

PUBLICIDADE LEGAL

MELSON TUMELERO S.A.

CNPJ Nº 92.860.238/0001-05 NIRE Nº 433.000.255-78

CONVOCAÇÃO

Convidamos os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, na sede social da Companhia, na Rua Antonio Carlos Berta, nº 475, conjunto 401, em Porto Alegre/RS, às 9:30 horas, no dia 03 de junho de 2024, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas aos exercícios sociais encerrados em 31.12.2021, 31.12.2022 e 31.12.2023; b) deliberar sobre a destinação do resultado dos exercícios de 2021, 2022 e 2023 e a distribuição de dividendos; c) Eleger os administradores e fixar a remuneração.

Porto Alegre, 23 de maio de 2024.

MARIVALDO ANTONIO TUMELERO

Diretor

Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ agencias@jornaldocomercio.com.br

✉ comercial@jornaldocomercio.com.br

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

PUBLICIDADELEGAL

Granja Mangueira Agropecuária S/A
CNPJ 96.013.693/0001-26 – NIRE 43 3 0001033 3

Relatório da Diretoria: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., os documentos relativos às Demonstrações Contábeis, compreendendo o período de 01 de janeiro de 2023 a 31 de dezembro de 2023, permanecendo à disposição de V.Sas. para quaisquer informações e esclarecimentos que julgarem necessários.
Santa Vitória do Palmar, RS, 20 de maio de 2024. A Diretoria.

BALANÇO PATRIMONIAL - R\$		PASSIVO E PATRIMÔNIO		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - R\$	
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
ATIVO			LÍQUIDO		
CIRCULANTE	79.557.163,84	67.048.939,17	CIRCULANTE	12.329.821,29	6.844.842,74
Caixas e Bancos	200.065,41	76.317,88	Fornecedores	2.170.329,45	4.517.553,06
Clientes	5.127.828,21	2.642.534,55	Obrigações Fiscais e Sociais (NE 14)	1.232.530,30	1.190.598,24
Partes Relacionadas (NE 04)	15.293.579,79	18.279.784,15	Pessoas Ligadas (NE 15)	1.770.143,92	704.624,02
Pessoas Ligadas (NE 05)	0,00	340.000,00	Instituições Financeiras (NE 18)	0,00	88.322,91
Impostos a Recuperar (NE 06)	1.537.546,69	996.606,73	Dividendos a Pagar (NE 16)	5.723.760,47	0,00
Estoques (NE 07)	37.989.127,11	38.440.097,56	Outros Débitos (NE 17)	1.433.057,15	343.744,51
Outros Créditos (NE 08)	19.409.016,63	6.273.598,30	NÃO CIRCULANTE	125.774.446,24	112.964.408,21
NÃO CIRCULANTE	121.382.949,00	110.755.213,62	Instituições Financeiras (NE 18)	103.209.761,25	88.077.536,28
Realizável a Longo Prazo	37.322.464,19	35.674.941,01	Obrigações Fiscais e Sociais (NE 19)	8.930.313,92	10.218.837,87
Partes Relacionadas (NE 09)	16.181.934,73	14.484.411,55	Outros Débitos (NE 20)	13.634.371,07	14.668.034,06
Pessoas Ligadas (NE 10)	19.633.674,85	19.683.674,85	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	62.835.845,31	57.994.901,84
Outros Créditos (NE 11)	1.506.854,61	1.506.854,61	Capital Social (NE 22)	45.664.563,91	45.664.563,91
Investimentos (NE 12)	6.181.818,43	4.274.423,93	Reservas Legais (NE 21)	1.144.752,10	0,00
Em Controladas	3.041.665,50	1.134.271,00	Lucros e Prejuízos Acumulados	16.026.529,30	12.330.337,93
Em Outras Sociedades	3.140.152,93	3.140.152,93	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	200.940.112,84	177.804.152,79
Imobilizado (NE 13)	77.878.666,38	70.805.848,68			
Custo Corrigido e Reavaliado	102.806.701,37	92.768.836,34			
Depreciações e Amortizações	-24.928.034,99	-21.962.987,66			
TOTAL DO ATIVO	200.940.112,84	177.804.152,79			

