

PUBLICIDADE LEGAL

PHOENIX PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S/A				RELATÓRIO DA DIRETORIA																																																																																																																																													
CNPJ Nº 05.769.892/0001-03 NIRE Nº 43300042863				Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2022 e respectivos Demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para as informações e esclarecimentos adicionais que desejarem. Porto Alegre (RS), 31 de Janeiro de 2023.																																																																																																																																													
BALANÇO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021																																																																																																																																													
ATIVO		31/12/2022	31/12/2021	PASSIVO		31/12/2022	31/12/2021																																																																																																																																										
CIRCULANTE		R\$ 38.871.078	R\$ 40.586.585	CIRCULANTE		R\$ 1.420.175	R\$ 1.341.833																																																																																																																																										
Caixa e Equivalentes de Caixa		38.450.678	40.146.193	Obrigações Fiscais e Sociais		154.942	76.600																																																																																																																																										
Direitos Realizáveis a Curto Prazo		109.354	129.346	Contas a Pagar		983	983																																																																																																																																										
Clientes		-	-	Dividendos a Pagar		1.264.250	1.264.250																																																																																																																																										
Impostos a Compensar		105.656	114.565	NÃO CIRCULANTE		34.243.040	27.515.419																																																																																																																																										
Adiantamentos		3.698	3.950	Receitas Diferidas		34.243.040	27.515.419																																																																																																																																										
Estoque		-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		62.225.946	60.188.854																																																																																																																																										
NÃO CIRCULANTE		R\$ 59.018.083	R\$ 48.459.521	Capital Social		38.413.000	38.413.000																																																																																																																																										
Dividendos a Receber		36.679.956	29.506.932	Reservas de Reavaliação		10.897.159	10.897.159																																																																																																																																										
Partes Relacionadas		2.413.327	1.509.369	Reservas de Lucros		12.915.787	10.878.695																																																																																																																																										
Empréstimos		700.009	0	TOTAL DO PASSIVO		97.889.161	89.046.106																																																																																																																																										
Depósitos Judiciais		39.480	39.480																																																																																																																																														
Investimentos		19.090.801	17.296.755																																																																																																																																														
Imobilizado		94.510	106.985																																																																																																																																														
Custo Histórico		232.810	232.810																																																																																																																																														
(-) Depreciações Acumuladas		(138.300)	(125.825)																																																																																																																																														
TOTAL DO ATIVO		R\$ 97.889.161	R\$ 89.046.106																																																																																																																																														
As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis.																																																																																																																																																	
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021																																																																																																																																																	
	Capital Social	Reserva de Capital Reavaliação	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados	TOTAL																																																																																																																																												
	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$																																																																																																																																												
Saldo em 31/12/2020	38.413.000	10.897.159	9.933.393	0	59.243.552																																																																																																																																												
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	945.302	945.302																																																																																																																																												
Transferência para a conta Reserva de Lucros	-	-	-	(945.302)	-																																																																																																																																												
