

VAREJO/SERVIÇOS

| Empresa | Cidade | Valor Total | Valor Anunciado/Desembolsado/Concluído em 2024 |
|---------------------------------|--|------------------------------------|--|
| SCALA DATA CENTERS | Eldorado do Sul | R\$ 3 bilhões | R\$ 3 bilhões |
| DUMONDO | São Fco. de Paula | R\$ 3 bilhões | R\$ 3 bilhões |
| HUB AERONÁUTICO | Eldorado do Sul | R\$ 2,25 bilhões | R\$ 2,25 bilhões |
| GRUPO ZAFFARI | Porto Alegre, Viamão, Canoas e Novo Hamburgo | R\$ 1,4 bilhão | R\$ 1,4 bilhão |
| COMERCIAL ZAFFARI | Sarandi, São Borja, Venâncio Aires, São Leopoldo, Novo Hamburgo, Torres e Caxias do Sul | R\$ 1 bilhão | R\$ 1 bilhão |
| HOSPITAL MOINHOS DE VENTO UFRGS | Porto Alegre Caxias do Sul | R\$ 960 milhões R\$ 600 milhões | R\$ 960 milhões R\$ 600 milhões |
| GRUPO LEBES | Guaíba, Canguçu, Três de Maio, Palmeira das Missões e Canela | R\$ 506 milhões | R\$ 506 milhões |
| GRUPO PEREIRA | Santa Cruz do Sul e Porto Alegre | R\$ 500 milhões | R\$ 500 milhões |
| MARKHO LIFE COMPLEX | Capão da Canoa | R\$ 400 milhões | R\$ 400 milhões |
| BANRISUL | Diversas | R\$ 393,7 milhões | R\$ 393,7 milhões |
| LOJAS RENNER | Diversas | R\$ 379 milhões | R\$ 379 milhões |
| FAPERGS | Diversas | R\$ 360 milhões | R\$ 360 milhões |
| GRUPO SÃO PIETRO SAÚDE | Canoas | R\$ 354 milhões | R\$ 354 milhões |
| XP LOG | Gravataí | R\$ 309,8 milhões | R\$ 309,8 milhões |
| KEMPINSKI LAJE DE PEDRA | Canela | R\$ 500 milhões | R\$ 300 milhões |
| GRUPO PASSARELA | Porto Alegre, Teutônia, Canoas, Caxias do Sul, Novo Hamburgo, Santa Cruz do Sul, Lajeado e Santa Maria | R\$ 285 milhões | R\$ 285 milhões |
| 3SB PARQUE LOGISTICO | Gravataí e Nova Santa Rita | R\$ 250 milhões | R\$ 250 milhões |
| BISTEK | Porto Alegre, Tramandai e Novo Hamburgo | R\$ 250 milhões | R\$ 250 milhões |
| BARZEL PROPERTIES | Nova Santa Rita | R\$ 200 milhões | R\$ 200 milhões |
| MOB MOBILIDADE EM TRANSPORTE | Porto Alegre | R\$ 200 milhões | R\$ 200 milhões |
| HAVAN | Santa Rosa, Novo Hamburgo, Bagé e Canoas | R\$ 185 milhões | R\$ 185 milhões |
| HOSPITAL MONPORTO | Rio Grande | R\$ 150 milhões | R\$ 150 milhões |
| GRUPO ACCOR | Santa Cruz do Sul | R\$ 150 milhões | R\$ 150 milhões |
| HOSPITAL MÃE DE DEUS | Porto Alegre | R\$ 150 milhões | R\$ 150 milhões |
| GRUPO ARGENTA | Santa Maria e Alvorada | R\$ 150 milhões | R\$ 150 milhões |
| UNIMED SERRA GAÚCHA | Caxias do Sul e Farroupilha | R\$ 124 milhões | R\$ 124 milhões |
| GAC MOTORS | Santa Maria | R\$ 120 milhões | R\$ 120 milhões |
| INSTITUTO CALDEIRA | Porto Alegre | R\$ 120 milhões | R\$ 120 milhões |
| VALSA SAÚDE | Porto Alegre | R\$ 120 milhões | R\$ 120 milhões |
| GRUPO PANVEL | Diversas | R\$ 108,2 milhões | R\$ 108,2 milhões |
| BOULEVARD CONVENTION | Bento Gonçalves | R\$ 108 milhões | R\$ 108 milhões |
| SENAI-RS | Porto Alegre | R\$ 105 milhões | R\$ 105 milhões |
| LOG CP | Gravataí | R\$ 103 milhões | R\$ 103 milhões |
| ATITUS EDUCAÇÃO | Porto Alegre e Passo Fundo | R\$ 100 milhões | R\$ 100 milhões |
| HOTEL CRIAMIGOS | Gramado | R\$ 100 milhões | R\$ 100 milhões |
| COTRIPAL | Panambi, Eugênio de Castro, Chiapetta | R\$ 90 milhões | R\$ 90 milhões |
| UNIDASUL | Cachoeirinha e Novo Hamburgo | R\$ 85 milhões | R\$ 85 milhões |
| DOCTOR CLIN | Porto Alegre | R\$ 80 milhões | R\$ 80 milhões |
| COLLINE DE FRANCE | São Fco. de Paula | R\$ 70 milhões | R\$ 70 milhões |
| FRIOZEM | Sapucaia do Sul | R\$ 70 milhões | R\$ 70 milhões |
| FECOMERCIO | Porto Alegre | R\$ 66 milhões | R\$ 66 milhões |
| COTRIROSA | Santa Rosa | R\$ 60 milhões | R\$ 60 milhões |
| PARQUE MUNDO A VAPOR | Canela | R\$ 60 milhões | R\$ 60 milhões |
