



Em razão das enchentes que assolaram a cidade, prefeitura de Porto Alegre pretende oferecer “um período adicional para os contribuintes organizarem suas finanças”

### CLIMA

# Cobrança de impostos na Capital é adiada

JOÃO PEDRO FLORES  
joao.santos@jcrs.com.br

Na tarde desta segunda-feira, a Prefeitura de Porto Alegre, tendo em vista as complicações decorrentes da inundação que atinge grande parte do município, determinou que a data de vencimento de alguns tributos será adiada para agosto. São eles: o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), a Taxa de Coleta de Lixo (TCL) e o Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - Trabalho Pessoal (ISS-TP).

Outras medidas também foram divulgadas pela Secretaria Municipal da Fazenda, como a suspensão das ações de negativação e de protes-

to contra inadimplentes de maio. Também estão suspensas, até dia 31 de maio, ações de cobranças administrativas, encaminhamento de dívidas para execução fiscal, de prazos para reclamações e recursos na Fazenda e de intimações para comparecimento presencial.

O prazo de validade da Certidão Negativa de Crédito foi prorrogado: certidões válidas em 2 de maio de 2024 terão sua validade estendida por 60 dias, e novas certidões terão sua validade temporariamente alterada para 90 dias a partir da data de emissão. Por fim, a Prefeitura afirma que priorizará o atendimento de processos de restituições,

a fim de agilizar o suporte aos contribuintes.

Estas e outras medidas serão publicadas no Diário Oficial de Porto Alegre.

■ Prorrogação de vencimentos de tributos: o vencimento do ISS de autônomos (ISS-TP), assim como do IPTU e TCL referentes ao mês de maio, será prorrogado para agosto, oferecendo um período adicional para os contribuintes organizarem suas finanças.

■ Suspensão das ações de negativação e de protesto: não serão enviados registros de inadimplência aos órgãos de proteção ao crédito, e não haverá realização de protesto extrajudicial para os contribuintes que não realizarem pa-

gamento de tributos em maio.

■ Suspensão de ações de cobranças administrativas: também estão suspensas as demais ações de cobrança administrativa e de encaminhamento de dívidas para execução fiscal, salvo risco de prescrição, até 31 de maio de 2024.

■ Suspensão de prazos para reclamações e recursos na Fazenda: os prazos para reclamações e recursos na Fazenda serão suspensos a partir de 30 de abril até 31 de maio de 2024.

■ Prorrogação do prazo de validade da Certidão Negativa de Débitos: a validade das certidões negativas de débitos relativos aos tributos municipais serão prorrogadas. Certidões válidas em 2 de maio de 2024

terão sua validade estendida por 60 dias, e novas certidões terão sua validade temporariamente alterada para 90 dias a partir da data de emissão.

■ Priorização de atendimento de processos de restituições: para agilizar o suporte aos contribuintes, os processos de restituições serão priorizados pela prefeitura.

■ Suspensão de intimações para comparecimento presencial: até 31 de maio de 2024, estão suspensas as intimações para comparecimento presencial, em consonância com as medidas de segurança definidas pelo município.



**IMPOSTOS** O contribuinte pode acessar o site [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br) para consultar os dados de propriedades em todo o Rio Grande do Sul

## Plataforma disponibiliza dados de imóveis para Imposto de Renda

ANDRESSA PUFAL/JC

Contribuintes de todo o Rio Grande do Sul podem contar com uma importante ferramenta na hora de fazer a declaração do Imposto de Renda neste ano.

Exigidos pela Receita Federal no momento de preenchimento do IR, os dados de imóveis estão agora disponíveis em um único portal de serviços eletrônicos, o site oficial [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br), onde é possível pesquisar bens, acessar e visualizar a matrícula do imóvel ou mesmo pedir certidões pela internet.

Para preencher a declaração são exigidas pela Receita Federal diversas informações sobre cada imóvel que o usuário possua, entre elas a data de aquisição, forma de pagamento, descrição, incluindo gastos com reformas ou ampliações nos imóveis existentes - a fim de diminuir o ganho de capital em futura venda do bem -, área total, unidade, número da matrícula - que é o registro original do imóvel - e o

cartório onde a propriedade está registrada.

