



# Pensar a cidade

**Bruna Suptitz**

contato@pensaracidade.com



Além da edição impressa, as notícias da coluna Pensar a Cidade são publicadas ao longo da semana no site do JC.

jornaldocomercio.com/colunas/pensar-a-cidade



# Audiência de revisão do Plano Diretor será em agosto

Minuta do projeto será publicada pela prefeitura de Porto Alegre na terça

Já tem data a audiência pública que debaterá a proposta da prefeitura de Porto Alegre para a revisão do Plano Diretor: 9 de agosto, sábado. O local escolhido para a atividade é o Auditório Araújo Vianna.

A informação foi repassada pelo secretário municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade, Germano Bremm, em reunião do Conselho na semana passada. A convocação da audiência será publicada em edital na próxima terça-feira, 8 de julho, quando também serão disponibilizadas as minutas dos projetos de lei do Plano Diretor e outro, que institui a Lei de Uso e Ocupação do Solo (Luos).

Principal novidade da revisão, a separação da lei principal, que terá caráter estratégico, de outra, que tratará das diretrizes para construir, atende ao objetivo de facilitar o acesso a conteúdos distintos e agilizar eventuais mudanças que se entendam necessárias, o que será apontado pelo monitoramento da implementação das regras. É na Luos, e não no texto principal do Plano Diretor, que es-

tarão as definições de altura e o zoneamento, indicando quanto pode ser construído e as atividades econômicas que podem operar em cada região da cidade.

Outra novidade será a adoção do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) no lugar do Estudo de Viabilidade Urbanística (EVU) para a análise de grandes projetos. Leis aprovadas nos últimos anos que tratam do planejamento urbano, a exemplo dos programas do Centro e do 4º Distrito, serão incorporadas pela nova legislação, e outros territórios da cidade também receberão projetos específicos. A revisão deverá contar, ainda, com incentivos para a preservação do patrimônio histórico e do meio ambiente.

Nas últimas cinco semanas, a equipe da prefeitura responsável pela revisão se dedicou a apresentar tópicos da proposta em reuniões do Conselho do Plano Diretor, todas salvas no canal [YouTube.com/@SmamusPortoAlegre](https://www.youtube.com/@SmamusPortoAlegre). A equipe também recebeu e visitou representantes das regiões de planejamento e de entidades

da sociedade civil para explicar a proposta. Até sexta-feira passada, prazo para o encaminhamento de sugestões e dúvidas por parte dos conselheiros, foram recebidas cinco manifestações.

O atual Plano Diretor de Porto Alegre é de 1999, atualizado em 2010. Passou por algumas alterações após isso, como a aprovação de uma lei complementar em 2015 que reinstalou a Zona Rural da cidade. A revisão em andamento teve início em 2019, mas antes disso foram realizadas algumas atividades, como um seminário em 2016 e um workshop em 2017.

A Constituição Federal prevê que a lei seja reavaliada a cada 10 anos. Desde 2020, no entanto, o processo de revisão enfrentou paralisações totais ou parciais, como durante a pandemia de Covid-19, quando a Justiça determinou a realização de eleições para o Conselho do Plano Diretor e durante a enchente de 2024. A coluna Pensar a cidade acompanha todo o andamento da revisão e os conteúdos podem ser acessados no site do JC.

## Assembleias do OP na Capital iniciam em julho

A rodada de 2025 do Orçamento Participativo (OP) de Porto Alegre ocorre de 7 de julho a 11 de agosto. Após serem canceladas em 2024 por causa da enchente, as reuniões serão retomadas com a Usina do Gasômetro como sede.

A abertura da rodada será com as assembleias temáticas e da região Centro, entre os dias 7 e 16 de julho. Depois serão realizadas as demais reuniões regionais, que seguem até 11 de agosto, completando as 6 temáticas e 17 regiões do OP. As informações são da prefeitura.

Durante as reuniões, a população da cidade se mobiliza para apresentar suas demandas aos representantes do governo, para eleger os seus conselheiros e definir o número de delegados para o ciclo 2025/2026, além de definir as prioridades de investimentos para o orçamento de 2026.

### Calendário das Assembleias do Orçamento Participativo 2025

#### Temáticas

**Local:** Usina do Gasômetro - Av. Presidente João Goulart, 551 - Centro Histórico

▶ **7 de julho**, segunda-feira | DETT - Temática de Desenvolvimento Econômico, Tributação, Turismo e Trabalho

▶ **8 de julho**, terça-feira | CeJ - Temática de Cultura e Juventude

▶ **9 de julho**, quarta-feira | SAS - Temática de Saúde e Assistência Social

▶ **10 de julho**, quinta-feira | HOCDUA - Temática de Habitação, Organização da Cidade, Desenvolvimento Urbano e Ambiental

▶ **14 de julho**, segunda-feira | CTMU - Temática de Circulação, Transporte e Mobilidade Urbana

▶ **15 de julho**, terça-feira | EEL - Temática de Esporte, Educação e Lazer

#### Regionais

▶ **16 de julho**, quarta-feira | Região 16 - Centro  
**Local:** Usina do Gasômetro - Av. Presidente João Goulart, 551 - Centro Histórico

▶ **17 de julho**, quinta-feira | Região 15 - Sul  
**Local:** Zaffari Ipanema - Av. Juca Batista, 925 - bairro Ipanema

▶ **19 de julho**, sábado | Região 01 - Humaitá/ Navegantes  
**Local:** CTG Vaqueanos da Tradição - Rua Dr. Caio Brandão de Mello, 250 - bairro Humaitá

▶ **21 de julho**, segunda-feira | Região 02 - Noroeste  
**Local:** CTG Maragatos - R. Ouro Preto, 408A - bairro Jardim Floresta

▶ **22 de julho**, terça-feira | Região 17 - Ilhas  
**Local:** Colônia de Pescadores Z-5 Ilha da Pintada - R. Nossa Sra. da Boa Viagem, 1916 - bairro Arquipélago

▶ **23 de julho**, quarta-feira | Região 13 - Extremo Sul  
**Local:** CTG Lanceiros da Zona Sul - R. Olávio José de Souza, 469 - bairro Belém Novo

▶ **24 de julho**, quinta-feira | Região 10 - Cruzeiro  
**Local:** Escola Municipal de Ensino Fundamental José Loureiro Da Silva - Av. Capivari, 1999 - bairro Santa Tereza

▶ **26 de julho**, sábado | Região 04 - Lomba do Pinheiro  
**Local:** Escola Municipal de Educação Infantil Heitor Villa Lobos - Av. Santo Dias da Silva, 460 - bairro Lomba do Pinheiro

▶ **28 de julho**, segunda-feira | Região 11 - Cristal  
**Local:** Escola Municipal Especial de Ensino Fundamental Professor Eliseu Paglioli - R. Butuí, 221 - bairro Cristal

▶ **29 de julho**, terça-feira | Região 05 - Norte  
**Local:** Escola Municipal de Educação Básica Doutor Liberato Salzano Vieira da Cunha - R. Xavier de Carvalho, 274 - bairro Sarandi

▶ **30 de julho**, quarta-feira | Região 07 - Partenon  
**Local:** Ginásio da Academia de Polícia Militar - R. Cel. Aparício Borges, 2001 - bairro Coronel Aparício Borges

▶ **31 de julho**, quinta-feira | Região 09 - Glória  
**Local:** Colégio Marista Assunção - R. Dom Bosco, 103 - bairro Glória

▶ **02 agosto**, sábado | Região 06 - Nordeste  
**Local:** Escola Municipal de E. F. Deputado Victor Issler - R. Dezenove de Fevereiro, 330 - bairro Mário Quintana

▶ **05 de agosto**, terça-feira | Região 12 - Centro-Sul  
**Local:** CECOPAM - R. Arroio Grande, 50 - bairro Cavalhada

▶ **06 de agosto**, quarta-feira | Região 14 - Eixo Baltazar  
**Local:** FGTAS - Vida Centro Humanístico - Av. Baltazar de Oliveira Garcia, 2132, bairro Costa e Silva

▶ **07 de agosto**, quinta-feira | Região 03 - Leste  
**Local:** Escola de Samba Copacabana - Rua São Felipe, 96, bairro Bom Jesus

▶ **11 de agosto**, segunda-feira | Região 08 - Restinga  
**Local:** Escola de Samba Estado Maior da Restinga - Av. João Antônio Silveira, Esq. c/ Av. Vereador Milton Pozzolo de Oliveira, bairro Restinga

### AGENDA

#### Agricultura e Meio Ambiente nos Municípios

24º Encontro de Secretários e Dirigentes Municipais de Meio Ambiente e 32º Seminário de Secretários Municipais de Agricultura

▶ 2 e 3 de julho, quarta e quinta-feira

▶ Tribunal de Contas do Estado - R. Sete de Setembro, nº 388, Centro

▶ Realização: Famurs

#### Força-Tarefa Cidadã

Curso para orientar a população a fiscalizar obras em escolas e creches

▶ 3 de julho, quinta-feira, a partir das 17h30min

▶ R. Sete de Setembro, nº 666, Centro

▶ Realização: Defensoria Pública do RS e Tribunal de Contas da União

#### Microfloresta Urbana TodaVida na Escola Estadual Nações Unidas

Plantio de 300 mudas com metodologia Miyawaki

▶ 4 de julho, sexta-feira, das 9h às 17h

▶ Escola Nações Unidas - R. Manoel do Carmo, nº 100, bairro Nonoi

▶ Realização: Instituto TodaVida e comunidade escolar

#### 1ª Mostra EPA - 30 anos da Escola Porto Alegre

▶ 5 de julho, sábado, das 10h às 16h

▶ Praça Júlio Mesquita (Aeromovel) - Em frente à Usina do Gasômetro

▶ Realização: Escola Porto Alegre, com apoio da Prefeitura e da Smed

### Arcebispos fazem 'apelo ecológico' ao Papa

"Um apelo por justiça climática e a Casa Comum: conversão ecológica, transformação e resistência às falsas soluções" — este é o título do documento apresentado por religiosos das Igrejas do Sul Global ao Papa Leão XIV nesta terça-feira, 1º de julho. Entre os presentes no encontro esteve o arcebispo de Porto Alegre e presidente do Conselho Episcopal Latino-Americano e Caribenho, Dom Jaime Cardeal Spengler. As informações são da Rede Canção Nova, Vatican News e Boletim da Santa Sé. Em vista da Conferência das Nações Unidas sobre as Mudanças Climáticas, a COP30, que neste ano será realizada no Brasil, as Igrejas do Sul Global produziram o documento contendo alertas diante do colapso climático que afeta as comunidades mais vulneráveis do mundo. O grupo representa a comunidade católica presente na Ásia, África e América Latina.