

# PUBLICIDADE LEGAL

MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - CNPJ 12.181.987/0001-77 - NIRE 43300052885 - **Extrato da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 15/01/2025 - Data, Hora e Local:** 15/01/2025, às 14h, exclusivamente via plataforma digital Zoom, sendo considerada como realizada na sede social da MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. ("Companhia"), nos termos da regulamentação aplicável. **Convocação:** edital publicado no "Jornal do Comércio", na forma do art. 124 da Lei nº 6.404/76, e divulgado nas páginas eletrônicas da CVM, da B3 e de Relações com Investidores da Companhia, junto com o Manual de Participação e a Proposta da Administração. **Presença e Instalação:** presentes acionistas representando 66,82% do capital social total e com direito a voto da Companhia, desconsideradas as ações em tesouraria, tendo sido atingido o quórum legal de instalação. **Ordem do dia:** deliberar sobre (i) a redução do capital social da Companhia no valor total de R\$ 150.000.000,00, por considerá-lo excessivo, sem cancelamento de ações, mediante restituição em dinheiro aos acionistas ("Redução de Capital"); e (ii) caso aprovado o item "i" acima, alteração e consolidação do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir a Redução de Capital. **Deliberações:** (i) foi aprovada, por unanimidade de votos dos acionistas presentes a Redução de Capital, de modo que o capital social da Companhia passará de R\$1.109.029.255,41 para R\$959.029.255,41. A Redução de Capital será realizada mediante a restituição aos acionistas, em moeda corrente nacional, de um montante total de R\$ 150.000.000,00, correspondente a R\$ 0,73431451688 por ação, considerando um total de 204.272.143 ações ordinárias, já excluídas as ações que estão em tesouraria, estando sujeita ao cumprimento do art. 174 da Lei nº 6.404/76; e (ii) foi aprovada, por unanimidade de votos dos acionistas presentes a alteração e consolidação do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir a Redução de Capital. Porto Alegre, 15/01/2025. Joelson Barbosa Boeira – Presidente. Érika Aguiar Carvalho Fleck – Secretária.

## NOSSOS CANAIS DE COMUNICAÇÃO

Departamento comercial	(51) 3213 1333
Atendimento ao assinante	(51) 3213 1300
Vendas de assinaturas	(51) 3213 1326
Redação	(51) 3213 1362

## Jornal do Comércio

O jornal de economia e negócios do RS