| LAGHETTO | Porto Alegre | R\$ 53 milhões | R\$ 53 milhões |
| REDE NICOLINI | Diversas | R\$ 52 milhões | R\$ 52 milhões |
| HOSPITAL UNIVERSITÁRIO DA FURG | Rio Grande | R\$ 50 milhões | R\$ 50 milhões |
| SANTA CASA DE MISERICÓRDIA | Porto Alegre | R\$ 50 milhões | R\$ 50 milhões |
| COLEGIO ISRAELITA | Porto Alegre | R\$ 40 milhões | R\$ 40 milhões |
| GRUPO MONACO | Gravataí e Porto Alegre | R\$ 40 milhões | R\$ 40 milhões |

| Empresa | Cidade | Valor Total | Valor Anunciado/Desembolsado/Concluído em 2024 |
|--|--|--------------------|--|
| SERVOPA | Porto Alegre | R\$ 40 milhões | R\$ 40 milhões |
| SICOOB | Diversas | R\$ 40 milhões | R\$ 40 milhões |
| MECASUL | Ijuí e Santa Maria | R\$ 37 milhões | R\$ 37 milhões |
| DALLASANTA | Porto Alegre | R\$ 33 milhões | R\$ 33 milhões |
| ASSEMBLEIA LEGISLATIVA | Porto Alegre | R\$ 32,4 milhões | R\$ 32,4 milhões |
| UNIMED LITORAL SUL | Rio Grande | R\$ 32 milhões | R\$ 32 milhões |
| ESTÁÇÃO 599 | Carazinho | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| GRAVATAI SHOPPING CENTER | Gravataí | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| HOSPITAL DE OLHOS DO RIO GRANDE DO SUL | Passo Fundo | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| HOSPITAL DO CANCER INFANTIL IJUÍ | Ijuí | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| MIOLO WINE GROUP | Bento Gonçalves, Santana do Livramento e Candiota | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| BOULEVARD ENCANTADO | Encantado | R\$ 28 milhões | R\$ 28 milhões |
| GRUPO HOSPITALAR CONCEIÇÃO | Porto Alegre | R\$ 28 milhões | R\$ 28 milhões |
| REDE POLO | Estrela | R\$ 28 milhões | R\$ 28 milhões |
| UNIMED VALE DO SINOS | São Leopoldo e N. Hamburgo | R\$ 27,2 milhões | R\$ 27,2 milhões |
| GRUPO VIA PORTO | Gravataí e Porto Alegre | R\$ 25 milhões | R\$ 25 milhões |
| IFSUL | São Leopoldo | R\$ 25 milhões | R\$ 25 milhões |
| IGUATEMI | Novo Hamburgo | R\$ 24,5 milhões | R\$ 24,5 milhões |
| CONCESSIONARIA DIPESUL | Passo Fundo e Caxias do Sul | R\$ 23 milhões | R\$ 23 milhões |
| FEEVALE | Campo Bom | R\$ 23 milhões | R\$ 23 milhões |
| CAIS EMBARCADERO | Porto Alegre | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| ECOPARQUE LOURENÇO & SOUZA | Sapucaia do Sul | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| EPAVI VIGILANCIA | Canoas | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| FRUMAR | Porto Alegre e São Leopoldo | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| RBS VENTURES E TORNAK HOLDINGS | Porto Alegre | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| UCPEL | Pelotas | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| UNICRED INTEGRAÇÃO | Caxias do S., Rio Grande e Pelotas | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| UNISUPER | Canoas | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| MERCADO DUARTE | Porto Alegre | R\$ 18 milhões | R\$ 18 milhões |
| UCS | Caxias do Sul | R\$ 17 milhões | R\$ 17 milhões |
| GETNET BRASIL | Porto Alegre | R\$ 16 milhões | R\$ 16 milhões |
| MK LIFE | Porto Alegre | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| HOSPITAL VIDA E SAÚDE | Santa Rosa | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| PUCRS | Porto Alegre | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| UNIVATES | Lajeado | R\$ 14 milhões | R\$ 14 milhões |
| EMPRESA VIAMÃO | Porto Alegre | R\$ 12,5 milhões | R\$ 12,5 milhões |
| TOP CAR | Porto Alegre | R\$ 12 milhões | R\$ 12 milhões |
| IESA GWM | Caxias do Sul | R\$ 11 milhões | R\$ 11 milhões |
