

GRUPO PEREIRA

- Investimento:** R\$ 1,4 bilhão
- Estágio:** Em execução até 2027
- Empresa:** Grupo Pereira
- Cidade:** Canoas, Viamão, Porto Alegre, São Leopoldo, Caxias do Sul, Novo Hamburgo
- Área:** Varejo/Serviços

O Grupo Pereira inaugurou sua primeira unidade no Estado em Canoas, em maio, com aporte de R\$ 70 milhões, e segunda em Viamão, em setembro, investindo de R\$ 50 milhões. O plano é abrir seis lojas do atacarejo Fort Atacadista, mais um Centro de Distribuição em São Leopoldo até 2024, com investimento de R\$ 500 milhões, que fazem parte dos R\$ 1,4 bilhão anunciados pela empresa em aportes até 2027 no Estado. O grupo supermercadista já projeta outras quatro lojas na sequência, totalizando 10. O Fort também terá empreendimentos em Porto Alegre, São Leopoldo, Caxias do Sul e Novo Hamburgo.

UNIDASUL

- Investimento:** R\$ 42 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Grupo Unidasul
- Cidade:** Estância Velha, Taquara
- Área:** varejo/Serviços

O Grupo Unidasul investiu R\$ 12 milhões para abrir, em março, seu primeiro mercado de bandeira Risul em Estância Velha. A operação gerou 137 empregos. O projeto do grupo é abrir, até o final do ano, supermercados em Canoas e Novo Hamburgo, além de reformar a unidade na avenida Cristóvão Colombo, em Porto Alegre, sem divulgar valores. Também investiu R\$ 30 milhões em um atacarejo Macromix em Taquara. Em 2024, a rede pretende abrir outros dois atacarejos.

GRUPO IMEC

- Investimento:** não informado
- Estágio:** Em execução
- Empresa:** Grupo Imec
- Cidades:** Campo Bom, Sapiranga, Encantado, Cachoeira do Sul e Lajeado
- Área:** Varejo/Serviços

O quarto maior grupo supermercadista gaúcho anunciou mais dois atacarejos com a bandeira Desco Super&Atacado em Campo Bom e Sapiranga. O grupo não informou o valor investido. Também fez aportes em modernização de unidades neste ano. Em Encantado, haverá ampliação da área de vendas. Em março, o Imec Supermercados, em Cachoeira do Sul, foi convertido em atacarejo. E a loja de bairro e o Desco, de Lajeado, passaram por melhorias.

COMERCIAL ZAFFARI

- Investimento:** R\$ 150 milhões
- Estágio:** Em execução
- Empresa:** Comercial Zaffari
- Cidades:** Uruguaiana, Alegrete, Alvorada, Soledade, Porto Alegre, Esteio
- Área:** Varejo/Serviço

Investimentos em 2022: R\$ 250 milhões

A Comercial Zaffari finalizou em 2023 unidades do Stok Center em Uruguaiana, Alegrete, Alvorada, Soledade e na avenida Manoel Elias, em Porto Alegre. No último mês do ano, mais uma unidade em Esteio deve ser inaugurada. Foram pelo menos R\$ 150 milhões investidos neste ano. E tem em construção unidades em Venâncio Aires, Torres, São Borja, Caxias do Sul, São Leopoldo e Novo Hamburgo, com inaugurações previstas para 2024. Cachoeirinha e Lajeado também estão no radar. Já são 40 unidades da Comercial Zaffari, entre atacarejos e mercados de vizinhança.



Stok Center em Alegrete foi uma das unidades inauguradas neste ano

GRUPO ANDREAZZA

- Investimento:** R\$ 30 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Grupo Andrezza
- Cidade:** Porto Alegre
- Área:** Varejo/Serviços

Investimentos em 2022: R\$ 25 milhões

O grupo varejista Andrezza, da Serra, chegou a Porto Alegre com um atacarejo da bandeira Vantajão, investimento de R\$ 30 milhões. Fica no Bairro São João, com 2,5 mil metros quadrados de área construída, 100 empregos diretos e outros 100 indiretos. O grupo soma 40 unidades entre os formatos supermercado e atacarejo.

ASUN

- Investimento:** Não informado
- Estágio:** Em execução
- Empresa:** Asun
- Cidades:** Porto Alegre e Cachoeirinha
- Área:** Varejo/Serviços

A rede de supermercados investiu em uma loja conceito, no Pontal Shopping, em Porto Alegre. Entre os investimentos deste ano há ainda uma nova loja em Cachoeirinha, que será inaugurada no primeiro trimestre de 2024. O valor do investimento não foi divulgado.

BELTRAME SUPERMERCADOS

- Investimento:** R\$ 30 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Beltrame Supermercados
- Cidade:** Santa Maria
- Área:** Varejo/Serviços

Com um investimento de R\$ 30 milhões, foi inaugurada em outubro a quinta loja do Beltrame Supermercados, em Santa Maria, com 2,2 mil metros quadrados de área e 160 empregos gerados. A obra teve ações de sustentabilidade como uma usina solar, sistema de reaproveitamento de água e carregador para carros elétricos. O sistema de refrigeração pode reduzir em até 90% as emissões de gases de efeito estufa.

