



MEDABIL INDUSTRIA EM SISTEMAS CONSTRUTIVOS S/A

CNPJ 94.638.392/0001-62



Balancos patrimoniais Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

Demonstrações de resultados Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de Reais - R\$)

Demonstrações dos resultados abrangentes Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais - R\$)

Demonstração de Fluxo de Caixa pelo Método Indireto Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de Reais - R\$)

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais - R\$)

1. Contexto operacional

A Medabil Indústria em Sistemas Construtivos S/A, ("MISC", "Companhia" ou "Grupo") é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na Rua Atílio Bilibio, 685, Nova Bassano, Estado do Rio Grande do Sul.

2. Base de preparação

a) Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras individuais da controladora e as consolidadas que compreendem as demonstrações financeiras da Medabil Indústria em Sistemas Construtivos S/A e suas controladas, listadas na Nota Explicativa nº 3, foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil.

b) Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos seguintes itens materiais reconhecidos nos balanços patrimoniais:

- Os instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado; e
• Propriedade para investimento mensurada pelo valor justo.

c) Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras são apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Companhia e de suas controladas.

As operações realizadas pela Companhia em uma moeda diferente da moeda do ambiente econômico principal em que operam (a "moeda funcional"), são registradas às taxas vigentes quando as transações no resultado ocorrem ou, no mínimo, pela taxa média mensal. Ativos e passivos em moeda estrangeira são convertidos às taxas cambiais em vigor à data do balanço patrimonial.

As diferenças de câmbio resultantes da conversão de ativos e passivos são reconhecidas no resultado no período em que ocorrerem na conta de variação cambial.

d) Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas.

Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no exercício em que as estimativas são revistas e em quaisquer exercícios futuros afetados.

No futuro, a experiência real pode diferir dessas estimativas e premissas. As principais estimativas e premissas que possuem um risco significativo de provocar um ajuste importante nos valores contábeis de ativos e passivos estão divulgadas abaixo.

Processos legais

A Administração reconhece as provisões atribuídas para riscos de perdas prováveis em processos legais cíveis, tributários e trabalhistas. Estas provisões para perdas são baseadas nas estimativas preparadas pela administração com auxílio dos escritórios de advogados para cada processo judicial.

Vida útil dos ativos

Os imobilizados são depreciados durante a sua vida útil, com base na taxa de depreciação e amortização considerando a vida útil econômica dos bens.

Durante o exercício de 2023 a Companhia revisou a vida útil econômica dos itens de imobilizado, sendo que não houve alterações relevantes na vida útil estimada em relação à adotada no exercício anterior.

3. Sumário das principais políticas contábeis

a) Bases da consolidação e investimentos em controladas

As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras da Medabil Indústria em Sistemas Construtivos S/A e suas controladas, "Grupo", conforme demonstrado a seguir.

Table with columns: Empresas, Participação 31/12/2023, Participação 31/12/2022. Row: Medabil Soluções Técnicas Ltda. 99,99%, 99,99%

b) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem caixa, saldos em conta movimento, aplicações financeiras de liquidez imediata e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa são classificadas na categoria "ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado".

c) Instrumentos financeiros e de patrimônio

i) Ativos financeiros não derivativos

O Grupo reconhece os empréstimos, recebíveis e aplicações financeiras inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual o Grupo se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

O Grupo deixa de reconhecer um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando o Grupo transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente, todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Eventual participação que seja criada ou retida pelo Grupo nos ativos financeiros são reconhecidos como um ativo ou passivo individual.

Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, o Grupo tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

O Grupo classifica os ativos financeiros não derivativos conforme segue: Instrumentos financeiros ao valor justo por meio do resultado

Os custos de transação são reconhecidos no resultado quando incorridos. Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado são medidos pelo valor justo e, mudanças no valor justo desses ativos, os quais levam em consideração qualquer ganho com dividendos, são reconhecidas no resultado do exercício.

Empréstimos e recebíveis

Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, os empréstimos e recebíveis são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

Passivos financeiros não derivativos

O Grupo reconhece títulos de dívida emitidos inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual o Grupo se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. O Grupo baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retiradas, canceladas ou vencidas.

Os passivos financeiros não derivativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

O Grupo tem os seguintes saldos de passivos financeiros não derivativos: empréstimos e financiamentos, fornecedores, adiantamento de clientes e contas a pagar para aquisição de investimentos, além de outras contas a pagar.

Capital social

Atos ordinários

Atos ordinários são classificadas como patrimônio líquido. Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações e opções de ações são reconhecidos como dedução do patrimônio líquido, líquido de quaisquer efeitos tributários.

Os dividendos mínimos obrigatórios conforme definidos em estatuto são reconhecidos como passivo circulante.

Instrumentos financeiros derivativos

A Companhia valoriza os instrumentos financeiros derivativos pelo seu valor justo. Eventuais ganhos ou perdas são reconhecidos imediatamente no resultado, a menos que o derivativo seja designado como instrumento de "hedge"; nesse caso, o momento do reconhecimento no resultado depende da natureza da relação de "hedge".

Contabilidade de hedge

Com base na política da Companhia fazer uso de derivativos apenas com o objetivo de proteção "hedge" é adotada a prática contábil de contabilização de instrumentos de proteção ("hedge accounting").

No início da relação de "hedge", a Companhia documenta a relação entre o instrumento de "hedge" e o item objeto de "hedge" com seus objetivos na gestão de riscos e sua estratégia para assumir determinadas operações de "hedge". Adicionalmente, no início do "hedge" e de maneira continuada, o Grupo documenta se o instrumento de "hedge" usado em uma relação de "hedge" é altamente efetivo na compensação das mudanças de valor justo ou fluxo de caixa do item objeto de "hedge", atribuível ao risco sujeito a "hedge".

A parte efetiva das mudanças no valor justo dos derivativos que for designada e qualificada como "hedge" de fluxo de caixa é reconhecida em outros resultados abrangentes e acumulada na rubrica "Ajustes de Avaliação Patrimonial". Os ganhos ou as perdas relacionadas à parte inefetiva são reconhecidos imediatamente no resultado na rubrica "Variação Cambial Líquida".

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possui nenhuma transação de instrumentos financeiros derivativos.

Investimentos em controladas e ágio - registro na controladora

São avaliados pelo método da equivalência patrimonial com base em demonstrações financeiras individuais levantadas na mesma data-base da Companhia. Os saldos de ganhos ou perdas das operações entre controladora e suas controladas são eliminados para efeito de consolidação.

Conforme ICP 9, o ágio de aquisições de controladas fundamentado em rentabilidade futura é registrado nas demonstrações financeiras individuais (controladora) como "investimentos" e nas demonstrações financeiras consolidadas como "ativo intangível".

As unidades geradoras de caixa às quais o ágio foi alocado são submetidas anualmente a teste de redução ao valor recuperável ou, com maior frequência, quando houver indicação de que uma unidade poderá apresentar redução ao valor recuperável. Se o valor recuperável da unidade geradora de caixa for menor que o valor contábil, a perda por redução ao valor recuperável é primeiramente alocada para reduzir o valor contábil de qualquer ágio alocado à unidade e, posteriormente, aos outros ativos da unidade, proporcionalmente ao valor contábil de cada um de seus ativos. Qualquer perda por redução ao valor recuperável de ágio é reconhecida diretamente no resultado do exercício.

No caso em que a entidade investida incorpora sua investidora, o saldo do ágio é integralmente baixado diretamente contra o patrimônio líquido, por meio de provisão, e o reconhecimento do imposto de renda e da contribuição social diferidos ativos, são calculados sobre o montante da diferença temporária gerada no momento da baixa do ágio, e desde que futuramente, e de acordo com as regras fiscais aplicáveis, esse ágio possa ser dedutível para fins fiscais.

Quando a entidade investidora incorpora sua investida, o saldo do ágio é integralmente reclassificado para o intangível e é efetuado o reconhecimento do imposto de renda e da contribuição social diferidos passivos, calculados sobre o montante da diferença temporária gerada no momento do aproveitamento de acordo com as regras fiscais aplicáveis.

Impairment de ativos não financeiros

O imobilizado e outros ativos não circulantes, inclusive ativos intangíveis, são revisados anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, ou ainda, sempre que eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Quando este for o caso, o valor recuperável é calculado para verificar se há perda. Quando houver perda, ela é reconhecida pelo montante em que o valor contábil do ativo ultrapassa seu valor recuperável, que é o maior entre o preço líquido de venda e o valor em uso de um ativo.

Para fins de avaliação, os ativos são agrupados no menor grupo de ativos para o qual existem fluxos de caixa identificáveis separadamente.

O valor recuperável dos ativos não financeiros está suportado pela projeção do fluxo de caixa para os próximos anos. Este estudo, submetido anualmente ao órgão de Administração da Companhia, considera a manutenção da rentabilidade e expectativa de crescimento na participação no mercado internacional.

Imobilizado

continua

continuação		MEDABIL INDUSTRIA EM SISTEMAS CONSTRUTIVOS S/A		CNPJ 94.638.392/0001-62		Crowe																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
<p>Reconhecimento e mensuração Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (impairment) acumuladas, caso aplicável. A Companhia optou por reavaliar os ativos imobilizados pelo custo atribuído (deemed cost) na data de abertura do exercício de 2009. Os efeitos do custo atribuído aumentaram o ativo imobilizado tendo como contrapartida o patrimônio líquido, líquido dos efeitos fiscais. O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Companhia inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela Administração e os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados. Depreciação A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação à vida útil estimada de cada item do imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. A Companhia considera as seguintes vidas úteis econômicas para os bens constantes de seu ativo imobilizado:</p> <table border="1"> <tr> <td>Edifícios</td> <td>1,53% a 4,00% ao ano</td> </tr> <tr> <td>Máquinas e equipamentos</td> <td>5,6% a 20% ao ano</td> </tr> <tr> <td>Móveis e utensílios</td> <td>10% ao ano</td> </tr> <tr> <td>Equipamentos de informática</td> <td>20% ao ano</td> </tr> </table> <p>i) Intangível Os ativos intangíveis estão representados substancialmente por: softwares, marcas e patentes e por gastos com desenvolvimento de novos produtos. Os ativos intangíveis adquiridos separadamente são mensurados ao custo no momento do seu reconhecimento inicial. O ativo intangível gerado internamente resultante de gastos com desenvolvimento (ou de uma fase de desenvolvimento de um projeto interno) é reconhecido se, e somente se, demonstradas todas as seguintes condições: • A viabilidade técnica de completar o ativo intangível para que seja disponibilizado para uso ou venda. • A intenção de se completar o ativo intangível e usá-lo ou vendê-lo. • A habilidade de usar ou vender o ativo intangível. • Como o ativo intangível irá gerar prováveis benefícios econômicos futuros. • A disponibilidade de adequados recursos técnicos, financeiros e outros para completar o desenvolvimento do ativo intangível e para usá-lo ou vendê-lo. • A habilidade de mensurar, com confiabilidade, os gastos atribuíveis ao ativo intangível durante seu desenvolvimento. O montante inicialmente reconhecido de ativos intangíveis gerados internamente corresponde à soma dos gastos incorridos desde quando o ativo intangível passou a atender aos critérios de reconhecimento mencionados anteriormente. Quando nenhum ativo intangível gerado internamente puder ser reconhecido, os gastos com desenvolvimento serão reconhecidos no resultado do período, quando incorridos. Subsequentemente ao reconhecimento inicial, os ativos intangíveis gerados internamente são registrados ao valor de custo, deduzido da amortização e das perdas por redução ao valor recuperável acumuladas, assim como os ativos intangíveis adquiridos separadamente. Ativos intangíveis com vida definida são amortizados ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indicação de perda de valor econômico do ativo.</p> <p>j) Estoques Os estoques são mensurados pelo custo médio de aquisição ou de produção, que não excede o valor de mercado e inclui gastos incorridos na aquisição de estoques, custos de produção e transformação e outros custos incorridos em trazê-los às suas localizações e condições existentes.</p> <p>k) Fornecedores Os valores a pagar aos fornecedores são obrigações decorrentes de bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. São reconhecidas pelo valor nominal e acrescidas, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais incorridos até as datas dos balanços.</p> <p>l) Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos O imposto de renda e contribuição social do exercício corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas vigentes no fim do exercício. Os impostos diferidos são reconhecidos com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins contábeis e os correspondentes valores usados para fins de tributação, considerando as alíquotas vigentes de imposto de renda e contribuição social, na extensão em que sua realização seja provável. Para mensuração dos ativos e passivos fiscais diferidos das Propriedades de Investimento avaliadas pelo modelo de valor justo, estima-se que os valores contábeis de tais propriedades serão integralmente recuperados através de uma operação de venda.</p> <p>m) Ativos classificados como mantidos para venda Os ativos não circulantes e eventuais passivos associados são classificados como mantidos para venda quando seu valor contábil for recuperável, principalmente, por meio da venda. A Companhia tem em vigor um plano de desinvestimento e está avaliando oportunidades. O processo de venda é dinâmico, pois o desenvolvimento das transações depende das condições negociais e de mercado, podendo sofrer alterações em função do ambiente externo e da análise contínua dos negócios da Companhia. Para a Companhia, a condição para a classificação como mantido para venda somente é alcançada quando a alienação é aprovada pela Administração, o ativo estiver disponível para venda imediata em suas condições atuais e existir a expectativa de que a venda ocorra em até 12 meses após a classificação como disponível para venda. Contudo, nos casos em que comprovadamente o não cumprimento do prazo de até 12 meses for causado por acontecimentos ou circunstâncias fora do controle da companhia e se ainda houver evidências suficientes da alienação, a classificação pode ser mantida. Estes ativos e seus passivos associados devem ser mensurados pelo menor valor entre o contábil e o valor justo líquido das despesas de venda. Os ativos e passivos relacionados são apresentados de forma segregada no balanço patrimonial.</p> <p>n) Propriedade para investimento A propriedade para investimento é mantida para valorização de capital a longo prazo e não para venda a curto prazo no curso ordinário dos negócios. A propriedade para investimento é mensurada inicialmente ao custo, incluindo os custos da transação. Após o reconhecimento inicial, a propriedade para investimento é mensurada ao valor justo. Na primeira contabilização da propriedade para investimento, a Companhia registrou o ganho e perda do valor justo nos resultados abrangentes. Os ganhos e as perdas resultantes de mudanças no valor justo de uma propriedade para investimento são reconhecidos no resultado do período no qual as mudanças ocorreram. Os edifícios foram depreciados pelo método linear até a data em que o imóvel ocupado pelo proprietário se tornou propriedade para investimento.</p> <p>o) Provisões Uma provisão é reconhecida se o Grupo tem uma obrigação legal ou presumida, que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação. Os custos financeiros incorridos são registrados no resultado. Quando alguns ou todos os benefícios econômicos requeridos para a liquidação de uma provisão são esperados que sejam recuperados de um terceiro, um ativo é reconhecido se, e somente se, o reembolso for virtualmente certo e o valor puder ser mensurado de forma confiável.</p> <p>p) Reconhecimento de receita As receitas provenientes da venda de bens são reconhecidas quando a Companhia transfere os riscos e benefícios significativos da propriedade das mercadorias ao comprador e é provável que a Companhia receba o previamente acordado mediante pagamento. Estes critérios são considerados cumpridos quando as mercadorias são entregues ao comprador. As receitas pela prestação de serviços de engenharia e montagem são reconhecidas de acordo com a efetiva prestação de serviço com base nas medições aprovadas pelo cliente ou quando efetivamente concluídas.</p> <p>q) Arrendamento mercantil Ativos de direito de uso A companhia reconhece os ativos de direito de uso na data de início do arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamentos realizados até a data do início, menos os eventuais incentivos de arrendamento recebidos. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente, pelo menor período entre o prazo do arrendamento e a vida útil estimada dos ativos. Passivo de arrendamento Na data de início do arrendamento, a Companhia reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento. Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos (incluindo, substancialmente, pagamentos fixos) menos quaisquer incentivos de arrendamento a receber. Os pagamentos de arrendamento incluem ainda o preço de exercício de uma opção de compra razoavelmente certa de ser exercida pela Companhia e pagamentos de multas pela rescisão do arrendamento, se o prazo do arrendamento refletir a Companhia exercendo a opção de rescindir o arrendamento. Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, a Companhia usa a sua taxa de empréstimos incremental na data de início porque a taxa de juro implícita no arrendamento não é facilmente determinável. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzido para os pagamentos de arrendamentos efetuados. Além disso, o valor contábil dos passivos de arrendamento é remensurado se houver uma modificação, uma mudança no prazo do arrendamento, uma alteração nos pagamentos do arrendamento (por exemplo, mudanças em pagamentos futuros resultantes de uma mudança em um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos de arrendamento) ou uma alteração na avaliação de uma opção de compra do ativo subjacente. Arrendamentos de Curto Prazo e de Ativos de Baixo Valor Os pagamentos de arrendamento de curto prazo e de arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos como despesas pelo método linear ao longo do prazo do arrendamento. A movimentação dos ativos de direito de uso em 2022 e 2023, na controladora e no consolidado está abaixo apresentada:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Controladora</th> <th>Consolidado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Em 1º de janeiro de 2023</td> <td>1.979</td> <td>1.979</td> </tr> <tr> <td>Novos contratos</td> <td>301</td> <td>301</td> </tr> <tr> <td>Baixa de contratos</td> <td>(917)</td> <td>(917)</td> </tr> <tr> <td>Depreciações</td> <td>(003)</td> <td>(003)</td> </tr> <tr> <td>Em 31 de dezembro de 2023</td> <td>480</td> <td>480</td> </tr> </tbody> </table>		Edifícios	1,53% a 4,00% ao ano	Máquinas e equipamentos	5,6% a 20% ao ano	Móveis e utensílios	10% ao ano	Equipamentos de informática	20% ao ano		Controladora	Consolidado	Em 1º de janeiro de 2023	1.979	1.979	Novos contratos	301	301	Baixa de contratos	(917)	(917)	Depreciações	(003)	(003)	Em 31 de dezembro de 2023	480	480	<p>5. Contas a receber de clientes a) Abertura das contas a receber de clientes</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Contas a receber de clientes</td> <td>31.153</td> <td>176.406</td> <td>31.068</td> <td>176.321</td> </tr> <tr> <td>Provisão para créditos de liquidação duvidosa</td> <td>(5.915)</td> <td>(6.280)</td> <td>(5.915)</td> <td>(6.280)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>25.238</td> <td>170.126</td> <td>25.153</td> <td>170.041</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) Movimentações da provisão para perdas em créditos de liquidação duvidosa</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Saldo Inicial</td> <td>6.280</td> <td>3.125</td> <td>6.280</td> <td>8.419</td> </tr> <tr> <td>Incorporação</td> <td>-</td> <td>5.294</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Adições</td> <td>-</td> <td>1.242</td> <td>-</td> <td>1.242</td> </tr> <tr> <td>Baixas/Reversões</td> <td>(365)</td> <td>(3.381)</td> <td>(365)</td> <td>(3.381)</td> </tr> <tr> <td>Saldo Final</td> <td>5.915</td> <td>6.280</td> <td>5.915</td> <td>6.280</td> </tr> </tbody> </table> <p>c) Aging das contas a receber de clientes Em 31 de dezembro, a análise do vencimento das contas a receber de clientes é a seguinte:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A vencer</td> <td>17.549</td> <td>105.763</td> <td>17.550</td> <td>105.763</td> </tr> <tr> <td>Vencidos até 30 dias</td> <td>41</td> <td>15.430</td> <td>41</td> <td>15.430</td> </tr> <tr> <td>Vencidos de 31 a 90 dias</td> <td>165</td> <td>35.142</td> <td>165</td> <td>35.142</td> </tr> <tr> <td>Vencidos de 91 a 180 dias</td> <td>765</td> <td>4.889</td> <td>765</td> <td>4.889</td> </tr> <tr> <td>Vencidos acima de 181 dias</td> <td>12.633</td> <td>15.182</td> <td>12.547</td> <td>15.097</td> </tr> <tr> <td></td> <td>31.153</td> <td>176.406</td> <td>31.068</td> <td>176.321</td> </tr> </tbody> </table> <p>6. Estoques a) Os recebíveis estão apresentados líquidos das transações de cessão de direitos realizadas pela Companhia. A composição dos estoques pode ser assim resumida:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Produtos Acabados</td> <td>27.218</td> <td>-</td> <td>27.218</td> <td>12.150</td> </tr> <tr> <td>Produtos em Elaboração</td> <td>3.535</td> <td>-</td> <td>3.535</td> <td>2.664</td> </tr> <tr> <td>Matéria Prima</td> <td>16.319</td> <td>-</td> <td>16.319</td> <td>38.893</td> </tr> <tr> <td>Material em poder de terceiros</td> <td>6.448</td> <td>-</td> <td>6.448</td> <td>6.447</td> </tr> <tr> <td></td> <td>53.520</td> <td>-</td> <td>53.520</td> <td>60.154</td> </tr> </tbody> </table> <p>7. Impostos a recuperar Os saldos de impostos a recuperar estão assim compostos:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IPI</td> <td>5.091</td> <td>6.231</td> <td>5.091</td> <td>6.231</td> </tr> <tr> <td>INSS</td> <td>-</td> <td>439</td> <td>-</td> <td>439</td> </tr> <tr> <td>ICMS</td> <td>4.166</td> <td>2.937</td> <td>4.166</td> <td>2.937</td> </tr> <tr> <td>IRRF, IRPJ e CSLL</td> <td>2.259</td> <td>3.089</td> <td>2.259</td> <td>3.089</td> </tr> <tr> <td>REINTEGRA</td> <td>196</td> <td>196</td> <td>196</td> <td>196</td> </tr> <tr> <td>PIS</td> <td>7.955</td> <td>10.856</td> <td>7.955</td> <td>10.856</td> </tr> <tr> <td>COFINS</td> <td>36.838</td> <td>50.554</td> <td>36.838</td> <td>50.554</td> </tr> <tr> <td>ISSQN</td> <td>949</td> <td>949</td> <td>949</td> <td>949</td> </tr> <tr> <td>OUTROS</td> <td>-</td> <td>406</td> <td>-</td> <td>406</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>57.454</td> <td>75.657</td> <td>57.454</td> <td>75.657</td> </tr> <tr> <td>Circulante</td> <td>18.036</td> <td>15.538</td> <td>18.036</td> <td>15.538</td> </tr> <tr> <td>Não circulante</td> <td>39.418</td> <td>60.119</td> <td>39.418</td> <td>60.119</td> </tr> </tbody> </table> <p>8. Transações com partes relacionadas Os principais saldos de ativos e passivos, bem como as transações que influenciaram o resultado do exercício, relativos a operações com partes relacionadas decorrentes de transações entre as empresas do grupo e/ou acionistas estão abaixo relacionadas: a) Empréstimos com partes relacionadas</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Obrigações com Acionistas</td> <td>34.113</td> <td>33.896</td> <td>34.113</td> <td>33.896</td> </tr> <tr> <td>Empréstimo Mextrema</td> <td>(495)</td> <td>(495)</td> <td>(495)</td> <td>(495)</td> </tr> <tr> <td>Empréstimo Tecnoforte</td> <td>300</td> <td>267</td> <td>300</td> <td>267</td> </tr> <tr> <td>L&LCM - Participações</td> <td>468</td> <td>-</td> <td>468</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>34.386</td> <td>33.668</td> <td>34.386</td> <td>33.668</td> </tr> </tbody> </table> <p>4. Caixa equivalentes de caixa e aplicações financeiras</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Controladora</th> <th colspan="2">Consolidado</th> </tr> <tr> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2023</th> <th>31/12/2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Caixa e depósitos bancários à vista</td> <td>9</td> <td>1.589</td> <td>9</td> <td>1.589</td> </tr> <tr> <td>Certificado de Depósito Bancário - CDB</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Caixa e equivalente de caixa</td> <td>9</td> <td>1.589</td> <td>9</td> <td>1.589</td> </tr> <tr> <td>Aplicações financeiras (*)</td> <td>3.163</td> <td>14.515</td> <td>3.163</td> <td>14.515</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.163</td> <td>14.515</td> <td>3.163</td> <td>14.515</td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Aplicações financeiras em garantia de fiança referente aos empréstimos bancários.</p>			Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	Contas a receber de clientes	31.153	176.406	31.068	176.321	Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(5.915)	(6.280)	(5.915)	(6.280)		25.238	170.126	25.153	170.041		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	Saldo Inicial	6.280	3.125	6.280	8.419	Incorporação	-	5.294	-	-	Adições	-	1.242	-	1.242	Baixas/Reversões	(365)	(3.381)	(365)	(3.381)	Saldo Final	5.915	6.280	5.915	6.280		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	A vencer	17.549	105.763	17.550	105.763	Vencidos até 30 dias	41	15.430	41	15.430	Vencidos de 31 a 90 dias	165	35.142	165	35.142	Vencidos de 91 a 180 dias	765	4.889	765	4.889	Vencidos acima de 181 dias	12.633	15.182	12.547	15.097		31.153	176.406	31.068	176.321		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	Produtos Acabados	27.218	-	27.218	12.150	Produtos em Elaboração	3.535	-	3.535	2.664	Matéria Prima	16.319	-	16.319	38.893	Material em poder de terceiros	6.448	-	6.448	6.447		53.520	-	53.520	60.154		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	IPI	5.091	6.231	5.091	6.231	INSS	-	439	-	439	ICMS	4.166	2.937	4.166	2.937	IRRF, IRPJ e CSLL	2.259	3.089	2.259	3.089	REINTEGRA	196	196	196	196	PIS	7.955	10.856	7.955	10.856	COFINS	36.838	50.554	36.838	50.554	ISSQN	949	949	949	949	OUTROS	-	406	-	406	Total	57.454	75.657	57.454	75.657	Circulante	18.036	15.538	18.036	15.538	Não circulante	39.418	60.119	39.418	60.119		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	Obrigações com Acionistas	34.113	33.896	34.113	33.896	Empréstimo Mextrema	(495)	(495)	(495)	(495)	Empréstimo Tecnoforte	300	267	300	267	L&LCM - Participações	468	-	468	-		34.386	33.668	34.386	33.668		Controladora		Consolidado		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	Caixa e depósitos bancários à vista	9	1.589	9	1.589	Certificado de Depósito Bancário - CDB	-	-	-	-	Caixa e equivalente de caixa	9	1.589	9	1.589	Aplicações financeiras (*)	3.163	14.515	3.163	14.515		3.163	14.515	3.163	14.515
Edifícios	1,53% a 4,00% ao ano																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Máquinas e equipamentos	5,6% a 20% ao ano																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Móveis e utensílios	10% ao ano																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Equipamentos de informática	20% ao ano																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	Controladora	Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Em 1º de janeiro de 2023	1.979	1.979																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Novos contratos	301	301																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Baixa de contratos	(917)	(917)																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Depreciações	(003)	(003)																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Em 31 de dezembro de 2023	480	480																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Contas a receber de clientes	31.153	176.406	31.068	176.321																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(5.915)	(6.280)	(5.915)	(6.280)																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	25.238	170.126	25.153	170.041																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Saldo Inicial	6.280	3.125	6.280	8.419																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Incorporação	-	5.294	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Adições	-	1.242	-	1.242																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Baixas/Reversões	(365)	(3.381)	(365)	(3.381)																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Saldo Final	5.915	6.280	5.915	6.280																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
A vencer	17.549	105.763	17.550	105.763																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Vencidos até 30 dias	41	15.430	41	15.430																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Vencidos de 31 a 90 dias	165	35.142	165	35.142																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Vencidos de 91 a 180 dias	765	4.889	765	4.889																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Vencidos acima de 181 dias	12.633	15.182	12.547	15.097																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	31.153	176.406	31.068	176.321																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Produtos Acabados	27.218	-	27.218	12.150																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Produtos em Elaboração	3.535	-	3.535	2.664																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Matéria Prima	16.319	-	16.319	38.893																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Material em poder de terceiros	6.448	-	6.448	6.447																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	53.520	-	53.520	60.154																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
IPI	5.091	6.231	5.091	6.231																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
INSS	-	439	-	439																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
ICMS	4.166	2.937	4.166	2.937																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
IRRF, IRPJ e CSLL	2.259	3.089	2.259	3.089																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
REINTEGRA	196	196	196	196																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
PIS	7.955	10.856	7.955	10.856																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
COFINS	36.838	50.554	36.838	50.554																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
ISSQN	949	949	949	949																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
OUTROS	-	406	-	406																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Total	57.454	75.657	57.454	75.657																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Circulante	18.036	15.538	18.036	15.538																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Não circulante	39.418	60.119	39.418	60.119																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Obrigações com Acionistas	34.113	33.896	34.113	33.896																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Empréstimo Mextrema	(495)	(495)	(495)	(495)																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Empréstimo Tecnoforte	300	267	300	267																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
L&LCM - Participações	468	-	468	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	34.386	33.668	34.386	33.668																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Controladora		Consolidado																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Caixa e depósitos bancários à vista	9	1.589	9	1.589																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Certificado de Depósito Bancário - CDB	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Caixa e equivalente de caixa	9	1.589	9	1.589																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Aplicações financeiras (*)	3.163	14.515	3.163	14.515																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	3.163	14.515	3.163	14.515																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

