

## PUBLICIDADE LEGAL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA SANTA

PROCESSO 096/2024 - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 021/2024  
REGISTRO DE PREÇOS Nº 11/2024

Objeto: Registro de preços para eventual contratação de empresa especializada para recapagem de pneus de veículos e máquinas da municipalidade. A Sessão Pública de processamento do Pregão será realizada no endereço eletrônico [www.bill.org.br](http://www.bill.org.br), no dia e horários abaixo especificados: Recebimento das propostas: das 8:30 horas do dia 29/11/2024 até as 8h30min do dia 12/12/2024. Abertura das propostas: as 8h31min do dia 12/12/2024. Início da sessão de disputa por lances: as 9h31min do dia 12/12/2024. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). Maiores informações através do telefone (54) 3348-1090, de segunda a sexta-feira, com expediente ao público das 8h30min às 11h30min e 13h30min às 17h30min. Edital disponível no site [www.aguasanta.rs.com.br](http://www.aguasanta.rs.com.br), em licitações - pregão eletrônico 21/2024. Água Santa, 28 de novembro de 2024. EDUARDO PICOLOTTO Prefeito Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO TIGRE/RS

Setor de Licitações  
Retificação de Extrato

Processo nº 108/2024 - Concorrência Eletrônica nº 04/2024

O Município de Arroio do Tigre/RS, torna público que no dia 21 de maio de 2024, até as 07.59 estará recebendo propostas para Contratação de empresa especializada para pavimentação das ruas TANCREDO NEVES e CAPITÃO PAULINO BILLIG, REPASSE Nº 893869/2019 - MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL Edital e maiores informações no site: [www.arroiodotigre.rs.gov.br](http://www.arroiodotigre.rs.gov.br), [www.bill.org.br](http://www.bill.org.br), ou pelo fone - 51 3747 1122. Marciano Ravanello - Prefeito Municipal.

Processo nº 108/2024 - Concorrência Eletrônica nº 04/2024

O Município de Arroio do Tigre/RS, torna público que no dia 21 de maio de 2024, até as 07.59 estará recebendo propostas para Contratação de empresa especializada para pavimentação das ruas TANCREDO NEVES e CAPITÃO PAULINO BILLIG, REPASSE Nº 893869/2019 - MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL Edital e maiores informações no site: [www.arroiodotigre.rs.gov.br](http://www.arroiodotigre.rs.gov.br), [www.bill.org.br](http://www.bill.org.br), ou pelo fone - 51 3747 1122. Marciano Ravanello - Prefeito Municipal.

## CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL DUE FRATELLI

Pela presente ficam os(as) Senhores(as) Proprietários(as) (Associados) do EDIFÍCIO RESIDENCIAL DUE FRATELLI convocados(as) para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se no dia 13 DE DEZEMBRO DE 2024 (sexta-feira), através de ferramenta digital googlemeet com acesso pelo link <https://meet.google.com/cnt-afqu-rha> às 19:00 horas (dezenove horas) em primeira chamada, com a presença da totalidade dos proprietários(as), e às 19:15 horas (dezenove horas e quinze minutos), em segunda chamada, com qualquer número de presentes, para apreciação e deliberação da seguinte ORDEM DO DIA: 1 Prestação de contas do período (05 a 11/2024); 2 Informações sobre processos judiciais; 3 Deliberação para regularização e individualização do empreendimento; 4 Deliberação sobre contratação de engenheiro para memorial descritivo para individualização; 5 Deliberação sobre a notificação do condomínio; 6 Eleição de nova diretoria (Presidente, Vice Presidente, Secretário, Tesoureiro, três Conselheiros titulares, três Conselheiros suplentes); 7 Assuntos Gerais. Ficam NOTIFICADOS os senhores (as) proprietários (as), que: 1º - O não comparecimento (acesso) à Assembleia em apreço implicará na anuência das decisões dos presentes, as quais se tornarão obrigatórias a todos; 2º - Caso não seja atingido o quórum necessário para as deliberações acima especificadas, a assembleia poderá, por decisão da maioria dos presentes, converter a reunião em sessão permanente (§1º do artigo 1.535 do Código Civil Brasileiro); 3º - Os proprietários (as) poderão fazer-se representar por Procuradores. O envio do documento de PROCURAÇÃO datado e constar a que se destina e a extensão dos poderes estabelecidos poderá ser remetido ao endereço eletrônico. Torres, 26 de novembro de 2024. JOAO MANUEL SEIXAS OSÓRIO TRINDADE SILVA Presidente da Associação dos Proprietários do Edifício Due Fratelli

## FÁTIMA TRANSPORTES E TURISMO LTDA.

CNPJ 97.834.709/0001-24 - NIRE 43200474800. Ata de Reunião de Quotistas Realizada em 30 de Outubro de 2024. Data, Hora e Local: Em reunião realizada no dia 30 de outubro de 2024 às 10:00 horas, na sede da sociedade, situada na Rodovia Aleixo Rocha da Silva, nº 478, bairro Centro, Taquari, Estado do Rio Grande do Sul - CEP 95860-000, reuniram-se os sócios Turis Silva Transportes Ltda., com sede na cidade de Esteio - RS, à Avenida Presidente Vargas, nº 344, sala 02, Bairro Parque Tamandaré - CEP 93260-454, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul - RS, NIRE nº 43201787593, em 21/09/1989, inscrita no CNPJ sob nº 93.094.597/0001-61, aqui representada por seus administradores; Jaime José da Silva e Vilma Porto da Silva, brasileiros, empresários, casados entre si no regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Alameda Wamosy nº 166, apto nº 1201, Bairro Três Figueiras, CEP nº 91340-300, Porto Alegre, RS, ele portador da Cédula de Identidade nº 8005177558, expedida pela SSP/RS em 31/03/2022, inscrito no CPF nº 088.176.500-72, e ela, portadora da Cédula de Identidade nº 6007470666, expedida pela SSP/RS, em 23/08/2013, inscrita no CPF nº 215.597.590-20, e Jaime José da Silva, já devidamente qualificado, acima, representando a totalidade dos sócios da sociedade Fátima Transportes e Turismo Ltda., com sede na Rodovia Aleixo Rocha da Silva, nº 478, bairro Centro, Taquari, Estado do Rio Grande do Sul - CEP 95860-000, inscrita no CNPJ sob nº 97.834.709/0001-24 e NIRE 43200474800, representada no ato pelos seus sócios Jaime José da Silva, CPF 088.176.500-72 e Turis Silva Transportes Ltda., CNPJ sob nº 93.094.597/0001-61, representada pelos seus administradores Jaime José da Silva, CPF 088.176.500-72 e Vilma Porto da Silva, CPF 215.597.590-20. Mesa: Foram indicados pelos presentes como Presidente da mesa o Sr. Jaime José da Silva e como Secretária a Srª Vilma Porto da Silva. Ordem do Dia: Deliberar sobre a redução de capital da Sociedade. Deliberações: Deliberaram a redução do capital social, por ser excessivo em relação ao objeto da sociedade, nos termos do artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.405/2002, Código Civil Brasileiro, passando o Capital Social de R\$ 7.000.000,00 (Sete milhões de reais), para R\$ 6.970.000,00 (Seis milhões, novecentos e setenta mil reais) reduzindo-se o valor de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais), proporcional à participações dos sócios. Encerramento: Esgotados os assuntos da ordem do dia e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata que foi lida, aprovada sem ressalvas e assinada pelos sócios. Taquari - RS, 30 de outubro de 2024. Jaime José da Silva - Presidente da mesa. Vilma Porto da Silva - Secretária da Mesa. Jaime José da Silva - Sócio Administrador. Turis Silva Transportes Ltda. - Sócia representada por sua Administradora - Vilma Porto da Silva. Turis Silva Transportes Ltda. - Sócia representada por seu Administrador - Jaime José da Silva.

7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA PPD - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA. CNPJ Nº 12.920.433/0001-44 NIRE Nº 43206783090 Pelo presente instrumento, PÉRICLES PEREIRA DRUCK, inscrito no CPF/MF Nº 432.252.410.91 e CI-SSP/RS RG Nº 9002052489, expedida em 21.10.2005, e DINAH MORAES DRUCK, inscrita no CPF/MF Nº 491.589.700-10 e CI-SSP/RS RG Nº 1016519702, expedida em 25.02.2008, ambos brasileiros, casada com comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Porto Alegre, RS, únicos sócios quotistas de PPD - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA., com sede em Porto Alegre, RS, na Rua Ildelfonso Simões Lopes, 201, casa 05, Três Figueiras, CEP: 91330-180, inscrita no CNPJ sob nº 12.920.433/0001-44 e NIRE Nº 43206783090, RESOLVEM de pleno e comum acordo, alterar o Contrato da Sociedade, na forma a seguir: PRIMEIRA: Reduzir o capital social, totalmente integralizado, de R\$ 1.991.479,72 para R\$ 1.540.212,57, por ser excessivo em relação ao objeto da sociedade. Desta forma, o capital social será reduzido em R\$ 451.267,15, totalizando 421.745 quotas, que serão canceladas, sendo pago o respectivo valor, proporcionalmente à participação dos quotistas, mediante transferência dos imóveis a seguir, que serão transferidos para os quotistas Péricles Pereira Druck e Dinah Moraes Druck, antes qualificados: - O apartamento número 310, no Bloco C, do Edifício Country Boulevard, localizado no 3º pavimento, de frente à direita, com a área real total de 181,37m², área real privativa de 99,42m² e 81,95m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 9.942/2.065.008 no terreno e coisas de uso comum, matriculado sob nº 98.823, no Livro Nº 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, RS. - O apartamento número 312, no Bloco C, do Edifício Country Boulevard, localizado no 3º pavimento, de frente à direita, com a área real total de 181,37m², área real privativa de 99,42m² e 81,95m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 9.942/2.065.008 no terreno e coisas de uso comum, matriculado sob nº 98.833, no Livro Nº 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, RS. - O estacionamento coberto 50, do Edifício Country Boulevard, com entrada pelo 1º acesso de veículos a contar da esquerda para a direita na Avenida João Wallig, 1835, localizado na 2ª circulação secundária à esquerda de quem entrar pela circulação principal à esquerda do acesso, situado à direita da referida circulação secundária, o 1º de quem entra na referida circulação, com a área real total de 16.96m², 12,00m² de área real privativa e 4,96m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 600/2.065.008 no terreno e nas coisas de uso comum, matriculado sob nº 99.010, no Livro Nº 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, RS. - O estacionamento coberto 53, do Edifício Country Boulevard, com entrada pelo primeiro acesso de veículos a contar da esquerda para a direita na Avenida João Wallig, 1835, situado no primeiro pavimento do Bloco C, localizado à esquerda da circulação principal à esquerda do acesso, o 5º, de quem entrar na referida circulação, com 17,93m² de área real total, 12,00m² de área real privativa e 5,93m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 720/2.065.008 no terreno e nas coisas de uso comum, matriculado sob nº 99.013, no Livro Nº 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, RS. SEGUNDA: Em consequência da deliberação anterior, adequar a redação das cláusulas quinta e sexta do contrato social, que passam a vigorar com nova redação: CLÁUSULA QUINTA - O Capital Social, no valor de R\$ 1.540.212,57 dividido em 1.439.451 quotas, todas com direito a voto, do valor nominal unitário de R\$ 1,07. CLÁUSULA SEXTA - O Capital Social totalmente subscrito, integralizado e distribuído entre os sócios, na forma a seguir:

SÓCIOS	Nº DE QUOTAS	VALOR TOTAL EM R\$
PÉRICLES PEREIRA DRUCK	1.424.688	1.524.416,16
DINAH MORAES DRUCK	14.763	15.796,41
TOTAL	1.439.451	1.540.212,57

TERCEIRA: Face as deliberações anteriores, os sócios quotistas deliberam consolidar o Contrato Social da Sociedade, em ato apartado, com a nova redação das cláusulas quinta e sexta. QUARTA: Nada mais havendo a alterar ou retificar, os sócios declaram amplamente ratificadas todas as cláusulas do Contrato Social. E, por estarem assim ajustadas, firmam o presente instrumento. Porto Alegre, 30 de outubro de 2024. PÉRICLES PEREIRA DRUCK DINAH MORAES DRUCK

A publicação integral desta matéria encontra-se no endereço eletrônico: <https://www.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>

## internacional

internacional@jornaldocomercio.com.br

## Putin ameaça atacar a Ucrânia com novo míssil

Bombardeio russo deixou pelo menos 1 milhão sem luz no país vizinho

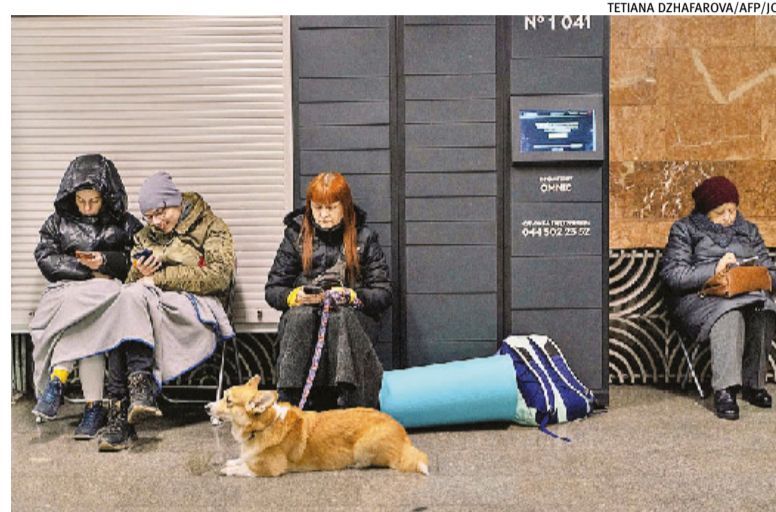
/ GUERRA

O presidente da Rússia, Vladimir Putin, disse que pode atacar "centros de decisão em Kiev" com o novo míssil que revelou em combate na semana passada. Foi o mais próximo de uma ameaça direta de morte ao rival Volodimir Zelensky feita pelo russo na guerra iniciada em 2022.

O presidente deu a declaração nesta quinta na cúpula da Organização do Tratado de Segurança Coletiva, uma tentativa de emular a Otan com países ex-soviéticos, em Astana (Cazaquistão). No mesmo dia, ele deixou ao menos 1 milhão de ucranianos no escuro com um mega-ataque aéreo. Ele atribuiu tanto a ameaça quanto o bombardeio à mesma causa: "resposta às ações dos inimigos", no caso o aval dado pelos EUA e aliados para que Kiev empregue armas de maior alcance contra alvos distantes no território russo.

Zelensky foi rápido e promoveu vários ataques desde que a autorização foi dada, na semana passada. Em resposta, Putin foi à TV detalhar o ataque demonstrativo com um míssil balístico de alcance intermediário, desenhado para guerras nucleares e com múltiplas ogivas.

Chamada de Orechnik (aveleira, em russo), a arma "não tem análogos no mundo" e, empregada em quantidade, "tem força comparável a um ataque nuclear". Na ação contra Dnipro na semana



TETIANA DZHAFAROVA/AFP/IC

Em Kiev, moradores aguardam em estações do metrô durante alertas

passada, o Orechnik trouxe seis ogivas, cada uma com ao menos seis veículos cinéticos, que destroem o alvo pela velocidade hipersônica com que o atingem, sem explosivos.

Na Ucrânia, a Rússia promoveu um dos maiores ataques com mísseis da Guerra da Ucrânia, mirando o setor energético do país vizinho. A ação chamou a atenção por ter sido a que empregou a maior quantidade dos modernos mísseis de cruzeiro Kalibr, que vinham sendo economizados nos últimos meses para uma campanha visando a moral ucraniana: os apagões constantes a que o país já é submetido vão piorar, e o inverno começa em menos de um mês.

Em Kiev, que registrava temperaturas pouco abaixo de zero na manhã, moradores se amontoaram em estações de metrô du-

rante alertas de ataque ao longo do dia. Ao todo, foram lançados 97 drones, apenas 35 dos quais foram abatidos, segundo Kiev. Também vieram os mísseis: 85 Kalibr (76 abatidos), três modelos de cruzeiro Kh-59 (todos derrubados) e 3 mísseis terra-terra disparados pelo sistema S-300, que não foram interceptados.

Zelensky disse que os mísseis traziam munição do tipo cluster, de fragmentação, que é amplamente condenada mundo afora mas usada por ambos os lados no conflito. Com isso, mesmo abatidas, as armas tiveram potencial de causar estragos em solo - há relatos de danos em alguns edifícios, sem vítimas até aqui. A ação foi "uma escalada desprezível no terror russo", disse Zelensky, voltando a pedir ajuda do Ocidente para ter mais baterias de defesa aérea.

## Libaneses voltam para casa em meio à destruição

O cessar-fogo entre Israel e Hezbollah no Líbano permitiu que milhares de deslocados retornassem para casa nesta quinta-feira. Muitos deles, no entanto, encontram um cenário de destruição.

Ao chegar ao que restou, em um bairro na periferia de Beirute, Zubaida Amru, 37 anos, vasculhou os destroços. "Minha vida inteira estava aqui". O forno da residência estava destruído, assim como os móveis do quarto de seu falecido pai. "Não são apenas suas posses. É a maneira como você se sente andando pela sua própria casa."

No caso de Hussein Nassour, outro morador da periferia da capital, não apenas os móveis da casa

foram destruídos, mas também o mercado de sua família e os prédios nas redondezas, onde viviam seus clientes. "Não vencemos. Nós perdemos", disse. "Ninguém ganhou nada com nada disso." A declaração parece uma referência ao comunicado que o Hezbollah emitiu após o acordo - um triunfo sobre Israel, na visão da facção. "A vitória de Deus, todo-poderoso, foi a aliada da causa justa", afirmou o grupo.

No Líbano, grande parte dos deslocados pelo conflito, que se arrasta há mais de um ano, estava na capital, Beirute, de onde milhares de veículos saíram em fileiras em direção ao Sul, causando congestionamento. Houve tam-

bém quem retornasse ao Vale do Bekaa, no Leste do país.

Dentro dos carros, pairavam a euforia e a incerteza - eles poderiam não ter casas para onde regressar, e havia dúvidas sobre a manutenção do acordo que determinou uma trégua nos combates que deixaram quase 4 mil mortos no Líbano e cerca de 130 em Israel.

Funcionários do setor de segurança do Líbano disseram que ataques israelenses atingiram seis locais do Sul do país, onde duas pessoas teriam ficado feridas. Posteriormente, Tel Aviv disse ter bombardeado uma instalação do Hezbollah e anunciou toque de recolher noturno no Sul do Líbano.