

# PUBLICIDADE LEGAL

## QUARTIER PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 10.370.032/0001-32 NIRE 43300062597

**Relatório da Administração:** Prezados acionistas: em cumprimento às determinações legais e contratuais, temos a satisfação de submeter à apreciação de V. Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis, correspondentes aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. A Diretoria.

**As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras. (Em milhares de reais - R\$)**

Balanço Patrimonial						Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					
Ativo	Nt	Controladora		Consolidado		Cap. Social	Res. de Capital	Prejuízos Acum.	Particip. dos Controladores	Particip. de Acionistas não Controladores	Total do Patrim. Líq.
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21						
<b>Circulante</b>											
Caixa e equivalentes de caixa	5	398	167	5.526	6.104						
Aplicações financeiras	5	105.269	86.114	122.703	103.017						
Contas a receber de clientes	6	-	-	45.386	54.015						
Estoque	7	-	-	18.820	16.654						
Adiantamentos		25	8	5.925	6.585						
Dividendos a receber		4.839	1.455	-	-						
Outros créditos		1.217	1.006	8.318	6.092						
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>111.748</b>	<b>88.750</b>	<b>206.678</b>	<b>192.467</b>						
<b>Não circulante</b>											
Partes relacionadas	8	560	560	-	-						
Aplic. financeiras vinc. - Contas a pagar antigos acionistas	16	9.324	8.424	9.324	8.424						
Aplic. financeiras vinc. - Emprest.	15	8.140	9.190	15.278	24.974						
Outros créditos		-	-	1.806	3.839						
Investim. em controladas e colig.	9	175.903	178.165	935	711						
Imobilizado	10	-	-	13.890	12.699						
Direito de uso	11	1.332	1.348	6.317	6.732						
Intangível	12	-	-	174.210	167.597						
<b>Total do ativo não-circulante</b>		<b>195.259</b>	<b>197.687</b>	<b>221.760</b>	<b>224.976</b>						
<b>Total do ativo</b>		<b>307.007</b>	<b>286.437</b>	<b>428.438</b>	<b>417.443</b>						

Demonstração do Resultado					
Receita operacional líquida	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Custo prod. vend. e serv. prestados	22	-	-	271.655	238.875
Lucro bruto	23	-	-	151.103	125.959
Despesas com vendas	23	-	(3)	(20.654)	(17.327)
Despesas gerais e administrativas	23	(992)	(803)	(106.926)	(98.641)
Resultado de equivalência patrimon. - amortização mais valia	9	(2.338)	(2.338)	-	-
Resultado de equív. patrimon.	9	4.861	(3.951)	2.588	1.557
Outras receitas (despesas), líquidas	25	(1.312)	60	(2.340)	116
<b>Total</b>		<b>219</b>	<b>(7.035)</b>	<b>(127.332)</b>	<b>(114.295)</b>

Demonstração dos Resultados Abrangentes					
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Receitas financeiras		13.975	4.454	19.144	7.328
Despesas financeiras		(4.869)	(2.310)	(19.402)	(13.192)
Resultado financeiro, líquido	24	9.106	2.144	(258)	(5.864)
<b>Lucro (Prejuízo) antes do IR e contribuição social</b>		<b>9.325</b>	<b>(4.891)</b>	<b>23.513</b>	<b>5.800</b>
IR e contribuição social	18	(2.052)	-	(10.074)	(6.108)
Diferido		728	893	995	1.159
<b>Lucro (prejuízo) liq. do exercício</b>		<b>8.001</b>	<b>(3.999)</b>	<b>14.434</b>	<b>852</b>
Atribuíveis aos:					
Acionistas controladores		8.001	(3.999)	8.001	(3.999)
Acionistas não controladores		-	-	6.433	4.851

Demonstração do Fluxo de Caixa					
Fluxo de caixa prov. das op. Aj. para reconciliar o lucro (prej.) liq. ao fluxo de caixa das Ativ. op.	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Lucro (Prej.) líquido do exercício		8.001	(3.999)	14.434	852
Encargos sobre emprést. e financ.		2.410	1.140	11.360	6.973
Rendimentos sobre aplic. financ. vinc		(1.852)	(737)	(3.307)	(1.434)
Rendimentos sobre aplic. financ.	24	(12.088)	(3.699)	(13.512)	(4.248)
Ajuste a valor presente		9	69	9	46
Depreciação e amortização	10 e 12	-	-	28.824	24.096
Depreciação do direito de uso	11	194	191	2.053	1.770
Perdas estim. p/ créditos de liquidação duvidosa	6	-	-	443	1.001
Resultado de equív. patrimon. - amortização mais valia	9	2.338	2.338	-	-
Resultado de equív. patrimon.	9	(4.861)	3.951	(2.588)	(1.557)
Res. na alienação de ativo imob.		-	-	(3)	(142)
Perda estimada nos estoques	7	-	-	(593)	(777)
Provisão passivo contingente	21	-	-	461	(84)
Juros sobre arrendamento	14	108	93	597	571
(Rev.) prov. para reconhec. da receita		-	-	-	132
Perdas por desv. de invest.	6 e 25	1.312	-	2.087	-
(Ganhos) perdas em investimentos e dividendos desprop. em control.	25	-	-	88	-
Impostos diferidos		(728)	(893)	(995)	(1.159)
<b>Total</b>		<b>(5.157)</b>	<b>(1.546)</b>	<b>39.270</b>	<b>26.128</b>

Variação de ativos e passivos	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
(Aum.) dim. no cont. a receber	6	-	-	8.186	(5.954)
(Aum.) dim. nos estoques	7	-	-	(1.573)	(105)
(Aum.) dim. nos adiantamentos		(17)	(7)	660	1.173
(Aum.) dim. em partes relacionadas		-	(60)	-	-
(Aum.) nos outros ativos	(211)	(349)	(4.652)	(4.092)	97
Aum. (dim.) de fornec. e partes relacion.	17	(39)	2.451	97	-
Aum. (dim.) na prov. de direit. autorais		-	-	318	2.247
Aum. (dim.) em outros passivos		(321)	(404)	(2.375)	6.656
Aum. (dim.) de imp. e contrib.		1.058	(1.197)	7.417	6.858
Impostos pagos		(555)	(860)	(7.539)	(5.501)
<b>Total</b>		<b>(5.186)</b>	<b>(2.406)</b>	<b>42.162</b>	<b>27.507</b>

Cx. gerado p/ (aplic. nas) ativ. op. Fluxo de Caixa das Ativ. de Invest.	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Recobimento de dividendos	9	4.879	2.886	2.300	2.300
Aplicações financeiras	5	(7.067)	(82.415)	(6.174)	(98.769)
Adições de imob. e intangível	10 e 12	-	-	(32.843)	(26.979)
Pag. por aquis. de investimento líquido do caixa adquirido	16	(3.221)	(5.597)	(3.221)	(3.669)
Aumento para futura aumento de capi.	9	(1.700)	-	-	-
Aumento de capital em controlada	9	(13)	(1.999)	-	-
Caixa liq. aplic. nas ativ. de invest.		(7.122)	(87.125)	(39.938)	(127.117)
<b>Fluxo de Caixa das Ativ. de Financ.</b>					
Empréstimos e financ. obtidos	15	12.943	-	32.943	5.976
Pag. de emprést. e financiamentos	15	-	-	(31.695)	(8.412)
Pag. de juros s/ emprést. e financ.	15	(2.115)	(1.000)	(7.696)	(2.075)
Aplicações financeiras vinculadas		2.002	(1197)	12.103	(1.134)
Pag. de arrend. de direito de uso	14	(291)	(201)	(2.678)	(2.249)
Distrib. de lucros minoritários de control.		-	-	(5.788)	(4.414)
Cx. liq. ger. p/ (aplic. nas) ativ. de financ.		12.539	(2.398)	(2.802)	(12.308)
<b>Aum. (Red.) de Cx. e Equiv. de Cx.</b>		<b>231</b>	<b>(91.930)</b>	<b>(578)</b>	<b>(111.918)</b>
Cx. e equiv. de cx. no início do exerc.		167	92.097	6.104	118.022
Cx. e equiv. de cx. no final do exerc.		398	167	5.526	6.104

Notas explicativas					
<b>1. Contexto operacional:</b> A Quartier Participações S.A. ("Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em Porto Alegre, rua Ernesto Alves, nº 150, bairro Floresta. Atua como holding de investimentos em empresas do ramo editorial, fornecendo, diretamente ou por meio de suas controladas, conteúdo impresso ou digital, tecnologia e serviços para o mercado de educação superior.					
<b>2. Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras:</b> As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil ("BRGAAP"), com observância aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade. <b>a) Base de mensuração:</b> As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, exceto para determinados instrumentos financeiros avaliados a valor justo conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. <b>b) Moeda funcional e</b>					

Demonstração do Resultado					
Receita operacional líquida	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Custo prod. vend. e serv. prestados	22	-	-	271.655	238.875
Lucro bruto	23	-	-	151.103	125.959
Despesas com vendas	23	-	(3)	(20.654)	(17.327)
Despesas gerais e administrativas	23	(992)	(803)	(106.926)	(98.641)
Resultado de equivalência patrimon. - amortização mais valia	9	(2.338)	(2.338)	-	-
Resultado de equív. patrimon.	9	4.861	(3.951)	2.588	1.557
Outras receitas (despesas), líquidas	25	(1.312)	60	(2.340)	116
<b>Total</b>		<b>219</b>	<b>(7.035)</b>	<b>(127.332)</b>	<b>(114.295)</b>

Demonstração dos Resultados Abrangentes					
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Receitas financeiras		13.975	4.454	19.144	7.328
Despesas financeiras		(4.869)	(2.310)	(19.402)	(13.192)
Resultado financeiro, líquido	24	9.106	2.144	(258)	(5.864)
<b>Lucro (Prejuízo) antes do IR e contribuição social</b>		<b>9.325</b>	<b>(4.891)</b>	<b>23.513</b>	<b>5.800</b>
IR e contribuição social	18	(2.052)	-	(10.074)	(6.108)
Diferido		728	893	995	1.159
<b>Lucro (prejuízo) liq. do exercício</b>		<b>8.001</b>	<b>(3.999)</b>	<b>14.434</b>	<b>852</b>
Atribuíveis aos:					
Acionistas controladores		8.001	(3.999)	8.001	(3.999)
Acionistas não controladores		-	-	6.433	4.851

Demonstração do Fluxo de Caixa					
Fluxo de caixa prov. das op. Aj. para reconciliar o lucro (prej.) liq. ao fluxo de caixa das Ativ. op.	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Lucro (Prej.) líquido do exercício		8.001	(3.999)	14.434	852
Encargos sobre emprést. e financ.		2.410	1.140	11.360	6.973
Rendimentos sobre aplic. financ. vinc		(1.852)	(737)	(3.307)	(1.434)
Rendimentos sobre aplic. financ.	24	(12.088)	(3.699)	(13.512)	(4.248)
Ajuste a valor presente		9	69	9	46
Depreciação e amortização	10 e 12	-	-	28.824	24.096
Depreciação do direito de uso	11	194	191	2.053	1.770
Perdas estim. p/ créditos de liquidação duvidosa	6	-	-	443	1.001
Resultado de equív. patrimon. - amortização mais valia	9	2.338	2.338	-	-
Resultado de equív. patrimon.	9	(4.861)	3.951	(2.588)	(1.557)
Res. na alienação de ativo imob.		-	-	(3)	(142)
Perda estimada nos estoques	7	-	-	(593)	(777)
Provisão passivo contingente	21	-	-	461	(84)
Juros sobre arrendamento	14	108	93	597	571
(Rev.) prov. para reconhec. da receita		-	-	-	132
Perdas por desv. de invest.	6 e 25	1.312	-	2.087	-
(Ganhos) perdas em investimentos e dividendos desprop. em control.	25	-	-	88	-
Impostos diferidos		(728)	(893)	(995)	(1.159)
<b>Total</b>		<b>(5.157)</b>	<b>(1.546)</b>	<b>39.270</b>	<b>26.128</b>

Demonstração do Fluxo de Caixa					
Fluxo de caixa prov. das op. Aj. para reconciliar o lucro (prej.) liq. ao fluxo de caixa das Ativ. op.	Nt	Controladora		Consolidado	
		31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Lucro (Prej.) líquido do exercício		8.001	(3.999)	14.434	852
Encargos sobre emprést. e financ.		2.410	1.140	11.360	6.973
Rendimentos sobre aplic. financ. vinc		(1.852)	(737)	(3.307)	(1.434)
Rendimentos sobre aplic. financ.	24	(12.088)	(3.699)	(13.512)	(4.248