

# PUBLICIDADE LEGAL

## Prefeitura Municipal de Nova Pádua

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025**  
Registro de preços para eventual aquisição de cadeiras ergonômicas para as secretarias municipais. Propostas: Das 16h de 06/05/2025 até às 9h de 27/05/2025. Abertura: 27/05/2025 às 9h. Disputa de preços: 27/05/2025 às 9:15h, no [www.pregaobanrisul.com.br](http://www.pregaobanrisul.com.br). Edital: [www.novapadua.rs.gov.br](http://www.novapadua.rs.gov.br), [www.pregaobanrisul.com.br](http://www.pregaobanrisul.com.br) e [www.pncp.gov.br](http://www.pncp.gov.br). Nova Pádua, RS, 06 de maio de 2025. Itamar Bernardi – Prefeito.

## Prefeitura Municipal de Três Forquilhas

**RETIFICAÇÃO**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 001/2025**  
Objeto: Reforma da edificação da UBS. Retifica-se o Edital p/ inclusão de Planilha de Encargos Sociais nos anexos. Nova data da abertura: 21/05/2025, às 10h. Propostas até às 9:30h no [www.bllcompras.com](http://www.bllcompras.com). Informações das 8 às 11:30 e das 13:30 às 17h, na Prefeitura, (51) 3628-5102 / 3628-5263, [www.tresforquilhas.rs.gov.br](http://www.tresforquilhas.rs.gov.br), [licitacao@gmail.com](mailto:licitacao@tresforquilhas.rs.gov.br). Loraci Klippel Melo Germann, Municipal Prefeita.

## MUNICÍPIO DE PROTÁSIO ALVES

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 011/2025**  
O Prefeito Municipal de PROTÁSIO ALVES - RS comunica a todos os interessados que no dia 19 de maio de 2025, às 08:30h estará recebendo as propostas para Registro de Preços para aquisição de ÓLEOS LUBRIFICANTES, GRAXAS E ADITIVOS destinados à manutenção preventiva e corretiva dos veículos e máquinas da frota Municipal do município de Protásio Alves-RS. Informações em horário de expediente, (54) 3276-1225 (54) 99923-1845. Edital no site <http://www.protasioalves.rs.gov.br> / <https://pncp.gov.br/app/editais>; <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>  
Protásio Alves, 05 de maio de 2025  
ITAMAR ANTÔNIO GIRARDI, PREFEITO

**Jornal do Comércio**  
**ANUNCIE NO JC**  
O ALCANCE QUALIFICADO QUE A SUA MARCA PRECISA  
WHATSAPP:  
(51) 3213-1342

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO CIPÓ

**Pregão Eletrônico nº 22/2025.** Objeto: Aquisição de 11 relógio ponto. Data de abertura dia 19/05/2025 às 09:00 horas através do site [www.pregaonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaonlinebanrisul.com.br). Edital disponível [www.capaodocipo.rs.gov.br](http://www.capaodocipo.rs.gov.br). Adair Fracaro Cardoso - Prefeito de Capão do Cipó.

## ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADINHO/RS

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 010/2025**  
**PROCESSO: 067/2025**  
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de tratamento, análise e monitoramento da qualidade da água, para consumo humano, nos poços artesanais administrados pelo Machadinho - RS.  
**Abertura das propostas** dia 23/05/2025 às 09 horas.  
**Local:** Centro Administrativo Municipal, (sala de licitações) localizado na Avenida Frei Teófilo, 414, Centro, Machadinho RS.  
**Critério de Julgamento:** MENOR PREÇO  
**Observação:** Sessão pública gravada em áudio e vídeo em atendimento ao disposto no Artigo 17, § 2º da Lei Federal nº 14.133/21, de 1º de abril de 2021.  
O Edital, encontra-se disponível no site do município [www.machadinho.rs.gov.br](http://www.machadinho.rs.gov.br)  
Demais informações pelo Telefone (54) 3551 1255/1254 em horário de expediente ( das 7:30hs às 11:30hs e das 13:00hs às 17:00hs) ou na Prefeitura Municipal, na Avenida Frei Teófilo, 414-Centro-Machadinho-RS. Machadinho, 05 de Maio de 2025.  
Sidinei Lopes de Lima  
Prefeito Municipal

**EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º Público Leilão: 12/05/2025, às 10:50hs / 2º Público Leilão: 13/05/2025, às 10:50hs**  
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Casa residencial em alvenaria, medindo 68,92m², sob nº 1718, construída sobre terreno número 4, da quadra número 186-A, Rua Gaspar Silveira Martins, Três Passos/RS, com uma área de 420,00m². Imóvel objeto da Matrícula CNM: 099358.2.0003774-42 trasladada da Matrícula nº 3.774 do Registro de Imóveis da Comarca de Três Passos/RS. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 776.041,79 (setecentos e setenta e seis mil, quarenta e um reais e setenta e nove centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 535.920,68 (quinhentos e trinta e cinco mil, novecentos e vinte reais e sessenta e oito centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fidejantes: ALEXANDRE MOREIRA DA COSTA, brasileiro, veterinário, divorciado, nascido em 18/07/1974, C.I.: 9052826089 SSP/PC/RS, CPF: 772.052.350-49, residente e domiciliado na Rua Gaspar Silveira Martins, nº 1718, Bairro Érico Veríssimo, Três Passos/RS, CEP: 98600-000, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site [www.francoleiloes.com.br](http://www.francoleiloes.com.br).

