

LOJAS RENNER S.A.

RENNER CMCICADO youCOM realize ASHUA repassa

LREN
B3 LISTED NM

1ª
CORPORÇÃO
BRASILEIRA
ANO 19



Lojas Renner S.A. | CNPJ Nº 92.754.738/0001-62
NIRE-43300004848 | CVM-00813-3 | Companhia Aberta

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Valor contábil	Saldo em 01/01/2023					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2023	Adições	Transfe-rências	Provisões/ Baixas	Depre-ciação	Saldo em 31/12/2023	Custo Depreciação
Terrenos	288	-	-	-	-	288	-
Imóveis	56.809	-	-	-	(825)	55.984	(5.914)
Móveis e utensílios	212.617	45.369	38.258	(5.146)	(41.751)	249.347	(300.534)
Instalações	274.958	32.889	649.599	(7.346)	(40.098)	910.002	(357.240)
Máquinas e equipamentos	138.029	17.369	27.273	(5.926)	(17.629)	159.116	(184.980)
Benfeitorias imóveis terceiros	741.270	121.075	182.395	(24.146)	(154.293)	866.301	(1.430.412)
Veículos	977	830	-	(107)	(122)	1.578	(760)
Computadores	144.513	10.215	89.945	(3.534)	(45.887)	195.252	(235.754)
Imob. em andamento (ii)	858.285	205.000	(987.470)	(2.215)	-	73.600	-
Total	2.427.746	432.747	-	(48.420)	(300.605)	2.511.468	(2.515.594)

14.2.2 Consolidado

Valor contábil	Saldo em 01/01/2024					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2024	Adições (i)	Transfe-rência	Provisões/ Baixas	Depre-ciação	Saldo em 31/12/2024	Custo Depreciação
Terrenos	288	-	-	-	-	288	-
Imóveis	65.171	-	-	-	(826)	64.345	(12.620)
Móveis e Utensílios	301.146	37.078	30.709	(604)	(65.638)	307.930	(392.474)
Instalações	950.948	38.167	17.382	(2.509)	(75.138)	932.004	(458.301)
Máquinas e Equipamentos	175.366	15.777	12.736	(1.664)	(21.206)	187.073	(209.741)
Benfeitorias	-	-	-	-	-	-	-
Imóveis Terceiros	1.085.931	116.577	114.756	(5.637)	(216.690)	1.134.395	(1.837.021)
Veículos	1.579	819	-	(323)	(258)	1.817	(429)
Computadores	222.727	7.620	29.061	(3.562)	(61.806)	194.452	(312.877)
Imob. em andamento (ii)	86.510	195.599	(204.644)	(160)	-	78.141	-
Total	2.889.666	411.637	-	(14.459)	(441.562)	2.900.445	(3.223.463)

Valor contábil	Saldo em 01/01/2023					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2023	Adições	Transfe-rência	Provisões/ Baixas	Depre-ciação	Saldo em 31/12/2023	Custo Depreciação
Terrenos	288	-	-	-	-	288	-
Imóveis	65.996	-	-	-	(825)	65.171	(11.794)
Móveis e Utensílios	261.502	50.694	47.824	(5.111)	(50.919)	301.146	(358.353)
Instalações	305.250	36.137	666.370	(8.251)	(44.844)	950.948	(391.642)
Máquinas e Equipamentos	157.361	17.462	29.366	(5.975)	(19.173)	175.366	(193.133)
Benfeitorias	-	-	-	-	-	-	-
Imóveis Terceiros	974.276	144.011	217.722	(34.419)	(192.496)	1.085.931	(1.616.183)
Veículos	977	830	-	(106)	(122)	1.579	(771)
Computadores	167.612	13.463	100.158	(4.133)	(53.336)	222.727	(266.506)
Imob. em andamento (ii)	897.522	257.724	(1.061.440)	(2.224)	-	86.510	-
Total	2.830.784	520.321	-	(60.219)	(361.715)	2.889.666	(2.838.382)

(i) Para fins de demonstração do fluxo de caixa, ao total das aquisições do exercício, soma-se R\$ 16.840 que foram desembolsados em 2024 e referem-se às aquisições passadas na Controladora e no Consolidado;
(ii) A principal natureza que compõe o grupo de contas de imobilizado em andamento refere-se às inaugurações de lojas. Em 2023 tivemos também um movimento importante referente a entrada em operação do CD de Cabreúva.

