

PUBLICIDADE LEGAL

internacional

internacional@jornaldocomercio.com.br

Prefeitura Municipal de São Jorge

CONCORRÊNCIA Nº 013/2024
PROCESSO Nº 082/2024

Data da Sessão: 29 de outubro de 2024; 09h00min.
Local: Secretaria Municipal de Administração. O Prefeito Municipal, torna pública a realização de licitação na modalidade de Concorrência nº 013/2024, de critério de julgamento de menor preço global.
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO (PPCI) PARA A REGULARIZAÇÃO DO CENTRO CULTURAL MUNICIPAL CLODI JERÔNIMO LAZZAROTO. O edital encontra-se disponível na Prefeitura Municipal de São Jorge e no site: www.saojorge.rs.gov.br. Informações na Prefeitura, Avenida Daltro Filho, nº 901 ou (54) 3271 - 1112. São Jorge, 11/10/2024. Danilo Salvalaggio, Prefeito.

Prefeitura Municipal de Paráí

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2024

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços em Tecnologia da Informação sob a forma de Instalação, Implantação e Locação Mensal de softwares de gestão pública. Tipo: Menor Preço por lote.
Local da Sessão: www.pregaonlinebanrisul.com.br. Legislação: Lei Federal nº 14.133/2021 e Lei Complementar 123/2006. **Recebimento das propostas: a partir das 13:30 do dia 14/10/2024 até às 08:30 do dia 30/10/2024. Abertura das propostas: a partir das 08:30 do dia 30/10/2024. Disputa: a partir das 08:31 (horário de Brasília) do dia 30/10/2024.** Edital: www.parai.rs.gov.br. Informações: (54) 3477-1233. E-mail: licitacoes@parai.rs.gov.br.
Oscar Dall' Agnol, Prefeito Municipal.

EUA anunciam soldados e sistemas antimísseis a Israel

Contra o Irã, Joe Biden ordenou reforço na proteção de Tel Aviv

/ GUERRA

Em meio a uma escalada na guerra no Oriente Médio e à ameaça de novos ataques entre Israel e o Irã, os Estados Unidos anunciaram ontem que vão enviar sistemas antimísseis avançados e 100 soldados para operá-los a Tel Aviv. De acordo com o Pentágono, o presidente dos EUA, Joe Biden, ordenou que o Departamento de Defesa utilizasse o chamado Thaad (Terminal de Defesa de Área de Alta Altitude, na sigla em inglês) para proteger Israel de eventuais ataques de mísseis balísticos do Irã.

No último dia 1º, Teerã realizou disparos desse tipo contra

o território israelense, uma retaliação ao assassinato do líder do grupo armado libanês Hezbollah, Hassan Nasrallah, e à invasão do Líbano. Israel prometeu responder e sinalizou que pode atingir a infraestrutura petrolífera iraniana ou até mesmo suas usinas nucleares.

Ataques assim dariam mais um passo em direção a uma guerra generalizada na região em um momento em que Israel está sob forte crítica da comunidade internacional pela invasão ao Líbano e por ataques contra a missão de paz da ONU naquele país. Com o envio dos sistemas antimísseis e soldados, os EUA sinalizam que não pretendem restringir o aliado e se

preparam para defendê-lo em caso de retaliação iraniana.

No sábado, o secretário de Defesa dos EUA, Lloyd Austin, conversou por telefone com seu colega israelense, Yoav Gallant. Segundo o Pentágono, Austin demonstrou preocupação com os ataques de Israel contra os capacetes azuis da ONU. Gallant, por sua vez, diz que seu país mira o Hezbollah e afirmou, sem provas, que o grupo armado utiliza bases da Unifil (Força Interina das Nações Unidas no Líbano) para lançar mísseis. Países que contribuem com militares para a Unifil, principalmente da Europa ocidental, vêm intensificando críticas a Israel.

Coreia do Norte alerta suas forças para retaliar o Sul

/ RELAÇÕES INTERNACIONAIS

A Coreia do Norte disse ontem ter mobilizado suas tropas na fronteira com a Coreia do Sul depois de uma escalada da tensão entre os dois países. Em declaração divulgada pela mídia estatal neste domingo, o Ministério da Defesa norte-coreano relatou que a artilharia e outras unidades das forças armadas de-

veriam ficar "totalmente prontas para abrir fogo".

Desta vez, o conflito foi acirrado pelo suposto envio de drones à Coreia do Norte, sobretudo, sobre a capital Pyongyang com o lançamento de panfletos. A Coreia do Sul não confirma o envio dos dispositivos, mas disse que puniria a Coreia do Norte se a segurança de seus cidadãos fosse ameaçada.