Administrada pelo Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR), órgão nacional encarregado de implantar o registro eletrônico no Brasil, a plataforma Registradores congrega a base de dados de todos os 3.621 Cartórios de Registro de Imóveis do Brasil, possuindo um total de 7,5 milhões de matrículas (registros) de imóveis cadastrados no Rio Grande do Sul desde o ano de 1976.

O presidente da Anoreg/RS, Claudio Nunes Grecco, salienta que o serviço da Central, além de possuir fácil acesso, é um grande auxílio para os contribuintes que declaram o imposto de renda neste ano.

“Ao visualizar a imagem da matrícula, o contribuinte consegue, de forma simples através da internet, acessar os dados da matrícula e a documentação, com uma liberação de acesso muito rápida” afirma.



Os dados de imóveis estão agora disponíveis em um único portal de serviços eletrônicos

Ele ainda reforça que a funcionalidade pode ser utilizada em diversas situações, principalmente, por profissionais da área do direito.

Para obter estas informações, o usuário deve acessar o portal [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br), escolher o RS, e acessar o serviço de Visualização da Matrícula. Por meio dessa ferramenta, é possível visualizar, de forma online, o registro original do imóvel, obtendo assim

todas as informações para o correto preenchimento da declaração de Imposto de Renda.

Caso o cidadão não saiba onde está registrado seu imóvel, ele pode optar pelo serviço de Pesquisa de Bens, ferramenta que permite consultar toda a base de dados dos Cartórios de Imóveis do Rio Grande do Sul, mediante o preenchimento do nome do proprietário e/ou CPF do titular daquela propriedade.

O cidadão pode também optar por solicitar a Certidão do Imóvel em formato digital, baixando-a em seu computador em formato PDF, ou ainda em meio impresso, podendo ser confirmada a sua autenticidade na internet, para qualquer finalidade.

O valor do serviço, assim como o de todos os demais disponibilizados na central, é tabelado em todo o Rio Grande do Sul por legislação estadual.

### Receita dá a receita

#### Alterado cronograma relativo ao Programa Auxiliar de Apuração do Imposto Sobre a Renda da Pessoa Física incidente sobre operações de renda variável

A Receita Federal publicou IN RFB nº 2189/24, que altera o cronograma de envio de informações relativas a operações realizadas no mercado financeiro e de capitais por meio do Programa Auxiliar de Apuração do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física incidente sobre operações de Renda Variável - ReVar. O novo cronograma de envio de informações prevê que de maio a julho de 2024 deverão ser enviadas as informações sobre os ativos em custódia na data de 30/04/2024 e sobre operações realizadas a partir de 1/05/2024, por investidores incluídos na versão inicial do Programa. Já a partir de agosto de 2024 deverão ser enviadas as informações sobre os ativos em custódia na data de 31/07/2024 e sobre operações realizadas a partir de 1/08/2024, por investidores que realizam operações apenas no mercado à vista.

Atualização do Perguntas

e Respostas sobre tributação de rendimentos no exterior

A Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil e a Secretaria Extraordinária da Reforma Tributária publicam nova versão do Perguntas e Respostas da Lei 14.754 e da IN RFB nº 2.180. A atualização visa esclarecer 61 dúvidas apresentadas por contribuintes em relação à tributação de rendimentos obtidos no exterior por meio de aplicações financeiras, empresas offshore e trusts. O documento também detalha os procedimentos que devem ser seguidos por aqueles que desejam aderir à atualização do valor de seus bens e direitos no exterior, com pagamento de imposto de renda de 8%. O prazo para adesão a essa atualização encerra-se em 31/05/2024. Para aderir ao programa, os contribuintes devem preencher o formulário on-line disponível no aplicativo de Atualização de Bens e Direitos no Exterior (ABEX).

### IBPT oferece app sobre contas dedutíveis da declaração de IR

O prazo final para a entrega das declarações do Imposto de Renda de Pessoa Física e Jurídica está se aproximando e, um dos questionamentos que todo declarante tem, é em que lugar guardou os recibos médicos e outros gastos que precisam ser dedutíveis para anexar ao cálculo. Pensando nisso, o Instituto Brasileiro de Planejamento e Tributação (IBPT) criou o aplicativo “Citizen IBPT” voltado aos usuários que controlam suas finanças pessoais através da plataforma, auxiliando também o contribuinte no controle de contas para o IR.

Os usuários do aplicativo Citizen IBPT podem gerar um relatório apenas com as despesas que são efetivamente dedutíveis no Imposto de Renda, de forma resumida para serem informadas na declaração. As contas dedutíveis, que foram

cadastradas durante o ano, trazem a informação do profissional, seu CPF/CNPJ e a data. Com um simples relatório, todos os dados de gastos registrados aparecem, até mesmo os esquecidos pelo usuário.

O Gerente de Projetos do Instituto Brasileiro de Planejamento e Tributação (IBPT), Alcyr de Castro, estima que mais de 100 mil usuários já baixaram o aplicativo, que está disponível tanto para Android quanto para iOS, nas suas respectivas lojas de aplicativos. “Neste momento de preenchimento da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física, muitos contribuintes brasileiros se deparam com uma situação típica de recorrer à própria memória para lembrar de despesas que podem ser deduzidas no documento. Isso faz com que muitos caiam em “malha fina” por falta de precisão no levantamento

dessas informações”, alerta.

A Receita Federal realiza diversos cruzamentos entre diferentes bases de dados, onde são identificadas inconsistências de valores, isto é, pagamentos divergentes dos informados. No caso de despesas médicas, por exemplo, o profissional prestador faz a Declaração de Serviços Médicos e de Saúde (DMED), informando para quais CPFs ele prestou serviços, anexando valores e as datas atendidas. Automaticamente, os dados são comparados, as eventuais divergências são apontadas e podem resultar em “malha fina”. “O fim do prazo é só em 31 de maio e já notamos grande intensidade de participação dos brasileiros desde o início. Por isso, se atentar na hora de coletar e cruzar os dados é muito importante e o aplicativo poderá ajudar muito bem nisso”, diz Castro.



**ENTREVISTA** Presidente eleita do Sescon, Paula Dahmer tem como meta qualificação dos profissionais da área contábil para a gestão de empresas

## ‘Não basta ser contador, é preciso saber gerir a empresa’

GUTO MOISÉS/DIVULGAÇÃO/JC

**CAREN MELLO**

caren.mello@jcrs.com.br

Paula Dahmer divide sua rotina na empresa Dahmer Assessoria Contábil, criada há 40 anos por sua mãe, e a atividade sindical. Há 12 anos faz parte do Sescon-RS (Sindicato das Empresas de Serviços Contábeis e das Empresas de Assessoramento, Perícias, Informações e Pesquisas do Estado do Rio Grande do Sul). Na última gestão, foi vice-presidente de Ensino e Educação, experiência que promete levar, agora, como presidente da entidade.

Ao assumir a nova gestão, Paula citou o primeiro desafio: ajudar os profissionais da Contabilidade do interior do Estado, impossibilitados de trabalhar, mas com exigências de prazos a cumprir. Outro desafio imediato é a qualificação dos contadores para os desafios da Reforma Tributária.

Formadas em Contabilidade pela Ufrgs em 2006, tem três pós-graduações: Controladoria de Gestão, Perícia e Auditoria e Gestão de Empresas de Serviço. Esta última cursada no próprio Sindicato, graças a uma parceria com o Senac. Embora com uma vasta experiência na área e várias conquistas, Paula foi pioneira, no último dia 1º de maio, na história da entidade, sendo a primeira mulher a assumir a liderança do Sescon-RS.

Em entrevista ao JC Contabilidade, a presidente falou um pouco das suas impressões sobre o mercado de trabalho e do importante papel do sindicato de representatividade e defesa de seus associados. São cerca de 450 empresas em todo o Rio Grande do Sul.

**JC Contabilidade - Nesses 18 anos de profissão, quais as principais transformações na rotina do contador?**

**Paula Dahmer** - Mudou completamente a forma como a gente trabalha e interage com nossos clientes, e na integração de dados. Trabalhávamos, basicamente, com papel e digitação. Hoje, (o contador) trabalha de uma forma muito mais analítica porque temos toda a parte de integração de dados. O nível

de informações que a gente tem que prestar para os órgãos e a entrega para os clientes foram se tornando mais complexas na medida em que passamos a ter a tecnologia a nosso favor. Por um lado, facilitou, a partir de integrada a parte de softwares, mas, também, nosso trabalho se tornou mais complexo. Vejo que nos tornamos menos operacionais, (temos) menos trabalho braçal. Somos mais analíticos. Com isso, nos tornamos mais consultivos na relação com nossos clientes. O trabalho passou a ser mais de assessoria da gestão do cliente do que só preencher documentos, fazer a parte contábil e entregar declarações. Claro, isso continua sendo nossa responsabilidade, mas nos tornamos muito mais um apoio ao cliente. E hoje podemos trabalhar de qualquer lugar.

**Contab - Quais as maiores dificuldades no mercado de contabilidade?**

**Paula** - Ainda temos bastante (espaço) para crescer, para fortalecer a classe. Vamos trabalhar de forma a unir, elevar e valorizar a classe. Sobre a questão de desenvolvimento tecnológico, muitas empresas ainda estão com dificuldade. O principal é que temos que ver essas dificuldades e melhorar. A classe precisa se valorizar para que a gente possa fazer essas entregas para o nosso cliente. Uma das principais questões, a que está batendo na nossa porta, é a Reforma Tributária. Vai ser um grande desafio de como operacionalizar e de qualificar nosso pessoal. Esse é o nosso próximo grande desafio.

**Contab - A qualificação, então, está entra as metas da gestão?**

**Paula** - O grande foco, e que já vínhamos trabalhando desde a outra gestão, é conseguirmos nos aproximar cada vez mais dos empresários contábeis. E queremos fortalecer, aumentar nosso quadro de associados, trazendo mais para perto do sindicato. O trabalho que a gente faz é buscar o desenvolvimento, não só na parte técnica, mas também do conhecimento em gestão dessas empresas. Não basta ser contador, tem que ser empresário da tua própria empresa. Precisamos fortalecer essa questão



Em 1º de maio, Paula Dahmer se tornou a primeira mulher a presidir o Sescon-RS

da gestão dentro das empresas contábeis.

**Contab - A estrutura do sindicato será mantida?**

**Paula** - Na diretoria, muitos permaneceram por conta da continuidade. Temos um grupo muito bom. Estamos também com uma mudança estrutural internamente, pensando o Sescon como uma entidade sindical, na representação. Mas estamos pensando também com um foco comercial, de entregar serviços e produtos aos nossos associados, e nos tornarmos uma entidade sustentável. Estamos pensando de forma empresarial, pensando em gestão. Estamos com consultoria voltada para isso. Temos algumas mudanças nesse sentido acontecendo desde o final da última gestão.

**Contab - És a primeira mulher na presidência. Ainda é preciso ressaltar esse feito?**

**Paula** - Sim, com certe-

za! Há quem diga “já estava na hora”. Não! Já tinha passado da hora de termos uma representação feminina. Nesse sentido, sinto uma grande responsabilidade, e me sinto muito honrada de estar nesse papel. Participo do Sescon como associada há mais de 12 anos. A gente vê, naturalmente, ele mudando. Vivemos em um cenário de muita força de trabalho feminina, mas, no nível dos empresários, dos donos de empresas contábeis, ainda tem uma grande parcela masculina. Ao longo dos anos, vemos essa evolução, mas ainda precisamos nos colocar nessas posições de destaque, isso é muito importante. Na diretoria passada, tínhamos duas vice-presidentes, e a ideia foi trabalhar nessa construção para que houvesse a primeira presidente, o que ocorreu agora, com a minha gestão. Demos essa importância para fortalecer (a representatividade),

mas ainda temos essa questão: entre os empresários, ainda temos uma maior participação masculina.

**Contab - Qual a primeira ação desta gestão?**

**Paula** - Agora, por conta do momento, nosso principal foco está sendo o auxílio. Junto com o Conselho (CRCRS) e outras entidades contábeis, a gente vai dar um apoio a todas as cidades que estão sendo afetadas pelas chuvas, principalmente na área contábil. Vamos trabalhar em prorrogações de prazos. Vai ser o primeiro ato dessa nova diretoria, o apoio a esse pessoal que está, infelizmente, muito afetado, pelas chuvas. Vamos tentar fazer com que eles não tenham maiores prejuízos em relação às questões de entregas de obrigações. Os prazos não param. Estamos conversando com muitos empresários que estão sem poder entrar nas suas empresas por conta dos alagamentos.



## OPINIÃO

# Administração tributária eficaz e a sua relação com a produção pecuária

MARIANE REIS

A produção pecuária nacional ao longo das últimas décadas consolidou-se como um segmento crucial para o País, não apenas pela geração de renda e empregos, mas também pela sua importância na manutenção da segurança alimentar global.

Um case que se destacou e evoluiu devido às peculiaridades inerentes à classe, dada sua constante busca por informações técnicas e aplicação dos conhecimentos adquiridos, o que, associado com o uso de uma série de ferramentas tecnológicas no campo, se traduziu naquilo que conhecemos hoje, um player no fornecimento de carne, leite e derivados para milhares de mesas aqui e em diferentes partes do mundo.

Contudo, o setor enfrenta uma série de desafios. Neste mercado globalizado e altamente competitivo, onde os padrões de qualidade e segu-

rança alimentar se tornam cada vez mais rigorosos, somados à pressão comercial, a construção de um planejamento estratégico para proteger as operações das fazendas torna-se vital para superar este cenário econômico complexo e desafiador. Por essas razões, o planejamento e a administração tributária são ferramentas essenciais para o sucesso e a sustentabilidade do setor a longo prazo.

No Brasil, a complexidade do sistema tributário e a alta carga tributária geram desafios significativos para os pecuaristas. Nesse sentido, a Reforma Tributária tem como objetivo reduzir a burocracia e aumentar a transparência do sistema. Portanto, diante desse novo contexto, é crucial que o pecuarista aproveite essa oportunidade para estruturar um planejamento tributário eficiente, alinhado aos objetivos estratégicos para suas operações futuras.

Pontos chave para um planejamento estratégico

e eficiente:

**Diagnóstico preciso:** o primeiro passo para construir um planejamento eficaz é realizar um diagnóstico criterioso da situação atual. Ao fazer esse mapeamento, será possível identificar gargalos e oportunidades dentro da fazenda;

**Análise de investimentos, infraestrutura e eventuais deduções:** a definição de um plano de investimentos em infraestrutura dentro das propriedades pode gerar: benefícios fiscais, melhores condições de criação animal, otimização das operações diárias e do manejo, e a possibilidade de redução da carga tributária ao longo do tempo;

*Pecuaristas podem antecipar e otimizar os eventos tributáveis*

**Verificação sobre regimes especiais de tributação:** atualmente, existem diversos regimes tributários que beneficiam o agronegócio e na Reforma Tributária já estão previstas algumas vantagens para a produção de alimentos;

**Utilização de créditos de tributos:** registros precisos de todas as despesas relacionadas à atividade pecuária podem influenciar na elegibilidade para créditos tributários;

**Implementação de tecnologias e ferramentas:** sistemas integrados de gestão fiscal, o uso de Inteligência Artificial e análise de dados podem aumentar significativamente a eficiência operacional, além de ampliar a capacidade de identificar oportunidades dentro do setor pecuário;

**Monitoramento e avaliação constantes:** um planejamento tributário eficaz demanda um sistema contínuo de monitoramento e avaliação de resultados, incluindo acom-

panhamento das novas legislações e oportunidades que possam surgir.

Nesse contexto de mudanças legislativas constantes e competitividade no mercado global, um planejamento eficaz para a administração tributária é crucial para garantir o sucesso e a sustentabilidade da pecuária brasileira a longo prazo.

Ao compreender e aproveitar essas oportunidades tributárias, os pecuaristas podem antecipar e otimizar os eventos tributáveis, como vendas de gado, compra de insumos e investimentos em melhorias na propriedade, de modo a minimizar os tributos pagos e maximizar os benefícios fiscais disponíveis. Isso não apenas ajuda a reduzir custos, mas também fortalece a posição competitiva no mercado.

**ADVOGADA-SÓCIA NA  
SARTÓRIO, REIS ADVOGADOS,  
ESPECIALIZADA EM DIREITO  
TRIBUTÁRIO E ADUANEIRO**

#ConectadosNaSolidariedade

# Conta Conosco RS

A Classe Contábil fazendo a diferença para que as cidades gaúchas atingidas com as fortes chuvas se recuperem dos danos causados pelas enchentes.

**COMO AJUDAR?**

Chave PIX e-mail:  
[financeiro@sesconrs.com.br](mailto:financeiro@sesconrs.com.br)  
(SESCON RS)



Nesta primeira etapa, arrecadaremos doações via PIX para atendimentos emergenciais.