



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS DO SUL

O Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, faz saber que está **PROMOVENDO: Processo nº 051/2025, Concorrência Pública nº 003/2025, para Contratação de Empresa Especializada para realizar obra de fechamento lateral da quadra da Escola E.M.E.F. Dr Cláudio Teixeira Bulcão, e fechamento lateral e implantação de novos trechos de passarelas, por meio da instalação de uma estrutura metálica em chapa de zinco, além da construção de uma rampa de acesso lateral, conforme Art. 28, inciso II, da Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, através da utilização de recurso oriundo de Emenda Parlamentar do Deputado Federal Afonso Hamm, cadastrada na Plataforma Transferegov sob nº 202420980001 – Plano de Ação nº 09032024-2-069737/2024.** O Edital e seus anexos estão disponíveis no site oficial do Município, www.lavrasdosul.rs.gov.br, no link “Licitações”. Os interessados deverão apresentar sua Documentação de Habilitação e Proposta Financeira, até às 10h do dia 21/05/2025, ocasião em que serão apreciadas as Propostas Financeiras quando for o caso, nos termos do Edital, a Documentação de Habilitação, junto à Comissão Permanente de Licitações no Setor de Compras e Licitações, à Rua Cel. Meza, 373, centro, Lavras do Sul, CEP: 97390-000. Mais informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações, pelo e-mail: comiliclavrasdosul@gmail.com, nos dias úteis, das oito às quatorze horas.

Lavras do Sul, 29 de abril de 2025.

Renan Leal Delabary
Prefeito Municipal



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Charqueadas

O MUNICÍPIO DE CHARQUEADAS, através do Departamento de Licitações e Contratos da Procuradoria Geral do Município, torna pública a **ABERTURA** da licitação abaixo, cujo edital e seus anexos podem ser obtidos no endereço eletrônico da sessão pública, a partir da publicação deste aviso: **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 008/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 2081/2025**, para Sistema de Registro de Preços (SRP) para contratação de empresas para **aquisição de aparelhos de ar condicionado e contratação de empresa prestadora de serviço de instalação, devendo ficar disponível a todas as secretarias do município quando houver necessidade, pelo período de 12 (doze) meses.** A abertura das propostas será às 9h31min do dia 14 de maio de 2025, no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Charqueadas, 30 de abril de 2025. André da Fonseca Sippel – Vice- Prefeito Municipal-Prefeito Municipal em exercício.



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N.º 003/2025
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO CONDOMÍNIO PINHEIROS

O Município de Caxias do Sul, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o número 88.830.609/0001-39, com sede e foro nesta cidade, na Rua Alfredo Chaves, n.º 1333, bairro Exposição, CEP 95020-460, representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Adiló Angelo Didomenico e pelo Secretário Municipal do Urbanismo, Senhor Adriano Bressan, vêm por meio deste edital, **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados que o núcleo urbano informal consolidado denominado **CONDOMÍNIO PINHEIROS** é de propriedade do Município de Caxias do Sul e possui a seguinte descrição: **LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE:** Em trechos de 9,10 m, 92,47 m e 7,51 m, 21,39 m e 2,17 m confrontando com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001. SUL:** 40,03 m confrontando com **QUADRA 5576 - LOTE 006 - LOTEAMENTO COLINA DAS CASTANHEIRAS**. 120,58 m confrontando com **QUADRA 5576 - LOTE 004 - LOTEAMENTO COLINA DAS CASTANHEIRAS. LESTE:** 60,96 m confrontando com **RUA LUIZ PEREIRA DA SILVA. OESTE:** 16,50 m confrontando com **RUA ADRIANO NORBERTO MUSSOI**. 36,67 m confrontando com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001. DESCRIÇÃO GEORREFERENCIADA ATUALIZADA:** “NÚCLEO URBANO: Situada no Local Rua Luiz Pereira da Silva no Município de Caxias do Sul/RS, com uma área de 7.532,04 m² (sete mil, quinhentos e trinta e dois metros quadrados e quatro décimos quadrados) e com perímetro de 407,38m, conforme Levantamento Planimétrico executado em campo. Inicia-se a descrição do perímetro no **Ponto 9 nas coordenadas N=253.365,038 m e E=153.588,816 m** deste confrontando ao NORTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 93º 40' 42" uma distância de 21,39 m chega-se ao **Ponto 10 nas coordenadas N=253.363,665 m e E=153.610,159 m** deste confrontando ao NORTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 82º 23' 13" uma distância de 2,17 m chega-se ao **Ponto 1 nas coordenadas N=253.363,953 m e E=153.612,309 m** deste confrontando ao LESTE com **RUA LUIZ PEREIRA DA SILVA** e seguindo por um azimute de 152º 00' 28" uma distância de 60,96 m chega-se ao **Ponto 2 nas coordenadas N=253.310,122 m e E=153.640,922 m** deste confrontando ao SUL com **QUADRA 5576 - LOTE 006 - LOTEAMENTO COLINA DAS CASTANHEIRAS** e seguindo por um azimute de 269º 50' 22" uma distância de 40,03 m chega-se ao **Ponto 3 nas coordenadas N=253.310,010 m e E=153.600,893 m** deste confrontando ao SUL com **QUADRA 5576 - LOTE 004 - LOTEAMENTO COLINA DAS CASTANHEIRAS** e seguindo por um azimute de 269º 50' 22" uma distância de 120,58 m chega-se ao **Ponto 4 nas coordenadas N=253.309,672 m e E=153.480,312 m** deste confrontando ao OESTE com **RUA ADRIANO NORBERTO MUSSOI** e seguindo por um azimute de 359º 30' 52" uma distância de 16,50 m chega-se ao **Ponto 5 nas coordenadas N=253.326,171 m e E=153.480,172 m** deste confrontando ao OESTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 89º 31' 05" uma distância de 9,10 m chega-se ao **Ponto 6 nas coordenadas N=253.326,248m e E=153.489,272m** deste confrontando ao OESTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 359º 31' 05" uma distância de 36,67 m chega-se ao **Ponto 7 nas coordenadas N=253.362,915m e E=153.488,963m** deste confrontando ao NORTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 89º 31' 05" uma distância de 92,47 m chega-se ao **Ponto 8 nas coordenadas N=253.363,693m e E=153.581,430m** deste confrontando ao NORTE com **LOTEAMENTO POPULAR Nº11 - REOLON - QUADRA 4616 - LOTE 001** e seguindo por um azimute de 79º 41' 00" uma distância de 7,51 m chega-se ao **Ponto 9** inicial desta descrição.” Os titulares de domínio, confinantes e terceiros interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito que os notificados possam ter sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal n.º 13.465/2017, art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal n.º 9.310/2018 e art. 14 da Lei Complementar Municipal n.º 657/2021.

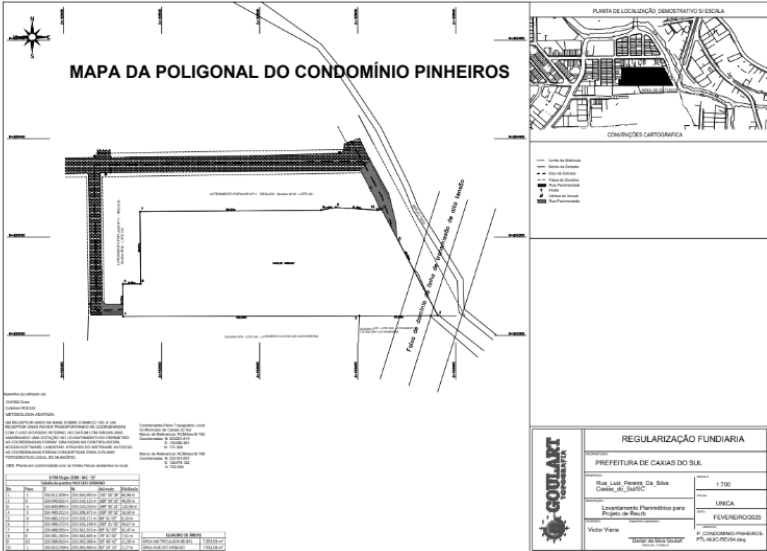
RELACÃO DOS NOTIFICADOS: Matrícula 132.339 1º Z.I de Caxias do Sul: PAULO ROBERTO ERNANDES SOUZA e s/m ESTELA MARI ESQUERDO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.340 1º Z.I de Caxias do Sul:** DANIEL FRANCISCO RIBEIRO e s/m FRANCIELE PRISCILA SORIANO RIBEIRO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.341 1º Z.I de Caxias do Sul:** TATIANA DE SOUZA ROSA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.342 1º Z.I de Caxias do Sul:** DAIANA PEREIRA DE MATOS e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.343 1º Z.I de Caxias do Sul:** ALTAMIRO ETORE DE BARROS DE MORAES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.344 1º Z.I de Caxias do Sul:** TIAGO ARTECHE e s/m TATIANA RODRIGUES MOREIRA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.345 1º Z.I de Caxias do Sul:** ELIO GARBIN e s/m IRENE GARBIN e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.346 1º Z.I de Caxias do Sul:** EDSON MORO DOS SANTOS e s/m BIBIANA LONGHI RODRIGUES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.347 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARIANA ESTEVES MARQUES, NATIELE OLIVEIRA MACHADO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.348 1º Z.I de Caxias do Sul:** ALESSANDRA DA SILVA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.349 1º Z.I de Caxias do Sul:** JÚNIOR CLAUDINO BRONSTRUP e s/m MARIA DANIELA LAVI BRONSTRUP. **Matrícula 132.350 1º Z.I de Caxias do Sul:** ADILSON MATEUS ANTUNES e s/m LUCIANE RODRIGUES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.351 1º Z.I de Caxias do Sul:** ELITA SCHULENBURG, VIRGÍLIO PAULO BATTIST e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.352 1º Z.I de Caxias do Sul:** LAYLA CRISTINA FERREIRA DA ROSA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.353 1º Z.I de Caxias do Sul:** ROBERTO RODRIGUES e s/m ELIANE RODRIGUES BORBA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.354 1º Z.I de Caxias do Sul:** DIEGO OUTEIRO BOGACKI e s/m KATY RODRIGUES DA SILVA BOGACKI e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.355 1º Z.I de Caxias do Sul:** CHAENA RODRIGUES MOREIRA e s/m ARI SANTOS SILVA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.356 1º Z.I de Caxias do Sul:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COLINA DAS CASTANHEIRAS, GEAN LUCAS KUCZKOWSKI e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.357 1º Z.I de Caxias do Sul:** GRACIELE DIEHL SCHNEIDER e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.358 1º Z.I de Caxias do Sul:** VILSON EVERSON DE OLIVEIRA SANTOS e s/m DEISE FERREIRA PAIM SANTOS e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.359 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO JAIR DE OLIVEIRA e s/m LORECI CARMEN DE OLIVEIRA. **Matrícula 132.360 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARIA VALDENIR ARAÚJO ELESBÃO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.361 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO CARLOS BRAGA DA ROSA e s/m SOLANGE DE FÁTIMA SALMORIA DA ROSA. **Matrícula 132.362 1º Z.I de Caxias do Sul:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e EDUARDA DA ROSA. **Matrícula 132.363 1º Z.I de Caxias do Sul:** REJANE CATARINA DOS SANTOS PEREIRA CAMPAGNOLO e s/m LAERCIO CAMPAGNOLO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.364 1º Z.I de Caxias do Sul:** ANDERSON TELES DA ROSA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.365 1º Z.I de Caxias do Sul:** ELINTON CORREA FERNANDES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.366 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO BARBOSA DA SILVA e s/m PATRÍCIA LIMA SILVA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.367 1º Z.I de Caxias do Sul:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e ANDRIELE RODRIGUES SOARES. **Matrícula 132.368 1º Z.I de Caxias do Sul:** ISAIAS DA ROSA FERNANDES e s/m CATIA CHAVES FERNANDES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.369 1º Z.I de Caxias do Sul:** OSMARINA RODRIGUES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.370 1º Z.I de Caxias do Sul:** ODILON BURIGO DA CONCEIÇÃO. **Matrícula 132.371 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO ELOI RODRIGUES DA SILVA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.372 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARINA BENFICA VARELA, SABRINA DOS SANTOS CARDOSO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.373 1º Z.I de Caxias do Sul:** JEFFERSON GUIMARÃES CAMARGO e s/m LISANDRA DE ANDRADE NUNES CAMARGO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.374 1º Z.I de Caxias do Sul:** SAMUEL MASOTTI e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.375 1º Z.I de Caxias do Sul:** JÚLIO AGUIAR RODRIGUES e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.376 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO JAIR DE OLIVEIRA e s/m LORECI CARMEN DE OLIVEIRA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.377 1º Z.I de Caxias do Sul:** ELIANA PEREIRA DOS REIS e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.378 1º Z.I de Caxias do Sul:** ANDRÉ ALVES PAIM e s/m TATIANA GOIS ESPIDO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.379 1º Z.I de Caxias do Sul:** MAXUEL PEREIRA RIBEIRO e s/m VERIDIANA CORREA LIMA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 132.380 1º Z.I de Caxias do Sul:** LUIS ADÃO PIRES RIBEIRO e s/m TATIANA CORRÊA LIMA RIBEIRO e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 90.639 1º Z.I de Caxias do Sul:** MÔNICA DOS SANTOS. **Matrícula 90.640 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARLENE GEREMIAS DE ALMEIDA. **Matrícula 90.641 1º Z.I de Caxias do Sul:** GELSON LUIS DA SILVA. **Matrícula 90.642 1º Z.I de Caxias do Sul:** NADIA DA SILVA NUNES. **Matrícula 90.643 1º Z.I de Caxias do Sul:** ANTÔNIO LUIZ PANATA. **Matrícula 90.644 1º Z.I de Caxias do Sul:** EDUARDO DE ANDRADE GOMES. **Matrícula 90.645 1º Z.I de Caxias do Sul:** DAIANE DE GODOI KUIVER. **Matrícula 90.646 1º Z.I de Caxias do Sul:** OSNI CARDOSO DE GODOI. **Matrícula 90.647 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARIA LUIZA CORREA. **Matrícula 90.648 1º Z.I de Caxias do Sul:** ORLENE CARENHATO. **Matrícula 90.649 1º Z.I de Caxias do Sul:** GIORGETA DOMINGOS. **Matrícula 90.650 1º Z.I de Caxias do Sul:** LETÍCIA HELENA KUWER NERI, MARILENE KUWER NERI e PAULA KUWER DE MENEZES. **Matrícula 90.651 1º Z.I de Caxias do Sul:** CAMILA SIMON PINHEIRO, MARCOS FERREIRA DOS SANTOS e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 90.652 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARIA APARECIDA BREGER. **Matrícula 90.653 1º Z.I de Caxias do Sul:** JÚLIO CÉSAR DA SILVA. **Matrícula 90.654 1º Z.I de Caxias do Sul:** MARÇAL RODRIGO DE MELLO. **Matrícula 90.655 1º Z.I de Caxias do Sul:** DORVIL DA FONSECA SILVA. **Matrícula 90.656 1º Z.I de Caxias do Sul:** CARLOS ROBERTO CORREA DA SILVA. **Matrícula 90.657 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO ROBERTO DOS SANTOS DA SILVA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Matrícula 90.658 1º Z.I de Caxias do Sul:** ADÃO LUIZ PINHEIRO. **Matrícula 90.659 1º Z.I de Caxias do Sul:** FRANCISCA SOUZA DO NASCIMENTO. **Matrícula 90.660 1º Z.I de Caxias do Sul:** JOÃO FORTUNATO BARROS NETO. **Matrícula 90.661 1º Z.I de Caxias do Sul:** JORGE ATAÍDE CARDOSO. **Matrícula 90.662 1º Z.I de Caxias do Sul:** ADRIANA HOFFMAISTER DA SILVEIRA. **Matrícula 90.663 1º Z.I de Caxias do Sul:** LUCIANO FRANCISCO CARPES LIMA. **Matrícula 90.664 1º Z.I de Caxias do Sul:** DARCI A. DE CAMPOS. **Matrícula 90.665 1º Z.I de Caxias do Sul:** EMERSON FERREIRA QUEVEDO e s/m SIMONE PAULA DE CASTRO QUEVEDO. **Matrícula 90.666 1º Z.I de Caxias do Sul:** VERA REGINA MACHADO ATHAYDES. **Matrícula 90.667 1º Z.I de Caxias do Sul:** CRISTIANE JUNG DE OLIVEIRA. **Matrícula 90.668 1º Z.I de Caxias do Sul:** TEREZA POSSAMAI. **Matrícula 90.669 1º Z.I de Caxias do Sul:** CATIA REGINA DOS REIS FERREIRA. **Matrícula 90.670 1º Z.I de Caxias do Sul:** CARLOS ANDRÉ NORA. **Matrícula 90.671 1º Z.I de Caxias do Sul:** VILMAR DE MEIRA GOIS. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da publicação do presente edital, sendo protocoladas na Secretaria Municipal do Urbanismo, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal n.º 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal n.º 9.310/2018. Nos termos da Lei Federal n.º 13.465/2017, Decreto Federal n.º 9.310/2018 e Lei Complementar Municipal n.º 657/2021 científica que em não havendo manifestações em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Caxias do Sul, 29 de abril de 2025.

Adriano Bressan; Secretário Municipal do Urbanismo.

Adiló Angelo Didomenico; Prefeito.

ANEXO I



EVENTOS

Taquara Summit é confirmado para o mês de agosto

A edição 2025 do Taquara Summit será realizada no dia 22 de agosto, das 8h às 18h, nas Faculdades Integradas de Taquara (Faccat). O evento mantém o formato de um único dia, com uma programação concentrada em palestras, painéis e espaços para networking.

A estrutura da Faccat foi novamente escolhida para sediar o encontro, com palco, área para exposição de marcas, praça de alimentação ampliada, estacionamento e demais instalações para receber o público.

Organizado pelo Instituto Taquara Mais, o Taquara Summit é realizado em parceria com a Prefeitura Municipal de Taquara, o Sesc Taquara e a Faccat. Também integram a organização parceiros nas áreas de comunicação, estratégia e layout. O evento conta ainda com apoio do Sebrae, Sindilojas Vale do Paranhana e Câmara da Indústria e Comércio do Vale do Paranhana.

Com foco em inovação, empreendedorismo, liderança, ESG e criatividade, o evento tem como objetivo conectar a região a tendências globais que possam gerar impactos econômicos e sociais. A programação ainda não foi divulgada, mas os organizadores informam que há atrações confirmadas e outras em negociação, com previsão de anúncio oficial em breve.

SAÚDE

Em Canela, 120 voluntários fazem doação de sangue

Cerca de 120 voluntários participaram da campanha de doação de sangue, promovida pela Secretaria de Saúde de Canela em parceria com a Igreja de Jesus Cristo dos Santos dos Últimos Dias. O sangue coletado será encaminhado ao Hemocentro Regional de Caxias do Sul (Hemocs), que abastece 100% dos leitos para pacientes do SUS dos 49 municípios da região, incluindo o município de Canela.

O vice-prefeito de Canela, Gilberto Tegner, esteve acompanhando a doação. “Quero agradecer a comunidade canelense que se fez presente nesta campanha tão importante, capaz de salvar vidas”, destaca.

Segundo Fábio Fioresi Almansa, enfermeiro do Hemocs, além dos leitos dos hospitais, o centro é responsável pelo abastecimento das agências transfusionais regionais, sendo a mais próxima localizada em Gramado. A agência transfusional é um módulo do sistema Hemovida que gerencia todas as etapas relacionadas à transfusão de sangue, como a estocagem das bolsas de sangue e hemocomponentes