

# PUBLICIDADE LEGAL

UNICASA	<b>UNICASA INDÚSTRIA DE MÓVEIS S. A.</b> NIRE 43.300.044.513-RS - CNPJ/MF nº 90.441.460/0001-48	<b>UCAS</b> B3 LISTED NM
<b>Edital de convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária</b>		
<p>Ficam os senhores acionistas da Unicasa Indústria de Móveis S.A. ("Companhia" ou "Unicasa") convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária a ser realizada no próximo dia 28 de abril de 2023, às 10:00 horas, de modo exclusivamente digital, inclusive para fins de voto, por meio da plataforma [Microsoft Teams] ("AGOE"), com a finalidade de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: <b>1. Em Assembleia Geral Ordinária:</b> a. Aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2022; b. Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e c. Fixar a remuneração global dos administradores para o exercício social de 2023. <b>2. Em Assembleia Geral Extraordinária:</b> a. Aprovar o aumento do número de membros do Conselho de Administração da Companhia, observado o limite estatutário; e b. Eleger um novo membro para o Conselho de Administração, para mandato de um ano. <b>Informações Gerais:</b> A Companhia informa que a AGOE será realizada de modo exclusivamente digital, nos termos do artigo 124, §2º-A, da Lei nº 6.404/1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), podendo os acionistas participar e votar por meio do sistema eletrônico a ser disponibilizado pela Companhia ou exercer o direito de voto mediante uso do boletim de voto a distância ("Boletim de Voto"), de acordo com a Resolução CVM nº 81/22, conforme alterada ("Resolução CVM 81"), sendo que para o Boletim de voto produzir efeitos este deverá ser recebido (nas formas indicadas abaixo) pela Companhia até 20 de abril de 2023 (inclusive), ou seja 7 (sete) dias antes da Assembleia. O acionista, que desejar, poderá optar por exercer o seu direito de voto por meio do sistema de votação à distância, nos termos da referida instrução, enviando o correspondente Boletim de Voto por meio de seu respectivo agente de custódia, banco escriturador ou diretamente à Companhia, conforme as orientações constantes na proposta da administração e nas orientações para participação na AGOE da Unicasa. Conforme disposto no artigo 6º, §3º da Resolução CVM 81/22, os acionistas que pretendam participar e votar na AGOE por meio do sistema eletrônico e sem a utilização do boletim de voto a distância, deverão enviar solicitação à Companhia, juntamente com a prova de sua qualidade como acionista, documento de identidade e comprovante expedido pela instituição depositária contendo a respectiva participação acionária, pelo e-mail <a href="mailto:tri@unicasamoveis.com.br">tri@unicasamoveis.com.br</a>, até às 17:00 horas do dia 25 de abril de 2023. Os acionistas representados por procuradores deverão exibir as procurações até o mesmo momento e, pelo mesmo meio antes referido. Após a aprovação do cadastro pela Companhia, o acionista receberá seu login e senha individual para acessar a plataforma por meio do e-mail utilizado para o cadastro. A administração esclarece que os acionistas podem solicitar a adoção do processo de voto múltiplo e/ou votação em separado, observado o disposto nas normas legais e regulatórias aplicáveis. Assim, em cumprimento ao artigo 141 da Lei das S.A. e da Resolução CVM nº 70 de 22 de março de 2022, informamos que o percentual mínimo de participação no capital votante da sociedade, necessário à requisição de voto múltiplo para a eleição dos membros do Conselho de Administração, é de 5% (cinco por cento). De modo a facilitar o processamento do pedido e a participação dos acionistas nacionais e estrangeiros, recomendamos que o pedido de voto múltiplo seja realizado por escrito à Companhia com antecedência de 48 (quarenta e oito) horas da data da realização da Assembleia, ou seja, até a data de 26 de abril de 2023 (inclusive) até as 10:00 horas. Os currículos detalhados, bem como as demais informações exigidas pelos itens 7.3 a 7.6 do formulário de referência, com relação aos candidatos sugeridos pela administração, nos termos do artigo 11, inciso I, da Resolução CVM 81/22, constam do Anexo IV a este Proposta. A proposta da administração e orientações para participação na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, nos termos previstos na Resolução CVM nº 81/22, os documentos a ela relativos estão à disposição dos acionistas na sede social da Companhia e nos websites da CVM - Comissão de Valores Mobiliários (<a href="http://www.cvm.gov.br">http://www.cvm.gov.br</a>), da B3 - Brasil, Bolsa, Balcão (<a href="http://www.b3.com.br">http://www.b3.com.br</a>), e de Relações com Investidores da Unicasa (<a href="http://ri.unicasamoveis.com.br">http://ri.unicasamoveis.com.br</a>). Bento Gonçalves, RS, 29 de março de 2023.</p>		
Gelso Luis Rostirolla - Presidente do Conselho de Administração		

## PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

-  [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)
-  [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)
-  (51) 3213-1333 / 3213-1338
-  (51) 9 9649-0062

**Jornal do Comércio**  
O Jornal de economia e negócios do RS



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

## TRAMONTINA MADEIRAS S. A.

CNPJ. 93682854/0001-86 – NIRE: 43300042588 – Encruzilhada do Sul – RS.  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA e EXTRAORDINÁRIA – CONVOCAÇÃO**

Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a realizar-se cumulativamente, no dia 26 de abril de 2023, às 11h00min (onze horas), na sede da Companhia sita na Rodovia Prefeito Hercio Alves Rodrigues, RST 471, Km 233 em Encruzilhada do Sul, RS, CEP 96610-000, RS, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: I - EM AGO:** 1. Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras acompanhadas do Parecer da Auditoria Independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e, o Parecer do Conselho Fiscal relativo aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2022; 2. Destinar o resultado desse exercício social; 3. Fixar os honorários da Diretoria e do Conselho de Administração; e, 4. Eleição do Conselho Fiscal. **II - EM AGE:** 1. Ampliação do objeto social da Companhia mediante a inclusão de novas atividades; 2. Proposta da Diretoria para aumento do Capital Social em R\$ 3.000.000,00, mediante subscrição particular pelos acionistas; e, 3. Sua consequente alteração estatutária. Encruzilhada do Sul, RS, em 17 de abril de 2023.

**Eduardo Scmazzon – Presidente do Conselho de Administração.**

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S.A.** - CNPJ 92.691.336/0001-66 - NIRE 43 3 0001535 1  
**Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária.** Ficam convocados os senhores acionistas da CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S.A. ("Companhia") para comparecer à Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 25 de abril de 2023, às 14hs30min. (quatorze horas e trinta minutos), na sede social da Companhia, localizada na Avenida Carlos Gomes, nº 1450, Auxiliadora, na cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.480-001, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(a)** tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(b)** deliberar sobre a destinação dos resultados apurados pela Companhia no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(c)** Eleger os membros do conselho de administração da Companhia; **(d)** Examinar, discutir e votar a proposta de remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício de 2023. Informamos que a presença na reunião também poderá ser virtual, através do ID: <https://zoom.us/j/4785300928>. Porto Alegre, RS, 17 de abril de 2023. **Sérgio Antônio L. de Mello Saraiva** - Presidente do Conselho de Administração.

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

Maisonave Companhia de Participações:  
CNPJ/MF 87.191.847/0001-89/NIRC 433000064-33: Convocação: Assembleia Geral Ordinária:  
São convocados os acionistas da Maisonave Companhia de Participações a se reunirem na sede social, à Rua Sete de Setembro nº 745, nesta Capital, dia 27/04/2023, às 11hs, em Assembleia Geral Ordinária subordinada à seguinte ordem do dia: 1) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício social findo em 31.12.2022; 2) demais assuntos consequentes e correlatos aos itens anteriores ou de interesse societário. Porto Alegre, 17/04/2023.  
Roberto de Moraes Maisonave - Diretor, Nilda Maria de Medeiros Maisonave - Diretora. 

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

 [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

 [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

 (51) 3213-1333 / 3213-1338

 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**TUKEMA PARTICIPAÇÕES S.A.**  
CNPJ 94.486.511/0001-09 - NIRE 43 3 0004836 5  
**Convocação – Assembleia Geral Ordinária**  
Na forma em que dispõe o §1º e o §2º do art. 124 da Lei 6.404/76, comunica-se que se realizará, no dia 27 de abril de 2023, na sede social da Tukema Participações S.A. ("Companhia"), na Av. Cavalhada, nº 2655, bairro Cavalhada, em Porto Alegre, RS, CEP 91.740-000, às 10h, em primeira chamada, com a presença de acionistas que representem, no mínimo, ¼ (um quarto) do capital social com direito a voto, ou às 11h, em segunda chamada, com qualquer número de acionistas, Assembleia Geral Ordinária da Companhia, para deliberar sobre a seguintes ordens do dia: tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2022; e aprovar a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31.12.2022. Porto Alegre, RS, 17 de abril de 2023. Tukema Participações S.A.

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**AGROSETA S.A.** CNPJ nº 94.474.061/0001-34 • NIRE 43300032132 • **Edital de Convocação:** Ficam convocados os Srs. acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se às 8:00 horas do dia 28/04/2023, na Av. 1º de Maio, nº 1.111, em Estância Velha, RS, a fim de deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** 1) Tomar as contas dos Administradores, discutir e votar as Demonstrações Contábeis e o Relatório da Administração, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022; 2) Destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; e 3) Eleição dos membros da Diretoria e fixação da remuneração. A Diretoria informa que os documentos previstos no Artigo 133 da Lei das Sociedades Anônimas foram publicados e estão disponíveis na sede da Companhia. Estância Velha, RS, 17/04/2023.  
Roberto Luz - Diretor Presidente

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

SETA S.A. Extrativa Tanino de Acácia - CNPJ nº 89.717.268/0001-52 - Nire 43300002730 - Edital de Convocação: Ficam convocados os Srs. acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se às 9:00 horas do dia 28/04/2023, na Av. 1º de Maio, nº 1109, em Estância Velha, RS, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: 1) Tomar as contas dos Administradores, discutir e votar as Demonstrações Contábeis e o Relatório da Administração, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022; 2) Destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; e 3) Eleição dos membros da Diretoria e fixação da remuneração. A Diretoria informa que os documentos previstos no Artigo 133 da Lei das Sociedades Anônimas foram publicados e estão disponíveis na sede da Companhia. Estância Velha, RS, 17/04/2023. Roberto Luz - Diretor Presidente

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

SETAPAR S.A. - CNPJ nº 93.138.204/0001-74 - NIRE 43300030482 - **Edital de Convocação:** Ficam convocados os Srs. Acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se às 11:00 horas do dia 28/04/2023, na Av. 1º de Maio, nº 1109, em Estância Velha, RS, a fim de deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** 1) Tomar as contas dos Administradores, discutir e votar as Demonstrações Contábeis e o Relatório da Administração, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022; 2) Destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; e 3) Eleição dos membros da Diretoria e fixação da remuneração. A Diretoria informa que o relatório da administração, as demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes foram publicados e que o parecer do conselho fiscal, conforme o art. 133, § 3º, da Lei nº 6.404/76, encontra-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia. Estância Velha, RS, 17/04/2023. A Diretoria

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC



# PUBLICIDADE LEGAL

## TERMOLAR S/A

CNPJ/MF 92.780.634/0001-22 - NIRE 43 3 0000294 2  
**Assembleia Geral Ordinária - Convocação**  
 Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar em **28 de abril de 2023**, às **14:00** horas, na sede social, à Rua Tamandaré, nº 500, Bairro Camaquã, CEP 91900-790, em Porto Alegre/RS, a fim de deliberarem sobre a seguinte: **ORDEM DO DIA:**  
 1 - Leitura, discussão e aprovação do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; 2 - Destinação do resultado do exercício; 3 - Eleição dos membros da Administração; 4 - Fixação da remuneração dos administradores; 5 - Assuntos gerais. Porto Alegre/RS, 18 de abril de 2023.  
 Natalie Ardrizzo - Diretora

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**Paludo Participações S.A.**  
CNPJ/ME 93.169.340/0001-21 - NIRE 43 3 0003125 0  
**Assembleia Geral Ordinária - Convocação**  
Convocamos os acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará às 9h do dia 27 de abril de 2023, na sede da Companhia, situada na Av. Severo Dullius nº 1.395, 9º andar, Bairro São João, Cep: 90.200-310, na cidade de Porto Alegre, RS, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia, a saber: examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras e o Relatório do Auditor Independente relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como a destinação do resultado do exercício. Porto Alegre, RS, 18 de abril de 2023. **Arlindo Paludo** - Presidente do Conselho de Administração.

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)



☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**BANRISUL S.A. ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS**  
**CNPJ/MF nº 92.692.979/0001-24**  
**NIRE 43300013651**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**

Convidamos os Senhores Acionistas da Banrisul S.A. Administradora de Consórcios a comparecer às Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária que serão realizadas dia 26 de abril de 2023, às 15 horas, na Sede da Companhia, na Rua Caldas Júnior, nº 108 - 4º andar, em Porto Alegre – RS, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

**EM REGIME DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

1. Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras, o Relatório da Administração, o Relatório dos Auditores Independentes e o Parecer do Conselho Fiscal relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022;
2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022;
3. Deliberar sobre a proposta de Orçamento de Capital elaborada para fins do Art.196, da Lei nº 6.404/76;
4. Deliberar sobre o montante da verba destinada à remuneração global dos Administradores, bem como a remuneração dos membros do Conselho Fiscal;
5. Eleger os membros do Conselho de Administração;
6. Eleger membros do Conselho Fiscal, efetivos e respectivos suplentes.

**EM REGIME DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

1. Deliberar sobre a proposta de alteração do objeto social da Sociedade;
2. Deliberar sobre a proposta de aumento do capital social de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais) para R\$330.000.000,00 (trezentos e trinta milhões de reais), sem a emissão de novas ações, oriundos da Reserva Especial de Lucros no valor de R\$ 130.000.000,00 (cento e trinta milhões de reais);
3. Deliberar sobre a proposta de alteração do Estatuto Social, no seguinte sentido: (i) Caso aprovado o item 1 da Ordem do dia, alterar o Art. 1º para ajustar o objeto social da Sociedade; (ii) Caso aprovado o item 2 da Ordem do dia, alterar o Art. 3º para refletir o novo valor do capital social da Companhia; (iii) Alterar a redação do § 2º do Art. 8º para melhoria e ajuste redacional; (iv) Ajustar a redação Art. 13 para melhoria redacional; (v) Ajustar a redação do § 3º do Art. 13 para refletir as competências do Presidente do Conselho de Administração e Melhoria redacional; (vi) Ajustar a redação do Art. 15, para refletir a prática e melhoria redacional;
4. Consolidar o Estatuto Social para refletir as alterações referidas no item "3" acima.

Nos termos do parágrafo primeiro do Art. 126, da Lei nº 6.404/76, os acionistas poderão ser representados por mandatários. Com o objetivo de organizar os trabalhos das Assembleias, o instrumento de mandato e os demais atos societários que comprovem a regularidade da representação podem, a critério do acionista, ser depositados na sede da Companhia, na Rua Caldas Júnior, nº 108 - 4º andar – Unidade de Governança Corporativa, preferencialmente, até 48 (quarenta e oito) horas antes da data prevista para a realização das Assembleias Gerais. Os documentos relativos aos itens das Ordens do Dia encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas na Sede Social da Banrisul S/A Administradora de Consórcios.

Porto Alegre, 18 de abril de 2023.

**Fernando Postal**  
**Presidente do Conselho de Administração**

**Jornal do Comércio**

O Jornal de economia e negócios do RS

## PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**Transportadora  
Sulbrasileira de Gás S/A**  
CNPJ 03.146.349/0001-24 NIRE 43300039161

**CONVOCAÇÃO**

Convocamos os Senhores Acionistas para reunirem-se em **Assembleia Geral Ordinária**, que se realizará no dia 28 de abril de 2023, às 11h, na Rua Furriel Luiz Antônio Vargas, 250 - Conjunto 1304, Porto Alegre, RS, e **Assembleia Geral Extraordinária**, no mesmo local e data, às 14h, para deliberar sobre as seguintes **ORDENS DO DIA: Assembleia Geral Ordinária: i. Apreciação das Demonstrações Financeiras e Relatórios de Administração da Companhia, relativos ao exercício encerrado em 31/12/2022; ii. Deliberação sobre a destinação do resultado do exercício. Assembleia Geral Extraordinária: i. Fixação do montante de recursos destinados à remuneração dos administradores da Companhia; ii. Rerratificação de numeração da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de outubro de 2022.**

Porto Alegre, 12 de abril de 2023.  
**Guído Rogério Macedo Silveira Filho**  
Presidente do Conselho de Administração.

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

## TRAMONTINA INTERNACIONAL S. A.

Carlos Barbosa – RS – CNPJ nº 04.693.723/0001-74 – NIRE: 43300043231

### ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA e EXTRAORDINÁRIA – CONVOCAÇÃO

Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a realizar-se cumulativamente, no dia 28 de abril de 2023, às 10h00min (dez horas), na sede da Companhia sita na Av. Ivo Tramontina, nº 1024, em Carlos Barbosa, RS, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: I - EM AGO: 1.** Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **2.** Destinar o resultado desse exercício social; e, **3.** Fixar os honorários da Diretoria e do Conselho de Administração; **II - EM AGE: 1.** Proposta da Diretoria para aumento do Capital Social em R\$ 15.000.000,00, mediante subscrição particular pelos acionistas; e, **2.** Sua consequente alteração estatutária. Carlos Barbosa, RS, em 19 de abril de 2023.

Eduardo Scmazzon – Presidente do Conselho de Administração.

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

## TRAMONTINA

## TRAMONTINA INTERNACIONAL S.A.

CNPJ. 04.693.723/0001-74 – NIRE: 43300043231  
 SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO

### RELATÓRIO DA DIRETORIA.

Senhores Acionistas: Cumprindo disposições legais e estatutárias temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, Demonstrativos do Resultado do Exercício, Das Mutações do Patrimônio Líquido, Dos Resultados Abrangentes, Do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas, encerrados em 31 de dezembro de 2022. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Carlos Barbosa, RS, 20 de abril de 2023. A DIRETORIA.

BALANÇO PATRIMONIAL EM (R\$)		
	2022	2021
<b>Ativo</b>	<b>306.688.378,11</b>	<b>297.133.683,48</b>
<b>Circulante</b>	<b>8.442.518,84</b>	<b>21.858.663,94</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>8.223.414,22</b>	<b>21.858.663,94</b>
Bancos disponível	13.344,11	1.221,94
Bancos investimentos	8.209.070,11	21.857.442,00
<b>Créditos</b>	<b>219.104,62</b>	-
Devedores diversos	20.510,00	-
Impostos a recuperar	197.936,05	-
Adiantamento a fornecedores	658,57	-
<b>Não circulante</b>	<b>298.245.859,27</b>	<b>275.275.019,54</b>
<b>Investimentos</b>	<b>297.336.225,26</b>	<b>274.563.073,38</b>
<b>Intangível</b>	<b>909.634,01</b>	<b>711.496,16</b>
<b>Passivo</b>	<b>306.688.378,11</b>	<b>297.133.683,48</b>
<b>Circulante</b>	<b>87.737,72</b>	<b>8.745.012,10</b>
Obrigações a pagar	87.737,72	20.104,62
IRPJ/CSLL a pagar	-	8.724.907,48
<b>Não Circulante</b>	<b>236.621.577,40</b>	<b>238.791.495,33</b>
Obrigações a pagar	7.442.594,30	-
Provisões a longo prazo	15.370,59	-
Financiamentos e empréstimos	32.404.075,57	30.253.908,63
Passivo a descoberto	196.759.536,94	208.537.586,70
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>69.979.062,99</b>	<b>49.597.176,05</b>
<b>Capital social</b>	<b>262.540.999,00</b>	<b>252.541.000,00</b>
Capital integralizado	262.540.999,00	252.541.000,00
Ajustes acumulado de conversão	(57.838.389,90)	(71.007.280,02)
(-) Prejuízos acumulados	(134.723.546,11)	(131.936.543,93)

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM (R\$)				
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021				
	Capital social	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>232.541.000,00</b>	<b>(38.114.089,40)</b>	<b>(227.560.554,05)</b>	<b>(33.133.643,45)</b>
Lucro do exercício			95.624.010,12	95.624.010,12
Aumento de capital	20.000.000,00		20.000.000,00	20.000.000,00
Ajustes de Avaliação Patrimonial		(32.893.190,62)		(32.893.190,62)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>252.541.000,00</b>	<b>(71.007.280,02)</b>	<b>131.936.543,93</b>	<b>49.597.176,05</b>
Lucro do exercício			(2.787.002,18)	(2.787.002,18)
Aumento de capital	9.999.999,00		9.999.999,00	9.999.999,00
Ajustes de Avaliação Patrimonial		13.168.890,12		13.168.890,12
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>262.540.999,00</b>	<b>(57.838.389,90)</b>	<b>(134.723.546,11)</b>	<b>(69.979.062,99)</b>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM (R\$)		
	2022	2021
Resultado da equivalência patrimonial	17.065.998,44	105.094.333,51
Despesas administrativas e gerais	(17.011.885,25)	(229.576,42)
Outras receitas	323.750,00	370.860,00
<b>RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>34.401.633,69</b>	<b>105.235.617,09</b>
Despesas financeiras	(3.998.542,09)	(1.320.726,20)
Receitas financeiras	833.676,72	481.366,48
<b>RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>	<b>31.236.768,32</b>	<b>104.396.257,37</b>
Imposto de renda e contribuição social	-	(8.772.247,25)
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>31.236.768,32</b>	<b>95.624.010,12</b>

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA MÉTODO INDIRETO EM (R\$)		
	2022	2021
<b>LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>(2.787.002,18)</b>	<b>104.396.257,37</b>
<b>Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais</b>		
<b>Ajustes por:</b>		
Amortização do exercício	194.294,01	24.549,86
Provisões do exercício	15.370,59	-
<b>Variações nos Ativos e Passivos</b>		
(Aumento/Redução) em outras contas a receber	(20.510,00)	-
(Aumento/Redução) em contas a pagar	7.509.586,83	16.995,67
Imposto de renda e contribuição social pagos	(8.922.843,53)	(47.339,77)
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(4.011.122,28)</b>	<b>104.390.463,13</b>
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento</b>		
Aquisição de ativo intangível	(391.981,86)	(736.496,02)
Investimentos	(9.604.261,76)	(95.189.021,31)
Passivo a descoberto	(11.778.049,76)	(14.889.517,20)
<b>CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>	<b>(21.774.293,28)</b>	<b>(110.815.034,53)</b>
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento</b>		
Aumento/Redução de capital	9.999.999,00	20.000.000,00
Mútuos tomados com partes relacionadas	2.150.166,94	852.503,56
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>12.150.165,94</b>	<b>20.852.503,56</b>
<b>AUMENTO/REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO EXERCÍCIO</b>	<b>(13.635.249,72)</b>	<b>14.427.932,16</b>
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício	21.858.663,94	7.430.731,78
Caixa e Equivalente de Caixa ao Fim do Exercício	8.223.414,22	21.858.663,94
<b>VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>(13.635.249,72)</b>	<b>14.427.932,16</b>

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ABRANGENTES EM (R\$)		
	2022	2021
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>31.236.768,32</b>	<b>95.624.010,12</b>
Ajustes acumulados de conversão	13.168.890,12	(32.893.190,62)
<b>Resultado abrangente total</b>	<b>18.067.878,20</b>	<b>62.730.819,50</b>

### NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

#### NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS:

A empresa tem por objetos sociais a administração de bens, empreendimentos e aplicações de recursos e participações societárias.

**NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei 6.404/76, com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como com as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009.

#### NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

- a) As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2022.  
 b) **Ativo Não Circulante - Investimentos:** os investimentos estão avaliados pelo método da equivalência patrimonial:

Empresa	Participação %	Valor do Investimento	Resultado da Equivalência
Tramontina Colômbia	100	31.711.315,99	1.062.550,04
Tramontina Chile	99	44.008.914,20	(865.049,10)
Tramontina México	100	72.744.363,90	16.704.270,39
Tramontina USA (b.1)	100	-	(7.485.970,56)
Tramontina UAE (b.1)	100	-	(1.481.680,56)
Tramontina Caribe	100	10.046.144,25	3.925.255,97
Tramontina United Kingdom	100	1.852.410,48	(821.884,96)
Tramontina África	100	8.744.411,04	852.921,76
Tramontina Urugua	100	44.075.878,43	6.314.283,54
Tramontina Germany	100	3.169.676,67	(2.291.967,33)
Tramontina Singapore	100	6.978.503,10	(962.568,33)

Empresa	Participação %	Valor do Investimento	Resultado da Equivalência
Tramontina Australia	100	6.062.320,79	(3.957.614,27)
Tramontina Del Equador	5	107.583,82	1.140,44
Tramontina Del Peru	100	51.808.918,73	6.618.060,40
Tramontina Riga	100	7.774.253,06	576.890,45
Tramontina Store Chile	80	1.483.194,59	(539.173,61)
Tramontina Store Peru	80	6.312.547,99	1.810.913,77
Tramontina Store Colombia	80	2.752.829,92	466.081,28
Tramontina France	100	1.059.119,47	(1.307.521,08)
Tramontina Iberica	100	519.166,13	(1.526.493,81)
Abdullah & Abdull Rahim	100	12.514.284,22	1.066.997,27
Tramontina Household	100	3.683.161,35	(1.033.443,26)

- b.1) Os investimentos de Tramontina USA e UAE estão contabilizados no Passivo a descoberto nos valores de R\$ 193.484.069,33 e R\$ 3.275.467,61 respectivamente.  
 b.2) Os investimentos contêm o reconhecimento de um goodwill na compra de uma empresa no valor de R\$ 2.457.453,83  
 c) **Provisão para IRPJ e CSLL:** a apuração do lucro real e a base de cálculo de Contribuição Social Anual foram feitas com utilização durante os doze meses do ano-calendário do critério de balanços de suspensão ou redução, nos moldes da Lei nº 9.430/96 e IN RFB 1700/17.

**NOTA 4 -** Por força da Lei nº 11.638/07, a companhia contratou auditor independente para auditar as suas Demonstrações Contábeis, estando o relatório da auditoria à disposição dos interessados na sede da companhia.

**NOTA 5 - CAPITAL SOCIAL** O capital social está representado por 252.541.000 de ações ordinárias nominativas no valor de R\$ 1,00, cada uma, e pertencentes inteiramente a acionistas residentes no País.

Carlos Barbosa, RS, 31 de dezembro de 2022.

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:** Eduardo Scomazzon - Presidente, Marcos Tramontina - Vice-Presidente, Ildo Paludo, Joselito Gusso, Inácio Chies **DIRETORIA EXECUTIVA:** Ildo Paludo, Inácio Chies.  
**CONTADOR:** Felipe Schmitz - CRC-RS 103.680/O

**Urbia Cãnions Verdes S.A.**

CNPJ 42.699.600/0001-30

Relatório da Diretoria

**Senhores acionistas:** Dando cumprimento às disposições legais e estatutárias submetemos à apreciação de V.S.s., o Balanço Patrimonial levantado em 31/12/2022, bem como as Demonstrações de Resultados dos Exercícios, Mutações do Patrimônio Líquido e dos Fluxos de Caixa, os quais se acham acompanhados do Parecer dos Auditores Independentes. A Diretoria coloca-se à disposição dos prezados acionistas para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 (Em milhares de reais)				Demonstrações do resultado							
Ativo			Passivo e patrimônio líquido			Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 (Em milhares de reais)					
	Notas	31/12/2022	31/12/2021		Notas	31/12/2022	31/12/2021		Notas	31/12/2022	31/12/2021
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>				<b>Receita operacional líquida</b>	18	5.686	1.465
Caixa e equivalentes de caixa	5	45	10.448	Empréstimo e financiamentos	12	58.815	36.224	Custos dos serviços prestados	19	(9.214)	(1.928)
Clientes	6	668	470	Fornecedores	—	1.889	1.260	<b>Prejuízo bruto</b>		(3.528)	(463)
Impostos e contribuições a recuperar	7	186	34	Obrigações trabalhistas	13	974	319	Despesas comerciais, gerais e administrativas	20	(5.258)	(844)
Adiantamentos a fornecedores	—	173	69	Obrigações tributárias	14	263	182	<b>Prejuízo antes do resultado financeiro</b>		(8.786)	(1.307)
Estoque	8	52	—	Outras obrigações a pagar	15	205	8	<b>Resultado financeiro</b>			
Despesas antecipadas	9	112	84			62.146	37.993	Receitas financeiras	21	136	56
		1.236	11.105	<b>Não circulante</b>				Despesas financeiras	21	(3.116)	(144)
<b>Não circulante</b>				Partes relacionadas	16	3.256	—			(2.980)	(88)
Impostos e contribuições diferidos	22	4.459	466			3.256	—	<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		(11.766)	(1.395)
Partes relacionadas - ativo	16	215	4	<b>Total do passivo</b>		65.402	37.993	Imposto de renda e contribuição social	22	3.993	466
		4.674	470	<b>Patrimônio líquido</b>				<b>Prejuízo do exercício</b>		(7.773)	(929)
Ativo intangível	10	52.073	27.182	Capital social	17	2.115	2.115	<b>As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis</b>			
Ativo imobilizado	11	832	422	Prejuízos acumulados	—	(8.702)	(929)	<b>Demonstrações do resultado abrangente</b>			
		52.905	27.604	<b>Total do patrimônio líquido</b>		58.815	39.179	<b>Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 (Em milhares de reais)</b>			
		57.579	28.074					<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>		
<b>Total do ativo</b>		<b>58.815</b>	<b>39.179</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>58.815</b>	<b>39.179</b>	<b>(7.773)</b>	<b>(929)</b>		

**As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido (Em milhares de reais)			
	Subscrito	A integralizar	Integralizado
Integralização de capital social	4.230	(2.115)	2.115
Prejuízo do exercício	—	—	(929)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>4.230</b>	<b>(2.115)</b>	<b>2.115</b>
Prejuízo do exercício	—	—	(7.773)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>4.230</b>	<b>(2.115)</b>	<b>2.115</b>

**As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis**

Demonstração do fluxo de caixa			
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 (Em milhares de reais)			
	31/12/2022	31/12/2021	
<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>(7.773)</b>	<b>(929)</b>	
<b>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais</b>			
Apropriação de encargos sobre empréstimo	6.726	108	
Apropriação de encargos sobre empréstimo de mútuo	216	—	
Amortização do Intangível	999	190	
Depreciação	86	13	
Outras provisões	197	8	
	451	(610)	
<b>Varições nas contas patrimoniais</b>			
Clientes	(198)	(470)	
Impostos a recuperar	(4.145)	(500)	
Adiantamento de fornecedores	(104)	(69)	
Estoque	(52)	—	
Despesas antecipadas	(28)	(84)	
Fornecedores	629	1.260	
Obrigações trabalhistas	655	319	
Obrigações tributárias	81	182	
	(3.162)	638	
<b>Caixa líquido proveniente das (consumido nas) atividades operacionais</b>	<b>(2.711)</b>	<b>28</b>	
Juros pagos	(4.777)	—	
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>			
Custo de ativação do intangível	(25.890)	(25.611)	
Aquisições do Imobilizado	(496)	(435)	
<b>Caixa líquido proveniente das (consumido nas) atividades de investimentos</b>	<b>(31.163)</b>	<b>(26.046)</b>	
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos com terceiros</b>			
Captação de empréstimo e financiamento	20.642	34.355	
<b>Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos</b>	<b>20.642</b>	<b>34.355</b>	
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos com acionistas</b>			
Capital social	—	2.115	
Contas-correntes com partes relacionadas	2.829	(4)	
<b>Caixa líquido proveniente das (consumido nas) atividades de financiamentos</b>	<b>2.829</b>	<b>2.111</b>	
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(10.403)</b>	<b>10.448</b>	
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>			
No início do período	10.448	—	
No final do período	45	10.448	
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(10.403)</b>	<b>10.448</b>	

**As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis**

ativos e passivos, bem como as divulgações e passivos contingentes, na data-base das demonstrações contábeis. Contudo, a incerteza relativa a essas premissas e estimativas poderia levar a resultados que requeriam um ajuste significativo ao valor contábil do ativo ou passivo afetado em períodos futuros. **Estimativas e premissas contábeis:** As principais premissas relativas a fontes de incerteza nas estimativas futuras e outras importantes fontes de incerteza em estimativas na data do balanço, envolvendo risco de causar um ajuste significativo ao valor contábil de ativos e passivos no próximo exercício financeiro é: **Perda da redução ao valor recuperável de ativos não financeiros:** Administração revisa periodicamente o valor contábil dos ativos de longo prazo, com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável, é constituída provisão no resultado do exercício ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. Quando existir perda de seu valor recuperável será constituída uma provisão no resultado do exercício ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. Fato que não ocorreu no exercício findo em 31 de dezembro de 2022. **Amortização do intangível:** A Sociedade possui ativos intangíveis operacionais que são demonstrados ao custo da aquisição, deduzidos da amortização calculada de acordo com a curva de demanda do Parque pelo período da concessão. **3.1 Novos pronunciamentos emitidos: Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2022:** As novas normas IFRS somente serão aplicadas no Brasil após a emissão das respectivas normas em português pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovação pelo Conselho Federal de Contabilidade. **a) Contratos onerosos - Custo de cumprimento de contrato (Alterações à IAS 37/CPC 25):** Aplicam-se a períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2022 para contratos existentes na data em que as alterações forem aplicadas pela primeira vez. A alteração determina de forma específica quais custos devem ser considerados ao calcular o custo de cumprimento de um contrato. **b) Alteração na norma IAS 16/CPC 27 Imobilizado:** Classificação de eventuais ganhos gerados antes do imobilizado estar em conformidade com as condições planejadas de uso. Esclarece que os itens produzidos antes do imobilizado estar nas condições planejadas de uso, se vendidos, devem ter seus custos e receitas reconhecidos no resultado do exercício, não podendo comportar/reduzir o custo de formação do imobilizado. **c) Melhorias anuais nas Normas IFRS 2018-2020:** Foram feitas alterações nas normas: (i) IFRS 1/CPC 37, abordando aspectos de primeira adoção em uma controlada; (ii) IFRS 9/CPC 48, abordando o critério do teste de 10% para a reversão de passivos financeiros; (iii) IFRS 16/CPC 06 R2, abordando exemplos ilustrativos de arrendamento mercantil; e (iv) IAS 41/CPC 29, abordando aspectos de mensuração a valor justo; **d) Alteração na norma IFRS 3/CPC 15:** Inclui correções nas referências com relação a Estrutura Conceitual das IFRS. Novas normas, revisões e interpretações emitidas que ainda não entraram em vigor em 31 de dezembro de 2022. Para as seguintes normas ou alterações a administração ainda não determinou se haverá impactos significativos nas demonstrações contábeis da Sociedade, a saber: **a) Alteração na norma IAS 8/CPC 23 -** altera a definição de estimativa contábil, que passou a ser considerada como "valores monetários nas demonstrações contábeis sujeitos à incerteza na mensuração", efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023; **b) Alteração na norma IAS 12/CPC 32 -** traz exceção adicional da isenção de reconhecimento inicial do imposto diferido relacionado a ativo e passivo resultante de uma única transação, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023; **c) Alteração na norma IFRS 17/CPC 50 -** inclui esclarecimentos de aspectos referentes a contratos de seguros, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023; **d) Alteração na norma IFRS 16/CPC 06 -** trata da responsabilidade em um retro arrendamento, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2024; **e) Alteração na norma IAS 1/CPC 26:** a. Classificação de passivos como Circulante ou Não circulante - esta alteração esclarece aspectos a serem considerados para a classificação de passivos como circulante e não-circulante, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2024; Em janeiro de 2020, o IASB emitiu emendas ao IAS 1, que esclarecem os critérios utilizados para determinar se o passivo é classificado como circulante ou não circulante. Essas alterações esclarecem que a classificação atual se baseia em se uma entidade tem o direito ao final do período de relatório de adiar a liquidação da responsabilidade por pelo menos doze meses após o período de relatório. As alterações também esclarecem que o "acordo" inclui a transferência de dinheiro, bens, serviços ou instrumentos de patrimônio, a menos que a obrigação de transferir dinheiro, bens, serviços ou instrumentos patrimoniais decorra de um recurso de conversão classificado como instrumento de capital próprio separadamente do componente de responsabilidade de um instrumento financeiro composto. As alterações eram originalmente efetivas para relatórios anuais iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023. No entanto, em função dos impactos da Covid-19, a data de vigência foi adiada para períodos anuais de rel-





TERMOLAR S.A.
CNPJ 92.780.634/0001-22
NIRE 43 3 0000294 2

SENHORES ACIONISTAS: Temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, comparativas ao exercício de 2021, as quais refletem a situação econômico-financeira da Companhia. A administração coloca-se a inteira disposição dos Senhores Acionistas, para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários ao amplo e integral conhecimento dos atos de sua gestão.
A Administração

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Table with 4 main sections: Balanço Patrimonial Encerrado em 31 de Dezembro, Demonstração do Resultado dos Exercícios encerrados em 31 de dezembro, Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto, and Demonstração dos Resultados Abrangentes em 31 de dezembro.

Table with 4 main sections: Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios findos em 31 de dezembro, Demonstração dos Resultados Abrangentes em 31 de dezembro, Demonstração dos Resultados Abrangentes em 31 de dezembro, and Demonstração dos Resultados Abrangentes em 31 de dezembro.

NOTA 01 - INFORMAÇÕES GERAIS: A Companhia tem como atividade operacional preponderante a produção e comercialização de garrafas térmicas, produtos isotérmicos, produtos e utilidades de uso doméstico e artigos para camping. A TERMOLAR S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado e controle acionário nacional, com CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 92.780.634/0001-22, com sede em Porto Alegre (RS), Rua Tamandaré, nº 500, Bairro Camaquã, CEP 91.900-790. A emissão destas demonstrações contábeis foi autorizada pela Administração em 17 de abril de 2023.

NOTA 02 - BASES DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às Pequenas e Médias Empresas (NBC TG 1000 - R1), aprovada pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, conforme Resolução CFC nº 1.255/09.

NOTA 03 - RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS: 3.1. Classificação de Itens Circulantes e Não-Circulantes: No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificadas como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificadas como itens não circulantes. 3.2. Compensação Entre Contas: Como regra geral, nas demonstrações contábeis, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é requerida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação. 3.3. Transações em Moeda Estrangeira: Os itens nestas demonstrações contábeis são mensurados em moeda funcional (Real (R\$)), que é a moeda do principal ambiente econômico em que a Companhia atua. Transações em outras moedas são convertidas para a moeda funcional da seguinte forma: os itens monetários são convertidos pelas taxas de fechamento e os itens não monetários pelas taxas de câmbio da data da transação. 3.4. Caixa e Equivalentes de Caixa: Caixa e equivalentes de caixa incluem numerário em poder da Companhia, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos. 3.5. Ativos Financeiros: A Companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: a) mantidos até o vencimento e b) empréstimos e recebíveis. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A Administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. (a) Mantidos até o Vencimento: Ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis com vencimentos definidos para os quais a Companhia tem intenção positiva e a capacidade de manter até o vencimento. Após reconhecimento inicial são mensurados pelo custo amortizado utilizando o método da taxa efetiva de juros, deduzidos de eventuais reduções em seu valor recuperável. Os juros, correção monetária, variação cambial e as variações decorrentes da avaliação ao valor justo, são reconhecidas no resultado quando ocorridos. (b) Empréstimos e recebíveis: Os empréstimos e recebíveis são ativos financeiros não-derivativos com pagamentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São incluídos como ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data de emissão do balanço (estes são classificados como ativos não-circulantes). Os empréstimos e recebíveis da Companhia compreendem "contas a receber de clientes e demais contas a receber" e "caixa e equivalentes de caixa". Reconhecimento e mensuração: As compras e as vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação - data na qual a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. Os investimentos são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo. Os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio de resultado são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo, e os custos da transação são debitados à demonstração do resultado. Os ativos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa dos investimentos tenham vencido ou tenham sido transferidos; neste último caso, desde que a Companhia tenha transferido, significativamente, todos os riscos e os benefícios da propriedade. Os ativos financeiros disponíveis para venda e os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são, subsequentemente, contabilizados pelo valor justo. Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa de juros efetiva. Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor justo de ativos financeiros mensurados ao valor justo através do resultado são apresentados na demonstração do resultado no período em que ocorrem. A Companhia avalia, na data do balanço, se há evidência objetiva de que um ativo financeiro ou um grupo de ativos financeiros está desvalorizado (impairment). 3.6. Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes, inicialmente, são reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para impairment (perdas no recebimento de créditos). Normalmente na prática são reconhecidas ao valor faturado ajustado a valor presente e ajustado pela provisão para impairment quando necessária. 3.7. Estoques: Os estoques de mercadorias para revenda foram demonstrados ao custo médio de aquisição, líquidos de impostos recuperados, e não superam os preços de mercado. O custo dos produtos acabados e dos produtos em elaboração compreende os custos de matérias-primas, mão de obra direta e indireta, outros custos diretos e indiretos e as respectivas despesas diretas e indiretas de produção. 3.8. Imobilizado: Os itens do imobilizado são apresentados pelo método do custo, deduzidos da respectiva depreciação. O custo de aquisição registrado no imobilizado está líquido dos tributos recuperáveis, e a contrapartida está registrada em impostos a recuperar. Os custos subsequentes não incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos. Os terrenos não são depreciados. A depreciação de outros ativos é calculada usando o método linear durante a vida útil estimada. Os valores residuais e a vida útil dos ativos são

Table with 4 main sections: AGING LIST CONTAS A RECEBER DE CLIENTES, AGING LIST CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E DEMAIS CONTAS A RECEBER, AGING LIST CONTAS A PAGAR, and AGING LIST CONTAS A PAGAR.

Continua >>>

**»» Continuação** **Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Contábeis em 31 de Dezembro de 2022 - (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

(b) Liquidez Corrente	2022	2021							<b>NOTA 18 - CAPITAL SOCIAL:</b> O Capital Social é dividido em 2.000 ações ordinárias conforme a seguir:		<b>Outras Despesas</b>		2022	2021		
Ativo Circulante	46.882	69.405	<b>Movimentação Líquida</b>						<b>Capital Social</b>		Impostos e Taxas		(366)	(90)		
Passivo Circulante	118.494	89.982	<b>Dos Tributos Diferidos</b>						<b>Em Milhares de Reais</b>		Outras Despesas		(25)	(60)		
Liquidez Corrente	0,40	0,77	<b>Reservas de Diferenças Temporárias</b>						<b>Em %</b>		<b>Total das Despesas Operacionais</b>		(391)	(150)		
As referidas cláusulas restritivas foram pactuadas junto aos bancos Banco do Brasil e Santander, são elas: a) Relação entre Dívida Líquida / Ebitda, não superior a 2,0x a partir de dezembro de 2021; e, b) Índice de Liquidez acima de 1,2 a partir de dezembro de 2020. Em 31 de dezembro de 2022, as cláusulas de <i>covenant</i> não foram atingidas.																
<b>NOTA 14 - PARTES RELACIONADAS:</b> A Companhia é controlada por Termopar - Termolar Participações Ltda., com 96,324%. Nos múltiplos entre as empresas, os contratos preveem taxas de juros similares ao custo de captação de recursos junto ao mercado financeiro.																
<b>14.1. Operações com Partes Relacionadas:</b> As transações com partes relacionadas estão a seguir descritas:																
<b>Ativo Não Circulante</b>			<b>Provisão para Contingências</b>			<b>Total</b>			<b>Total das Receitas e (Desp.) Operacionais</b>			<b>Total das Despesas Financeiras</b>		<b>Total das Despesas Financeiras</b>		
2022			2021			2022			2022			2022		2021		
Termopar - Termolar Participações Ltda.....			Reversão de provisão.....			Em 31 de dezembro de 2019 .....			Despesas Operacionais			Atualização de Tributos a Recuperar .....		22		14
46.843			42.715			(1.750)			(1.750)			693		273		
46.843			42.715			(1.750)			(1.750)			158		124		
												24		84		
												873		152		
												72		-		
												<b>1.842</b>		<b>647</b>		
												<b>2022</b>		<b>2021</b>		
												Multas e Juros sobre Tributos .....		(2.355)		(782)
												Despesas Bancárias .....		(6.314)		(1.097)
												IOF .....		(359)		(141)
												Descontos Concedidos .....		(496)		(296)
												Juros sobre Empréstimos .....		(12.990)		(7.123)
												Juros sobre Capital Próprio .....		(1.460)		(1.455)
												Variação Cambial Passiva .....		(1.049)		(520)
												<b>Total das Despesas Financeiras</b>		<b>(25.023)</b>		<b>(11.414)</b>
												<b>Resultado Financeiro Líquido</b>		<b>(23.181)</b>		<b>(10.767)</b>
												<b>NOTA 22 - RESULTADO POR AÇÃO</b>		<b>2022</b>		<b>2021</b>
												<b>Numerador</b>				
												<b>Resultado Líquido do exercício atribuído aos acionistas da Empresa</b>				
												Resultado disponível aos acionistas ordinários ..		279		(5.775)
												<b>Total</b>		<b>279</b>		<b>(5.775)</b>
												Denominador (em quotas)				
												Quantidade de ações ordinárias emitidas .....		2000		2000
												<b>Total</b>		<b>2000</b>		<b>2000</b>
												<b>Resultado por Ação no Final do Exercício, em Reais</b>				
												Valor por ação .....		139,50		(2.887,50)
												<b>NOTA 23 - INFORMAÇÃO SUPLEMENTAR - EBITDA (LAJIDA)</b>		<b>2022</b>		<b>2021</b>
												Receita Operacional Líquida .....		218.787		174.825
												Custo das Merc. e Serviços Vendidos .....		(160.147)		(136.115)
												Lucro Operacional Bruto .....		58.640		38.710
												(-) Despesas com Vendas .....		(24.816)		(25.285)
												(-) Despesas Gerais, Administrativas e Operacionais .....		(10.042)		(10.647)
												(+/-) Depreciação / Amortização .....		1.781		1.481
												<b>EBITDA</b>		<b>25.563</b>		<b>4.259</b>
												<b>% sobre Receita Operacional Líquida</b>		<b>11,68%</b>		<b>2,44%</b>
												<b>NOTA 24 - COBERTURA DE SEGUROS (Não Auditado):</b> A administração considera que o montante de cobertura de seguros é suficiente para cobrir eventuais sinistros em suas instalações produtivas e administrativas.				

**NATALIE ARDRIZZO** Diretora  
**EDUARDO MATTOS CARDOSO** Contador  
 CRC/RS 070236/O-9

**AUDITADA POR MARTINELLI AUDITORES**  
 CRC (SC) nº 001.132/O-9

**ALFREDO HIRATA** Contador  
 CRC (SC) nº 0018.835/O-7-T SP

## PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

- ✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)
- ✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)
- ☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338
- 📞 (51) 9 9649-0062

**Jornal do Comércio**  
 O Jornal de economia e negócios do RS



\*Escanee o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**FUGA COUROS S.A.** CNPJ Nº 91.302.349/0001-33 – NIRE Nº 43.300.015.289. CONVOCAÇÃO: Convidamos os Senhores Acionistas para se reunirem em nossa sede social, na Rua José Fuga, 1155, Bairro Constante Fuga em Marau/RS, às 09 (nove) horas do dia 28 de abril de 2023, a fim de tratar: **ORDEM DO DIA: em Assembleia Geral Ordinária (AGO):** 1. Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o balanço patrimonial e demais demonstrações previstas no Art. 176 da Lei Nº 6404/76, correspondente ao exercício social findo em 31.12.2022; 2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício findo em 31.12.2022 e a distribuição de dividendos; 3. Eleição do Conselho de Administração pela Assembleia e Eleição da Diretoria pelo Conselho; 4. Fixação da remuneração global anual da Diretoria e do Conselho de Administração. 5. Deliberar acerca da gratificação aos Administradores. **Em Assembleia Geral Extraordinária (AGE):** 1. Alteração da razão social Fuga Couros S.A. para Fuga S.A.; 2. Incluir no Estatuto que o Conselho de Administração possui o seu regimento interno; 3. Inclusão da atividade: Testes e análises técnicas, objeto do CNAE 7120-1/00 na Matriz e Filial de Camargo/RS, inscrita no CNPJ 91.302.349/0016-10; 5. Deliberar sobre a forma de convocação e realização das Assembleias; 6. Alteração do endereço da Fuga Couros S.A. – Filial Várzea Grande. 7. Deliberar sobre a permanência dos diretores em seus respectivos cargos, até a eleição e posse dos novos diretores e registro da ata pela Junta Comercial; 8. Deliberar sobre a consolidação do Estatuto Social com as alterações aprovadas em assembleia; 9. Outros assuntos gerais. MARAU, 20 de abril de 2023. Constante Caetano Fuga – Presidente do Conselho de Administração. **ASCOI**

## Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

### PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC





















COMPANHIA ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - CEEE-D | CNPJ/MF nº 08.467.115/0001-00

<b>DIRETORIA EXECUTIVA</b>	<b>CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO</b>	<b>CONSELHO FISCAL</b>
<b>Raimundo Barreto Bastos</b> Diretor Presidente	<b>Augusto Miranda da Paz Júnior</b> - Presidente	<b>TITULARES</b>
<b>Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima</b> Diretor	<b>Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima</b>	Saulo de Tarso Alves de Lara
<b>Cristiano De Lima Logrado</b> Diretor	<b>Sérvio Túlio dos Santos</b>	Paulo Roberto Franceschi
<b>Humberto Luis Queiroz Nogueira</b> Diretor	<b>David Abdalla Pires Leal</b>	Vanderlei Dominguez da Rosa
<b>José Silva Sobral Neto</b> Diretor	<b>Carlos Augusto Leone Piani</b>	<b>SUPLENTE</b>
<b>Bruno Cavalcanti Coelho</b> Diretor		Moacir Gibur
		Claudia Luciana Ceccatto de Trota
		Ricardo Bertucci
	<b>Geovane Ximenes de Lira</b> Superintendente de Contabilidade e Tributos	
	<b>Contador CRC PE 012996-0-3 S-PS</b>	

**RELACIONAMENTO COM AUDITORES EXTERNOS**

Em atendimento ao artigo 25, parágrafo 1º, incisos V e VI, da Instrução CVM nº 480/09, os Diretores da Companhia Srs Raimundo Barreto Bastos, Diretor-Presidente; Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, Humberto Luis Queiroz Nogueira, José Silva Sobral Neto, Bruno Cavalcanti Coelho e Cristiano de Lima Logrado declaram que (i) revisaram, discutiram e concordam com as demonstrações contábeis referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022; e (ii) revisaram, discutiram e concordam, sem quaisquer ressalvas, com as opiniões expressas no Relatório emitido em 29 de março de 2023 pela Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda, auditores independentes da Companhia, com relação às demonstrações contábeis da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

**PARECER DO CONSELHO FISCAL**

O Conselho Fiscal da Companhia Estadual de Distribuição de Energia Elétrica – CEEE-D, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, examinou o Relatório Anual da Administração e as Demonstrações Contábeis da Companhia e as respectivas notas explicativas, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Com base nos exames efetuados, considerando, ainda, o Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis, apresentados sem ressalvas, emitido pela Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda em 29 de março de 2023, bem como as informações e esclarecimentos recebidos no decorrer do exercício, opina que os referidos documentos, bem como a proposta de destinação do lucro do exercício e o orçamento de capital estão em condições de serem apreciados e votados pela Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas. Porto Alegre, 29 de março de 2023. Paulo Roberto Franceschi; Saulo Tarso Alves de Lara; Vanderlei Dominguez da Rosa.

**RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Os especialistas em auditoria de sistemas para nos auxiliar nos testes de integridade, da precisão dos dados e relatórios extraídos do sistema de faturamento, que são utilizados na realização dos cálculos da estimativa de receita não faturada; e (iv) recálculo da estimativa da receita de fornecimento não faturado. Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados sobre a receita não faturada, que está consistente com a avaliação da Diretoria, consideramos que as políticas de mensuração e reconhecimento adotadas pela Companhia, assim como as respectivas divulgações são aceitáveis, no contexto das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. **Outros assuntos. Demonstração do valor adicionado:** A demonstração do valor adicionado (DVA) referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaborada sob a responsabilidade da diretoria da Companhia, e apresentada como informação suplementar para fins de IFRS, foi submetida a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações contábeis da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essa demonstração está conciliada com as demonstrações contábeis e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo está de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essa demonstração do valor adicionado foi adequadamente elaborada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e é consistente em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto. **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações contábeis.** A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis.** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aquele que foi considerado como mais significativo na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constitui o principal assunto de auditoria. Descrevemos esse assunto em nosso relatório de auditoria, e menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Portaleza, 29 de março de 2023.

**ERNST & YOUNG**  
Auditores Independentes S.S. Ltda.  
CRC CE-001042/F  
Carlos Santos Mota Filho  
Contador CRC PE020728/O

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

- [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)
- [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)
- (51) 3213-1333 / 3213-1338
- (51) 9 9649-0062







\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

**Jornal do Comércio**  
O Jornal de economia e negócios do RS



Continuação ALIBEM Alibem Alimentos S.A. Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras 31 de dezembro de 2022 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 9. Partes relacionadas, 10. Provisão para contingências e depósitos judiciais, and 11. Imobilizado.

Essas operações foram liquidadas no exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Essas operações eram garantidas pelo acionista controlador das empresas Carlos Lee Participações e Administração Ltda. No passivo circulante e não circulante está registrada operação de Cédula de Produto Rural Financeiro (CPR-F) realizada com acionistas pessoa física, além de mútuo de acionistas, no valor de R\$ 79, como segue:

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 12. Empréstimos e financiamentos e debêntures, 13. Instrumentos financeiros derivativos, and 14. Impostos e contribuições a recolher.

Para a proteção à exposição cambial líquida em suas operações comerciais futuras, a Companhia contrata operações de derivativos, conforme definido em sua política de hedge, as quais são registradas pela contabilidade de hedge, assim como demonstrado na Nota 13. Risco do fluxo de caixa ou valor justo associado com taxa de juros: Considerando que determinados ativos e passivos financeiros, principalmente aplicações financeiras e empréstimos e financiamentos, da Companhia possuem taxas de juros variáveis (indexadas ao CDI) e determináveis, o resultado e os fluxos de caixa operacionais da Companhia, no período de até 12 meses, possuem oscilações alinhadas com a variação da taxa de juros definida pelo Banco Central do Brasil (BACEN), que é a SELIC, podendo ocorrer variações significativas, decorrentes de mudanças nas taxas de juros do mercado. Estas operações possuem seu valor marcado na "curva", com exceção das aplicações em Títulos Públicos Federais (NTN-B), que o valor é mensurado ao valor de mercado.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 15. Patrimônio líquido: Capital social, 16. Receita líquida, and 17. Custos e despesas por natureza.

b) Risco de crédito: O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes. As aplicações financeiras, depósitos bancários e outros instrumentos financeiros têm como contraparte, instituições financeiras de reconhecida solidez e/ou são lastreadas em títulos garantidos por estas instituições, e pela política de investimentos que determina o limite de cada instituição financeira, além de outros parâmetros de mitigação deste risco. O risco de crédito relacionado aos clientes é minimizado pela constituição de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 18. Outras receitas (despesas), líquidas, 19. Resultado financeiro e variação cambial, and 20. Imposto de renda e contribuição social.

c) Risco de liquidez: A previsão de fluxo de caixa é realizada para assegurar que a Companhia tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais. A Companhia mantém em garantia aos empréstimos, aplicações financeiras em montante absoluto, superior ao saldo dos empréstimos garantidos. A política de investimentos define um percentual de caixa mínimo (excluindo-se eventuais valores em garantia) de no mínimo 20% do Ativo Total da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 21. Gêstão de risco financeiro: 2.1. Fatores de risco financeiro: As atividades da Companhia expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda, risco de taxa de juros de valor justo, risco de taxa de juros de fluxo de caixa e risco de preço), risco de crédito e risco de liquidez. A gestão de risco da Companhia procura minimizar os efeitos de volatilidade do mercado financeiro, e uma das principais ferramentas é a mitigação de riscos pelo uso de fundos provenientes de fontes bastante diversificadas, no Brasil e no exterior. A gestão de risco é realizada pela diretoria financeira, segundo as políticas acordadas com acionistas. a) Risco de mercado: Risco cambial: A Companhia atua internacionalmente e está exposta ao risco cambial decorrente de exposições com relação ao dólar dos Estados Unidos. O risco cambial decorre de operações comerciais futuras, ativos e passivos reconhecidos, mantidos em moeda diferente da moeda funcional da entidade. A exposição líquida da Companhia, ao dólar norte americano ("US\$"), nas datas de balanço estão apresentadas a seguir:

Table with 4 columns: Description, 2022, 2021, 2022, and 2021. Rows include Banco no exterior, Contas a receber, Insumos, Produtos acabados, Empréstimos, Exposição líquida, and Faturamento liq. de devol.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 22. Seguros: Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia apresentava as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros: Bens Segurados, Riscos Cobertos, and Montante Coberturas.

23. Evento subsequente: No dia 08 de fevereiro de 2023, o Supremo Tribunal concluiu o julgamento dos Temas 881 e 885 no sentido da perda dos efeitos de decisões individuais transitadas em julgado, a partir de mudança posterior de entendimento da corte, em questões tributárias. A Companhia analisou as decisões individuais transitadas em julgado, e não identificou nenhum caso em que tenha havido modificação do entendimento pelo Supremo Tribunal Federal posteriormente, em controle de constitucionalidade.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 23. Evento subsequente: 23.1. Fatores de risco financeiro: As atividades da Companhia expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda, risco de taxa de juros de valor justo, risco de taxa de juros de fluxo de caixa e risco de preço), risco de crédito e risco de liquidez. A gestão de risco da Companhia procura minimizar os efeitos de volatilidade do mercado financeiro, e uma das principais ferramentas é a mitigação de riscos pelo uso de fundos provenientes de fontes bastante diversificadas, no Brasil e no exterior. A gestão de risco é realizada pela diretoria financeira, segundo as políticas acordadas com acionistas. a) Risco de mercado: Risco cambial: A Companhia atua internacionalmente e está exposta ao risco cambial decorrente de exposições com relação ao dólar dos Estados Unidos. O risco cambial decorre de operações comerciais futuras, ativos e passivos reconhecidos, mantidos em moeda diferente da moeda funcional da entidade. A exposição líquida da Companhia, ao dólar norte americano ("US\$"), nas datas de balanço estão apresentadas a seguir:

Table with 4 columns: Description, 2022, 2021, 2022, and 2021. Rows include Banco no exterior, Contas a receber, Insumos, Produtos acabados, Empréstimos, Exposição líquida, and Faturamento liq. de devol.

24. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 24. Resultados financeiros: 24.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

25. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 25. Resultados financeiros: 25.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

26. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 26. Resultados financeiros: 26.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

27. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 27. Resultados financeiros: 27.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

28. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 28. Resultados financeiros: 28.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

29. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 29. Resultados financeiros: 29.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

30. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 30. Resultados financeiros: 30.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

31. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

Table with 4 columns: Description, 31/12/2022, 31/12/2021, 31/12/2021, and 31/12/2021. Rows include 31. Resultados financeiros: 31.1. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.

32. Resultados financeiros: O resultado financeiro líquido de 2022 foi de R\$ 44.494 mil, inferior em R\$ 29.041 mil em relação a 2021. O resultado líquido de 2022 foi impactado pela perda de R\$ 115.168 mil decorrente da aplicação de provisões para perdas quando a Administração entende necessário, com base no histórico de perdas incorridas com os clientes e/ou atrasos no pagamento. Neste sentido também foram implantados mecanismos sistematizados dos Comitês de Crédito parte fundamental da política de crédito da Companhia.









# PUBLICIDADE LEGAL

**LCBC IMÓVEIS S/A** - Avenida Rio Grande, 570 - Cassino - na cidade de Rio Grande/RS. NIRE (Jucergs) nº 43 3 0004043-7, CNPJ nº 04.137.830/0001-16, (Companhia Fechada). **Assembleia Geral de Acionistas - CONVOCAÇÃO:** Ficam os senhores acionistas da LCBC IMÓVEIS S.A ("Companhia") convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada de forma híbrida, presencial na sede da Companhia, à Av. Rio Grande, 570 - Cassino - Rio Grande/RS e digital, via videoconferência por meio do sistema eletrônico "Microsoft Teams", no dia 29 de abril de 2023, às 10h00min, para apreciação da seguinte ordem do dia: **1.** Examinar e votar as contas da administração e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2022; **2.** Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício findo em 31/12/2022; **3.** Eleição da Diretoria; **4.** Fixação da remuneração anual global da Diretoria; **5.** Assuntos gerais. Os Acionistas poderão participar e votar na assembleia digital por meio do sistema eletrônico, pessoalmente ou por procurador constituído. No caso de participação por meio de procurador, a respectiva procuração deve ser encaminhada para a Companhia, pelo e-mail [lcabc@lcabc.com.br](mailto:lcabc@lcabc.com.br), com a maior antecedência possível, e no máximo em até 30 (trinta) minutos antes da hora da assembleia. O voto poderá ser exercido, ainda, via Boletim de Voto à Distância ("Boletim"), enviado pelo acionista à Companhia pelo e-mail [lcabc@lcabc.com.br](mailto:lcabc@lcabc.com.br) em até 3 (três) dias antes da data da assembleia. O envio do Boletim não impede o acionista de se fazer presente à assembleia e exercer seu direito de participação e votação durante o conclave, caso em que o Boletim enviado será desconsiderado. O modelo do Boletim, os documentos necessários à representação dos Acionistas, as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como instruções completas para a participação na assembleia foram enviadas por correio eletrônico a todos os acionistas da Companhia. Rio Grande/RS 19 de abril de 2023. Osvaldo Luiz Cramer De Otero, Diretor; Nagib Mohamad Lemos Ahmad, Diretor; e, Marcela Fossati Otero, Diretora.

## Jornal do Comércio

*O Jornal de economia e negócios do RS*

### **PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

✉ [agencias@jornaldocomercio.com.br](mailto:agencias@jornaldocomercio.com.br)

✉ [comercial@jornaldocomercio.com.br](mailto:comercial@jornaldocomercio.com.br)

☎ (51) 3213-1333 / 3213-1338

📞 (51) 99649-0062



\*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC