

## HABITAÇÃO

### Caxias do Sul aprova isenção de ITBI a moradias populares

A Câmara de Vereadores de Caxias do Sul aprovou o projeto de lei, de autoria do Executivo, que concede isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) a moradias populares. Nos próximos dias o projeto volta para a sanção do prefeito Adiló Didomenico.

Serão contempladas famílias que tiveram a unidade habitacional destruída ou interditada definitivamente, em decorrência do estado de calamidade pública do Rio Grande do Sul, pelas enchentes de maio de 2024. O objetivo é facilitar a regularização e transferência de imóveis em programas do governo federal.

O procedimento se refere à oferta de unidades habitacionais novas ou usadas, em caráter excepcional. Envolve a linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais em áreas urbanas, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida. A isenção deverá ser requisitada e o enquadramento comprovado na solicitação da guia do ITBI.

No final do ano passado, o município já havia isentado o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) e a taxa de coleta de lixo para todos os imóveis localizados no bairro Galópolis e no distrito de Vila Cristina, locais mais atingidos pela calamidade no município. A isenção também foi aprovada pela Câmara de Vereadores. Cerca de 1,3 mil unidades habitacionais foram beneficiadas.

## ESPORTES

### FestiQueijo vai promover Meia Maratona em julho

Os amantes de corrida ganham mais uma oportunidade de vivenciar experiências únicas pelas charmosas ruas do Centro e estradas do interior de Carlos Barbosa. No dia 6 de julho (domingo), estreia a Meia Maratona do FestiQueijo. As inscrições já estão abertas e podem ser feitas até 27 de junho. A taxa por participante a partir de 18 anos é de R\$ 150,00, com desconto de 50% para pessoas com 60 anos ou mais. No total, serão 200 vagas para a Meia Maratona.

O evento contará com categorias específicas, divididas por idade e gênero: masculino e feminino, abrangendo as faixas etárias de 18 a 29 anos, 30 a 39 anos, 40 a 49 anos, 50 a 59 anos e 60 anos ou mais. Cada atleta inscrito receberá um kit de participação. Ao final, os atletas das categorias feminino e masculino receberão medalhas e premiação em dinheiro para os cinco primeiros colocados.

**Estado do Rio Grande do Sul**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE VICTOR GRAEFF**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2025**  
**Objeto:** Contratação de empresa para execução de obra, empreitada global com fornecimento de material e mão-de-obra, visando a construção do **Centro Esportivo Paulo Lopes Godoi- Fase II. Abertura das Propostas: 16/05/2025, às 09h01.** Local: PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). **Maiores Informações** pelo telefone (54) 3338.1242 e no site [www.victorgraeff.rs.gov.br](http://www.victorgraeff.rs.gov.br). Victor Graeff/RS: 30/04/2025. LAIRTON ANDRÉ KOECHE – Prefeito Municipal

**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Prefeitura Municipal de Vale Verde**  
**AVISO DE LICITAÇÕES**  
**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº10/2025 – PREGÃO PRESENCIAL - SRP Nº02/2025**  
O MUNICÍPIO DE VALE VERDE – RS comunica aos interessados a abertura do **EDITAL DE LICITAÇÃO Nº010/2025 – PREGÃO PRESENCIAL - SRP Nº002/2025.** Objeto: Aquisição Material Elétrico para suprir demandas provenientes do serviço de iluminação Pública. Data de abertura: 14/05/2025. Horário:08:30 horas. Local: Sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Vale Verde, sito à Rua Frederico Trarbach, 655 – Centro – Vale Verde/RS. Maiores informações pelo fone 0800-0907288, pelo e-mail [licitacoes@valeverde.rs.gov.br](mailto:licitacoes@valeverde.rs.gov.br) editais na íntegra no site [www.valeverde.rs.gov.br](http://www.valeverde.rs.gov.br) – Setor de Licitações. Vale Verde, 30 de abril de 2025.  
**Ricardo Froemming**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA**  
O Prefeito em Exercício do Município de Nova Ramada/RS, no uso de suas atribuições legais, torna público dos seguintes editais: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 10/2025** – Aquisição de equipamentos, materiais odontológicos, de cama, mesa e banho, farmacológicos, hospitalares, laboratoriais e similares a serem utilizados nos atendimentos e procedimentos realizados na Unidade Básica de Saúde. Abertura as 08hs30min do dia 19/05/2025; **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 11/2025** – Aquisição de materiais de sinalização e construção. Abertura as 08hs30min do dia 20/05/2025. Os Editais poderão ser obtidos no site oficial do Município site [www.novaramada.rs.gov.br](http://www.novaramada.rs.gov.br), no Órgão Provedor do Sistema de Pregão Eletrônico, através do site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), ou poderá ser solicitado pelo e-mail [licita@novaramada.rs.gov.br](mailto:licita@novaramada.rs.gov.br). Demais informações poderão ser obtidas pelo fone (55) 99975-7098 - Setor de Licitações ou Pregoeiro, junto a Prefeitura, no horário das 08hs às 12hs e das 13hs às 17hs.

**MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 66/2025**  
O Município de Xangri-Lá torna público para conhecimento dos interessados que no dia 15 de maio de 2025 às 13hs30min ocorrerá pregão eletrônico para **AQUISIÇÃO FUTURA DE MATERIAL GRÁFICO**, conforme Edital de nº 70/2025. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Executivo por meio dos sites [www.xangri.rs.gov.br](http://www.xangri.rs.gov.br) ou [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).  
Xangri-Lá, 30 de abril de 2025.  
**Celso Bassani Barbosa**  
**Prefeito Municipal**

**MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ**  
**RETIFICAÇÃO**  
**EDITAL 37/2025**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2025**  
O Município de Xangri-Lá torna público para conhecimento dos interessados a publicação de **RETIFICAÇÃO** relativa a alteração da data de sessão pública no edital e do item "5.2" do Anexo III – TERMO DE REFERÊNCIA, referente ao **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2025 para AQUISIÇÃO FUTURA DE MESA DE REFEITÓRIO, CARRINHO DE LIMPEZA E FOGÃO PARA A SECRETARIA DE SAÚDE**, reabrindo-se o prazo para 16/05/2025 às 09hs. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Executivo por meio dos sites [www.xangri.rs.gov.br](http://www.xangri.rs.gov.br) ou [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).  
Xangri-Lá, 30 de abril de 2025.  
**Celso Bassani Barbosa**  
**Prefeito Municipal**

**GOVERNO FEDERAL**  
**BANCO DO BRASIL**  
**UNIAO E RECONSTRUCAO**

**Edital de Notificação**  
REFERENTE À COBRANÇA DE CRÉDITOS INADIMPLIDOS COM RISCO DA UNIÃO OU FUNDOS PÚBLICOS FEDERAIS, CUJA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ A CARGO DO BANCO DO BRASIL S.A., COMUNICANDO A ALTERAÇÃO DE CREDOR, VENCIMENTO DE DÍVIDA E INSCRIÇÃO NO CADIN, DOS CRÉDITOS ADQUIRIDOS OU DESONERADOS DE RISCO PELA UNIÃO, NA FORMA DA MP 2.196-3, DE 24.08.2001.  
O Banco do Brasil S.A., conforme autorização concedida por meio da Portaria do Ministério da Fazenda Nº 202, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União, de 23.07.2004, NOTIFICA O(S) RESPONSÁVEL(S) POR OPERAÇÃO INADIMPLIDA DE SECURITIZAÇÃO, ABAIXO RELACIONADO(S), que a não regularização da operação no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital:  
a) resultará no encaminhamento do crédito não quitado à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, tornando o débito passível de inscrição em Dívida Ativa da União;  
b) tornará o débito passível de inscrição no Cadastro Informativo de Créditos não quitados do Setor Público Federal - CADIN, nos termos da Lei Nº 10.522, de 19.07.2002.  
Comunicamos que o crédito inadimplido, referente à operação abaixo relacionada, foi transferido à União, em 29.06.2001, ao amparo da Medida Provisória Nº 2.196-3, de 24 de agosto de 2001.  
Para a realização dos pagamentos devidos e/ou obtenção de informações a respeito das dívidas, o devedor deverá se dirigir à dependência do Banco do Brasil responsável pela condução da operação.

NOME	CPF	PARTICIPAÇÃO	Nº OPERAÇÃO
ESPOLIO LUCIMAR KICHEL	69575541049	MUTUARIO PRINCIPAL	44406182

**Clayton Rodrigues Da Silva**  
**Gerente Geral**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANGUÇU**  
**RETIFICAÇÃO DA INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 125/2025**  
O Prefeito Municipal de Canguçu, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o que determina a Lei nº 14.133/2021, torna pública a retificação da **Inexigibilidade nº 125/2025**, referente a contratação da empresa, **SERVIÇO FEDERAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS (SERPRO)**. Corrigir-se o CNPJ da contratada, qual seja: **33.683.111/0001-07**.  
Canguçu, 02 de Maio de 2025  
Arion Luiz Borges Braga  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANGUÇU**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27, 28, 29, 30, 31 e 32/2025**  
O município de Canguçu torna público aos interessados que serão realizados processos licitatórios **PE nº 27/2025 RP** aquisição de materiais para revitalização do Mirante Nossa Senhora Aparecida e vias públicas, cfe abertura 15/05/2025, às 09h; **PE nº 28/2025 RP** aquisição de cestas básicas, cfe abertura em 15/05/2025, às 09h; **PE nº 29/2025 RP** aquisição de luminárias de led e materiais de iluminação diversos, cfe abertura em 16/05/2025, às 09h; **PE nº 30/2025 RP** contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de máquinas pesadas com operador e combustível, cfe abertura em 19/05/2025, às 09h; **PE nº 31/2025 RP** para futura aquisição de aduelas, cfe abertura em 16/05/2025, às 09h; **PE nº 32/2025 RP** para futura aquisição de mobiliários, cfe abertura em 16/05/2025, às 09h; todos os pregões serão realizados pelo site: [www.bl.org.br](http://www.bl.org.br). Informações fone: 53.3252.9580, os editais encontram-se no site: [www.cangucu.rs.gov.br](http://www.cangucu.rs.gov.br).  
Canguçu/RS, 30 de abril de 2025.  
Arion Luiz Borges Braga  
**Prefeito de Canguçu**

**GOVERNO FEDERAL**  
**BRASIL**  
**UNIAO E RECONSTRUCAO**

**18º BATALHÃO DE INFANTARIA MOTORIZADO** **MINISTÉRIO DA DEFESA**

**DISPENSA ELETRÔNICA 90029/2025 – 18º BI MTZ**  
**Objeto:** Contratação de Serviço de Manutenção de Ar Condicionado em favor desta Organização Militar.  
**Edital:** A partir de 02/05/25 das 08:00h às 12:00h e 13:30h às 16:30h - Rua Major Souza Lima, nº 507, Bairro: São José, CEP 93218-240, Sapucaia do Sul - RS ou no site <http://www.comprasgovernamentais.gov.br>; Fone (51) 994700100.  
**Abertura das propostas:** 07/05/25 às 10:00h (Horário de Brasília-DF).  
**Sapucaia do Sul -RS, 29 de abril de 2025**  
**IVAN WERBERICH - Ten Cel**  
**Ordenador de Despesas**

**GOVERNO FEDERAL**  
**BRASIL**  
**UNIAO E RECONSTRUCAO**

**18º BATALHÃO DE INFANTARIA MOTORIZADO** **MINISTÉRIO DA DEFESA**

**PREGÃO ELETRÔNICO 90004/2025**  
A Comissão de Licitação do 18º Batalhão de Infantaria Motorizado torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 14 de maio de 2025, às 08:00 h, licitação na modalidade Pregão Eletrônico Nr 90004/2025, UASG 160384, para eventual aquisição de Ambulância Tipo B. Interessados poderão obter informações e cópia do edital completo no Portal Nacional de Compras Públicas, ou no horário de expediente, de segunda a sexta-feira no seguinte endereço: Rua Major de Souza Lima, nº 507, Bairro: São José, Sapucaia do Sul-RS.  
**Sapucaia do Sul-RS, 30 de abril de 2025.**  
**IVAN WERBERICH – Tenente Coronel**  
**Cmt do 18º BIMZ**

**GOVERNO FEDERAL**  
**BRASIL**  
**UNIAO E RECONSTRUCAO**

**DEPÓSITO DE SUBSISTÊNCIA DE SANTA MARIA** **MINISTÉRIO DA DEFESA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2025.** O Ordenador de Despesas do Depósito de Subsistência de Santa Maria comunica aos interessados a realização de Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90003/2025. Objeto: Aquisição de empilhadeira, materiais permanentes e de consumo para o Depósito de Subsistência de Santa Maria, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Entrega das Propostas e documentos de habilitação: a partir de 02 de maio de 2025 às 08:00 horas, no portal de compras do Governo Federal <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Outros esclarecimentos e o edital, na sua íntegra, poderão ser obtidos no Depósito de Subsistência de Santa Maria (Rua Marechal Floriano Peixoto nº 45, Centro – Santa Maria – RS – CEP 97043-340), de 08:00 às 12:00 e das 13:30 às 15:30 horas de segunda à sexta feira, por e-mail: [licitacoes@dssm.eb.mil.br](mailto:licitacoes@dssm.eb.mil.br), e no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Município de Candelária**

**PREGÃO Nº 42/2025**  
OBJETO: Registro de preços para aquisição de materiais de construção.  
Data da Abertura: 26/05/2025 às 9h.

**PREGÃO Nº 43/2025**  
OBJETO: Registro de preços para aquisição de materiais de construção. Exclusivo.  
Data da Abertura: 29/05/2025 às 9h

**PREGÃO Nº 45/2025**  
OBJETO: Registro de preços para aquisição de materiais de informática.  
Data da Abertura: 02/06/2025 às 9h.

**CONCORRÊNCIA Nº 06/2025**  
OBJETO: Contratação de empresa para execução de obra de drenagem e colocação de grama no estádio Darcy Martin. Data da Abertura: 20/05/2025 às 9h.

**AVISO DE SUSPENSÃO DO PREGÃO Nº 39/2025**  
O Prefeito Municipal de Candelária, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que fica SUSPENSO o processo licitatório PREGÃO ELETRÔNICO nº 39/2025, marcado para o dia 12/05/2025 às 9 horas. Nova data será oportunamente divulgada.

Plataforma eletrônica: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br)

**Candelária, 30 de abril de 2025.**  
**NESTOR RUBEM ELLWANGER**  
**Prefeito Municipal**