Segundo um porta-voz militar da Coreia do Norte, a ordem é que os militares se preparem para lançar ataques imediatos em alvos inimigos não especificados quando a Coreia do Sul caso haja novos lançamentos de drones. Em outra declaração, o porta-voz disse que todo o território da Coreia do Sul "poderia se transformar em pilhas de cinzas" após o poderoso ataque do Norte.

Sobreviventes da bomba atômica levam Nobel da Paz

/ PREMIAÇÃO

O Prêmio Nobel da Paz de 2024 foi concedido na última sexta à organização japonesa Nihon Hidankyo, um movimento popular que representa sobreviventes dos bombardeios de Hiroshima e Nagasaki e advoga contra a proliferação de armas atômicas.

A Nihon Hidankyo foi fundada em 1956, em resposta aos ataques americanos com bombas atômicas no fim da 2ª Guerra, em agosto de 1945. A organização se divide entre ações de pressão pelo controle de arsenais nucleares e em representar os interesses e a memória dos chamados "hibakushas", os sobreviventes dos únicos ataques nucleares já realizados até hoje.

Edital De Leilão Judicial Faz saber que autorizada pelo juiz da MM 17ª Vara Cível, do Fórum Central da Comarca de Porto Alegre será vendido em Leilão Público, na forma do artigo 881 ess do CPC, no dia **04 de novembro de 2024 p.v.**, às **11:00 min**, no site de Leilões online www.zuccalmaglioileiloes.com.br, leiloeira Fernanda von Zuccalmaglio, realizará o leilão judicial do bem imóvel abaixo descrito, penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5019116-78.2019.8.21.0001/RS, EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFICIO GERALDO SANTANA E EXECUTADO: PIERO CHRISTOFER DOS SANTOS Chave de acesso do processo 372000019319. Lote : o apartamento de nr. 412, bloco C, de centro, o quarto à esquerda de quem da Avenida Olhar para o conjunto, localizado no quarto pavimento do residencial Geraldo Santana, sito à avenida Getúlio Vargas, nr. 532, área privativa de 41,46m2, e área total de 46,86m2. Quarteirão: Avenida Getúlio Vargas, Rua Macillo Dias Beck, e Arroio da Cascata. Matrícula nr. 65.119 do R.I da 2 Zona de POA. Avaliação judicial de R\$180.000,00. Segundo leilão no dia 06 de novembro de 2024, na mesma hora e local, LANCE MÍNIMO: para fins de arrematação o lance mínimo, no primeiro leilão, deverá ser igual ou superior ao valor da avaliação e, no segundo leilão, o lance mínimo não deverá ser inferior a 50% da avaliação. O pagamento da arrematação só poderá ser feita parcelada, no mínimo de 25% no ato como garantia do negócio, que servirá como caução, e o saldo restante poderá ser parcelado em até 30 vezes corrigidas pelo INCC, cada parcela. Havendo Proposta à vista prevalecerá mesmo sendo inferior a parcelada. Propostas parceladas devem vir por escrito, antes da realização do segundo leilão. PRAZO DE PAGAMENTO: o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante por 10% sobre o valor da arrematação. TRIBUTOS: débitos de IPTU, serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130 "caput" e parágrafo único, do CTN. Havendo a arrematação, as parcelas que não forem quitadas se sub-rogam para o arrematante, inclusive as vencidas e as vincendas até a sua imissão de posse. Valor da Dívida condominial até a data de janeiro de 2024, é num total de R\$ 36.979,94 (trinta e seis mil novecentos e setenta e nove reais e quatro centavos), valor esse que será atualizado na data do preceito. INTIMAÇÃO: pelo presente Edital intimamos, caso não sejam localizados pelo sr. oficial de justiça, com fulcro no artigo 889 do CPC parágrafo único, as partes devedoras cônjuges, co-proprietários, sucessores, credores fiduciários CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, hipotecários, usufrutuários, ou senhorio direto, para in caso não seja encontrada e/ou identificado por qualquer razão. Maiores informações com a Leiloeira tel.: 51-999592211 e wats/ e email: zuccalmagliofernanda@gmail.com. Propostas parceladas deverá vir por email, que será levada para a apreciação do juiz. Em 21/12/2022 foi distribuída ação de execução de título extrajudicial em face deste mesmo Executado sob nº 5229166- 77.2022.8.21.0001, a qual se encontra em fase de citação, tendo como objeto as cotas vencidas de competências de DEZ/2021, JAN/2022, FEV/2022, MAR/2022, ABR/2022, MAI/2022, JUN/2022, JUL/2022, AGO/2022, SET/2022, OUT/2022, NOV/2022, DEZ/2022.

GOVERNO FEDERAL
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA RIO GRANDE DO SUL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL
UNião e RECONSTRUÇÃO

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA
Chamada Pública (PNAE) 25/2024

O Diretor-geral do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul *Campus* Porto Alegre, no uso de suas atribuições legais, torna público aos interessados que se encontra instaurado processo de Chamada Pública (PNAE). **OBJETO: aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar por meio do programa nacional de alimentação escolar - PNAE para o IFRS - Campus Porto Alegre, nos termos do edital 25/2024 e seus anexos.** EDITAL a partir de 14/10/2024, pelo e-mail licitacao@poa.ifrs.edu.br, no site [Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP \(www.gov.br\) e www.poa.ifrs.edu.br](http://Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br) e www.poa.ifrs.edu.br). **DATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 04/11/2024 às 09h30min.**

Porto Alegre - RS, 14 de outubro de 2024.
Sérgio Wesner Viana
Diretor-geral
IFRS *Campus* Porto Alegre
Portaria Nº 140/2024

ALPHA - ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ Nº 92.874.676/0001-22 - NIRE Nº 43200277532 ALTERAÇÃO CONTRATUAL: RENNER HERRMANN S/A., com sede na Rodovia Estadual RS 118 nº 6.511, em Gravataí - RS, NIRE nº 43300001814, CNPJ nº 92.690.700/0001-73, neste ato representada por seu Diretor Presidente Thomas Bier Herrmann, adiante qualificado, e THOMAS BIER HERRMANN, brasileiro, casado, administrador de empresas, CPF nº 148.854.500-63, RG/SSP/RS nº 5004347224, com domicílio em Porto Alegre - RS, na Rua Theresia Kijsslinger nº 200, Casa 4, bairro Três Figueiras, CEP 91330-145, únicos sócios da ALPHA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede em Porto Alegre, RS, na Rua Felix da Cunha nº 1009, conjunto 502, Bairro Moinhos de Vento, em Porto Alegre, Rio Grande do Sul, CEP nº 90570-001, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Rio Grande do Sul sob nº 209318, em 12 de dezembro de 1968, resolvem alterar o seu contrato social mediante as seguintes cláusulas e condições: I – O sócio Thomas Bier Herrmann retira-se da sociedade cedendo e transferindo a sua quota capital de R\$ 2,00 (dois reais), pelo valor de R\$ 2,00 (dois reais), para a sócia Renner Herrmann S/A, sendo que o preço é pago neste ato em moeda corrente nacional. II – Reduzir o capital social de R\$ 5.554.113,12 (cinco milhões, quinhentos e cinquenta e quatro mil e treze reais e doze centavos) para R\$ 2.034.972,41 (dois milhões, trinta e quatro mil, novecentos e setenta e dois reais e quarenta e um centavos), por ser excessivo em relação ao objeto da sociedade, com a devolução de R\$ 3.509.140,71 (três milhões, quinhentos e nove mil, cento e quarenta reais e setenta e um centavos), mediante a devolução dos seguintes bens: a) R\$ 2.200.713,62 (dois milhões, duzentos mil, setecentos e treze reais e sessenta e dois centavos) para a quotista Renner Herrmann S/A, mediante a entrega do imóvel localizado na Rodovia Estadual RS 118 nº 6.511, em Gravataí, RS, objeto da matrícula nº 56924, do Registro de Imóveis de Gravataí, assim descrito e caracterizado: "Um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área superficial de 100.000,00m², situado no município de Gravataí, RS, medindo 420,00m de frente ao alinhamento da RS – 118, lado ímpar, nos fundos, com a largura de 381,92m, entesta com área da Urbanizadora Mentz S/A; dividindo-se por um lado, na extensão de 229,54m com terras que são ou foram da Urbanizadora Mentz S/A e pelo outro lado, na extensão de 35,50m divide-se com o Arroio Barnabé." Sobre dito imóvel foi edificado um prédio de industrial de alvenaria com a área de 14.611,00m², o qual tomou o nº 6511 da RS 118 km 17." Este imóvel foi avaliado pelo valor contábil, nos termos do artigo 22, da Lei nº 9.249/1995, com a consequente extinção do quinhão de capital de R\$ 2.200.713,62 de propriedade da quotista Renner Herrmann S/A; e b) R\$ 1.308.427,09 (um milhão, trezentos e oito mil, quatrocentos e vinte e sete reais e nove centavos) para a quotista Renner Herrmann S/A, mediante a entrega de 50% (cinquenta por cento) do imóvel localizado na Avenida Carlos Gomes nº 965, em Porto Alegre, RS, objeto da matrícula nº 178.571 – Livro nº 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre, RS, assim descrito e caracterizado: "IMÓVEL: O prédio de alvenaria situado na Avenida Carlos Gomes n.º 965, com suas dependências, benfeitorias e o respectivo terreno que mede 20,00m de frente a leste da dita avenida Carlos Gomes; 20,00 metros nos fundos, ao oeste; 30,65m por um lado ao norte e, 30,73m pelo outro lado, ao sul, limitando-se por ambos os lados e fundos com imóveis que são ou foram de Schilling Kuss e Companhia Ltda. Área: 613,80mq. - Bairro: Petrópolis. - Quarteirão: Avenidas Carlos Gomes e João Obino, prolongamento da Avenida Nilo Peçanha e Rua Carvalho Monteiro." Este imóvel foi avaliado pelo valor contábil, nos termos do artigo 22, da Lei nº 9.249/1995, com a consequente extinção do quinhão de capital de R\$ 1.308.427,09 de propriedade da quotista Renner Herrmann S/A. III – Em face da cessão de quota feita na cláusula I e da redução de capital efetivada na cláusula II acima alteram a cláusula quarta do contrato social, que passa a vigorar com a seguinte redação: "QUARTA: O capital social é de R\$ 2.034.972,41 (dois milhões, trinta e quatro mil, novecentos e setenta e dois reais e quarenta e um centavos), totalmente subscrito e integralizado, pertencendo integralmente à quotista Renner Herrmann S/A. § UNICO: A responsabilidade da quotista, na forma da lei, é limitada ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social." E, por estarem concordes, firmam o presente instrumento para que produza seus jurídicos e legais efeitos. Porto Alegre, RS, 04 de outubro de 2024. RENNER HERRMANN S/A, THOMAS BIER HERRMANN; Thomas Bier Herrmann.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO CIPÓ
Pregão Eletrônico nº 57/2024. Objeto: Registro de Preços para contratação de serviços de corte de silagem com máquina autopropelida. Data de abertura dia 04/11/2024 às 09:00 horas através do site www.pregaobanrisul.com.br. Edital disponível em www.capaodocipo.rs.gov.br. Adair Fracaro Cardoso- Prefeito de Capão do Cipó.