| CASSOL CENTERLAR | Novo Hamburgo | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| GRUPO LUDFOR | Bento Gonçalves | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| ME LINDA | POA e Novo Hamburgo | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| TOUR DE FRANCE | Gramado | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| VALLER PARQUE HOTEL | Lajeado | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| GRUPO IMEC | Diversas | não informado | não informado |
| GRUPO ANDREAZZA | Nova Petrópolis | não informado | não informado |
| INSTITUTO FEDERAL | POA, Caçapava do Sul, São Luiz Gonzaga, São Leopoldo e Gramado | não informado | não informado |
| VIEZZER | Canoas | não informado | não informado |
| SHOPEE | Gravataí | não informado | não informado |
| SUPER PRO | Porto Alegre | não informado | não informado |
| MERCADO LIVRE | POA e Sapucaia do Sul | não informado | não informado |
| AUTOZONE | Canoas, São Leopoldo, POA, Caxias do Sul e Gravataí | não informado | não informado |
| AMAZON | Canoas | não informado | não informado |
| REDE BANDEIRANTES | Porto Alegre | não informado | não informado |
| CIEE-RS | Porto Alegre | não informado | não informado |
| ASUN | Cachoeirinha, Xangri-Lá, Osório e Gravataí | não informado | não informado |
| SICREDI | Diversas | não informado | não informado |
| TOTAL | | R\$ 20.924.300.000 | R\$ 20.608.300.000 |

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

| Empresa | Cidade | Valor Total | Valor Anunciado/Desembolsado/Concluído em 2024 |
|-----------------------------|--|--------------------|--|
| HT NUTRI | Camaquã | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| NUTRITEC | Estrela | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| COOPERATIVA SANTA CLARA | Carlos Barbosa | R\$ 28 milhões | R\$ 28 milhões |
| KEPLER WEBER | Panambi | R\$ 26,1 milhões | R\$ 26,1 milhões |
| VIECELLI MOVEIS | Canoas | R\$ 24,3 milhões | R\$ 24,3 milhões |
| CLARAMAX | Paulo Bento | R\$ 22,7 milhões | R\$ 22,7 milhões |
| FONTANA | Encantado e Teutônia | R\$ 22,5 milhões | R\$ 22,5 milhões |
| AMPLA INDÚSTRIA METALÚRGICA | Getúlio Vargas | R\$ 21,9 milhões | R\$ 21,9 milhões |
| IGUI | Xangri-Lá e Sto Ant. da Patrulha | R\$ 21,1 milhões | R\$ 21,1 milhões |
| COOPRADO | Antônio Prado | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| GRUPO CRISDU | Igrejinha | R\$ 20 milhões | R\$ 20 milhões |
| MOINHO SANTA MARIA | Santa Maria e Canoas | R\$ 19,7 milhões | R\$ 19,7 milhões |
| SULPRINT | Santa Cruz do Sul e Vera Cruz | R\$ 19,3 milhões | R\$ 19,3 milhões |
| FUNDAÇÃO PROAMB | Nova Santa Rita, Pinto Bandeira e Montenegro | R\$ 19 milhões | R\$ 19 milhões |
| COTRIJUC | Aceguá | R\$ 18 milhões | R\$ 18 milhões |
| J. MARCON MOVEIS | São Marcos | R\$ 17,2 milhões | R\$ 17,2 milhões |
| VINICOLA AURORA | Bento Gonçalves | R\$ 17,2 milhões | R\$ 17,2 milhões |
| ALUBAR | Montenegro | R\$ 16 milhões | R\$ 16 milhões |
| ECOREVEST | Caxias do Sul | R\$ 15,9 milhões | R\$ 15,9 milhões |
| BOM PRINCÍPIO ALIMENTOS | Tupandi e Sapucaia do Sul | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| NUTRIRE | Garibaldi | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| SALTON | Bento Gonçalves e Livramento | R\$ 15 milhões | R\$ 15 milhões |
| REALENGO ALIMENTOS | Santo Antônio da Patrulha | R\$ 14,2 milhões | R\$ 14,2 milhões |
| METANOX | Estrela | R\$ 13,4 milhões | R\$ 13,4 milhões |
| CITROSUL | Centenário | R\$ 12,8 milhões | R\$ 12,8 milhões |
| VINICOLA GARIBALDI | Garibaldi | R\$ 12,5 milhões | R\$ 12,5 milhões |
| HICKMANN | Encruzilhada do Sul | R\$ 12,2 milhões | R\$ 12,2 milhões |
