

SLC AGRICOLA CENTRO-OESTE S.A.

CNPJ nº 05.799.312/0001-20

Demonstrações Financeiras

Balanco patrimonial - 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)				
Ativo	Nota	31/12/2023	31/12/2022	
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	4	394.291	190.029	
Contas a receber de clientes	5	14.186	37.258	
Estoques	6	766.541	754.454	
Ativo biológico	7	233.760	450.020	
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	8.a	4.295	790	
Tributos a recuperar	8.b	28.144	38.677	
Títulos a receber	9	8.001	39.345	
Operações com derivativos	23.f	57.616	60.509	
Crédito com partes relacionadas	14.a	2.554	158	
Despesas antecipadas		1.879	1.720	
Ativos mantidos para venda		3.208	-	
Outros créditos		1.916	1.803	
Total do ativo circulante		1.516.391	1.574.763	
Não circulante				
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18	263.903	309.229	
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	8.a	914	-	
Tributos a recuperar	8.b	26.011	16.852	
Operações com derivativos	23.f	-	7.058	
Créditos com partes relacionadas	14.a	20	-	
Adiantamento a fornecedores		-	14.276	
Despesas antecipadas		115	314	
Outras contas a receber		4.881	5.497	
		295.844	353.226	
Ativo de direito de uso	10	1.067.256	1.000.552	
Propriedade para investimentos	11	3.136	3.136	
Imobilizado	12	257.927	232.711	
Intangível	13	320	649	
		1.328.639	1.237.048	
Total do ativo não circulante		1.624.483	1.590.274	
Total do ativo		3.140.874	3.165.037	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	Reservas de Lucros					Lucros acumulados	Total
	Capital social	Reserva de investimento incentivada	Reserva legal	Reserva de expansão	Outros resultados abrangentes		
Saldo em 01 de janeiro de 2022	3.240.783	-	-	-	(70.338)	(2.007.157)	1.163.288
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	144.236	144.236
Integralização de capital	77.138	-	-	-	-	-	77.138
Redução de capital para compensação de prejuízos acumulados	(1.993.800)	-	-	-	-	1.993.800	-
Instrumentos financeiros derivativos (hedge)	-	-	-	-	175.424	-	175.424
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	-	-	(59.644)	-	(59.644)
Destinação proposta:							
Constituição de reserva	-	-	6.544	93.251	-	(99.795)	-
Dividendo mínimo obrigatório	-	-	-	-	-	(31.084)	(31.084)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.324.121	-	6.544	93.251	45.442	-	1.469.358
Saldo em 01 de janeiro de 2023	1.324.121	-	6.544	93.251	45.442	-	1.469.358
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	75.424	75.424
Instrumentos financeiros derivativos (hedge)	-	-	-	-	18.526	-	18.526
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	-	-	(6.299)	-	(6.299)
Destinação proposta:							
Constituição de reserva	-	50	3.769	53.704	-	(57.523)	-
Dividendo mínimo obrigatório	-	-	-	-	-	(17.901)	(17.901)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	1.324.121	50	10.313	146.955	57.669	-	1.539.108

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras - 31 de dezembro de 2023 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A SLC Agrícola Centro-Oeste S.A. ("SLC CO"), foi constituída em 1º de agosto de 2021, a seguir denominada como "Companhia" tem como objeto as atividades de agricultura e pecuária; produção e comercialização de sementes e mudas; beneficiamento e comercialização de seus produtos, podendo exportar e importar bens para o seu uso e consumo próprio; fornecimento de bens e produtos agropecuários primários e mercadorias em geral; prestação de serviços de recepção, limpeza, secaçem e armazenamento de cereais de terceiros; prestação de serviços com máquinas e implementos agrícolas para terceiros; comércio, importação e exportação de produtos agrícolas. A Companhia está sediada na Avenida Doutor Nilo Peçanha, 2900, sala 201, Bairro Chácara das Pedras, na cidade de Porto Alegre, Rio Grande do Sul. Em 1º de setembro de 2023, a Companhia iniciou o cultivo da safra 2023/24, operando com cinco unidades de produção, com uma área planejada total de 100.621 mil hectares, em áreas arrendadas de terceiros, localizadas no Mato Grosso.

2. Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras

a) **Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária, previstas na Lei nº 6.404/76 com alterações da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e os pronunciamentos contábeis, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade ("NBCFG"). A Administração da Companhia entende que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas por ela na sua gestão, conforme previsto no OCP 7 - Evidenciação na Divulgação dos Relatórios Contábil-Financeiros de Propósito Geral. Ressaltamos, ainda que, as políticas contábeis consideradas imateriais não foram incluídas nas demonstrações financeiras. A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela diretoria em 01 de abril de 2024. b) **Base de mensuração:** As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos seguintes itens materiais reconhecidos nos balanços patrimoniais: • Os instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo; • Os ativos biológicos, não classificados como plantas portadoras, mensurados pelo valor justo, utilizando a abordagem de renda e de mercado, deduzido das despesas com vendas e custos a incorrer a partir da transformação biológica relevante das culturas e do desmame ou aquisição do rebanho bovino; • Os produtos agrícolas após a colheita, mensurados pelo valor realizável líquido. c) **Moeda funcional e transações e saldos em moeda estrangeira:** As demonstrações financeiras são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. As transações em moeda estrangeira são inicialmente registradas à taxa de câmbio da moeda funcional em vigor na data da transação. Os ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira são reconvertidos à taxa de câmbio de moeda funcional em vigor na data do balanço. Os ganhos e as perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão pelas taxas de câmbio do final do exercício referentes a ativos e passivos monetários em moedas estrangeiras são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto quando diferidos no patrimônio como operações de hedge de fluxo de caixa qualificadas. d) **Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas:** A preparação das demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis, para a contabilização de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e exercício do julgamento são revisitados de maneira contínua e os resultados deste processo são reconhecidos tempestivamente e em quaisquer períodos futuros afetados. Os resultados efetivos podem divergir dessas estimativas quando de sua efetiva realização. As informações sobre julgamentos, estimativas e premissas contábeis que podem resultar em efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras, estão apresentadas a seguir:

Notas	Natureza
6	Mensuração do valor realizável líquidos dos produtos agrícolas
7	Mensuração do valor justo de ativos biológicos
9	Taxa de desconto aplicada na mensuração do passivo de arrendamento
10	Seleção de vidas úteis do ativo imobilizado
	Provisões para riscos ambientais, civis, trabalhistas e tributários
17	e passivos contingentes
18	Imposto de renda e contribuição social diferidos
23	Mensuração do valor justo de instrumentos financeiros

3. Políticas contábeis

a) **Demonstrações dos fluxos de caixa:** A Companhia elaborou demonstrações dos fluxos de caixa nos termos do pronunciamento técnico CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa, utilizando o método indireto. b) **Redução ao valor recuperável: Ativos financeiros (incluindo recebíveis):** Um ativo financeiro não mensurado pelo valor justo por meio do resultado é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados e que possam ser estimados de uma maneira confiável. A evidência objetiva de que os ativos financeiros perderam valor pode incluir o não-