Câmara Municipal de Porto Alegre
EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE, no uso de suas atribuições legais, COMUNICA à comunidade porto-alegrense, com base no art. 48, § 1º, inciso I, da Lei Complementar nº 101, de 4 de maio de 2000, e art. 35, inciso II, e art. 37, inciso I, alínea c, do Regimento da Câmara Municipal de Porto Alegre, que a Comissão de Economia, Finanças, Orçamento e do MERCOSUL – CEFOR –, realizará Audiência Pública para apresentação e debate da Lei Orçamentária Anual 2025 para o Município de Porto Alegre, no dia 22-10-2024, às 10h, na Sala de Reuniões nº 302, da Câmara Municipal de Porto Alegre, na Av. Loureiro da Silva nº 255, Bairro Centro Histórico.
Porto Alegre, 09 de outubro de 2024.
VEREADOR MAURO PINHEIRO, Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI - RS
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2024 - Objeto: aquisição de ferramentas, insumos e materiais para construção de estufa, visando a implantação do "Projeto Horta como Instrumento Pedagógico", em parceria com a Paróquia São José de Taquari/RS, conforme especificações e estimativas de aquisição constantes no Anexo: II – Formulário de Proposta Comercial, parte integrante do edital. **Data: 24 de outubro de 2024, às 09h. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 035/2024 - Objeto:** Registro de Preços para a aquisição futura de equipamentos gastronômicos e de uso geral, com a finalidade de moldar as cozinhas escolares da rede municipal de ensino, em conformidade com a RDC 216/2024, conforme especificações técnicas e estimativas de aquisição constantes no Anexo II – FORMULÁRIO DE PROPOSTA COMERCIAL, parte integrante do edital. **Data: 25 de outubro de 2024, às 09h.** Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br ou pelos sites: www.taquari.rs.gov.br e portaldecopraspublicas.com.br. ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA/Sec. Municipal da Fazenda