| METALÚRGICA WS | Araricá | R\$ 11,8 milhões | R\$ 11,8 milhões |
| WIRETEC | Caxias do Sul | R\$ 10,04 milhões | R\$ 10,04 milhões |
| CAAL | Alegrete | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| COTRISEL | São Sepé, Restinga Seca e Formigueiro | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| DIVINUT | Cachoeira do Sul | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| GOTA LIMPA | Imigrante | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| IMPLY | Santa Cruz do Sul | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| INTERPUMP BRASIL | Caxias do Sul | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| MERCUR | Santa Cruz do Sul | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| OU | Caxias do Sul | R\$ 10 milhões | R\$ 10 milhões |
| CHIAMULERA | Lajeado | não informado | não informado |
| FLORESTAL | Lajeado | não informado | não informado |
| VALMET | Novo Hamburgo | não informado | não informado |
| GRUPO BUGIO | Sananduva | não informado | não informado |
| TOTAL | | R\$ 47.223.190.000 | R\$ 42.725.190.000 |

| Empresa | Cidade | Valor Total | Valor Anunciado/Desembolsado/Concluído em 2024 |
|----------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| VÁRIOS - PROJ IMOBILIÁRIOS | Porto Alegre | R\$ 5,8 bilhões | R\$ 5,8 bilhões |
| CONSTRUTORA DIAMOND | Canela | R\$ 800 milhões | R\$ 800 milhões |
| CYRELA GOLDSZTEIN | Porto Alegre | R\$ 635,5 milhões | R\$ 635,5 milhões |
| MULTIPLAN | Porto Alegre | R\$ 2 bilhões | R\$ 500 milhões |
| HYDROS GRAMADO | Gramado | R\$ 373,7 milhões | R\$ 373,7 milhões |
| MUNDO PLANALTO | Garibaldi | R\$ 300 milhões | R\$ 300 milhões |
| WOSS | Porto Alegre | R\$ 225 milhões | R\$ 225 milhões |
| STEMMER RODRIGUES | Porto Alegre | R\$ 187 milhões | R\$ 187 milhões |
| VIENTOS RESORT | Xangri-Lá | R\$ 150 milhões | R\$ 150 milhões |
| ARCÁDIA | Osório e Porto Alegre | R\$ 132 milhões | R\$ 132 milhões |
| GRUPO CASA NOVA | Capão da Canoa | R\$ 125 milhões | R\$ 125 milhões |
| WERT ESTRADA & CO | Gramado | R\$ 120 milhões | R\$ 120 milhões |
| RS EMPREENHIMENTOS | Porto Alegre | R\$ 110 milhões | R\$ 110 milhões |
| MRV | Porto Alegre e Novo Hamburgo | R\$ 109 milhões | R\$ 109 milhões |
| CONSTRUTORA LYALL | Lajeado | R\$ 80 milhões | R\$ 80 milhões |
| PLENO QUATRO ESTAÇÕES | Xangri-Lá | R\$ 70 milhões | R\$ 70 milhões |
| ECOLIFE GUAÍBA | Guaíba | R\$ 65,6 milhões | R\$ 65,6 milhões |
| ALMAI | Santa Maria | R\$ 62 milhões | R\$ 62 milhões |
| DOIS VALES URBANIZADORA | Capão da Canoa | R\$ 50 milhões | R\$ 50 milhões |
| GND INCORPORADORA | Porto Alegre | R\$ 50 milhões | R\$ 50 milhões |
| TERROR 31 | Candiota | R\$ 50 milhões | R\$ 50 milhões |
| AVIVA URBANISMO | Nova Santa Rita | R\$ 75 milhões | R\$ 40 milhões |
| VILLA PORTAL | Porto Alegre | R\$ 30 milhões | R\$ 30 milhões |
| ALM ENGENHARIA | Venâncio Aires | R\$ 17,2 milhões | R\$ 17,2 milhões |
| MELNICK | Diversas | não informado | não informado |
| MIRADOR PLAYA ARENAS | Capão da Canoa | não informado | não informado |
| CFL | Porto Alegre | não informado | não informado |
| PLAENGE | Porto Alegre | não informado | não informado |
| JOEL TEITELBAUM | Pelotas | não informado | não informado |
| TOMASETTO ENGENHARIA | Porto Alegre | não informado | não informado |
| AMX PROPERTY | Porto Alegre | não informado | não informado |
| R. DIMMER INCORPORADORA | Torres | não informado | não informado |
| BAIRRO PARQUE SAMUARA | Caxias do Sul | não informado | não informado |
| ABF DEVELOPMENTS | Porto Alegre | não informado | não informado |
| TOTAL | | R\$ 11.617.000.000 | R\$ 10.082.000.000 |