9. Investimentos em controladas e coligadas

Table with columns for Medabil and Total for 31/12/2023 and 31/12/2022, categorized by Soluções and Técnicas.

b) Informações dos investimentos

Table showing Medabil Soluções, Medabil Indústria, and Total for various investment items like Patrimônio líquido ajustado, Incorporação, etc.

10. Propriedade para investimento

For reconhecido no exercício de 2017 uma propriedade para investimento decorrente de transferência do imobilizado da Companhia. O valor do ativo está suportado por laudo de avaliação...

Table showing Saldo final em 31 de dezembro de 2021 a valor justo, Mudança do valor justo registrado no resultado do ano de 2022, etc.

11. Imobilizado

Os detalhes dos imobilizados e da movimentação dos saldos desse grupo estão apresentados a seguir:

Table for Imobilizado - Controladora, showing Custo de imobilizado, Depreciação, and Valor residual líquido for 2021, 2022, and 2023.

Consolidado

Table for Imobilizado - Consolidado, showing Custo de imobilizado, Depreciação, and Valor residual líquido for 2021, 2022, and 2023.

12. Intangível

Os detalhes dos intangíveis e da movimentação dos saldos desse grupo estão apresentados a seguir:

Table for Intangível - Controladora, showing Custo ou avaliação, Amortização, and Valor residual líquido for 2021, 2022, and 2023.

(a) Ágio na controlada Apotec incorporada em 2015.

Table for Intangível - Consolidado, showing Custo ou avaliação, Amortização, and Valor residual líquido for 2021, 2022, and 2023.

13. Ativos mantidos para a venda

As principais classes de ativos mantidos para a venda são apresentadas a seguir:

Table for Ativos mantidos para a venda, showing Custo, Depreciação, and Saldo Líquido for 2022 and 2023.

14. Imposto de renda e contribuição social

A seguir é apresentada a reconciliação do efeito tributário sobre o lucro antes do imposto de renda e contribuição social...

a) Reconciliação dos ajustes do imposto de renda e contribuição social no resultado

Table for Reconciliação dos ajustes, showing Lucro (Prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social, Alíquota vigente, etc.

b) Composição dos ativos e passivos de imposto de renda e contribuição social diferidos (líquidos), constituídos às alíquotas nominais

Table for Composição dos ativos e passivos, showing Imposto de renda, Contribuição social, and Total for 2022 and 2023.

Consolidado

Table for Composição dos ativos e passivos - Consolidado, showing Imposto de renda, Contribuição social, and Total for 2022 and 2023.

O registro e a manutenção do imposto de renda e da contribuição social diferidos ativos estão suportados por estudos elaborados pela Administração...

(1) Refere-se a Ágio na aquisição de controladas. Ágio incorporado, sendo que os registros contábeis mantidos para fins societários e fiscais estão contabilizados em contas específicas de ágio incorporado...

c) Composição e movimentação dos ativos e passivos de imposto de renda e contribuição social diferidos, constituídos às alíquotas nominais