**MILAN LEILÕES**  
LEILOEIRO OFICIAIS

**DIA: 07 / Maio Quarta - 9:30h.** PRESENCIAL E ONLINE

**APROX. 210 VEÍCULOS**  
DE FROTA E RETOMADOS DE FINANCIAMENTO

**SAIBA MAIS**

**COMPASS LONGITUDE 2.0 FLEX 2018/18**

**FIAT MOBI LIKE 1.0 FLEX 2017/2018**

**ARGO DRIVE 1.3 FLEX 2017/18**

**LOGAN AUT. 1.0 FLEX 2019/20**

**KWID ZEN 1.0 FLEX 2019/2020**

**RANGE ROVER EVOQUE P240 2.0 GAS. 2017/18**

**RANGER ROVER SPORT 5.0 SC GAS. 2011/11**

**MERCEDES BENZ GLK300 GAS. 2011/12**

**08 CAMINHÕES**

**MERCEDES BENZ ACTROS 2651S 6x4 DIESEL 2019/19**

**TRATOR AGRÍCOLA JOHN DEERE MODELO: 5085 E DIESEL ANO 2017/17**

VISITAÇÃO: 06/05- DAS 9h às 17h.  
ROD. RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP

[www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)  
(11) 3336-6887

# política

## Curto-circuito gera apagão sem previsão de conserto

### Poder Legislativo da Capital terá que apelar para sessões remotas

/ CÂMARA DE PORTO ALEGRE

Sofia Utz

sofiaue@jcrs.com.br

Após sobrecarga na rede de energia, o transformador da subestação própria da Câmara de Porto Alegre sofreu um curto-circuito, causando um apagão em todo o prédio do Legislativo municipal. Não há previsão para o retorno da energia. Para dar continuidade a suas atividades, a Câmara estuda a contratação de geradores e a realização da próxima sessão plenária remotamente ou fora das dependências do Legislativo, em local ainda sem definição.

De acordo com a Diretoria Legislativa, os danos à rede interna foram extensos e só poderão ser reparados com o envio do transformador ao seu fabricante, em Santa Catarina. O órgão explica que o mal funcionamento é um remanescente das enchentes de maio de 2024, que atingiu o prédio da especialmente o primeiro piso da Câmara, causando quedas de energia, dos sistemas e das bases de dados.

Na ocasião, os vereadores retomaram as atividades em sessão na Associação Médica do Rio

## Léo Voigt será reconvoado para depor na CPI da Garoa

O ex-secretário de Desenvolvimento Social, Léo Voigt, será ouvido novamente pela CPI da Pousada Garoa. A reconvocação foi proposta pelo vereador Ramiro Rosário (Novo), que apontou, em requerimento aprovado na sessão de ontem, inconsistências entre a fala feita por Voigt na Câmara em abril de 2024, poucos dias após o incêndio, e o depoimento prestado à CPI em março deste ano.

A nota técnica, enviada junto com o requerimento, indica que, no depoimento de 2024, enquanto ainda comandava a pasta, Voigt assumiu um “tom de protagonismo”, evocando responsabilidade e demonstrando domínio técnico sobre os processos. Em 2025, por outro lado, o ex-secretário afirmou que não havia contratado diretamente os serviços do complexo habitacional, além de negar o conhecimento de denún-



Sobrecarga elétrica no transformador causou danos à rede interna

Grande do Sul (Amrigrs). Segundo a diretoria, o equipamento já havia sido enviado para reparos após as cheias. Os problemas na rede elétrica da Câmara foram analisados por técnicos do Legislativo e da CEEE Equatorial.

A sessão de ontem ocorreu de forma totalmente remota, sem período de comunicações e tribuna popular. No formato online, no entanto, não são permitidas votações de projetos, de acordo com a regra vigente da casa, que foi alvo de críticas durante a sessão. O vereador Jessé Sangalli (PL), em seu momento de fala, defendeu a criação de

uma lei que permita a votação em sessões remotas, especialmente em situações excepcionais. “Cada vez que acontecer algo inesperado, vamos ter que deixar de votar algo que é importante para o município?”, questionou Sangalli.

A Diretoria-Geral enviou uma convocação de trabalho remoto aos servidores da Câmara, enquanto a Presidência da casa reiterou que o funcionamento dos gabinetes parlamentares pode seguir de forma online. De acordo com uma das comunicações, o centro de convivência da casa ainda possui energia para pequenas tarefas.

cias e processos contra a Pousada Garoa.

O documento ainda ressalta que, em sua fala após o incêndio, o ex-secretário não menciona as fiscalizações nos prédios do empreendimento, assim como não reconhece qualquer falha estrutural da secretaria ou da prefeitura. No depoimento deste ano, Voigt afirmou que as fiscalizações eram feitas após aviso prévio ao dono da pousada.

No entanto, a desconfiança dos parlamentares aumentou quando Voigt, em seu depoimento mais recente, negou a presença do ex-presidente da Fasc, Cristiano Roratto, na audiência de 2024, mesmo existindo registros do depoimento conjunto dos dois. Roratto é um dos três indiciados pela Polícia Civil no caso que investiga o incêndio.

Na sessão da CPI desta segunda, foram ouvidos dois inte-

grantes do Corpo de Bombeiros. Segundo o tenente-coronel Lucio Junes da Silva, que era comandante do 1º Batalhão do Corpo de Bombeiros, as condições da pousada contribuíram para a disseminação do fogo e dificultaram a evacuação do prédio. Quando chegaram ao local, conta ele, o grupo de bombeiros se deparou com chamas generalizadas e com parte da estrutura já colapsada.

De acordo com o tenente-coronel João Dittberner, a unidade do empreendimento que pegou fogo não possuía Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) para o funcionamento de uma pousada. O último PPCI da construção havia sido apresentado em 2019, para o uso da estrutura como um escritório. Segundo Dittberner, não é possível afirmar qual foi a origem do incêndio e que o órgão não possui equipe para a realização de uma perícia.