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - R\$		Capital Social	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Reservas Legais	Total
31/12/2018		45.664.563,91	-55.158.435,88	0,00	-9.493.871,97
Lucro Líquido do Exercício		-	1.914.333,52	0,00	1.914.333,52
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	-2.200.844,28	0,00	-2.200.844,28
Baixa Provisão s/ IRPJ e CSLL Diferido		-	-785.219,01	0,00	-785.219,01
Provisão s/ IRPJ e CSLL Diferido		-	0,00	0,00	0,00
31/12/2019		45.664.563,91	-56.230.165,65	0,00	-10.565.601,74
Lucro Líquido do Exercício		-	18.706.203,15	0,00	18.706.203,15
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	679.709,73	0,00	679.709,73
31/12/2020		45.664.563,91	-36.844.252,77	0,00	8.820.311,14
Lucro Líquido do Exercício		-	28.366.765,02	0,00	28.366.765,02
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	-3.330.316,61	0,00	-3.330.316,61
31/12/2021		45.664.563,91	-11.807.804,36	0,00	33.856.759,55
Lucro Líquido do Exercício		-	24.138.142,29	0,00	24.138.142,29
31/12/2022		45.664.563,91	12.330.337,93	0,00	57.994.901,84
Lucro Líquido do Exercício		-	10.564.703,94	0,00	10.564.703,94
Reserva Legal 2022		-	-616.516,90	616.516,90	0,00
Dividendos Obrigatórios 2022		-	-3.082.584,48	0,00	-3.082.584,48
Reserva Legal 2023		-	-528.235,20	528.235,20	0,00
Dividendos Obrigatórios 2023		-	-2.641.175,99	0,00	-2.641.175,99
31/12/2023		45.664.563,91	16.026.529,30	1.144.752,10	62.835.845,31

NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 - R\$

01. Contexto Operacional: A atividade preponderante da Companhia reside na exploração agrícola e pecuária, comercializados no mercado interno. **02. Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades Anônimas e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). **03. Principais Práticas Contábeis:** Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis ressaltamos: a) Foi efetuada análise específica quanto à necessidade ou não de aplicação do procedimento de Ajustes a Valor Presente nos ativos e passivos de curto prazo, não sendo apurado nenhum efeito significativo ou relevante que justificasse a adoção deste procedimento. b) As disponibilidades estão representadas por dinheiro em caixa e depósitos bancários. c) Não foi constituída a provisão para crédito de liquidação duvidosa em função de não ter sido considerada necessária. d) Os estoques de pecuária estão avaliados ao preço de mercado; o arroz em casca está avaliado ao custo de produção; os insumos e os produtos em almoxarifado, pelo custo de aquisição e as lavouras em formação, ao custo incorrido até a data de encerramento do exercício. e) O imobilizado está registrado pelo valor histórico ou reavaliado corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, deduzido das respectivas depreciações calculadas pelo método linear, com base em taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens. Não foram identificadas situações que indiquem que os ativos imobilizados estivessem registrados contabilmente por um valor superior àquele possível de ser recuperado por uso ou por venda. f) Os demais ativos circulantes e não circulantes são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. g) Na preparação das demonstrações contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis da Companhia incluem, portanto, estimativas referentes a provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variação em relação às estimativas. h) Os financiamentos estão apresentados pelo principal acrescido dos encargos financeiros incorridos até a data do balanço. i) Os demais passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias. j) As receitas, custos e despesas são reconhecidos observando-se o regime de competência. As demais práticas contábeis adotadas estão divulgadas em conjunto com as notas explicativas.

04. Partes Relacionadas - Ativo Circulante:

Referem-se a saldos em contas correntes, apresentando a seguinte composição:

Empresas	31/12/2023	31/12/2022
Informatec Assessoria Empresarial Ltda.	15.293.579,79	18.279.784,15
Totais	15.293.579,79	18.279.784,15

05. Pessoas Ligadas - Ativo Circulante:

Referem-se a saldos em contas correntes, apresentando a seguinte composição:

Nomes	31/12/2023	31/12/2022
Fernando Antônio Scaglia José Dias	0,00	340.000,00
Totais	0,00	340.000,00

06. Impostos a Recuperar - Ativo Circulante:

Os saldos de Impostos a Recuperar tem a seguinte composição:

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
COFINS a Recuperar	1.082.072,42	580.560,62
PIS a Recuperar	153.596,16	114.168,00
INSS a Recuperar	1.457,70	1.457,70
COFINS Proc. 5009060-06.2019.4.04.7110	299.679,78	299.679,78
Outros	740,63	740,63
Totais	1.537.546,69	996.606,73

07. Estoques - Ativo Circulante:

Os estoques estão assim distribuídos:

	31/12/2023	31/12/2022
Produtos Agrícolas	1.400.424,93	10.512,00
Bovinos, Ovinos e Equinos	11.524.209,86	9.282.529,32
Insumos e Materiais de Manutenção	4.054.544,50	4.615.768,26
Culturas em Formação	21.009.947,82	24.531.287,98
Totais	37.989.127,11	38.440.097,56

08. Outros Créditos - Ativo Circulante:

Referem-se a outros valores com a seguinte composição:

Nomes	31/12/2023	31/12/2022
Créditos Diversos	3.737.180,70	6.142.142,29
Arrendamentos a Receber	126.264,26	126.264,26
Adiantamentos a Empregados	400,00	4.870,09
Adiantamento a Fornecedores	105.559,96	321,66
Bloqueio Judiciais	15.439.611,71	0,00
Totais	19.409.016,63	6.273.598,30

09. Partes Relacionadas - Ativo Não Circulante (Longo Prazo):

As contas correntes de empresas interligadas, classificadas no Ativo e Passivo não Circulante, abrangem repasses de numerários, estando respaldadas por contratos de mútuo e devidamente garantidas pelos ativos das empresas, apresentando a seguinte composição:

Empresas	31/12/2023	31/12/2022
Arrozeira Chasqueiro Ltda.	3.803.418,89	3.803.418,89
Arthur Lange S/A	6.639.927,80	6.299.927,80
Cooperativa Arrozeira Extremo Sul Ltda.	946.000,00	900.000,00
Frigorífico Extremo Sul S/A	4.792.588,04	3.481.064,86
Totais	16.181.934,73	14.484.411,55

10. Pessoas Ligadas - Ativo Não Circulante (Longo Prazo):

O saldo de R\$ 3.683.656,78 (R\$ 3.733.656,78 em 2022), devido por pessoas físicas, decorre de adiantamentos feitos pela Cooperativa Arrozeira Extremo Sul Ltda. em safras anteriores, cuja dívida foi assumida e deverá ser ressarçada à empresa pelos devedores, apresentando a seguinte composição:

Nomes	31/12/2023	31/12/2022
Fernando Schild Ribeiro	60.496,64	110.496,64
José Francisco de Mello	1.404.498,19	1.404.498,19
Mário R. de Mello	848.691,46	848.691,46
Milton Martins Moraes Filho	1.369.970,49	1.369.970,49
Totais	3.683.656,78	3.733.656,78

10.1. Pessoas Ligadas - Ativo Não Circulante (Longo Prazo):

O saldo de R\$ 15.950.018,07, refere-se ao Contrato de Assunção de Dívidas com a Cooperativa Arrozeira Extremo Sul Ltda., apresentando a seguinte composição:

Nomes	31/12/2023	31/12/2022
Érico da Silva Ribeiro	6.090.484,86	6.090.484,86
Fernando Schild Ribeiro	5.559.697,39	5.559.697,39
Milton Martins Moraes Filho	4.299.835,82	4.299.835,82
Totais	15.950.018,07	15.950.018,07

11. Outros Créditos - Ativo Não Circulante (Longo Prazo):

Referem-se a outros valores conforme relatório, com a seguinte composição:

Nomes	31/12/2023	31/12/2022
Diversos	1.506.854,61	1.506.854,61
Totais	1.506.854,61	1.506.854,61

12. Investimentos em Sociedades:

Participações em Sociedades	31/12/2023	31/12/2022
Coop. Arrozeira Extremo Sul Ltda.	3.101.354,93	3.101.354,93
Coop. Sul RioGr. de Laticínios Ltda.	16.199,97	16.199,97
Transportes Extremo Sul Ltda.	58.327,89	58.327,89
Informatec Asses. Empresarial Ltda.	2.983.337,61	1.075.943,11
Outras Sociedades	22.598,03	22.598,03
Totais	6.181.818,43	4.274.423,93

12.1. Equivalência Patrimonial:

Os investimentos em empresas controladas foram avaliados pelo método da equivalência patrimonial, com base nos balanços das empresas investidas, cuja posição e efeitos em relação a investidora foram os seguintes:

Especificações	Informatec Asses. Empr. Ltda.
Capital Social (R\$)	10.000,00
Patrimônio Líquido (R\$)	2.983.337,61
Percentual de Participação (%)	100%
Participação no Patrimônio Líquido (R\$)	2.983.337,61
Equivalência Patrimonial (R\$)	1.907.394,50

13. Imobilizado:

A composição do Imobilizado é a que segue:

	Taxa Anual Deprec.	31.12.2023	31.12.2022
Custo Reavaliado		102.806.701,37	92.768.836,34
Terras	-	31.077.338,14	31.223.293,62
Construções e Benefetorias	10%	16.063.084,68	15.179.960,42
Máquinas e Equipamentos	10%	45.983.118,62	40.086.188,70
Móveis e Utensílios	10%	85.357,05	60.991,05
Veículos	10%	3.389.062,62	2.399.897,84
Outros Bens	-	2.135.075,75	1.515.868,37
Consórcios Não Contemplados	-	4.073.664,51	1.886.636,34
Bens Semoventes	-	0,00	416.000,00
Depreciações Acumuladas		(24.928.034,99)	(21.962.987,66)
Valor Residual		77.878.666,38	70.805.848,68

14. Obrigações Fiscais e Sociais - Passivo Circulante:

Os saldos referem-se a obrigações previdenciárias, impostos e contribuições federais, impostos municipais e obrigações trabalhistas, com a seguinte composição:

Discriminação	31/12/2023	31/12/2022
IRPJ e CSLL - Lucro Real	0,00	0,00
COFINS	23,40	0,00
INSS	92.138,81	104.241,67
FGTS	68.300,39	59.851,41
IRRF	97.804,94	80.797,61
ISSQN	2.231,92	1.485,17
Contribuição Confederativa	4.950,47	4.667,12
Parcelamentos RFB/PGFN	148.817,54	160.779,36
Obrigações Trabalhistas	818.262,83	778.775,90
Totais	1.232.530,30	1.190.598,24

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - R\$		31/12/2023	31/12/2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		89.142.002,88	91.018.751,16
Produção Agropecuária		87.055.298,00	88.746.794,34
Outras Receitas		2.086.704,88	2.271.956,82
DEDUÇÕES DA RECEITA		-2.373.131,46	-2.959.655,59
Impostos e Contribuições		-1.218.331,61	-1.624.733,00
Devoluções e Descontos		-1.154.799,85	-1.334.922,59
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		86.768.871,42	88.059.095,57
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS		-46.818.233,69	-43.433.259,35
LUCRO OPERACIONAL BRUTO		39.950.637,73</	