Jornal do Comércio - Porto Alegre - RS quarta-feira, 11 de setembro de 2024

## PUBLICIDADE LEGAL

## **EDITAL DE LEILÃO ON-LINE**

DATA 1º LEILÃO 19/09/24 ÀS 15H - DATA 2º LEILÃO 20/09/24 ÀS 15H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Médicos de Porto Alegre Ltda — Unicred Porto Alegre, inscrita no CNPJ/MF sob nº 94.433.109/0001-66, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Porto Alegre-RS. Bairro Rubem Berta. Rua Aliados, nº 65 (Rua 15). Casa de moradia nº 65. Área de 53,9740m² e respectivo terreno com 300,19m². Matrícula nº 70.378 do Oficial de Registro de imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre-RS. Obs.: Ocupada. (AF). 1º Leilão: 19/09/2024, às 15h - LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00 - 2º Leilão: 20/09/2024, às 15h - LANCE MÍNIMO: R\$ 262.739,82 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de Forma de Joena de Verta de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 14.711 de 2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponível no site: www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96.

Jornal do Comércio 91

O jornal de economia e negócios do RS

## Informação confiável na palma da sua mão

Escaneie o QR Code e siga o canal do JC no WhatApp para receber as principais notícias



Escaneie o QR Code e faça parte do Canal do JC