REDE PEZZI

- Investimento:** R\$ 10 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Rede Pezzi
- Cidade:** Porto Alegre
- Área:** Varejo/Serviços

A Rede Pezzi inaugurou em 2023 sua nova loja na Zona Sul de Porto Alegre, na avenida Oscar Pereira. A rede varejista que atua nos bairros investiu R\$ 10 milhões na nova unidade, com 70 empregos gerados.

BISTEK

- Investimento:** R\$ 150 milhões
- Estágio:** Em execução até 2024
- Empresa:** Bistek
- Cidades:** Porto Alegre, Sapiranga, Tramandaí
- Área:** Varejo/Serviços

Até o fim do ano, a rede de supermercados catarinense Bistek terá duas novas unidades em Porto Alegre e Sapiranga. As instalações fazem parte do investimento de R\$ 150 milhões anunciado pela empresa, e incluem outras duas unidades a serem construídas em 2024, em Tramandaí e Região Metropolitana. A empresa tem planos de chegar a 15 lojas no RS em cinco anos.

GRUPO PASSARELA

- Investimento:** R\$ 80 milhões
- Estágio:** Concluído (R\$ 40 milhões) Anunciado (R\$ 40 milhões)
- Empresa:** Grupo Passarela
- Cidade:** Santa Cruz do Sul, Porto Alegre
- Área:** Varejo/Serviços

Investimento em 2022: R\$ 80 milhões

O Grupo Passarela inaugurou em fevereiro loja do atacarejo Via Atacadista em Santa Cruz do Sul, com investimento de R\$ 40 milhões. Foi o 14º empreendimento do grupo. Em solo gaúcho, são quatro. O plano é abrir mais uma Via Atacadista na avenida Assis Brasil, em Porto Alegre, com investimento de R\$ 40 milhões.

ALTHOFF

- Investimento:** R\$ 10 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Althoff
- Cidade:** Capão da Canoa
- Área:** Varejo/Serviço

A rede Althoff, de Santa Catarina, inaugurou em julho mais um atacarejo no Litoral Norte. Desta vez, em Capão da Canoa, com investimento de R\$ 10 milhões.

REDE PERUZZO

- Investimento:** não informado
- Estágio:** Em execução
- Empresa:** Rede Peruzzo
- Cidade:** Rio Grande
- Área:** Varejo/Serviços

A Rede Peruzzo abrirá sua primeira loja da bandeira Ecomix em Rio Grande, sem valor divulgado. Será a terceira unidade desta bandeira no Estado.

COMPANHIA ZAFFARI

- Investimento:** R\$ 100 milhões
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Companhia Zaffari
- Cidade:** Gravataí
- Área:** Varejo/Serviços

Investimentos em 2022: R\$ 271 milhões

A Cia Zaffari inaugurou em abril o seu primeiro atacarejo, o Cestto, em Gravataí, com 250 empregos gerados em uma área de 47 mil metros quadrados, com investimento concluído de R\$ 100 milhões. A empresa planeja um novo Cestto na Zona Sul de Porto Alegre, onde ficava o Nacional da Wenceslau, e outro na avenida Protásio Alves, esquina com Ary Tarragô, no Jardim Itália. As duas unidades devem entrar em operação em 2024, mas não têm o investimento determinado pela empresa. Mais uma unidade será erguida em Canoas, ao lado do Bourbon Canoas. Também neste ano iniciaram as movimentações para preparação do terreno que receberá o Boulevard Germânia, bairro-cidade em Novo Hamburgo que, ao final de todo o projeto, prevê até R\$ 6 bilhões em investimentos. Neste momento, o Zaffari ainda define qual empresa vai executar as obras iniciais da fase 1-A. Neste local, ficará um novo Cestto, completando os planos do grupo de erguer cinco lojas do seu atacarejo nos próximos anos. A empresa não revela quanto já desembolsou.

REDE VIVO SUPERMERCADOS

- Investimento:** não informado
- Estágio:** Concluído
- Empresa:** Grupo Libraga Brandão
- Cidade:** Carazinho
- Área:** Varejo/Serviços

O Grupo Libraga Brandão, de Santa Maria, dono da Rede Vivo Supermercados, comprou três lojas e um centro de distribuição que pertenciam ao Boa Vista Supermercados, em Carazinho. O valor da aquisição não foi divulgado. Agora, o grupo, que é um dos oito maiores entre os mercados gaúchos, tem 33 supermercados distribuídos pelo Estado. São 29 filiais da bandeira de varejo Rede Vivo e quatro lojas com a marca Rancho Atacadista. A empresa também conta com um centro de distribuição, fábrica própria de sorvete e centrais geradoras hidrelétricas (CGH) em Tapera e Almirante Tamandaré do Sul.