

PUBLICIDADE LEGAL

MAISONNAVE COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES • CNPJ/ME Nº 87.191.847/0001-89 NIRC 4330006433

Relatório da Administração: Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2024, e respectivos demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para os esclarecimentos adicionais eventualmente desejados. Porto Alegre, 25 de março de 2024. A Administração

Balancos Patrimoniais em 31/12/2024 e 2023 (em milhares de reais) Pela Legislação Societária

	2024	2023
ATIVO		
Circulante:	591	892
Disponibilidades	27	15
Operações de Crédito	340	641
Devedores P/Compra de Virs.e Bens ...	224	236
Não Circulante:	19.191	16.787
Realizável a Longo Prazo:	17.772	15.334
Depósitos judiciais	124	123
Bens Não Destinados a Uso	2.054	2.054
Crédito Coligadas, Interlig.	15.594	13.156
Créditos em Liquidação	6	6
Investimento	465	465
Imobilizado	948	982
Imobilizado	32.598	32.589
(-)Depreciação Acumulada	(31.650)	(31.607)
Ativo Total	19.782	17.679
PASSIVO	2024	2023
Circulante:	7.345	7.296
Impostos e Contrib. A Recolher	1.988	1.965
Contas a Pagar	5.357	5.331
Não Circulante:	255.631	240.757
Exigível a Longo Prazo:	255.631	240.757
Contas a Pagar	3.908	3.908
Provisão Encargos Financeiros	251.378	236.504
Débitos com Sociad. Ligadas	345	345
Passivo Total	262.976	248.053
Passivo a Descoberto	(243.194)	(230.374)

Demonstração de Resultado
Exercícios findos em 31/12/2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto o lucro/prejuízo por ação)

	2024	2023
Receitas Operacionais:	3.382	1.063
Rendas de Operações de Crédito	23	46
Rendas de Aluguéis	3.359	1.017
Despesas Operacionais:	1.540	1.684
Despesas Tributárias	309	138
Despesas Administrativas	755	1.063
Despesas c/Honorários Administr.	24	24
Despesas c/Depreciação	46	47
Despesas de Pessoal	406	392
Despesas Financeiras Líquidas:	14.871	13.985
Despesas Financeiras	14.878	13.997
(-)Receitas Financeiras	7	12
Outras Receitas Operacionais:	3.359	1.017
Receita alienação ativo não circulante	3.359	1.017
(-)Despesa alienação ativo não circul.	0	0
Prejuízo Líquido do Exercício P/Ação:	(9.670)	(13.589)
Prejuízo Líquido do Exercício P/Ação:	(3,23)	(4,54)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Passivo a descoberto) (em milhares de reais)

	Capital Social	Lucros Prej. Acum.	Total
Saldos em 31.12.22	39.087	(259.042)	(219.955)
Prejuízo líq. do exercício	-	(13.569)	(13.569)
Saldos em 31.12.23	39.087	(272.611)	(233.524)
Prejuízo líq. do exercício	-	(9.670)	(9.670)
Saldos em 31.12.24	39.087	(282.281)	(243.194)

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis Exercícios findos em 31/12/2024 e 2023 (em milhares de reais)

1. Apresentação das Demonstrações Contábeis: Elaboradas de acordo com a Lei das Sociedades por Ações e atos legais posteriores. **2. Resumo das Principais Práticas Contábeis:** a) **Correção Monetária** - As contas do ativo permanente e do patrimônio líquido estão corrigidas monetariamente até 01.01.96 (UFIR 0,8287). b) **Imobilizado** - De uso: Demonstrado ao custo corrigido, acrescido de reavaliação, as depreciações são calculadas pelo método linear, com base no prazo de vida útil dos bens. **3. Capital Social:** O capital social está representado por 2.996.038 ações sem valor nominal, divididas em 1.308.600 ordinárias e 1.687.438 preferenciais. **4. Ativos Segurados:** Em 31 de dezembro de 2024 a Companhia possuía cobertura de seguro contra incêndio e roubo de 77.138 mil (R\$ 50.788 em 2023) para os bens do imobilizado, sendo esse valor considerado suficiente para cobrir eventuais perdas. **5. Provisão de Encargos Financeiros:** Provisão para encargos sobre financiamentos que a empresa se propõe a pagar ao Banco Central do Brasil decorrente de Ação Ordinária impetrada pela empresa em 04 de julho de 1990. Estão em garantia do financiamento bens não destinados a uso e as edificações. A referida ação já teve decisão judicial (parcial) favorável à empresa.

Diretoria: Roberto de Moraes Maisonnave - Diretor
Nilda Maria de Medeiros Maisonnave - Diretora

Contador: Marcos Wienandts - CRC-RS 15.812
CPF nº 053.031.680-34

Jornal do Comércio 91 ANOS
O jornal de economia e negócios do RS

MANTENHA O FOCO NA INFORMAÇÃO E
DECIDA COM CONFIANÇA.



Telefone: (51) 3213.1300
WhatsApp: (51) 3213.1397
E-mail: vendas.assinaturas@jornaldocomercio.com.br

