PET Investimentos S/A

CNPJ nº 04.859.798/0001-82

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balanços patrimoniais

Ativo	31/12/2024	31/12/2023	Passivo	31/12/2024	31/12/2023
Caixa e equivalentes de caixa	132	495	Fornecedores	60	73
Dividendos a receber	4.000	3.000	Dividendos a pagar	4.005	2.700
Impostos a recuperar	28	21	Impostos e encargos sociais	22	17
Outros créditos	133	76	**Total do passivo circulante**	**4.087**	**2.790**
Total do ativo circulante	**4.293**	**3.592**	**Patrimônio líquido (Nota 5)**		
Investimentos (Nota 4)	650.104	492.554	Capital social	230.947	230.947
Imobilizado	504	–	Reservas de lucros	292.574	288.874
Empresas interligadas	356	223	Ajustes de avaliação patrimonial	127.649	(26.242)
Total do ativo não circulante	**650.964**	**492.777**	**Total do patrimônio líquido**	**651.170**	**493.579**
Total do ativo	**655.257**	**496.369**	**Total do passivo e patrimônio líquido**	**655.257**	**496.369**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reservas de lucros: Reserva legal	Reservas de lucros: Reserva para novos investimentos	Ajustes de avaliação patrimonial: Ajustes acumulados de outros resultados abrangentes	Lucros acumulados	Total
Em 01 de dezembro de 2023	**222.549**	**24.424**	**206.523**	**40.446**	**–**	**493.942**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	93.078	93.078
Outros resultados abrangentes	–	–	–	(66.688)	–	(66.688)
Aumento de capital social	8.398	(8.398)	–	–	–	–
Destinações do lucro:						
Reserva legal	–	4.654	–	–	(4.654)	–
Reserva p/novos investimentos	–	–	61.671	–	(61.671)	–
Dividendos propostos	–	–	–	–	(26.753)	(26.753)
Em 31 de dezembro de 2023	**230.947**	**20.680**	**268.194**	**(26.242)**	**–**	**493.579**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	84.685	84.685
Outros resultados abrangentes	–	–	–	153.891	–	153.891
Destinações do lucro:						
Reserva legal	–	4.234	–	–	(4.234)	–
Reserva p/novos investimentos	–	–	59.466	–	(59.466)	–
Dividendos propostos	–	–	(60.000)	–	(20.985)	(80.985)
Em 31 de dezembro de 2024	**230.947**	**24.914**	**267.660**	**127.649**	**–**	**651.170**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Nota 1 - Informações Gerais: A PET Investimentos S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, que tem como atividade principal a participação em outras empresas, compra e venda de imóveis e administração de imóveis próprios, prestação de serviços de consultoria financeira. **Nota 2 - Apresentação das Demonstrações Financeiras:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na legislação societária e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). As demonstrações financeiras são apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Empresa, e foram preparadas com base no custo histórico, exceto quando indicado de outra forma. **Nota 3 - Principais Práticas Contábeis: a) Apuração do resultado:**O resultado contábil é apurado em conformidade com o regime de competência. **b) Caixa e equivalentes de caixa:** Compõe este grupo o saldo Bancos Conta Corrente e Aplicações em CDB e Fundos de Investimentos registrados pelo custo de aquisição atualizado pelo indexador e/ou taxa de juros efetiva. **c) Investimento:** A participação em empresa controlada está avaliada pelo método da equivalência patrimonial, tendo como contrapartida a conta de resultado. As práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas às demonstrações financeiras individuais não diferem do *International Financial Reporting Standards* (IFRS) aplicável às demonstrações financeiras separadas, uma vez que o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) passou a permitir a aplicação do método de equivalência patrimonial em controladas nas demonstrações separadas. Dessa forma, elas também estão em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro IFRS, emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB). **d) Capital social:** As ações são classificadas no patrimônio líquido, bem como aumentos e saldos de lucros ou prejuízos acumulados.

Nota 4 - Investimento em Empresas Controladas:

Informações sobre Controladas	Terramar Investimentos S/A	Girassol Investimentos S/A	Fly Participações Ltda.	
Número de ações	4.461.794	1.062.280	–	
Participação no capital social (%)	20	25	–	
Patrimônio líquido	2.600.186	520.270	–	
Capital social	775.418	157.417	–	
Lucro líquido do exercício	338.899	67.724	–	
Equivalência patrimonial	67.780	16.931	–	
Movimentação dos investimentos				**Total**
Saldo em 31/12/2023	**393.944**	**98.558**	**52**	**492.554**
Dividendos recebidos ou a receber	(81.000)	–	–	(81.000)
Outros componentes do resultado abrangente	139.313	14.578	48	153.939
Resultado de equivalência patrimonial	67.780	16.931	–	84.711
Integralização de capital	–	–	1.150	1.150
Venda	–	–	(1.250)	(1.250)
Total em 31/12/2024	**520.037**	**130.067**	**–**	**650.104**

Nota 5 - Patrimônio Líquido: a) Capital social: O capital social é de R$ 230.947 (duzentos e trinta milhões, novecentos e quarenta e sete mil reais), dividido em 3.173.780 (três milhões, cento e setenta e três mil, setecentas e oitenta) ações ordinárias nominativas e 3.173.779 (três milhões, cento e setenta e três mil, setecentas e setenta e nove) ações preferenciais nominativas e sem valor nominal. **b) Reservas de lucros:** *Reserva legal:* É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. *Reserva de investimentos:* Constituída conforme artigo 21, parágrafo terceiro do Estatuto Social, formada com base no saldo do lucro ajustado após deduzido os dividendos obrigatórios, não podendo exceder, em conjunto com a reserva legal, o valor do capital social. **c) Ajustes de avaliação patrimonial:** *Ajustes de outros resultados abrangentes:* São considerados efeitos das variações cambiais sobre investimentos em controladas no exterior, conforme demonstrado na Nota nº 4. **Nota 6 - Instrumentos financeiros:** Em 31 de dezembro de 2024, a empresa não possuía nenhum instrumento financeiro derivativo. Os instrumentos financeiros ativos e passivos constantes no balanço patrimonial estão registrados a valores contábeis, os quais se aproximam aos valores justos, conforme critérios mencionados nas correspondentes notas explicativas das práticas contábeis. A administração da empresa não realizou nos exercícios operações com derivativos e quaisquer outros ativos em caráter especulativo.

Demonstrações dos resultados

	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional bruta		
Prestação de serviços	400	250
(-) Deduções da receita bruta		
Impostos e contribuições sobre serviços	(57)	(36)
Receita operacional líquida	**343**	**214**
Outras receitas (despesas)		
Despesas administrativas	(424)	(279)
Outras receitas (despesas), líquidas	52	–
Lucro operacional antes do resultado financeiro e impostos	**(29)**	**(65)**
Receitas financeiras	6	55
Despesas financeiras	(3)	(3)
Resultado financeiro	**3**	**52**
Resultado de equivalência patrimonial	84.711	93.091
Resultado antes dos impostos	**84.685**	**93.078**
Lucro líquido do exercício	**84.685**	**93.078**
Lucro por ação		
Lucro por ação ordinária e preferencial - básico e diluído (em R$)	13,34	14,66

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	84.685	93.078
Ajustes para:		
Depreciação	112	1
Resultado na baixa/venda de ativos imobilizados/investimentos	(50)	–
Resultado de equivalência patrimonial	(84.711)	(93.091)
Total do lucro ajustado	**36**	**(12)**
Variações nos ativos e passivos	**(205)**	**620**
(Aumento)/diminuição de contas a receber	(190)	592
(Aumento) de impostos a recuperar	(7)	–
(Diminuição)/aumento do contas a pagar	(13)	28
Aumento em outros impostos	5	–
Outras atividades operacionais	**80.000**	**33.243**
Dividendos recebidos	80.000	33.243
Caixa líquido originado pelas atividades operacionais	**79.831**	**33.851**
Aquisição de ativo imobilizado	(1.294)	–
Integralização de investimento	(1.150)	(100)
Venda de investimento	1.250	–
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	**(1.194)**	**(100)**
Fluxos de caixa de atividades de financiamento		
Dividendos pagos	(79.000)	(33.543)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	**(79.000)**	**(33.543)**
(Diminuição)/ Aumento de caixa e equivalentes de caixa	**(363)**	**208**
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	495	287
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	132	495

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

A Diretoria

Iolanda Rubbo - Contadora CRC RS 51265-O/8

FSG Centro Universitário

Sociedade Educacional Santa Rita S.A.

CNPJ nº 91.109.660/0001-60

Relatório da Administração

Senhores acionistas: Atendendo às disposições legais, a Administração submete à apreciação dos Senhores Acionistas, Clientes, Fornecedores de Serviços e Produtos, Instituições Financeiras e à Sociedade em geral, as Demonstrações Financeiras da Sociedade Educacional Santa Rita S.A., referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro 2024 e 2023. Permanecemos ao inteiro dispor de V. Sas. para quaisquer esclarecimentos que eventualmente possam ser necessários.

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em milhares de reais)

Balanços Patrimoniais	31/12/2024	31/12/2023
Ativo Circulante	**36.524**	**41.484**
Caixa e equivalentes de caixa	29.947	19.811
Contas a receber	5.505	6.807
Tributos a recuperar	409	1.735
Outros créditos	663	13.131
Não circulante		
Contas a receber	1.696	1.185
Depósitos judiciais	37	105
Outros créditos	2	210
Tributos diferidos	4.479	3.848
Investimentos	37.872	30.724
Imobilizado, líquido	15.015	16.171
Direito de uso	30.232	33.278
Intangível, líquido	48.548	48.425
Total do ativo não circulante	**137.881**	**133.946**
Total do ativo	**174.405**	**175.430**

Balanços Patrimoniais	31/12/2024	31/12/2023
Passivo Circulante	**20.046**	**28.676**
Fornecedores	1.262	1.419
Obrigações trabalhistas	2.918	5.412
Obrigações tributárias	1.198	1.019
Dividendos a pagar	5.332	15.343
Adiantamentos de clientes	4.537	1.273
Passivo de arrendamento	4.643	4.115
Outras contas a pagar	156	95
Não circulante	**32.569**	**34.849**
Provisão para demandas judiciais	609	849
Passivo de arrendamento	31.449	34.000
Outras contas a pagar	511	–
Patrimônio líquido	**121.790**	**111.905**
Capital social	71.159	71.159
Reservas de capital	21.965	21.965
Reservas de lucros	28.666	18.781
Total do passivo e patrimônio líquido	**174.405**	**175.430**

Demonstração dos Resultados Abrangentes	31/12/2024	31/12/2023
Lucro líquido do exercício	22.445	20.087
Total do resultado abrangente do exercício	**22.445**	**20.087**

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Reservas de capital: Futuro aumento de capital	Reservas de capital: Total de reservas de capital	Reservas de lucros: Reservas de lucros	Reservas de lucros: Reserva legal	Reservas de lucros: Total de reservas de lucros	Lucros acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**71.159**	**21.965**	**21.965**	**18.782**	**3.462**	**22.244**	**–**	**115.368**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	–	20.087	20.087
Dividendos distribuídos	–	–	–	(18.779)	–	(18.779)	–	(18.779)
Destinação do resultado do exercício								
Constituição da reserva legal	–	–	–	–	1.004	1.004	(1.004)	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	(4.771)	(4.771)
Retenção de lucros	–	–	–	14.312	–	14.312	(14.312)	–
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**71.159**	**21.965**	**21.965**	**14.315**	**4.466**	**18.781**	**–**	**111.905**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	–	22.445	22.445
Dividendos distribuídos	–	–	–	(7.229)	–	(7.229)	–	(7.229)
Destinação do resultado do exercício								
Constituição da reserva legal	–	–	–	–	1.122	1.122	(1.122)	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	(5.331)	(5.331)
Retenção de lucros	–	–	–	15.992	–	15.992	(15.992)	–
Saldos em 31 de dezembro de 2024	**71.159**	**21.965**	**21.965**	**23.078**	**5.588**	**28.666**	**–**	**121.790**

Demonstrações dos Resultados	31/12/2024	31/12/2023
Receita líquida	71.573	67.494
Custo dos serviços prestados	(42.525)	(43.070)
Lucro bruto	**29.048**	**24.424**
(Despesas) e receitas operacionais:		
Despesas gerais, administrativas e comerciais	(13.306)	(15.058)
Resultado de equivalência patrimonial	12.148	12.689
Outras receitas, líquidas	413	318
Lucro antes das despesas e receitas financeiras	**28.303**	**22.373**
Receitas financeiras	2.202	5.189

Demonstrações dos Resultados	31/12/2024	31/12/2023
Despesas financeiras	(8.427)	(5.721)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**22.078**	**21.841**
Imposto de renda e contribuição social		
Corrente	(263)	(27)
Diferido	630	(1.727)
Lucro líquido do exercício	**22.445**	**20.087**
Média ponderada das ações no exercício	67.258.520	67.258.520
Lucro básico e diluído por ações em reais	0,3337	0,2987

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

	31/12/2024	31/12/2023
Das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	**22.078**	**21.841**
Resultado de equivalência patrimonial	(12.148)	(12.689)
Depreciação e amortização	3.364	3.169
Depreciação do direito de uso	4.419	4.889
Juros sobre passivo de arrendamento	3.819	3.068
Ajuste a valor presente de ativos e passivos	875	129
Provisão para demanda judicial	(240)	(573)
Provisão para perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	3.996	3.833
Ajuste para reconciliar o lucro antes do imposto de renda e contribuição social com o fluxo de caixa	**26.163**	**23.667**
Decréscimo (acréscimo) em ativos		
Contas a receber	(4.080)	(3.150)
Depósitos judiciais	68	146
Tributos a recuperar	(91)	(1.074)
Outros créditos	1.330	634
(Decréscimo) acréscimo em passivos		
Fornecedores	(250)	320
Obrigações trabalhistas	(1.509)	634
Obrigações tributárias	367	6
Adiantamentos de clientes	3.264	398
Outras contas a pagar	573	(16)
	25.835	**21.565**
Imposto de renda e contribuição social pagos	(19)	–
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	**25.816**	**21.565**
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Dividendos recebidos de controladas	16.345	10.939
Aquisição de imobilizado	(1.850)	(6.423)
Aquisição de intangível	(388)	(33)
Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento	**14.107**	**4.483**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Dividendos pagos	(22.572)	(27.000)
Pagamento de arrendamento	(7.215)	(7.662)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	**(29.787)**	**(34.662)**
Acréscimo (Decréscimo) líquido de caixa e equivalentes de caixa	**10.136**	**(8.614)**
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	19.811	28.425
No fim do exercício	29.947	19.811
Acréscimo (Decréscimo) líquido de caixa e equivalentes de caixa	**10.136**	**(8.614)**

Diretoria

Renato Padovese - Diretor Presidente

Felipe Coragem Negrão
Diretor Financeiro e Administrativo

Luís Felipe Silva Bresaola - Diretor

Contadora

Solange Marcos - CRC: 1SP244763/O-0