Saldo em 31/12/2021	38.413.000	10.897.159	10.878.695	0	60.188.854																																																																																																																																												
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	2.037.092	2.037.092																																																																																																																																												
Transferência para a conta Reserva de Lucros	-	-	-	(2.037.092)	-																																																																																																																																												
Saldo em 31/12/2022	38.413.000	10.897.159	12.915.787	0	62.225.946																																																																																																																																												
As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis.																																																																																																																																																	
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021																																																																																																																																																	
<p>NOTA 01 - ATIVIDADES OPERACIONAIS - A Sociedade tem por objetivo prestar serviços de assistência técnica relativamente a máquinas e equipamentos industriais, administração e incorporação, a compra e venda de bens imóveis próprios e a participação em outras sociedades e empresas.</p> <p>NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP". As presentes demonstrações contábeis estão sendo apresentadas comparativamente aos valores referentes ao exercício findo em 31/12/2021.</p> <p>NOTA 03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS - a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Os valores correspondem a aplicações financeiras, demonstradas pelo custo de aquisição acrescidas dos rendimentos apropriados pro-rata até a data do balanço. b) Estoques: Compõem-se de imóveis destinados à venda. c) Investimentos em Coligadas: A participação social relevante em empresa Coligada é avaliada pelo método de equivalência patrimonial. d) Imobilizado: Está demonstrado ao valor de custo, deduzido de depreciação. A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear. e) Demais Ativos: Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos.</p> <p>f) Passivos Circulante e Não Circulante: Os passivos circulante e não circulante são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos. g) Apuração do Resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Regime de Competência. h) Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido: A Empresa adotou o cálculo do Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido aplicando as regras do regime de tributação com base no Lucro Presumido. i) Uso de Estimativas: A elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração efetue estimativas e adote premissas, a seu critério, que podem vir a afetar os valores de ativos e passivos, receitas, custos e despesas. Os reais valores podem ser diferentes dos estimados. j) Avaliação do Valor Recuperável de Ativos: Os ativos, inclusive de controladas, quando aplicável, estão em processo de formalização de procedimento de "internal evaluation" para identificar evidências de perdas não recuperáveis ou, ainda, eventos ou alterações significativas que indiquem que o valor contábil pode não ser recuperável. k) Ajuste a Valor Presente: As operações a prazo, prefixadas, quando aplicável, devem ter seus valores cotejados a cifras trazidas a seu valor presente na data das transações, em virtude de seus prazos, usando a taxa média de encargos financeiros em que a companhia incorre quando de suas captações, desde que este efeito líquido tenha impacto relevante nas demonstrações contábeis. A companhia encontra-se ainda em processo de avaliação e formalização interna de procedimentos para identificar os possíveis efeitos que os ajustes a valor presente poderão impactar nas demonstrações contábeis.</p>																																																																																																																																																	
<p>NOTA 04 - INVESTIMENTOS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Empresas Coligadas</th> <th>Patrimônio Líquido Ajustado</th> <th>Participação %</th> <th>Valor Investido 2021 (R\$)</th> <th>Equivalência Patrimonial 2022 (R\$)</th> <th>Investimento Ajustado em 2022 (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ceisa Participações Ltda</td> <td>3.859.868</td> <td>33,335</td> <td>1.286.880</td> <td>(705.954)</td> <td>580.926</td> </tr> <tr> <td>Sub-Total dos Investimentos</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>580.926</td> </tr> </tbody> </table> <p>4.1 - Outros investimentos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Investimento Ajustado em 2022 (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Embraer</td> <td>251</td> </tr> <tr> <td>Embraer - ipc.90</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>MELPAR V FIA - F I</td> <td>2.500.000</td> </tr> <tr> <td>Finor</td> <td>9.990</td> </tr> <tr> <td>Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis</td> <td>15.989.633</td> </tr> <tr> <td>Finam</td> <td>9.990</td> </tr> <tr> <td>Sub-Total dos Outros Investimentos</td> <td>18.509.875</td> </tr> <tr> <td>Total dos Investimentos em 31/12/2022</td> <td>19.090.801</td> </tr> </tbody> </table>				Empresas Coligadas	Patrimônio Líquido Ajustado	Participação %	Valor Investido 2021 (R\$)	Equivalência Patrimonial 2022 (R\$)	Investimento Ajustado em 2022 (R\$)	Ceisa Participações Ltda	3.859.868	33,335	1.286.880	(705.954)	580.926	Sub-Total dos Investimentos					580.926		Investimento Ajustado em 2022 (R\$)	Embraer	251	Embraer - ipc.90	11	MELPAR V FIA - F I	2.500.000	Finor	9.990	Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis	15.989.633	Finam	9.990	Sub-Total dos Outros Investimentos	18.509.875	Total dos Investimentos em 31/12/2022	19.090.801	<p>NOTA 05 - IMOBILIZADO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Conta</th> <th colspan="2">2022 (R\$)</th> <th colspan="2">2021 (R\$)</th> <th rowspan="2">Taxa Depreciação Anual (%)</th> </tr> <tr> <th>Custo Histórico</th> <th>Depreciação Acumulada</th> <th>Valor Líquido</th> <th>Valor Líquido</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Edifícios</td> <td>79.734</td> <td>(65.310)</td> <td>14.424</td> <td>17.079</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Benefeitorias</td> <td>102.891</td> <td>(47.321)</td> <td>55.570</td> <td>59.685</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Equipamentos Processamento de Dados</td> <td>6.855</td> <td>(5.062)</td> <td>1.793</td> <td>3.165</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Equipamentos</td> <td>43.330</td> <td>(20.607)</td> <td>22.723</td> <td>27.056</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Totais</td> <td>232.810</td> <td>(138.300)</td> <td>94.510</td> <td>106.985</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Conta	2022 (R\$)		2021 (R\$)		Taxa Depreciação Anual (%)	Custo Histórico	Depreciação Acumulada	Valor Líquido	Valor Líquido	Edifícios	79.734	(65.310)	14.424	17.079	3	Benefeitorias	102.891	(47.321)	55.570	59.685	4	Equipamentos Processamento de Dados	6.855	(5.062)	1.793	3.165	10	Equipamentos	43.330	(20.607)	22.723	27.056	10	Totais	232.810	(138.300)	94.510	106.985																																																															
Empresas Coligadas	Patrimônio Líquido Ajustado	Participação %	Valor Investido 2021 (R\$)	Equivalência Patrimonial 2022 (R\$)	Investimento Ajustado em 2022 (R\$)																																																																																																																																												
Ceisa Participações Ltda	3.859.868	33,335	1.286.880	(705.954)	580.926																																																																																																																																												
Sub-Total dos Investimentos					580.926																																																																																																																																												
	Investimento Ajustado em 2022 (R\$)																																																																																																																																																
Embraer	251																																																																																																																																																
Embraer - ipc.90	11																																																																																																																																																
MELPAR V FIA - F I	2.500.000																																																																																																																																																
Finor	9.990																																																																																																																																																
Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis	15.989.633																																																																																																																																																
Finam	9.990																																																																																																																																																
Sub-Total dos Outros Investimentos	18.509.875																																																																																																																																																
Total dos Investimentos em 31/12/2022	19.090.801																																																																																																																																																
Conta	2022 (R\$)		2021 (R\$)		Taxa Depreciação Anual (%)																																																																																																																																												
	Custo Histórico	Depreciação Acumulada	Valor Líquido	Valor Líquido																																																																																																																																													
Edifícios	79.734	(65.310)	14.424	17.079	3																																																																																																																																												
Benefeitorias	102.891	(47.321)	55.570	59.685	4																																																																																																																																												
Equipamentos Processamento de Dados	6.855	(5.062)	1.793	3.165	10																																																																																																																																												
Equipamentos	43.330	(20.607)	22.723	27.056	10																																																																																																																																												
Totais	232.810	(138.300)	94.510	106.985																																																																																																																																													
<p>NOTA 06 - RECEITAS DIFERIDAS Na rubrica "Receitas Diferidas", do Passivo Não Circulante, encontram-se registrados os rendimentos de aplicações financeiras e Fundos de Investimentos Imobiliários. A Empresa reconhece tais receitas no resultado do exercício à medida da sua realização.</p> <p>NOTA 07 - CAPITAL SOCIAL O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$ 38.413.000,00 (trinta e oito milhões, quatrocentos e treze mil reais), representado por 38.413 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.</p> <p>NOTA 08 - RESERVA DE REAVALIAÇÃO EM COLIGADA Refere-se à Reavaliação de Bens do Ativo Imobilizado (Instalações, Máquinas e Equipamentos, Móveis e Utensílios, Veículos, Terrenos e Edificações) da coligada indireta Isomonte S/A, efetuada com Laudo de Avaliação assinado por peritos habilitados, em 28/12/2006, correspondente ao percentual de participação na coligada.</p> <p>NOTA 09 - RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01/01/2022</th> <th>01/01/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>a</th> <th>a</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>R\$</th> <th>R\$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Receita Operacional Bruta</td> <td>23.469</td> <td>43.411</td> </tr> <tr> <td>Receita Venda de Imóveis</td> <td>0</td> <td>21.750</td> </tr> <tr> <td>Receita de Locação de Imóveis</td> <td>23.469</td> <td>21.661</td> </tr> <tr> <td>(-) Deduções da Receita Bruta</td> <td>(857)</td> <td>(1.584)</td> </tr> <tr> <td>Devoluções, Abatimentos e Impostos</td> <td>(857)</td> <td>(1.584)</td> </tr> <tr> <td>Receita Operacional Líquida</td> <td>22.612</td> <td>41.827</td> </tr> </tbody> </table> <p>NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS Os valores de mercados dos instrumentos financeiros ativos e passivos reconhecidos ou estimados, em 31/12/2022 e 31/12/2021, equivalem, aproximadamente, aos valores constantes das demonstrações contábeis, em seus valores relevantes.</p>									01/01/2022	01/01/2021		a	a		31/12/2022	31/12/2021		R\$	R\$	Receita Operacional Bruta	23.469	43.411	Receita Venda de Imóveis	0	21.750	Receita de Locação de Imóveis	23.469	21.661	(-) Deduções da Receita Bruta	(857)	(1.584)	Devoluções, Abatimentos e Impostos	(857)	(1.584)	Receita Operacional Líquida	22.612	41.827																																																																																																												
	01/01/2022	01/01/2021																																																																																																																																															
	a	a																																																																																																																																															
	31/12/2022	31/12/2021																																																																																																																																															
	R\$	R\$																																																																																																																																															
Receita Operacional Bruta	23.469	43.411																																																																																																																																															
Receita Venda de Imóveis	0	21.750																																																																																																																																															
Receita de Locação de Imóveis	23.469	21.661																																																																																																																																															
(-) Deduções da Receita Bruta	(857)	(1.584)																																																																																																																																															
Devoluções, Abatimentos e Impostos	(857)	(1.584)																																																																																																																																															
Receita Operacional Líquida	22.612	41.827																																																																																																																																															
<p>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01/01/2022</th> <th>01/01/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>a</th> <th>a</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>R\$</th> <th>R\$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Atividades Operacionais</td> <td>2.037.092</td> <td>945.302</td> </tr> <tr> <td>Resultado Líquido do Exercício</td> <td>2.037.092</td> <td>945.302</td> </tr> <tr> <td>Ajustes:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Equivalência Patrimonial</td> <td>705.954</td> <td>187.719</td> </tr> <tr> <td>Depreciação</td> <td>12.475</td> <td>12.475</td> </tr> <tr> <td>Aumento/Redução em Ativos Operacionais:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Adiantamentos</td> <td>252</td> <td>(252)</td> </tr> <tr> <td>Clientes</td> <td>10.831</td> <td>56.351</td> </tr> <tr> <td>Impostos a Compensar</td> <td>8.909</td> <td>4.449</td> </tr> <tr> <td>Dividendos a Receber</td> <td>(7.173.024)</td> <td>(3.853.311)</td> </tr> <tr> <td>Partes Relacionadas</td> <td>(903.958)</td> <td>(184.176)</td> </tr> <tr> <td>Empréstimos</td> <td>(700.009)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Aumento/Redução em Passivos Operacionais:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Obrigações Fiscais e Sociais</td> <td>78.342</td> <td>(614.671)</td> </tr> <tr> <td>Receitas Diferidas</td> <td>6.727.621</td> <td>2.865.338</td> </tr> <tr> <td>Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais</td> <td>804.485</td> <td>(580.776)</td> </tr> <tr> <td>Atividades de Investimentos</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Baixa de Investimentos</td> <td>-</td> <td>60.000</td> </tr> <tr> <td>Aquisição de Investimentos</td> <td>(2.500.000)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimentos</td> <td>(2.500.000)</td> <td>60.000</td> </tr> <tr> <td>Variação das Disponibilidades Líquidas</td> <td>(1.695.515)</td> <td>(520.776)</td> </tr> <tr> <td>Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período</td> <td>40.146.193</td> <td>40.666.969</td> </tr> <tr> <td>Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período</td> <td>38.450.678</td> <td>40.146.193</td> </tr> </tbody> </table> <p>*As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis*.</p>					01/01/2022	01/01/2021		a	a		31/12/2022	31/12/2021		R\$	R\$	Atividades Operacionais	2.037.092	945.302	Resultado Líquido do Exercício	2.037.092	945.302	Ajustes:			Equivalência Patrimonial	705.954	187.719	Depreciação	12.475	12.475	Aumento/Redução em Ativos Operacionais:			Adiantamentos	252	(252)	Clientes	10.831	56.351	Impostos a Compensar	8.909	4.449	Dividendos a Receber	(7.173.024)	(3.853.311)	Partes Relacionadas	(903.958)	(184.176)	Empréstimos	(700.009)	-	Aumento/Redução em Passivos Operacionais:			Obrigações Fiscais e Sociais	78.342	(614.671)	Receitas Diferidas	6.727.621	2.865.338	Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais	804.485	(580.776)	Atividades de Investimentos			Baixa de Investimentos	-	60.000	Aquisição de Investimentos	(2.500.000)	-	Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimentos	(2.500.000)	60.000	Variação das Disponibilidades Líquidas	(1.695.515)	(520.776)	Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	40.146.193	40.666.969	Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	38.450.678	40.146.193	<p>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01/01/2022</th> <th>01/01/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>a</th> <th>a</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31/12/2022</th> <th>31/12/2021</th> </tr> <tr> <th></th> <th>R\$</th> <th>R\$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</td> <td>22.612</td> <td>41.827</td> </tr> <tr> <td>(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS</td> <td>-</td> <td>(1.030)</td> </tr> <tr> <td>LUCRO OPERACIONAL BRUTO</td> <td>22.612</td> <td>40.737</td> </tr> <tr> <td>(+) RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS</td> <td>(911.822)</td> <td>(310.187)</td> </tr> <tr> <td>(-) Despesas Gerais e Administrativas</td> <td>(205.868)</td> <td>(122.468)</td> </tr> <tr> <td>(+) Resultado da Equivalência Patrimonial</td> <td>(705.954)</td> <td>(187.719)</td> </tr> <tr> <td>(+) OUTRAS RECEITAS/ (DESPESAS) OPERACIONAIS</td> <td>1.898</td> <td>3.681</td> </tr> <tr> <td>= RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS</td> <td>(887.312)</td> <td>(265.769)</td> </tr> <tr> <td>(+) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</td> <td>4.420.612</td> <td>1.783.174</td> </tr> <tr> <td>(+) Receitas Financeiras</td> <td>4.450.207</td> <td>1.783.174</td> </tr> <tr> <td>(-) Despesas Financeiras</td> <td>(29.595)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>= RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS</td> <td>3.533.300</td> <td>1.517.405</td> </tr> <tr> <td>(-) Provisão pl/ CSLL e IRPJ</td> <td>(1.496.208)</td> <td>(572.103)</td> </tr> <tr> <td>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</td> <td>2.037.092</td> <td>945.302</td> </tr> <tr> <td>RESULTADO POR AÇÃO</td> <td>53</td> <td>25</td> </tr> </tbody> </table> <p>*As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis*.</p>					01/01/2022	01/01/2021		a	a		31/12/2022	31/12/2021		R\$	R\$	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	22.612	41.827	(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	-	(1.030)	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	22.612	40.737	(+) RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS	(911.822)	(310.187)	(-) Despesas Gerais e Administrativas	(205.868)	(122.468)	(+) Resultado da Equivalência Patrimonial	(705.954)	(187.719)	(+) OUTRAS RECEITAS/ (DESPESAS) OPERACIONAIS	1.898	3.681	= RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(887.312)	(265.769)	(+) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	4.420.612	1.783.174	(+) Receitas Financeiras	4.450.207	1.783.174	(-) Despesas Financeiras	(29.595)	-	= RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	3.533.300	1.517.405	(-) Provisão pl/ CSLL e IRPJ	(1.496.208)	(572.103)	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	2.037.092	945.302	RESULTADO POR AÇÃO	53	25
	01/01/2022	01/01/2021																																																																																																																																															
	a	a																																																																																																																																															
	31/12/2022	31/12/2021																																																																																																																																															
	R\$	R\$																																																																																																																																															
Atividades Operacionais	2.037.092	945.302																																																																																																																																															
Resultado Líquido do Exercício	2.037.092	945.302																																																																																																																																															
Ajustes:																																																																																																																																																	
Equivalência Patrimonial	705.954	187.719																																																																																																																																															
Depreciação	12.475	12.475																																																																																																																																															
Aumento/Redução em Ativos Operacionais:																																																																																																																																																	
Adiantamentos	252	(252)																																																																																																																																															
Clientes	10.831	56.351																																																																																																																																															
Impostos a Compensar	8.909	4.449																																																																																																																																															
Dividendos a Receber	(7.173.024)	(3.853.311)																																																																																																																																															
Partes Relacionadas	(903.958)	(184.176)																																																																																																																																															
Empréstimos	(700.009)	-																																																																																																																																															
Aumento/Redução em Passivos Operacionais:																																																																																																																																																	
Obrigações Fiscais e Sociais	78.342	(614.671)																																																																																																																																															
Receitas Diferidas	6.727.621	2.865.338																																																																																																																																															
Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais	804.485	(580.776)																																																																																																																																															
Atividades de Investimentos																																																																																																																																																	
Baixa de Investimentos	-	60.000																																																																																																																																															
Aquisição de Investimentos	(2.500.000)	-																																																																																																																																															
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimentos	(2.500.000)	60.000																																																																																																																																															
Variação das Disponibilidades Líquidas	(1.695.515)	(520.776)																																																																																																																																															
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	40.146.193	40.666.969																																																																																																																																															
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	38.450.678	40.146.193																																																																																																																																															
	01/01/2022	01/01/2021																																																																																																																																															
	a	a																																																																																																																																															
	31/12/2022	31/12/2021																																																																																																																																															
	R\$	R\$																																																																																																																																															
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	22.612	41.827																																																																																																																																															
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	-	(1.030)																																																																																																																																															
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	22.612	40.737																																																																																																																																															
(+) RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS	(911.822)	(310.187)																																																																																																																																															
(-) Despesas Gerais e Administrativas	(205.868)	(122.468)																																																																																																																																															
(+) Resultado da Equivalência Patrimonial	(705.954)	(187.719)																																																																																																																																															
(+) OUTRAS RECEITAS/ (DESPESAS) OPERACIONAIS	1.898	3.681																																																																																																																																															
= RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(887.312)	(265.769)																																																																																																																																															
(+) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	4.420.612	1.783.174																																																																																																																																															
(+) Receitas Financeiras	4.450.207	1.783.174																																																																																																																																															
(-) Despesas Financeiras	(29.595)	-																																																																																																																																															
= RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	3.533.300	1.517.405																																																																																																																																															
(-) Provisão pl/ CSLL e IRPJ	(1.496.208)	(572.103)																																																																																																																																															
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	2.037.092	945.302																																																																																																																																															
RESULTADO POR AÇÃO	53	25																																																																																																																																															
<p>MATHIAS K. RODRIGUES Diretor</p>				<p>VORLEI CHIESA Diretor</p>																																																																																																																																													
<p>CONTABILIDADE CONFIDOR CRCRS 786</p>				<p>GIOMAR LOPES DE CARLI Contadora CRCRS 55.164</p>																																																																																																																																													

