10) associados, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

1. Rerratificação da AGE de 26 de março de 2025 transcrevendo as aprovações realizadas na mesma. 2. Prestação de Contas relativa ao exercício de 01 de janeiro a 30 de junho de 2025, compreendendo o Relatório da Gestão do Conselho de Administração, o Balanço Geral, o Demonstrativo de Sobras e Perdas e o Parecer do Conselho Fiscal. 3. Andamentos da regularização imobiliária da cooperativa. 4. Deliberação a respeito da taxa extra para manutenção das atividades da cooperativa. 5. Redução do capital social da cooperativa pela distribuição dos lotes 1 e 2 como área comum a todos os associados (Arts. 1082, 1083 e 1084 da Lei nº 10.406/2002). 6. Assuntos gerais. As demonstrações contábeis estão disponíveis e podem ser solicitadas no e-mail coop.arcoo@gmail.com. Este edital foi publicado no Jornal do Comércio desta cidade, enviado por e-mail aos associados e afixado na porta da sede da cooperativa.

Porto Alegre, 16 de Setembro de 2025.
Presidente e Liquidante – Kátia Henke Kraemer S

EDITAL
INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL
DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
ELEIÇÕES 2025

O Presidente da Comissão Eleitoral 2025 do Instituto de Arquitetos do Brasil/Departamento do Rio Grande do Sul - IAB RS, no uso de suas atribuições estatutárias, em especial do artigo 80, convoca os associados para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 18 de novembro de 2025, em ambiente virtual no endereço <https://registreseuvoto.com.br>, bem como na sede da Entidade, à Rua General Canabarro, 363, Porto Alegre - RS e nos Núcleos Regionais do IAB/RS, às 09h00min em primeira convocação e às 09h30min em segunda e última convocação, para eleição do Conselho Estadual, Conselho Diretor, Conselho Fiscal, Núcleos e representantes no Conselho Superior do IAB Nacional para o triênio 2026/2028, encerrando-se a votação às 19h00min do mesmo dia. As eleições se regerão nos termos do Estatuto do IAB RS e do Regulamento Eleitoral aprovado pelo Conselho estadual. A data limite para inscrição de chapas é dia 17 de outubro de 2025, encerrando-se o prazo às 18h00min. O Estatuto e o Regulamento Eleitoral estão disponíveis na sede da entidade e no site www.iabrs.org.br.

Porto Alegre, 18 de setembro de 2025.
Arq. Eduardo Baldauf,
Presidente da Comissão Eleitoral - IAB RS.
Arq. Raquel Dvoranovski de Souza, 1ª Secretária.
Arq. Andressa Mueller, 2ª Secretária.

Dinove Arte e Festa Ltda - CNPJ nº 24.550.168/0001-39 - NIRE 43.207.940.083. **Ata de Reunião de Sócios: I - Data, horário e local:** 09 de setembro de 2025, às 10:00 horas, na sede social da sociedade, localizada na cidade de Porto Alegre/RS, na Rua Senhor dos Passos, 52, Bairro Central Histórico, CEP 90.020-180. **II - Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação em face da presença da totalidade dos sócios **ANDRÉ FRIGO LUZ** e **FABIANA GAFFREE LAGO LUZ**. **III - Mesa Diretora:** Presidente, Andre Frigo Luz; Secretária, Marlene Teresinha Chassott. **IV - Ordem do dia:** 1) Saída de sócio e restituição de capital integralizado; 2) Redução do capital social; 3) Alteração contratual decorrente, deliberar acerca da redução do capital social e pela retirada de sócio, nos termos do artigo 1.031, da Lei nº 10.406 de 2002. **V - Deliberações tomadas por unanimidade de votos:** (a) **aprovam** lavrar a ata na forma de sumária. (b) **aprovam** reduzir o capital social, nos termos do artigo 1.031 da Lei nº 10.406 de 2002, no valor de R\$ 95.500,00 (noventa e cinco mil e quinhentos reais), mediante a restituição do valor das quotas à sócia **FABIANA GAFFREE LAGO LUZ**. (c) **aprovam** que a restituição somente será eficaz após o prazo de 90 (noventa) dias da publicação desta ata, nos termos do artigo 1.084 da Lei nº 10.406 de 2002. (d) **aprovam** alterar o contrato social em ato apartado, de modo a refletir a redução de capital e a saída da sócia ora aprovada, e que será levado a registro na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, após o transcurso do prazo referido na letra (c) acima, passando o capital social da sociedade a ser de R\$ 844.500,00 (oitocentos e quarenta e quatro mil e quinhentos reais), dividido em 844.500 (oitocentos e quarenta e quatro mil e quinhentas quotas), no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma, assim distribuído entre o sócio: Andre Frigo Luz, R\$: 844.500 quotas, no valor de R\$844.500,00 (oitocentos e quarenta e quatro mil e quinhentos reais). **VI - Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata. Porto Alegre/RS, 09 de setembro 2025. **VII - Assinaturas:** Andre Frigo Luz, Fabiana Gaffree Lago Luz, como sócios e Marlene Teresinha Chassott - secretária.

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 14/10/2025, às 10:00h / 2º Público Leilão: 16/10/2025, às 10:00h

FERNANDA DE MELLO FRANCO. Leiloeira Oficial, Matrículas JUCESP nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento nº 501 - Bloco A, localizado no quarto andar ou quinto pavimento, possuindo a área privativa de 39,690m², área de uso comum de 21,37316m² e área total de 61,06322m², fração ideal de 0,00171883; BOX descoberto nº 227, localizado no térreo, possuindo a área privativa de 11,040m², área de uso comum de 1,48630m² e área total de 12,5263m², fração ideal de 0,00011953. Integrantes do Condomínio Jardim Baviera, sito na Rua Pedro José Zanetti, nº 406, Canoas/RS. Imóveis objetos respectivamente da Matrícula CNM: 09736.2.0089620-36 trasladada da Matrícula nº 89.620 e Matrícula CNM: 09736.2.0089375-92 trasladada da Matrícula nº 89.375 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS. Dispensa-se as descrições completas dos IMÓVEIS, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando os mesmos descritos e caracterizados nas matrículas anteriormente mencionadas. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 276.287,48 (duzentos e setenta e seis mil, duzentos e oitenta e sete reais e quarenta e oito centavos);** **2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 152.038,25 (cento e cinquenta e dois mil, trinta e oito reais e vinte e cinco centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartorárias, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciários: ALEXANDRE KOWALSKI DIAS, brasileiro, farmacêutico, divorciado, nascido em 24/05/1976, RG: 8060128009 SSP/PC/RS, CPF: 901.176.030-15, residente e domiciliado na R. Domingos Martins, 00780, APT 501, Bairro Centro, Canoas/RS, CEP: 92310-190, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

CRCRS | Conectados na evolução

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 00005/2025 – UASG 927413
Processo Administrativo nº 00040/2025

Torna-se público que o(a) CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO RIO GRANDE DO SUL realizará licitação, na modalidade Pregão, na forma Eletrônica, com critério de julgamento MENOR PREÇO, com fundamento na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e demais legislação aplicável, para o seguinte OBJETO: aquisição de mobiliário corporativo. O Edital está disponível na página eletrônica: <https://www.crcrs.org.br/licitacoes>. Entrega das Propostas: a partir do dia 18/09/2025 às 9h30 no site www.compras.gov.br. Abertura das Propostas: 30/09/2025 às 9h30min.

Cauê Ardenghi Biedacha
Pregoeiro

CRCRS | Conectados na evolução

AVISO DE LICITAÇÃO
LEILÃO Nº 1/2025 – UASG 927413
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 51/2025

O Conselho Regional de Contabilidade do Rio Grande do Sul, torna público que realizará licitação na modalidade leilão nº 1/2025, com sessão de julgamento prevista a partir das 14 horas do dia 6 de outubro de 2025, através da plataforma eletrônica de leilões www.santamarialeiloes.com.br. Objeto: alienação de veículos de propriedade do CRCRS. O edital completo e seus anexos estarão disponíveis a partir de 18/09/2025 no site www.crcrs.org.br, no site www.santamarialeiloes.com.br.

Márcio Schuch Silveira
Presidente

SOCIEDADE CEMITÉRIOS DA COMUNIDADE SÃO JOSÉ
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
CONVOCAÇÃO

São convocados os sócios efetivos da Sociedade Cemitérios da Comunidade São José para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada nesta cidade, em sua sede social à Av. Alberto Bins, nº 467 no dia 29 de setembro de 2025, 2ª feira, em primeira convocação, às 09h30min. Se não houver "quórum" e, em prosseguimento, às 10h00min, em segunda e última convocação, com a seguinte:

ORDEM DO DIA

Autorizar abertura de processo administrativo junto ao Município, visando a inclusão do imóvel constituído do cemitério da Av. Oscar Pereira, 719, no Inventário dos Bens Imóveis do Município na qualidade de Escrituração, e na sequência protocolar processo para obtenção de índice construtivo oriundo de imóveis inventariados como de Patrimônio Histórico.

Porto Alegre, 18 de setembro de 2025.

Cláudio José Allgayer
Presidente

MAPFRE **HastaPública** **leilo**

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Euclides Maraschi Júnior, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 819, com escritório à Avenida Rodrigo Fernando Grillo, n. 207, Salas 1608/1609, CEP: 14801-534, Araraquara/SP, devidamente autorizado pela **BANRISUL S.A ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº: 92.692.979/0001-24, com sede na Rua Caldas Júnior, nº 108, 4º andar, na cidade de Porto Alegre-RS, a qual se apresenta como Credora Fiduciária, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças, grupo e cota nº 010.018/278, nos quais figura como Devedora Fiduciária **RAQUEL APARECIDA DE FRAGA BORGES**, inscrita no CPF/MF: 904.113.400-00, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, à Avenida Rodrigo Fernando Grillo, n. 207, Salas 1608/1609, CEP: 14801-534, Araraquara/SP, no dia 15/09/2025 às 10:00 horas, data da abertura do PRIMEIRO LEILÃO e dia 29/09/2025, data de encerramento do PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pela matrícula 9888: "MATRICULA 9888 – Imóvel: Unidade nº 48 padrão S2/D, localizada na rua A sob o nº 388, sendo a terceira, da direita para a esquerda, de quem de frente se postar frente ao conjunto de sobrados pela dita rua, dividindo por um lado, ao oeste, com uma parede divisória, com a unidade 47 e, pelo outro lado, ao leste, também com uma parede divisória, com a unidade 49; assobrada, com sala, banheiro, copa-cozinha, escada e um dormitório, na parte superior. A área descoberta dessa unidade está situada em sua parte anterior (vaga de estacionamento), e em sua parte posterior (pátio). A unidade possui 50,2578 m2 de cobertura padrão, 62,2578m2 de área real privativa e de área real total e 0,017618 com fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum correspondendo a esta unidade 22,70 m2 de área de pátio, o terreno onde está construído o condomínio localiza-se nesta cidade / zona urbana, no re-loteamento da quadra 70, da planta geral da cidade, quadra Q, no quarteirão formado pelas Ruas A, B, Travessa B e terras do Parque Santo Inácio, medindo 60,00m a oeste a travessa B e pelo metragem na face oposta, à leste, na divisa com Terras do Parque Santo Inácio, 110,00m, ao sul, no alinhamento da Rua A e 145,50, ao Norte, no alinhamento da Rua B e Norte são curvas. Imóvel Localizado RUA OLGA BENÁRIO PRESTES N° 388 – VILA OLÍMPICA – ESTEIO- (RS) Observação: **Informa-se que existe ação de execução ajuizada em face da devedora fiduciária, processo sob o nº: 0005824-09.2018.8.21.0014 em trâmite perante a 3ª Vara Cível de Esteio. O arrematante declara ciência da existência da referida demanda, assumindo os riscos e ônus decorrentes.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 30/09/2025 como data de abertura do SEGUNDO LEILÃO e dia 14/10/2025 a data de encerramento do SEGUNDO LEILÃO, no mesmo horário e local, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.hastapublica.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.hastapublica.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/17. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. Caso haja arrematante que em primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada em até 120 dias, contados da data do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, não será concretizado a transação de compra e venda e estará o proponente, sujeito a sanções de ordem judicial, a título de perdas e danos. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro (www.hastapublica.com.br) o qual o participante declara ter lido e concordado com seus termos e condições ali estabelecidos. Para mais informações, acesse o site do leiloeiro, ou ligue: (16) 3461-5950/3461-5955.**