

# PUBLICIDADE LEGAL

<b>Leilão</b> <b>VIP</b>	<b>EDITAL DE LEILÃO ON-LINE</b> 1º LEILÃO: 28/02/24 ÀS 16H - 2º LEILÃO: 29/02/24 ÀS 16H	<b>BANCO</b> <b>PAN</b>
<p><b>Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho</b>, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário <b>BANCO PAN S/A</b>, inscrito no CNPJ nº 59.285.411/0001-13, detentor dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular datado de 30/12/2013, conforme Registro de Alienação nº 12 e Confirmação do Detentor do Título na AV-14 da matrícula abaixo mencionada, firmado entre Credor e Fiduciante <b>MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA</b>, inscrito no CPF nº 201.847.270-49, residente e domiciliada na Rua Dr. Aron Menda, 60, ap. 219, Vila Dona Leopoldina, em Porto Alegre-RS, já qualificados na citada escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97.</p> <p><b>1. Local da realização do leilão:</b> Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site <a href="http://www.leilaovip.com.br">www.leilaovip.com.br</a>. <b>2. Descrição do imóvel:</b> <b>Porto Alegre-RS, Vila Dona Leopoldina.</b> Rua Aron Menda, nº 60, Apartamento 219 no 2º pavimento ou 1º andar, com 52,1179m² de área real global, sendo 37,4319m² de área real privativa e 14,6860m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002884 do terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Imóvel objeto da matrícula 3.608 do Ofício de Registro de Imóveis - 6ª Zona de Porto Alegre-RS. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. <b>3. Datas e valores dos leilões:</b> <b>1º Leilão:</b> 28/02/2024, às 16:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 212.293,67. <b>2º Leilão:</b> 29/02/2024, às 16:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 112.734,44 (caso não seja arrematado no 1º leilão). <b>4. Condições de pagamento:</b> À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. <b>5. Condições gerais e de venda:</b> 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site <a href="http://www.leilaovip.com">www.leilaovip.com</a> e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96</p>		

## NOSSOS CANAIS DE COMUNICAÇÃO

Departamento comercial	(51) 3213 1333
Atendimento ao assinante	(51) 3213 1300
Vendas de assinaturas	(51) 3213 1326
Redação	(51) 3213 1362

## Jornal do Comércio

O jornal de economia e negócios do RS

# PUBLICIDADE LEGAL

## METALÚRGICA HASSMANN S.A. CNPJ/MF 89.772.065/0001-69 - NIRE 43 3 0001921-7

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO** - Aos trinta e um dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quatro (31/01/2024), às dez (10) horas, reuniram-se os membros do Conselho de Administração da Metalúrgica Hassmann S. A., estabelecida na Avenida Dr. Ito João Snel, 178 - Centro - cidade de Imigrante, RS, inscrita no CNPJ sob nº 89.772.065/0001-69, integrado pelos Senhores: **Carlos Hassmann** - Presidente do Conselho de Administração e pelos Conselheiros **Almiro Jackisch** e **Silvio Gartner**, eleitos em sede de Assembleia Geral Extraordinária de primeiro de julho do ano de dois mil e vinte e um (01/07/2021). Iniciados os trabalhos, o Senhor Presidente do Conselho de Administração, se manifestou pela necessidade de se eleger a Diretoria Executiva da Companhia para o período 2024/2027, em conformidade com o que determina no Capítulo "V" - Artigo 11 - Parágrafo Primeiro do Estatuto Social da Companhia, aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em vinte e quatro de junho de dois mil e quatorze (24/06/2014). Após a manifestação dos Senhores Conselheiros, foi procedida a eleição da **Diretoria Executiva da Metalúrgica Hassmann S. A.**, a qual fica assim constituída: **Diretor Presidente:** Senhor **CARLOS HASSMANN**, brasileiro, divorciado, industrial, Carteira de Identidade nº 1022404121, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Rio Grande do Sul em 30/07/2014, CPF nº. 297.702.700-91, residente e domiciliado à Linha Michels, 1300 no município de Imigrante, RS; - **Diretora Vice-Presidente:** Senhora **ELKA HASSMANN**, brasileira, viúva, industrial, Carteira de Identidade nº 9000685066, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Rio Grande do Sul em 26/01/2015, CIC nº 008.954.740-34, residente e domiciliada a Avenida Dr. Ito João Snel, 526 - Centro - cidade de Imigrante, RS; e - **Diretor Administrativo e Industrial:** Senhor **PETER HASSMANN**, brasileiro, casado, industrial, Carteira de Identidade nº 2022442211, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Rio Grande do Sul em 23/01/2015, CIC nº 403.151.850-15, residente e domiciliado na Linha Seca Baixa, 4040 - Interior - município de Imigrante, RS. Os Diretores ora eleitos são declarados empossados em seus respectivos cargos, mediante o termo de posse assinado neste ato, com mandato até o dia trinta e um de janeiro do ano de dois mil e vinte e sete (31/01/2027). Os Diretores ora empossados representarão a Companhia: ativa, passiva, judicial e extrajudicial, assinando todos os seus atos isoladamente, Artigo 20 do Estatuto Social da Companhia. Como não houve outros assuntos a tratar, a presente ata foi lida, discutida e aprovada em todos os seus termos, sem quaisquer reservas ou restrições e vai assinada por todos os Conselheiros. Imigrante / RS, 31 de janeiro de 2024. **CARLOS HASSMANN** - Presidente do Conselho de Administração; **ALMIRO JACKISCH** - Conselheiro; **SILVIO GARTNER** - Conselheiro. JUCISRS. Certifico registro sob o nº 102406886 em 15/02/2024 da Empresa METALURGICA HASSMANN SA, CNPJ 89772065000169 e protocolo 240375548 - 01/02/2024. Autenticação: 58B4CA26E38C8B91E-A3FA4FDEB6B6B7B90772D. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 24/037.554-8 e o código de segurança vzSL. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/02/2024 por José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

## PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

-  [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)
-  [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)
-  (51) 3213-1333 / 3213-1338
-  (51) 9 9649-0062

**Jornal do Comércio**  
O Jornal de economia e negócios do RS



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC