



TÂNIA MEINERZ/JC

LOJAS RENNER

A Lojas Renner, maior varejista de moda do Brasil e com sede no Rio Grande do Sul, recuperou vendas em 2024, com dados até o terceiro trimestre do ano. Mesmo assim, o aporte teve recuo frente aos nove meses de 2023. Foram investidos R\$ 379 milhões entre 24 novas lojas, remodelações de instalações, tecnologia (sistema e equipamentos) e centro de distribuição, de janeiro a setembro de 2024 (dados fechados saem no balanço em fevereiro). Em 2023, haviam sido R\$ 561,4 milhões e 35 novas unidades. A varejista pretende acelerar a expansão, com plano de abrir mais unidades em 2025, superando 2024, quando alcançou um total de 686 unidades físicas.

- **Investimento:** R\$ 379 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Lojas Renner
- **Cidades:** Diversas
- **Área:** Varejo/Serviços
- **Investimentos em 2023:** R\$ 561,4 milhões

IGUATEMI

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. anunciou a aquisição de uma parcela adicional de mais 10% do I Fashion Outlet Novo Hamburgo, inaugurado em 2013. Com a compra, a empresa agora é dona de 51% do empreendimento localizado na Região Metropolitana. O valor do investimento é de R\$ 24,5 milhões.

- **Investimento:** R\$ 24,5 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Iguatemi S/A
- **Cidade:** Novo Hamburgo
- **Área:** Varejo/Serviços

HAVAN

Depois de um jejum de mais de dois anos, a Havan voltou a abrir lojas no RS. Foi confirmado um projeto em Novo Hamburgo, com outros R\$ 25 milhões em investimentos e possível abertura em 2025, no bairro Rincão, com uma mega-loja de 10 mil metros quadrados. Há ainda lojas previstas em Bagé, Canoas e Porto Alegre.

- **Investimento:** R\$ 185 milhões
- **Estágio:** Em execução até 2025
- **Empresa:** Havan
- **Cidade:** Santa Rosa, Novo Hamburgo, Bagé, Canoas e Poa
- **Área:** Varejo/Serviços

ASUN

No final de 2024, a Rede Asun inaugurou a sua 15ª loja no Litoral Norte, em Xangri-Lá. O valor investido não é divulgado pela empresa. Também foi inaugurada a loja em Cachoeirinha, com investimento de R\$ 8 milhões. Para 2025, a empresa projeta uma mega-loja em Atlântida Sul, além de um Leve Mais Atacado, em Gravataí.

- **Investimento:** não informado
- **Estágio:** Em execução
- **Empresa:** Asun
- **Cidades:** Cachoeirinha, Xangri-Lá, Osório e Gravataí
- **Área:** Varejo/Serviços

MERCADO DUARTE

O Mercado Duarte, da Zona Norte de Porto Alegre, finalizou investimento de R\$ 18 milhões para triplicar no Jardim Sabará.

- **Investimento:** R\$ 18 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Mercado Duarte
- **Cidade:** Porto Alegre
- **Área:** Varejo/Serviços

ESTAÇÃO 599

Foi inaugurado em 2024 o Estação 599, um centro de compras com supermercado, restaurantes, academia e cinema em Carazinho.

- **Investimento:** R\$ 30 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Estação 599
- **Cidade:** Carazinho
- **Área:** Varejo/Serviços

SUPER PRO

A Super Pro abriu sua primeira loja em Porto Alegre. Fundada no Paraná, a empresa amplia atuação no Estado, depois de dois anos em Esteio. A nova unidade fica na avenida Sertório, 5.350.

- **Investimento:** não informado
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Super Pro
- **Cidade:** Porto Alegre
- **Área:** Varejo/Serviços

GRUPO PANVEL

Nos primeiros nove meses de 2024, o Grupo Panvel investiu R\$ 108,2 milhões, sendo R\$ 54,4 milhões no terceiro trimestre, representando a retomada do ritmo de crescimento da rede após o período de cheias. Foram R\$ 55,6 milhões investidos em aberturas de lojas e R\$ 26,1 milhões em melhorias de TI. Até o final do terceiro trimestre, foram 35 lojas, sendo 21 no Rio Grande do Sul.

- **Investimento:** R\$ 108,2 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Grupo Panvel
- **Cidades:** Diversas
- **Área:** Varejo/Serviços
- **Investimentos em 2023:** R\$ 139,5 milhões

GRAVATAÍ SHOPPING CENTER

Sob gestão do Grupo AD Shopping, o único empreendimento deste tipo em Gravataí recebe R\$ 15 milhões em investimentos na sua modernização e infraestrutura. Outros R\$ 15 milhões são injetados por novas operações no shopping.

- **Investimento:** R\$ 30 milhões
- **Estágio:** Em execução
- **Empresa:** Grupo AD Shopping
- **Cidade:** Gravataí
- **Área:** Varejo/Serviços

CAIS EMBARCADERO

Depois dos estragos provocados pelas cheias, o Cais Embarcadero foi reaberto no começo de novembro, após R\$ 20 milhões em investimentos entre o espaço do Cais e os estabelecimentos que operam no local.

- **Investimento:** R\$ 20 milhões
- **Estágio:** Concluído
- **Empresa:** Cais Embarcadero
- **Cidade:** Porto Alegre
- **Área:** Varejo/Serviços

ME LINDA

A Me Linda começou pelo RS a sua expansão nacional. Porto Alegre e Novo Hamburgo receberam investimento de R\$ 10 milhões.

- **Investimento:** R\$ 10 milhões
- **Estágio:** Em execução
- **Empresa:** Me Linda
- **Cidades:** Porto Alegre e Novo Hamburgo
- **Área:** Varejo/Serviços

CASSOL CENTERLAR

A Cassol Centerlar anunciou uma nova loja, com investimento de R\$ 10 milhões, em Novo Hamburgo, no Vale do Sinos. O projeto prevê um home center com 2 mil metros quadrados na área central da cidade.

- **Investimento:** R\$ 10 milhões
- **Estágio:** Anunciado
- **Empresa:** Cassol Centerlar
- **Cidade:** Novo Hamburgo
- **Área:** Varejo/Serviços
- **Investimentos em 2023:** R\$ 56 milhões

VIEZZER

A rede de supermercados Viezzer fechou 2023 com crescimento da receita de 30% e uma nova loja. Para este ano, a empresa projeta duas novas lojas de bairro em Canoas. O valor investido não é informado.

- **Investimento:** não informado
- **Estágio:** Em execução
- **Empresa:** Viezzer
- **Cidade:** Canoas
- **Área:** Varejo/Serviços