

PUBLICIDADE LEGAL

Leilão VIP	EDITAL DE LEILÃO ON-LINE 1º LEILÃO: 28/02/24 ÀS 16H - 2º LEILÃO: 29/02/24 ÀS 16H	BANCO PAN
<p>Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário BANCO PAN S/A, inscrito no CNPJ nº 59.285.411/0001-13, detentor dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular datado de 30/12/2013, conforme Registro de Alienação nº 12 e Confirmação do Detentor do Título na AV-14 da matrícula abaixo mencionada, firmado entre Credor e Fiduciante MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA, inscrito no CPF nº 201.847.270-49, residente e domiciliada na Rua Dr. Aron Menda, 60, ap. 219, Vila Dona Leopoldina, em Porto Alegre-RS, já qualificados na citada escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97.</p> <p>1. Local da realização do leilão: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. Descrição do imóvel: Porto Alegre-RS, Vila Dona Leopoldina. Rua Aron Menda, nº 60, Apartamento 219 no 2º pavimento ou 1º andar, com 52,1179m² de área real global, sendo 37,4319m² de área real privativa e 14,6860m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002884 do terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Imóvel objeto da matrícula 3.608 do Ofício de Registro de Imóveis - 6ª Zona de Porto Alegre-RS. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: 1º Leilão: 28/02/2024, às 16:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 212.293,67. 2º Leilão: 29/02/2024, às 16:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 112.734,44 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. Condições de pagamento: À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.leilaovip.com e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96</p>		

NOSSOS CANAIS DE COMUNICAÇÃO

Departamento comercial	(51) 3213 1333
Atendimento ao assinante	(51) 3213 1300
Vendas de assinaturas	(51) 3213 1326
Redação	(51) 3213 1362

Jornal do Comércio

O jornal de economia e negócios do RS