14.3 Conciliação do valor contábil líquido do Intangível

14.3.1 Controladora

Valor contábil	Saldo em 01/01/2024					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2024	Adições	Transfe-rências	Provisões/ Baixas	Amorti-zação	Saldo em 31/12/2024	Custo Amort.
Sistemas de informática	861.226	26.112	203.520	(1.056)	(176.210)	913.592	(1.069.120)
Direito de utilização de imóveis	16.877	486	559	57	(3.131)	14.848	(60.752)
Marcas e patentes	7.481	446	-	-	-	7.927	(83)
Intangível em andamento (i)	108.964	182.034	(204.079)	(48)	-	86.871	-
Total	994.548	209.078	-	(1.047)	(179.341)	1.023.238	(1.129.955)

Valor contábil	Saldo em 01/01/2023					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2023	Adições	Transfe-rências	Provisões/ Baixas	Amorti-zação	Saldo em 31/12/2023	Custo Amort.
Sistemas de informática	652.174	44.742	318.485	(2.151)	(152.024)	861.226	(896.671)
Direito de utilização de imóveis	20.142	633	729	(1.271)	(3.356)	16.877	(59.155)
Marcas e patentes	7.114	367	-	-	-	7.481	(83)
Intangível em andamento (i)	191.349	237.030	(319.214)	(201)	-	108.964	-
Total	870.779	282.772	-	(3.623)	(155.380)	994.548	(955.909)

14.3.2 Consolidado

Valor contábil	Saldo em 01/01/2024					Acumulado	
	Saldo em 01/01/2024	Adições	Transfe-rências	Provisões/ Baixas (II)	Amorti-zação	Saldo em 31/12/2024	Custo Amort.
Sistemas de informática	1.261.958	29.507	193.204	(47.912)	(242.357)	1.205.823	(1.322.576)
Direito de utilização de imóveis	38.920	622	3.172	1.953	(6.499)	40.155	(93.262)
Marcas e patentes	101.189	524	-	-	(3.059)	98.654	(5.441)
Intangível em andamento (i)	86.709	220.071	(196.376)	(48)	-	110.356	-
Goodwill	213.425	-	-	(54.986)	-	158.439	-
Total	1.702.201	250.724	-	(100.993)	(251.915)	1.613.427	(1.421.279)

Valor contábil	Saldo em 01/01/2023					Acumulado		
	Saldo em 01/01/2023	Adições	Adição por aquisição de Controlada	Transfe-rências	Provisões/ Baixas (ii)	Amorti-zação	Saldo em 31/12/2023	Custo Amort.
Sistemas de informática	1.015.086	65.537	-	397.689	2.427	(214.712)	1.261.958	(1.083.794)
Direito de utilização de imóveis	46.840	692	-	2.984	(1.824)	(7.600)	38.920	(83.492)
Marcas e patentes Intangível em andamento (i)	102.171	367	30	-	-	(1.379)	101.189	(2.382)
Goodwill	238.817	301.900	-	(400.673)	(52.453)	-	86.709	-
Total	1.639.167	368.496	30	-	(74.678)	(223.691)	1.702.201	(1.169.668)

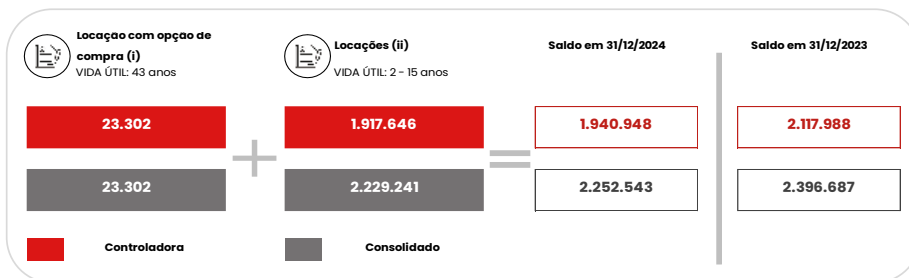
(i) As principais naturezas que compõem o grupo de contas de intangível em andamento referem-se ao desenvolvimento e implantação de sistemas de tecnologia da informação e licenças de software. Em 2023 teve um movimento importante referente a entrada em operação do CD de Cabreúva;
(ii) Refere-se a descontinuidade de utilização de alguns ativos operacionais de lojas e a baixa de sistema descontinuado na Realize CFI em 2024 e 2023, respectivamente, nos montantes de R\$ 40.790 e de R\$ 46.927 devido a reavaliação de projetos e portfólio de produtos.

15. DIREITO DE USO

15.1 Política contábil

Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável (vide N.E. 16), e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento (vide N.E. 19). O custo do ativo de direito de uso inclui passivo de arrendamento inicial mais os custos diretos incorridos, mantendo o valor do passivo inicial de arrendamento. Optamos por utilizar o expediente prático para transição e não considerar os custos iniciais na mensuração do ativo de direito de uso. A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com o prazo previsto no contrato ou na vida útil remanescente. A norma CPC 06 (R2)/IFRS 16 exige para todos os contratos de arrendamento no escopo da norma - exceto aqueles enquadrados nas isenções - que os arrendatários reconheçam os passivos assumidos em contrapartida aos respectivos ativos de direito de uso.

15.2 Composição do Direito de Uso



(i) Prédio da sede administrativa.
(ii) Locação de espaços comerciais, centros de distribuição, infraestrutura de TI e demais sedes administrativas.

15.3 Movimentação do Direito de Uso

	Controladora	Consolidado
Saldo em 1º de janeiro de 2023	2.278.024	2.609.505
(+/-) Remensuração / Contratos novos e encerrados	270.974	302.235
(-) Depreciação Locação	(431.010)	(512.957)
(+/-) Ajuste de conversão/ correção monetária	-	(2.096)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	2.117.988	2.396.687
(+/-) Remensuração / Contratos novos e encerrados	303.356	377.761
(-) Perda por redução ao valor recuperável (i)	(30.490)	(30.490)
(-) Depreciação	(449.906)	(550.777)
(+/-) Ajuste de conversão/ correção monetária	-	59.362
Saldo em 31 de dezembro de 2024	1.940.948	2.252.543

(i) Refere-se a perda por redução ao valor recuperável (impairment) do direito de uso do Centro de Distribuição do Rio de Janeiro.

16. TESTE DE PERDA POR REDUÇÃO AO VALOR RECUPERÁVEL

16.1 Política contábil

Anualmente, analisamos se existem evidências de que o valor contábil de um ativo é menor do que o valor recuperável ou de uma possível reversão de ativos não financeiros que tenham sido ajustados por impairment, exceto o ágio e marca com vida útil indefinida. Os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para que exista geração de fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidade Geradora de Caixa - UGC) e, caso sejam identificadas evidências de acordo com as projeções usadas, a redução do valor recuperável é registrada no resultado do exercício como resultado de baixa de ativos fixos. Ativos com vida útil indefinida, como o ágio e a marca, não estão sujeitos à amortização e são testados pelo menos anualmente para identificar eventual necessidade de impairment, considerando a geração de valor do conjunto de ativos que suportaram sua mensuração.

16.2 Avaliação do valor recuperável por unidade geradora de caixa (UGC)

Em 31 de dezembro de 2024, avaliamos a recuperabilidade do valor em uso dos ativos da Companhia nos menores níveis identificáveis de geração de caixa e a representação dos fluxos projetados indicaram a necessidade de reconhecimento de perda por impairment no montante de R\$ 37.551 (R\$ 17.170 em 2023) na Controladora e R\$ 22.087 (R\$ 21.336 em 2023) no Consolidado, maiores detalhes vide N.E. 14 e N.E. 15. Abaixo, a composição dos saldos provisionados:

Ativo ou UGC	Imobilizado		Intangível		Direito de Uso		Total	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Renner	(31.495)	(23.711)	(541)	(1.264)	(30.490)	-	(62.526)	(24.975)
Camicado	(1.876)	(6.371)	(95)	(334)	-	-	(1.971)	(6.705)
LRA (i)	(19.281)	(13.779)	(884)	(916)	-	-	(20.165)	(14.695)
LRU	(1.219)	-	(15)	-	-	-	(1.234)	-
Consolidado	(53.871)	(43.861)	(1.535)	(2.514)	(30.490)	-	(85.896)	(46.375)

(i) A variação dos saldos provisionados na LRA, na categoria do imobilizado e intangível, é referente a correção monetária no montante de R\$ 17.434 (N.E. 35).

16.2.1 Avaliação do valor recuperável do ágio e da marca

Avaliamos a recuperabilidade pelo método de valor em uso, exceto quando especificamente indicado, projetando fluxos de caixa antes do imposto de renda e contribuição social baseados em premissas orçamentárias aprovadas pela Administração, considerando taxa de desconto derivada do WACC, projeção de 10 anos e perpetuidade. Para determinação do valor recuperável do ágio da Camicado, Repassa e Uello, consideramos:

- Aumento de receitas considerando a evolução histórica de vendas (em volume e preços corrigidos pela inflação) e plano de expansão de novas lojas;
- Ganho de tração de vendas a partir de iniciativas digitais e sinergias com a Controladora;
- Custos, lucro bruto e despesas projetados de acordo com o crescimento do negócio e a busca por sinergias com a Controladora;
- Manutenção dos níveis históricos de CAPEX;
- Desconto a valor presente pelo Custo Médio Ponderado de Capitais (Weighted Average Cost of Capital - WACC) de 13,8% a.a. em 2024 (14,1% a.a. em 2023);
- Taxa de crescimento da perpetuidade para a Camicado e Repassa de 6,5% a.a. e para a Uello de 5,0% a.a. em 2024 (6,5% a.a. em 2023).

Abaixo demonstramos o valor em uso utilizado para avaliação do teste de ativos cujo saldo contábil esteja próximo do valor recuperável:

Ágio e marca	Saldo em 01/01/2023		Perda (i)	Saldo em 31/12/2024		Valor recuperável em 31/12/2024
	Saldo em 01/01/2023	Perda (i)		Saldo em 31/12/2023	Perda (i)	
Camicado	144.741	-	144.741	144.741	144.741	144.741
Repassa	125.690	(22.878)	102.812	(54.986)	47.826	47.826
Uello	15.098	-	15.098	-	15.098	15.098
Total	285.529	(22.878)	262.651	(54.986)	207.665	207.665

(i) Os testes de recuperabilidade resultaram em um incremento no valor da perda líquida na Repassa, em função da revisão das estimativas de sinergias esperadas. Não identificamos, portanto, a necessidade de reconhecimento de perdas por impairment na Camicado e Uello.