pagamento ou atraso no pagamento por parte do devedor, a reestruturação do valor devido à Companhia sob condições que a Companhia não consideraria em outras transações, indicações de que o devedor ou emissor entrará em processo de falência, ou o desaparecimento de um mercado ativo para um título. Além disso, para um instrumento patrimonial, um declínio significativo ou prolongado em seu valor justo abaixo do seu custo é evidência objetiva de perda por redução ao valor recuperável. **Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado:** A Companhia considera evidências de perda de valor de ativos mensurados pelo custo amortizado, tanto no nível individualizado como no nível coletivo. Ativos individualmente significativos são avaliados quanto à perda de valor específico. Todos os recebíveis e títulos de investimentos mantidos até o vencimento, individualmente significativos, identificados como não tendo sofrido perda de valor são então avaliados coletivamente quanto a qualquer perda de valor que tenha ocorrido, mas não tenha sido ainda identificada. Ativos individualmente importantes são avaliados coletivamente quanto à perda de valor por agrupamento conjunto desses títulos com características de risco similares. O CPC 48, exige que a Companhia realize uma avaliação de risco de perdas esperadas em créditos, avaliando o crédito junto à contraparte e registre os efeitos quando houver indicativos de perdas. A Companhia avaliou seus ativos financeiros e estabeleceu os valores encontrados como imateriais. **Ativos não financeiros:** Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia, que não os ativos biológicos, propriedade para investimento, estoques e imposto de renda e contribuição social diferidos, são revisados a cada data de apresentação para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, o valor recuperável do ativo é estimado. c) **Normas novas ou revisadas:** As seguintes normas são efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2024: **Classificação dos passivos como circulante ou não circulante e passivos não circulantes com Covenants (alterações ao CPC 26):** A norma exige que uma empresa classifique a dívida como não circulante somente se a empresa puder evitar a liquidação da dívida nos 12 meses após a data do relatório. Por exemplo, uma empresa pode ter uma dívida de longo prazo que pode ser reembolsada em 12 meses, se a empresa não cumprir com os Covenants nesse mesmo período. As mudanças implementadas nas alterações do CPC 26 especificam que as cláusulas restritivas a serem cumpridas após a data do balanço não afetam a classificação da dívida como circulante ou não circulante na data do balanço. Em vez disso, as modificações exigem que uma empresa divulgue as informações sobre essas cláusulas restritivas nas notas nas demonstrações financeiras. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possuía nenhum passivo com Covenants a cumprir. **Acordos de financiamento de fornecedores ("Risco Sacado") (alterações ao CPC 26 e CPC 40):** As alterações introduzem novas divulgações relacionadas a acordos de financiamento com fornecedores ("Risco Sacado") que ajudam os usuários das demonstrações financeiras a avaliar os efeitos desses acordos sobre os passivos e fluxos de caixa de uma entidade e sobre a exposição da entidade ao risco de liquidez. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possuía nenhum Acordo de financiamento de fornecedores ("Risco Sacado") a cumprir. Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras da Companhia: • Passivo de arrendamento em uma venda e *leasback* (alterações ao CPC 06); • Ausência de reversibilidade (alterações ao CPC 02).

4. Caixa e equivalentes de caixa

Política Contábil: Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Itens classificados como caixa e equivalentes de caixa são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor, e são utilizadas na gestão das obrigações de curto prazo.

	Rendimentos	31/12/2023	31/12/2022
Disponibilidades em R\$	-	29	163
Disponibilidades câmbio ⁽¹⁾	-	15.703	7.317
CDB-DI	101,35% do CDI ⁽²⁾	378.559	182.549
Total		394.291	190.029

⁽¹⁾ Valores em reais, convertido pelo dólar Ptax de compra do dia 30 de dezembro de 2023.

⁽²⁾ Rendimento médio em 30 de dezembro de 2023.

As operações financeiras contratadas pela Companhia estão representadas por aplicação em certificados de depósitos bancários, a preços e taxas de mercado, atualizadas pelos rendimentos auferidos até 31 de dezembro 2023, não excedendo o valor de negociação. A exposição da Companhia a risco de taxa de juros e uma análise de sensibilidade para ativos e passivos financeiros são divulgadas na nota explicativa 23.

5. Contas a receber de clientes

Política Contábil: Incluem os recebíveis de venda de produtos agrícolas, reconhecidos inicialmente na transferência do controle aos clientes, ou seja, na data em que a Companhia satisfizer a obrigação de performance ao transferir a mercadoria.

Composição:

	31/12/2023	31/12/2022
Mercado interno	41	7.032
Exportação interna	1.055	3.402
Exportação externa	13.090	26.824
Total	14.186	37.258

Demonstração do resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais, exceto lucro por ação)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Receita operacional líquida	27	1.276.098	1.138.648
Varição do valor justo dos ativos biológicos e do valor realizável líquido dos produtos agrícolas	7.c	157.458	332.530
Custo dos produtos vendidos	25	(1.135.214)	(1.099.035)
Custo dos produtos		(842.472)	(785.395)
Realização do valor justo dos ativos biológicos		(292.742)	(313.640)
Resultado bruto		298.342	372.143
Receitas (despesas) operacionais			
Despesas com vendas	25	(54.291)	(42.304)
Despesas gerais e administrativas	25	(39.144)	(26.417)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	26	4.216	7.552
		(89.219)	(61.169)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras		209.123	310.974
Receitas financeiras	21	56.400	184.670
Despesas financeiras	21	(150.429)	(279.452)
Resultado Financeiro		(94.029)	(94.782)
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social		115.094	216.192
Imposto de renda e contribuição social		-	-
Correntes	18	(643)	(81)
Diferidos	18	(39.027)	(71.875)
Lucro líquido do exercício		75.424	144.236
Resultado por ação (básico e diluído) em R\$	20.d	2,6051	4,9819

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado abrangente - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	31/12/2023	31/12/2022
Lucro líquido do exercício	75.424	144.236
Resultados abrangentes a serem reclassificados subsequentemente para o resultado do exercício:		
Instrumentos financeiros derivativos - (hedge accounting)	18.526	175.424
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(6.299)	(59.644)
Resultado abrangente	87.651	260.016

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do fluxo de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		115.094	216.192
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades aplicadas nas atividades operacionais:			
Depreciação e amortização	25	20.937	24.237
Depreciação - direito de uso	25	58.352	107.301
Resultado nas baixas do ativo imobilizado	12	7.063	3.442
Juros e atualização monetária sobre empréstimos	16	135	126
Varição do valor realizável líquido dos produtos agrícolas	6	105.661	(24.652)
Realização do ajuste a valor presente dos arrendamentos	10	29.623	(4.883)
Provisão para participação nos resultados e contingências trabalhistas		104.95	5.294
Outras provisões		2.792	-
		474.181	445.912

Varição nos ativos e passivos

Contas a receber de clientes	23.072	(15.585)
Títulos a receber	(305)	(4.651)
Adiantamento a fornecedores	479	7.962
Estoques e ativos biológicos	74.256	(184.816)
Tributos a recuperar	(3.045)	3.655
Operações com partes relacionadas	(2.416)	11.706
Despesas pagas antecipadamente	40	2.432
Outras contas a receber	7.726	8.439
Fornecedores	(130.244)	53.073
Obrigações sociais e trabalhistas	(17.108)	(3.821)
Impostos, taxas e contribuições	(4.503)	47.493
Obrigações com partes relacionadas	1.992	11.341
Operações com derivativos	30.697	42.433
Adiantamentos de clientes	1.081	(65.251)
Outras contas a pagar	(16.155)	(11.774)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(352)	-
Juros sobre empréstimos pagos	16	(198)
		(34.983)

Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades operacionais

439.198 **348.439**

Fluxo de caixa das atividades de investimentos

Em imobilizado (65.744) (119.683)

Em intangível - (175)

Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimento

(65.744) **(119.858)**

Fluxo de caixa das atividades de financiamentos

Aumento do capital social - 77.138

Empréstimos e financiamentos tomados 16 - 3.000

Pagamentos de empréstimos e financiamentos 16 (3.000) (3.000)

Dividendos pagos (31.084) -

Arrendamentos pagos 10 (135.108) (131.019)

Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de financiamentos

(169.192) **(53.881)**

Aumento no caixa e equivalentes de caixa

204.262 **174.700**

Caixa e equivalentes de caixa - no início do exercício 4 190.029 15.329