

PUBLICIDADE LEGAL

TERMOLAR S/A
 CNPJ/MF 92.780.634/0001-22 - NIRE 433 00002942
CONVOCAÇÃO - Convidamos os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária à realizar-se no dia **09 de agosto de 2024, às 14 horas**, na sede social da Empresa, sita em Porto Alegre/RS, na Rua Tamandaré, 500, Bairro Camaquã, CEP 91900-790, a fim de deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia**: (a) Deliberar sobre a conveniência de se proceder a um grupamento das ações que compõem o Capital Social, na proporção de 6:1, sendo que os acionistas minoritários com menos de 6 ações, ao invés de receberem frações de uma ação, receberão suas indenizações em conta corrente perante a Sociedade; (b) Alterar o artigo 5º do Estatuto Social da Sociedade, se for o caso; e (c) Outros assuntos de interesse social. Porto Alegre/RS, 01 de agosto de 2024. Natalie Ardrizzo - Diretora.

Jornal do Comércio **91**
 O jornal de economia e negócios do RS **ANOS**

Informação confiável na palma da sua mão

Escaneie o QR Code e siga o canal do JC no WhatsApp para **receber as principais notícias**



Escaneie o QR Code e faça parte do Canal do JC



PUBLICIDADE LEGAL

Leilão
VIP

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
DATA 1º LEILÃO 22/08/24 ÀS 15H - DATA 2º LEILÃO 23/08/24 ÀS 15H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela **Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo Unicred Eleva Ltda – Unicred Eleva**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 95.163.002/0001-08, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**.

Localização do imóvel: Novo Hamburgo-RS. Bairro Boa Vista. Rua Recife, nº 112. Lote 7 da quadra 7. Prédio residencial. Áreas totais estimadas no local: terreno 429,00m² e construção 281,04m². Matrícula nº 13.267 do Oficial de Registro de imóveis de Novo Hamburgo-RS. Obs.: Áreas pendentes de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. A Vendedora providenciará a regularização de atos societários na matrícula do imóvel, sem prazo determinado. Imóvel Ocupado (AF). **1º Leilão: 22/08/2024, às 15h - LANCE MÍNIMO: R\$ 700.000,00 - 2º Leilão: 23/08/2024, às 15h - LANCE MÍNIMO: R\$ 692.509,14** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 14.711 de 2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponível no site: www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96.

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

-  agencias@jornaldocomercio.com.br
-  comercial@jornaldocomercio.com.br
-  (51) 3213-1333 / 3213-1338
-  (51) 9 9649-0062

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS



*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

PUBLICIDADE LEGAL

DIGITAL BRANDING GROUP PARTICIPAÇÕES S/A				CNPJ 11.894.249/0001-04							
<p>As demonstrações financeiras apresentadas a seguir são demonstrações financeiras resumidas e não devem ser consideradas isoladamente para tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da companhia demanda a leitura das demonstrações financeiras completas auditadas, elaboradas na forma às determinações legais e estatutárias com base na Lei das Sociedades por Ações e da regulamentação contábil aplicável, referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023. As demonstrações financeiras completas auditadas, incluindo o respectivo relatório do auditor independente, estão disponíveis na sede da companhia. Permanecemos a disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.</p>											
Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)				Demonstrações de Resultados para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)							
Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado					
2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022				
ATIVO Caixa e equivalentes de caixa 9.993 13.604 33.974 43.186 Contas a receber de clientes - - 74.173 51.704 Instrumentos financeiros derivativos..... - 1.123 - 1.123 Impostos a recuperar 598 458 1.412 774 Créditos com partes relacionadas..... 2.583 1.329 1.162 1.735 Outros créditos LP 103 122 8.239 2.747 Total do ativo circulante 13.277 16.636 118.960 101.269 Partes relacionadas - 5489 - 5.811 Outros créditos LP - 54 - 239 Investimentos 62.546 56.020 - - Imobilizado 5 12 3.002 2.724 Intangível 9.191 10.103 63.303 57.695 Direito de uso - - 1.045 2.089 Total do ativo não circulante 71.742 71.678 67.536 68.558 Total do ativo 85.019 88.314 186.496 169.827											
PASSIVO Fornecedores 144 61 65.304 50.735 Obrigações fiscais..... 122 131 10.266 8.484 Salários e encargos 614 363 10.179 7.321 Passivo de arrendamento CP - - 1.140 1.074 Empréstimos CP 11.101 4.070 11.101 4.080 Obrigações com partes relacionadas... 26 1 - 1 Instrumentos financeiros derivativos... 5.655 3.295 5.655 3.295 Outras obrigações CP 1.206 20 4.881 1.306 Total do passivo circulante 18.868 7.941 108.526 76.296 Empréstimos LP..... 8.685 26.912 8.685 26.912 Outras obrigações LP - - - 67 Passivo de arrendamento LP..... - - - - Total do passivo não circulante 8.685 26.912 8.685 28.131 Capital social 14.337 11.337 14.337 11.337 Reservas de lucros 36.269 35.035 36.269 35.035 Reserva de capital 7.962 7.091 7.962 7.091 Ações em tesouraria (1.451) - (1.451) - Outros resultados abrangentes..... 349 (2) 349 (2) Total do patrimônio líquido atribuível aos controladores 57.466 53.461 57.466 53.461 Total atribuído a não controladores..... - - 11.819 11.939 Total do patrimônio líquido 57.466 53.461 69.285 65.400 Total do passivo e patrimônio líquido 85.019 88.314 186.496 169.827											
Demonstrações do Resultado Abrangente para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)											
Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado					
2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022				
Lucro líquido do exercício 1.371 25.040 611 25.378 Ajuste de conversão de balanço 351 (2) 351 (2) Resultado abrangente do exercício 1.722 25.038 962 25.376 Atribuível Acionistas controladores - - 1.722 25.038 Acionistas não controladores - - (760) 338 Total 1.722 25.038 962 25.376											
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)											
Saldo 31/12/2021	Reserva de capital		Reservas de Lucros		Ações em tesouraria		Outros resultados abrangentes	Lucros acumulados	Patrimônio líquido	Participação de não controladores	Patrimônio líquido total
	Capital social	Transações de capital	Agio na emissão de ações	Reserva Legal	Reservas de lucros	Ações em tesouraria					
2.070	963	6.094	-	20.983	-	-	-	-	30.110	112	30.222
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	25.040	25.040	338	25.378
Integraliz. de capital	9.267	-	-	-	-	-	-	-	9.267	-	9.267
Conv. p/moeda estr.	-	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	(2)	(2)
Constituição de reserva	-	-	-	1.252	-	-	-	(1.252)	-	-	-
Divid. mínimo obrigatório	-	-	-	-	-	-	-	(5.947)	(5.947)	-	(5.947)
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-	-	-	(5.041)	(5.041)	-	(5.041)
Agio na emissão de ações	-	-	34	-	-	-	-	-	34	-	34
Partic. de não control.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.489	11.489
Transf. p/reser. de lucros	-	-	-	-	12.800	-	-	(12.800)	-	-	-
Saldo 31/12/2022	963	6.128	1.252	33.783	-	-	-	-	53.461	11.939	65.400
Integraliz. de capital	3.000	-	-	-	-	-	-	-	3.000	-	3.000
Agio emissão de ações	-	871	-	-	-	-	-	-	871	-	871
Compra de Ações	-	-	-	-	(146)	(1.305)	-	-	(1.451)	-	(1.451)
Lucro líq. do exercício	-	-	-	-	-	-	-	1.371	1.371	(760)	611
Conv. p/moeda estran.	-	-	-	-	-	-	-	351	351	639	990
Const. de reserva	-	-	69	-	-	-	-	(69)	-	-	-
Divid. mínimo obrigatório	-	-	-	-	-	-	-	(137)	(137)	-	(137)
Transf. p/reser. de lucros	-	-	-	1.165	-	-	-	(1.165)	-	-	-
Saldo 31/12/2023	14.337	963	6.999	1.321	34.948	(146)	(1.305)	349	57.466	11.818	69.284
Thiago Richter Bacchin Diretor Presidente - CPF 950.588.770-15			Lucas Timm Lima Diretor Financeiro - CPF 008.010.850-47			Thuane Alonso de Vargas Contadora - CPF 058.940.457-11					
O relatório do auditor independente Grant Thornton Auditoria e Consultoria Ltda. sem ressalva datado de 23 de julho de 2024, encontra-se disponível na sede da companhia. Declaramos que o conteúdo do relatório não se confunde com a publicação de partes do relatório, nem consiste em opinião sobre as demonstrações financeiras resumidas que estão sendo publicadas.											

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

- ✉ agencias@jornaldocomercio.com.br
- ✉ comercial@jornaldocomercio.com.br
- ☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338
- ☎ (51) 99649-0062



Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC

