Continuação

IMEMBUY ALIMENTOS S/A - CNPJ 96.486.568/0001-33

05.07 – Imobilizado
O ativo imobilizado encontra-se reconhecido pelo custo atribuído na forma prevista na ITG 10, aprovada pela resolução 1.263/09 do CFC.

Contas	Saldo em 31/12/2023	Aquisições	Residual Baixas	Depreciação	Saldo em 31/12/2024
Bens em Operação					
Terrenos	1.530.000,00	222.000,00	0,00	0,00	1.752.000,00
Prédios e Instalações	697.405,62	232.256,19	0,00	-69.334,82	860.326,99
Maquinas, Equip. e Ferramentas	1.450.612,97	266.360,64	0,00	-284.276,83	1.432.696,78
Móveis e utensílios	41.782,82	14.596,41	0,00	-7.794,53	48.584,70
Computadores e Periféricos	22.960,12	16.976,36	0,00	-13.871,14	26.065,34
Veículos	1.518.591,57	302.990,00	-50.851,88	-405.134,83	1.365.594,86
Aeronaves	152.193,98	0,00	0,00	-30.486,12	121.707,86
Tratores e Máquinas Pesadas	1.041.373,74	0,00	-360.000,00	-197.572,76	483.800,98
Silos	8.641.269,41	0,00	0,00	-994.552,51	7.646.716,90
Sistema de Informação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamentos de Comunicação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamentos de Proteção Coletiva	13.003,32	0,00	0,00	-3.250,27	9.753,05
Armazéns e Depósitos	1.446.209,03	0,00	0,00	-185.626,24	1.260.582,79
Total dos Bens em Operação	**16.555.402,58**	**1.055.179,60**	**-410.851,88**	**-2.191.900,05**	**15.007.830,25**
Planos de Consórcios					
Consórcios	153.916,66	128.544,48	0,00	0,00	282.461,14
Total Planos de Consórcios	**153.916,66**	**128.544,48**	**0,00**	**0,00**	**282.461,14**
Total do Ativo Imobilizado	**16.709.319,24**	**1.183.724,08**	**-410.851,88**	**-2.191.900,05**	**15.290.291,39**

Bens em garantia:
Objetivando contrair créditos financeiros junto a instituições bancárias, a Imembuy deu em garantia bens (terrenos, prédios e silos) de sua propriedade que em 31/12/2024 apresentavam a seguinte composição:
Matrícula:

13.240	Prédio de alvenaria	2.520	Esq14 de Julho nr.30 e Venâncio Aires
13.240	Terreno	2.833,24	

05.08 – Intangível

Movimentações	Software	Marcas e Patentes	Total
Saldos em 12/2023	**- 21.544,98**	**0,00**	**18.960,86**
Adições - aquisição	0,00	0,00	0,00
Baixas e Amortizações	-2.584,12	0,00	-2.584,12
Saldos em 12/2024	**-18.960,86**	**0,00**	**16.376,50**

05.09 – Empréstimos e Financiamentos
Os valores dos empréstimos e financiamentos encontram-se atualizados de acordo com as taxas contratuais pactuadas e classificados entre passivo circulante e não circulante de acordo com os seus prazos de vencimento.

Instituição/Credor	Contrato	Modalidade	Taxas	Total	Curto Prazo	Longo Prazo
Banco do Brasil S/A	018-701-927	Securitização	3% a.a.	7.721,84	7.721,84	0,00
Banco do Brasil S/A	187/695229	CPR	2,55% a.a+tx.CDI.	2.083.332,50	2.083.332,50	0,00
Banco do Brasil S/A	187/681005	CPR	2,55% a.a.+tx.CDI	2.666.663,72	2.666.663,72	0,00
Banco do Brasil S/A	187/686285	CPR	2,55% a.a.+tx.CDI	2.083.332,50	2.083.332,50	0,00
Banco do Brasil S/A	187/705274	CPR	2,55% a.a.+tx.CDI	2.399.995,44	2.399.995,44	0,00
Sicoob	885788	CCB	4,2818%a.a. +tx Selic	2.031.786,27	1.523.839,68	507.946,59
Sicoob	930480	CCB	6,1677% a.a.+tx Selic	1.750.000,00	1.750.000,00	0,00
Sicoob	969594	CCB	2,5493% a.a. +tx.Selic	2.108.441,36	2.108.441,36	0,00
Sicredi	B81330361	CCB	8,7310% a.a.+tx.CDI	1,00	1,00	0,00
Sicredi	450209845	CCB	11% a.a.	666.666,70	666.666,70	0,00
Sicredi	450205300	CCB	6% a.a.+tx.CDI	1.993.750,06	1.594.999,92	398.750,14
Sicredi	350307349	CCB	3,9% a.a.+TX.CDI	1.575.078,06	1.050.051,96	525.026,10
Sicredi	450317460	CCB	13% a.a.	1.447.281,33	1.447.281,33	0,00
Banco Bradesco S/A	202411250	CPR	14,42% a.a.	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00
Luiz Adélio S.Marchezan	917	Contrato mútuo	1,1% a.m.	65.244,25	65.244,25	0,00
Luiz Adélio S.Marchezan	976	Contrato Mútuo	1,1% a.m.	360.000,00	360.000,00	0,00
		TOTAL		**23.739.295,03**	**22.307.572,20**	**1.431.722,83**

05.10 – Outras Contas a Pagar

Composição	31/12/2024	31/12/2023
Comissões	3.402,48	4.134,92
Aluguéis a pagar	269,60	0,00
Água e Energia Elétrica	1.480,37	1.334,32
Consórcio a Pagar	14.577,05	30.298,20
Royalties a Pagar	0,00	483,76
Seguros a Pagar	11.059,52	18.206,19
Contribuição Sindical Patronal	200,00	200,00
Devolução de Venda	50.027,69	68.984,45
Outras contas à pagar	633,00	2.146,33
Telefones a pagar	894,82	0,00
Taxa CDO a pagar	10.218,98	33.084,61
Total	**92.763,51**	**158.872,78**

05.11 - Produtos em Depósito a Liquidar
Os produtos a liquidar foram avaliados tendo por base o preço de mercado a nível de produtor na data de 31/12/2024, sendo que no quadro a seguir, são apresentados os produtos, quantidades e valores.

Produtos	Qtde. – Kgs	Qtde - Sacas	Preço Mercado	Total
Soja	686.400	11.440	127,00	1.452.880,00
Trigo	735.480	12.258	64,00	784.512,00
Milho	144.060	2.401	65,00	156.065,00
Arroz	5.122.450,00	102.449	99,30	10.173.147,63
Total Geral				**12.566.604,63**

Em face as variações dos preços dos produtos agrícolas e, considerando não haver instrumento para cobertura ou anulação dessas variações, os resultados da empresa ficam sujeitos aos efeitos das variações de preço que possam ocorrer no mercado.

05.12 – Produtos Faturados a Pagar
A empresa possui na data do balanço um montante de R$ 1.237.251,51 referente a faturamento de arroz em casca realizado e que deverão ser liquidados no decorrer do exercício de 2025 conforme prazo de vencimento pactuado.
05.13 – Capital SocialO Capital Social Autorizado é de 10.000.000,00 (dez milhões de reais) de a***ções ordinárias nominativas, sendo*** valor nominal, ao preço unitário de R$1,00, sendo integralizado at***é esta data o montante de R$*** 9.930.000,00 representando a participação de 35 acionistas.
NOTA 06 – CONTINGÊNCIASA Imembuy discute judicialmente a constitucionalidade e ilegalidade das contribuições para o INCRA. O saldo de depósito judicial atualizado é de R$ 156.111,44, mantendo provisão para perdas no mesmo montante, até sua recuperação total e definitiva.Existem outros processos cíveis indenizatórios contra a Imembuy, cujo prognóstico é de perda provável. Para fins de cobertura dessas ações, foi constituída provisão em montante considerado suficiente para a cobertura das prováveis perdas, no valor de R$ 1.400.000,00Além das questões destacadas acima, existem outros processos judiciais administrativos de valores inferiores. No encerramento deste exercício havia um saldo de R$ 10.230,00 em provisões para contingências e perdas.
NOTA 07 - OUTRAS INFORMAÇÕES
07.01 – Natureza e Finalidade das Reservas
Reserva Legal – Constituída com 5% do lucro líquido do exercício tem a finalidade de assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital.
Fundo de Investimento – Constituído a partir de resultados positivos para assegurar e proteger o resultado da Imembuy na eventual perda em ação que discute a constitucionalidade do Funrural.
Prejuízos acumulados – saldo de prejuízos de exercícios anteriores e que conforme determina o artigo 38 letra "a" do estatuto social, devem ser deduzidos dos lucros do exercício até sua efetiva recuperação.
07.02 - Seguros
A Imembuy adota uma política de seguros que considera principalmente a concentração de riscos e sua relevância, contratados por montantes considerados suficientes pela Administração, levando-se em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros. A cobertura dos seguros é assim demonstrada.

Bens Segurados	31/12/2024 Cobertura em R$
Veículos	950.000,00
Avião	845.721,74

07.03 - Avais
A Imembuy não possui avais concedidos ao quadro social e a terceiros.
07.04 – Resultado Financeiro

Resultado Financeiro	31/12/2024	31/12/2023
Ingressos/Receitas financeiras	**3.279.225,54**	**2.457.199,34**
Juros ativos	1.357.143,69	1.081.050,57
Rendimento de aplicações financeiras	135.302,89	197.996,18
Descontos Obtidos	534.566,61	368.137,34
Ganhos Alienação de Bens	00,00	0,00
Variação monetária ativa	I.252.212,35	0,00
Ajuste Valor de Mercado	0,00	810.015,25
Dispêndios/Despesas financeiras	**4.738.300,37**	**3.011.675,13**
Multas e juros	210.784,97	113.226,65
Descontos Concedidos	210.129,83	605.207,15
Juros sobre Financiamentos	3.257.762,83	2.293.241,33
Variação monetária passiva	289.136,79	0,00
Ajuste a valor de mercado	770.485,95	0,00
Resultado Financeiro Líquido	**-1.459.074,83**	**-554.475,79**

07.05 – Eventos Subsequentes: Não ocorreram eventos subsequentes entre a data de encerramento do exercício social e de aprovação das demonstrações contábeis para fins de divulgação (28/05/2025) que pudessem afetar as informações divulgadas, bem como a análise econômica e financeira da entidade.
07.06 – Partes Relacionadas
As partes relacionadas compreendem a Diretoria Executiva e Conselheiros de Administração, cujas atribuições, poderes e funcionamento são definidos no Estatuto Social da Imembuy. Os diretores são os representantes legais, responsáveis, principalmente, pela sua administração no aspecto operacional, já o Conselho de Administração é responsável pelo desenvolvimento das políticas e diretrizes gerais. São eleitos pela Assembleia Geral Ordinária, com mandato de 3 anos, sendo permitida a reeleição. Já para o Conselho Fiscal o mandato é de 1 ano com obrigatoriedade de troca de 2/3 dos seus membros, quando instalado.
As operações com as principais partes relacionadas são realizadas no contexto normal das atividades operacionais e apresentam os seguintes saldos em 31 de Dezembro de 2024:

Natureza da Operação	Acionistas e Conselho de Administração	Total
Contas a Receber	6.495.327,37	0,00
Contas a pagar	425.244,25	1.441.888,31
Capital Social	7.580.000,00	7.580.000,00

NOTA 08 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS E RISCOS INERENTES A ATIVIDADE
Valor de mercado dos instrumentos financeiros
Tendo presente os conceitos e definições acima a administração procedeu a análise dos instrumentos financeiros que compõe o ativo e o passivo e concluiu que o valor justo das disponibilidades, os saldos a receber de clientes e os passivos circulantes aproximam-se do saldo contábil, em razão de o vencimento de parte significativa desses saldos ocorrer em data próxima a do balanço. Os saldos a receber de produtores e dos empréstimos e financiamentos são atualizados monetariamente com base em índices de inflação e juros variáveis em virtude das condições de mercado e, portanto, também próximos do valor justo.
Derivativos
Em 2024 *não foram realizadas operações com derivativos, nem mesmo com o objetivo de reduzir os riscos relacionados as variações de preços de commodities agrícolas.*
Riscos da atividade
A atividade está sujeita a variações de preços das commodities as quais se constituem objetos sociais da entidade especialmente na comercialização de arroz, soja e trigo. Em 31/12/2024 a Imembuy não estava exposta a riscos relacionados aos estoques de grãos, considerando que havia uma situação líquida positiva com um estoque próprio de 2.160.700 kg de arroz.
Não existem passivos sujeitos a oscilações relevantes de preços que possam vir a afetar o nível de endividamento e o resultado da entidade. As operações bancárias (financiamentos) estão indexadas a taxas fixas que oscilam entre 3% a 12% ao ano, o que representa uma taxa média de 7,5% ao ano.
Os ativos operacionais estão avaliados pelo valor de face e não possuem juros ou encargos embutidos que necessitem ajustá-los a valor presente. Para os casos de negociação com prazos mais longos os valores estão contabilizados pelo valor líquido: valor de face, diminuído dos juros a transcorrer com base no regime de competência.
Riscos de Variação Cambial
Não existem operações em moeda estrangeira ou indexadores de ativos e passivos em moeda estrangeira que possam oferecer risco no caso de eventual variação cambial significativa.

São Borja/RS, 31 de dezembro de 2024.

Luiz Antônio Carloto Filho
CPF: 020.592.490-58
Vice Presidente Conselho de Administração

José Luis Nedel
CPF: 162.805.040-34
Diretor Administrativo

Negleverconi Nednei Garcia Borges
CPF: 617.599.100-15
Contabilista CRC/2-RS Nº 073804/0-1