

SLC - MIT Empreendimentos Agrícolas S.A.

CNPJ 18.531.594/0001-22

Relatório da Administração

Senhores Acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de apresentar e submeter à apreciação as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, 30 de março de 2023.

A Administração.

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)											
Ativo	Nota	Controladora		Consolidado		Passivo Circulante	Nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022			31/12/2023	31/12/2022		
Circulante						Fornecedores	13	46.887	55.580	116.618	120.119
Caixa e equivalentes de caixa...	4	128.163	86.657	139.758	103.737	Empréstimos e financiamentos	14	43.820	5.237	118.184	119.703
Contas a receber de clientes.....	5	13.706	1.227	16.936	12.306	Imposto sobre a renda e contribuição social a pagar.....	16	10.073	3.392	11.280	4.192
Estoques.....	6	166.357	108.209	309.785	223.597	Impostos, taxas e contribuições diversas		194	97	549	616
Ativo biológico	7	79.421	72.340	149.319	172.684	Obrigações sociais e trabalhistas		4.206	4.034	8.618	8.643
Tributos a recuperar	8.b	10.793	7.678	15.509	19.297	Dividendos a pagar	17.c	8.035	10.372	8.035	10.372
Operações com derivativos.....	20.h	15.375	7.518	23.646	13.018	Débitos com partes relacionadas	12.b	18.605	13.032	26.603	20.664
Crédito com partes relacionadas	12.a	27	3.739	3.397	5.867	Passivo arrendamento com partes relacionadas	12.b	6.446	12.649	38.048	42.216
Despesas antecipadas		228	220	477	430	Provisões para riscos tributários e trabalhistas	15.a	162	170	210	226
Outros Créditos		1.262	2.792	1.868	2.906	Adiantamento de clientes	20.h	29.645	15.287	39.088	15.834
Total do ativo circulante		415.332	290.380	660.695	553.842	Operações com derivativos.....	20.h	1.659	113	5.068	577
Não circulante						Arrendamento a pagar.....		16.762	14.146	16.762	14.146
Tributos a recuperar	8.b	13.767	18.162	30.180	28.853	Passivo arrendamento com terceiros.....	19.b	1.954	3.692	7.836	5.115
Operações com derivativos.....	20.h	431	1.373	5.097	2.404	Outras contas a pagar		285	369	4.402	4.576
Imposto de renda e contribuição social diferidos.....	16	-	-	8.705	-	Total passivo circulante.....		188.733	138.170	401.301	366.999
Outros Créditos		87	130	4.245	4.361	Não circulante					
Total do ativo não circulante		14.285	19.665	48.227	35.618	Empréstimos e financiamentos	14	45.240	50.520	189.430	126.253
Investimentos	9	36.548	67.316	-	-	Operações com derivativos.....	20.h	12	472	2.043	472
Ativo de direito de uso.....	10	206.539	26.368	349.924	120.071	Passivo de arrendamento com partes relacionadas	12.b	208.925	11.657	269.946	78.979
Imobilizado	11	51.829	46.252	150.516	125.329	Imposto de renda e contribuição social diferidos.....	16	18.275	8.570	18.275	17.858
Total do ativo		724.533	449.981	1.209.362	834.860	Passivo de arrendamento com terceiros.....	19.b	4.921	5.315	69.940	9.022
						Total passivo não circulante		277.373	76.534	549.634	232.584
						Patrimônio líquido					
						Capital social	17.a	109.981	109.981	109.981	109.981
						Reservas de lucros.....	17.b	128.324	112.900	128.324	112.900
						Outros resultados abrangentes	17.e	20.122	12.396	20.122	12.396
						Total patrimônio líquido.....		258.427	235.277	258.427	235.277
						Total passivo e patrimônio líquido		724.533	449.981	1.209.362	834.860

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos Resultados - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais, exceto o lucro por ação)					
Receita operacional líquida	Nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
23	273.999	313.466	532.778	540.001	
Varição do valor justo dos ativos biológicos e do valor realizável líquido dos produtos agrícolas...	7.c	112.085	32.881	95.788	81.070
Custo dos produtos vendidos..	21	(258.387)	(267.128)	(496.476)	(471.357)
Custo dos produtos		(170.920)	(215.056)	(385.803)	(383.508)
Realização do valor justo dos ativos biológicos		(87.467)	(52.072)	(110.673)	(87.849)
Resultado bruto	127.697	79.219	132.090	149.714	
Resultados (despesas) operacionais					
Despesas com vendas	21	(11.569)	(17.324)	(24.338)	(28.142)
Despesas gerais e administrativas	21	(8.703)	(10.048)	(15.002)	(16.878)
Resultado de equivalência patrimonial	9	(33.491)	15.197	-	-
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas.....		(218)	(431)	512	136
		(53.981)	(12.606)	(38.828)	(44.884)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras	73.716	66.613	93.262	104.830	
Receitas financeiras	18	19.077	28.760	24.739	52.760
Despesas financeiras	18	(24.968)	(37.504)	(67.903)	(92.336)
Resultado Financeiro	(5.891)	(8.744)	(43.164)	(39.576)	
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	67.825	57.869	50.098	65.254	
Imposto de renda e contribuição social.....	16	(26.866)	(35.878)	(28.534)	(36.747)
Correntes		(7.128)	21.681	12.267	15.165
Diferidos		33.831	43.672	33.831	43.672
Lucro líquido do exercício	33.831	43.672	33.831	43.672	
Resultado por ação (básico e diluído) em R\$.....	17.d		0,2950	0,3808	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos resultados abrangentes Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)					
Lucro líquido do exercício.....	Nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
33.831		43.672	33.831	43.672	
Resultados abrangentes a serem reclassificados subsequentemente para o resultado do exercício:					
Instrumentos financeiros derivativos - (hedge accounting).....		7.581	63.498	11.706	74.947
Instrumentos financeiros derivativos - (hedge accounting) - em controlada. Imposto de renda e contribuição social diferidos.....		2.722	7.557	-	-
		(2.577)	(21.590)	(3.980)	(25.482)
Resultado abrangente	41.557	93.137	41.557	93.137	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)					
Fluxo de caixa das atividades operacionais	Nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social.....		67.825	57.869	50.098	65.254
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades aplicadas nas atividades operacionais:					
Depreciação e amortização.....	21	6.647	9.195	18.352	20.929
Depreciação de direito de uso...	21	10.411	12.903	31.178	27.913
Resultado nas baixas do ativo imobilizado.....	11	44	41	53	55
Juros, variação cambial e atualização monetária		8.902	(3.806)	34.629	6.354
Varição do valor justo dos ativos biológicos		(37.539)	18.072	3.020	3.529
Varição do valor realizável líquido dos produtos agrícolas Equivalência patrimonial.....	6	12.921	1.119	11.865	3.249
Realização do ajuste a valor presente dos arrendamentos	9	33.491	(15.197)	-	-
Provisão para participação nos resultados e contingências trabalhistas	10	10.214	2.816	20.685	10.517
Provisão para perda de impostos a recuperar.....		391	974	391	974
Outras provisões	22	972	974	1.391	1.095
116.374		87.387	175.739	144.463	

Variação nos ativos e passivos					
Contas a receber de clientes.....	(12.479)	438	(4.631)	(5.667)	
Estoques e ativos biológicos	(33.554)	(7.917)	(61.030)	(54.248)	
Tributos a recuperar	889	901	2.069	(1.481)	
Créditos com partes relacionadas	3.711	26.588	2.470	2.078	
Despesas pagas antecipadamente	(8)	290	15	209	
Outras contas a receber	1.572	(411)	1.045	(266)	
Fornecedores	(10.725)	16.459	(22.903)	43.825	
Obrigações sociais e trabalhistas	(1.931)	(3.215)	(4.118)	(5.169)	
Impostos taxas e contribuições	(4.046)	(6.498)	(4.069)	(6.970)	
Obrigações com partes relacionadas	5.573	3.190	5.940	5.365	
Operações com derivativos	(824)	47.431	467	61.829	
Adiantamentos de clientes	14.358	(8.310)	23.254	(13.549)	
Arrendamentos a pagar	2.616	(902)	2.616	(902)	
Outras contas a pagar	(1.133)	(1.208)	(1.312)	(1.160)	
Imposto de renda e contribuição social pagos	16	(14.426)	(26.010)	(26.010)	
Juros sobre empréstimos pagos	14	(440)	(3.988)	(29.219)	
(50.847)		36.838	(103.832)	(21.991)	

Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades operacionais					
Em imobilizado	(12.523)	(12.000)	(29.470)	(24.952)	
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimento	(12.523)	(12.000)	(29.470)	(24.952)	
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos					
Empréstimos e financiamentos tomados.....	14	30.000	68.000	230.000	
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	14	(5.159)	(60.365)	(173.754)	
Derivativos recebidos/pagos		-	1.818	-	
Cessão de crédito.....		-	-	(7.334)	
Dividendos pagos		(20.744)	(44.602)	(20.744)	
Arrendamentos pagos	10	(15.595)	(15.138)	(41.918)	
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de financiamentos	(11.498)	(50.287)	(6.416)	(27.034)	
Aumento no caixa e equivalentes de caixa	41.506	61.938	36.021	70.486	
Caixa e equivalentes de caixa - no início do exercício	4	86.657	24.719	103.737	
Caixa e equivalentes de caixa - no final do exercício	4	128.163	86.657	139.758	
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	41.506	61.938	36.021	70.486	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023 (Em milhares de reais)					
1. Contexto operacional					
Fundada em 04 de julho de 2013, a SLC-MIT Empreendimentos Agrícolas S.A., a seguir denominada como "Controladora", "SLC-MIT" ou "Companhia", e sua controlada (conjuntamente referidas como "o Grupo") têm como objeto social as atividades de agricultura; produção e comercialização de sementes e mudas; beneficiamento e comercialização de seus produtos, podendo exportá-los e importar bens para o seu uso e consumo próprio; fornecimento de bens e produtos agrícolas primários e mercadorias aos seus funcionários; prestação de serviços com máquinas e implementos agrícolas para terceiros; comércio, importação e exportação de produtos agrícolas; locação de veículos automotores, máquinas e equipamentos; e atividade de armazenagem geral. A Companhia está sediada na Avenida Doutor Nilo Peçanha, 2900, sala 201, Bairro Chácara das Pedras, na cidade de Porto Alegre, Rio Grande do Sul. Em 1º de setembro de 2023, a Companhia iniciou o cultivo da safra 2023/24, operando com duas unidades de produção, com área planejada total de 57.570, em áreas arrendadas de partes relacionadas e de terceiros, localizadas na Bahia e no Mato Grosso.					
2. Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras					
a) Declaração de conformidade: As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária, previstas na Lei nº 6.404/76 com alterações da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e os pronunciamentos contábeis, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade ("NBCFG"). A Administração da Companhia entende que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas por ela na sua gestão, conforme previsto no CPC 7 - Evidenciação na Divulgação dos Relatórios Contábil-Financeiros de Propósito Geral. Ressaltamos, ainda que, as políticas contábeis consideradas imateriais não foram incluídas nas demonstrações financeiras. A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela diretoria em 25 de abril de 2024. b) Base de mensuração: As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos seguintes itens materiais reconhecidos nos balanços patrimoniais: • Os instrumentos financeiros são mensurados pelo valor justo; e • Os ativos biológicos, não classificados como plantas produtoras, mensurados pelo valor justo, utilizando a abordagem de renda e de mercado, deduzido das despesas com vendas e custos a incorrer a partir da transformação biológica relevante das culturas e do desmaie ou aquisição do rebanho bovino; • Os produtos agrícolas após a colheita, mensurados pelo valor realizável líquido. c) Moeda funcional e saldos em moedas estrangeiras: As demonstrações financeiras individuais e consolidadas são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia e de sua controlada. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. As transações em moeda estrangeira são inicialmente registradas à taxa de câmbio da moeda funcional em vigor na data da transação. Os ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira são reconvertidos à taxa de câmbio de moeda funcional em vigor na data do balanço. Os ganhos e as perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão pelas taxas de câmbio do final do exercício referentes a ativos e passivos monetários em moedas estrangeiras são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto quando diferidos no patrimônio como operações de hedge de fluxo de caixa qualificadas. d) Base de consolidação e transações eliminadas na consolidação: As demonstrações financeiras consolidadas incluem as operações da Companhia e da seguinte empresa controlada, cuja participação percentual na data do balanço é assim resumida:					
Atividade principal	Empresa	Controlada direta %	Localização		
Cultura de soja, milho e algodão	Fazenda Perdizes Empreendimentos Agrícolas Ltda.	100	Mato Grosso - MT		
O exercício das demonstrações financeiras da controlada incluída na consolidação é coincidente com a Controladora e as políticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas empresas consolidadas e são consistentes com aquelas utilizadas no exercício anterior. Saldos e transações intragrupo, e quaisquer receitas ou despesas não realizadas derivadas de transações intragrupo, são eliminados na preparação das demonstrações financeiras consolidadas. Ganhos não realizados oriundos de transações com investidas registradas por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento do grupo na investida. Prejuízos não realizados são eliminados da mesma maneira como são eliminados os ganhos não realizados, mas somente até o ponto em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável. e) Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas: A preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis, para a contabilização de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e exercício do julgamento são					

revisitados de maneira contínua e os resultados deste processo são reconhecidos tempestivamente e em quaisquer períodos futuros afetados. Os resultados efetivos podem divergir dessas estimativas quando de sua efetiva realização. As informações sobre julgamentos, estimativas e premissas contábeis que podem resultar em efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras, estão apresentadas a seguir:

Notas Natureza

6..... Mensuração do valor realizável líquidos dos produtos agrícolas

7..... Mensuração do valor justo de ativos biológicos

10..... Taxa de desconto aplicada na mensuração do passivo de arrendamento