continua

continuação		MEDABIL INDUSTRIA EM SISTEMAS CONSTRUTIVOS S/A				CNPJ 94.638.392/0001-62		Crowe	
Controladora		Saldo em	Reconhecido	Adições/	Saldo em	Controladora		Consolidado	
		01/01/2022	no resultado	Baixas	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ativo não-circulante									
Provisão para devedoras duvidosas		2.135	(123)	-	2.012				
Provisão para perdas de estoque		200	(78)	-	122				
Provisão para passivos trabalhistas		1.334	(2)	-	1.332				
Provisão para passivos tributários		149	-	-	149				
Provisão para processos cíveis		194	60	-	254				
Amortização ágios		(17.189)	-	-	(17.189)				
Reconhecimento de créditos sobre Prejuízo Fiscal/Base Negativa		168.159	(1)	-	168.158				
Propriedade para investimento		(3.834)	-	-	(3.834)				
Outras diferenças ativas temporárias		(482)	(5.721)	-	(6.203)				
Total ativo não-circulante		150.666	(5.865)	-	144.801				
Passivo não-circulante									
Mais valia para ajuste de avaliação patrimonial de ativo imobilizado		(13.754)	-	40	(13.714)				
Total passivo não-circulante		(13.754)	-	40	(13.714)				
Total líquido		136.912	(5.865)	40	131.087				
Efeito no resultado do exercício (5.865)									
Consolidado									
Ativo não-circulante									
Provisão para devedoras duvidosas		2.135	(123)	-	2.012				
Provisão para perdas de estoque		200	(78)	-	122				
Provisão para passivos trabalhistas		1.334	(2)	-	1.332				
Provisão para passivos tributários		149	-	-	149				
Provisão para processos cíveis		194	60	-	254				
Amortização ágios		(17.189)	-	-	(17.189)				
Reconhecimento de créditos sobre Prejuízo Fiscal/Base Negativa		168.159	(1)	-	168.158				
Propriedade para investimento		(3.834)	-	-	(3.834)				
Outras diferenças ativas temporárias		(482)	(5.721)	-	(6.203)				
Total ativo não-circulante		150.666	(5.865)	-	144.801				
Passivo não-circulante									
Mais valia para ajuste de avaliação patrimonial de ativo imobilizado		(13.754)	-	40	(13.714)				
Total passivo não-circulante		(13.754)	-	40	(13.714)				
Total líquido		136.912	(5.865)	40	131.087				
Efeito no resultado do exercício (5.865)									
15. Empréstimos e financiamentos									
a - Estruturação dos empréstimos e financiamentos									
As operações de empréstimos e financiamentos podem ser assim resumidas:									
		Controladora		Consolidado					
Encargos		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022				
TJLP + 0,5% a.a.		2.708	3.806	2.708	3.806				
CDI + 1% a.a.		16.143	15.480	16.143	15.480				
4% a.a a 8% a.a		103.134	127.274	103.134	127.274				
CDI + 1% a.a.		255.406	207.217	255.406	207.217				
0,75% a.a. e 2,5% a.a.		71.526	157.827	71.526	157.827				
		448.917	511.604	448.917	511.604				
		345.783	384.330	345.783	384.330				
		103.134	127.274	103.134	127.274				
		233.532	226.902	233.532	226.902				
		215.385	284.702	215.385	284.702				
		448.917	511.604	448.917	511.604				
As parcelas de longo prazo têm o seguinte cronograma de pagamento:									
		Controladora		Consolidado					
Vencimentos a longo prazo		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022				
2023		-	15.519	-	32.827				
2024		59.703	22.207	59.703	48.536				
2025		66.965	22.207	66.965	48.536				
2026		62.100	28.997	62.100	64.102				
2027		62.100	27.723	62.100	62.827				
2028		33.834	26.995	33.834	62.100				
		284.702	143.648	284.702	318.928				
Os recursos obtidos dos empréstimos e financiamentos do tipo ACC/ACE foram destinados para financiamento do capital de giro de exportações. Os recursos obtidos nas operações CCE, ACC, são garantidos em parte por alienações financeiras. Parte das operações de Cédula de Crédito são garantidas por alienação fiduciária dos terrenos e edificações da Companhia (vide Nota Explicativa nº 11). Os recursos dos financiamentos junto à FINEP (Financiadora de Estudos e Projetos), foram aplicados em Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação Tecnológica de produtos, processos industriais e softwares. Em outubro de 2020, a Companhia concluiu processo de alongamento dos empréstimos e financiamentos com as instituições financeiras: Banco do Brasil S/A; Banco Bradesco S/A; Itaú Unibanco S/A e Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A. Tal renegociação teve as seguintes condições: pagamento de juros remuneratórios correspondente a 100% da taxa DI acrescida da taxa de 1,0% ao ano, sendo o vencimento da primeira parcela em julho de 2021 e amortização do principal conforme tabela abaixo:									
		Amortização		Ano					
		10%	2023						
		15%	2024						
		15%	2025						
		20%	2026						
		20%	2027						
		20%	2028						
Os adiantamentos sobre contratos de câmbio ("ACCs") ou adiantamentos sobre cambiais entregues ("ACEs") celebrados com Banco do Brasil, Bradesco e Itaú, estão previstos em term sheet a extensão de suas respectivas datas e liquidação, conforme legislação vigente aplicável, (ii) objetos de recontração de novos contratos de câmbio, em termos e condições semelhantes aos atuais. Remuneração variação cambial acrescida de 4,00% ao ano. Considerando a renegociação mencionada acima, a cláusula restritiva ("Covenants Financeiros") que resultasse em vencimento antecipado da dívida, sua mensuração e aplicação foi prorrogada para os exercícios encerrados a partir de 31 de dezembro de 2021. Os indicadores foram redefinidos conforme tabela abaixo:									
		Dívida líquida / EBITDA							
		2021	9,5x						
		2022	9,5x						
		2023	7,0x						
		2024	6,0x						
		2025	4,0x						
		2026	2,5x						
		2027	2,5x						
		2028	2,5x						
b - Estruturação das debêntures									
1 - Debêntures Simples - primeira emissão									
Em 13 de março de 2020 a Companhia aprovou a realização de emissão privada de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória, em série única no valor de R\$ 25.000. Foram emitidas 25.000 debêntures com valor nominal unitário de R\$ 1. O prazo das debêntures, conforme aditivo assinado em 03/08/2023 será de 05 anos e 03 meses contados da data de emissão, vencendo-se, portanto, em 15/06/2025. Incidirão juros remuneratórios correspondendo a 100% da variação acumulada das taxas médias diárias dos depósitos interfinanceiros de um dia (CDI), acrescidos de sobretaxa de 8% a.a. até 03/08/2023, após incidirão juros remuneratórios de 100% da variação acumulada das taxas médias diárias dos depósitos interfinanceiros de um dia (CDI), acrescidos de sobretaxa de 21,70% a.a. O saldo do valor nominal das debêntures será amortizado em 05 eventos, entre 15/03/2021 e 22/12/2022. O saldo remanescente após os eventos anteriores, terá o cronograma de liquidação em 18 parcelas mensais com carência de 6 meses e início dos pagamentos em 15/01/2024, conforme aditivo datado de 03/08/2023.									
2 - Debêntures Simples - segunda emissão									
Em 16 de novembro de 2021 a Companhia realizou a segunda emissão privada de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária com garantia fidejussória adicional, em série única no valor de R\$ 16.873.434,00 (dezesseis milhões, oitocentos e setenta e três mil, quatrocentos e trinta e quatro reais). Foram emitidas 16.873.434 (dezesseis milhões, oitocentos e setenta e três mil, quatrocentos e trinta e quatro reais) debêntures com valor nominal unitário de R\$ 1,00. A data de vencimento, ressalvadas as hipóteses e resgate antecipado, será em 15 de junho de 2025. Os juros remuneratórios são de 1% a.a sobre o valor nominal até 17/06/2024, após 18/06/2024 os juros remuneratórios serão de 10,69% a.a. O valor nominal unitário das debêntures não será atualizado monetariamente.									

continua

MEDABIL INDUSTRIA EM SISTEMAS CONSTRUTIVOS S/A CNPJ 94.638.392/0001-62

21. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Receitas sobre aplicações financeiras	1.054	1.607	1.054	1.607
Juros e descontos auferidos	445	224	445	224
Total de receitas financeiras	1.499	1.831	1.499	1.831
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(37.139)	(31.374)	(37.139)	(31.374)
Juros e Descontos Concedidos	(20.228)	(22.423)	(20.228)	(22.423)
Juros liquidados	(34.196)	(60.924)	(34.196)	(60.924)
Juros e Multas Parcelamento de Impostos	-	(7.107)	-	(7.107)
Outros	(8.056)	(6.979)	(8.056)	(6.979)
Total de despesas financeiras	(99.619)	(128.807)	(99.619)	(128.807)
Variação cambial receita	29.217	34.276	29.217	34.276
Resultado com derivativos	-	-	-	-
Variação cambial despesa	(18.264)	(27.550)	(18.264)	(27.550)
Total de variação cambial líquida	10.953	6.726	10.953	6.726
Resultado financeiro	(87.167)	(120.250)	(87.167)	(120.250)

22. Cobertura de seguros
 A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma auditoria de demonstrações financeiras, consequentemente não foram examinadas pelos nossos auditores independentes. Os contratos de seguros foram firmados com a seguinte Companhia:

	Cobertura	Seguradora
Indenização a terceiros	10.000.000	Seguro RCG - Fairfax Brasil Seguros Corporativos S/A
Obras	5.000.000	Seguro RCG Obras - Ezze Seguros S/A

Adicionalmente, a Companhia possui seguro patrimonial com a Seguradora Mapfre Seguros Gerais S.A., onde o valor em risco é no montante de R\$ 229.249.579,76, com limite máximo de garantia de R\$ 137.473.857,00.
 A Companhia também contrata seguros para as obras em conformidade com o respectivo tempo de execução.

23. Eventos Subsequentes
 Em novembro de 2023, extinguiu-se o processo da Tutela Cautelar em caráter Antecedente.
 Durante o exercício de 2024, a Empresa continua seus esforços na busca de melhor eficiência de seus fatores de produção e redução de custos operacionais.
 Ainda em 2024, a Empresa busca maior eficiência fabril e utilização de seus recursos no processo de produção por encomenda, visando melhor rentabilidade.
 Em abril de 2024, a Empresa optou pela redução do quadro de diretores, visando maior agilidade na tomada de decisões e redução de custo administrativo.

Paulo Costa
Diretor- Presidente

Tiago Dalmolin Mota
Contador
CRC RS 079000/O

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras
 A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.
 Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia, cessar suas operações ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.
 Os responsáveis pela administração são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras
 Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.
 Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações, e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamos-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Porto Alegre, 16 de agosto de 2024.

Crowe Consult Auditores e Consultores Associados
CRC RS009034/O

João Henrique Sperling Lubisco
Contador – CRC-RS 067.188/O-8

Rafael Ferrari
Contador – CRC-RS 065.901/O-0

Opinião com ressalvas por limitação de escopo sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas
 Examinamos as demonstrações contábeis da Medabil Indústria em Sistemas Construtivos S/A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, de resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.
 Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos na seção intitulada "Base para opinião com ressalva", as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira da Medabil Indústria em Sistemas Construtivos S/A., em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS).

Base para opinião com ressalva por limitação de escopo
Impostos a recuperar
 Conforme descrito na nota explicativa nº 07, a Companhia tem registrado em seus ativos os valores de R\$ 18.036 mil e R\$ 39.418 mil referentes aos impostos a recuperar a curto e longo prazo, respectivamente. Devido à ausência que permitam identificar a origem e existência dos ativos, forma e prazo de realização, não nos foi possível concluir sobre a necessidade ou não de registrar ajustes no conjunto de impostos a recuperar.

Obrigações fiscais
 Devido à ausência que permitam identificar a origem e existência dos passivos, forma e prazo de liquidação das obrigações fiscais, que totalizavam em 31/12/2023 R\$ 48.980 mil, não nos foi possível concluir sobre a exatidão dos saldos.

Saldos iniciais dos estoques
 Fomos designados como auditores da Empresa durante o exercício de 2023 e, portanto, não acompanhamos o inventário físico no início do exercício. Não foi possível nos satisfazer por meios de procedimentos alternativos de auditoria quanto às quantidades existentes em estoque em 31 de dezembro de 2022. Como os estoques iniciais são computados na determinação do resultado e dos fluxos de caixa do exercício de 2022, não nos foi possível determinar se seria necessário efetuar ajustes na rubrica de custos dos produtos vendidos do exercício registrado na demonstração do resultado e nos fluxos de caixa de atividades operacionais registrados na demonstração dos fluxos de caixa.

Eventos Subsequentes
 Conforme nota explicativa 22 – Eventos Subsequentes – foi inicializada ação declaratória de nulidade de negócio jurídico em janeiro de 2024 em que há a necessidade da reclassificação dos Ativos mantidos para venda no total de R\$ 36.827 para o Imobilizado, recálculo da depreciação de 2023 e, além disso, o passivo atrelado a operação tem uma discussão judicial recém iniciada. Com isso, não foi possível nos satisfazer quanto a estimativa dos impactos sobre os saldos do ativo imobilizado e passivo em 31 de dezembro de 2023 e para o resultado do exercício findo naquela data.

Ênfase
Continuidade operacional
 A Companhia vem apresentando prejuízos significativos em suas operações, muito afetado pelos altos custos com capital de terceiros, prejudicando o fluxo de caixa interno e interferindo na sua continuidade operacional. Assim sendo, iniciou-se um plano de recuperação judicial conforme comentado na Nota Explicativa nº 1.2. As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade normal dos negócios da Companhia e não incluem quaisquer ajustes ou ressalvas originadas destas incertezas. Conforme mencionado na nota explicativa 23, em 28/03/2024 foi deferido pela 01ª Vara Cível da Comarca de Porto Alegre o pedido de recuperação judicial da Companhia. Em 2023, a Administração apresentou o plano de recuperação judicial que se encontra em fase de avaliação com os credores e stakeholders e cuja implementação depende da aprovação em Assembleia Geral de Credores.
 Chamamos a atenção para o fato de que a continuidade operacional da Companhia está diretamente relacionada à aprovação do pedido de recuperação judicial pela Assembleia Geral de Credores.

Créditos tributários diferidos
 Conforme descrito na nota explicativa nº 14, a Companhia mantém registrado imposto de renda e contribuição social ativo diferidos, no montante de R\$ 131.087 mil, com expectativa de realização através de lucros tributáveis futuros.
 Chamamos a atenção para o fato de que a geração de lucros tributáveis futuros e, consequentemente, a realização do ativo diferido estão diretamente relacionadas à aprovação do pedido de recuperação judicial pela Assembleia Geral de Credores.

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ agencias@jornaldocomercio.com.br

✉ comercial@jornaldocomercio.com.br

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

☎ (51) 99649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC