PUBLICIDADE LEGAL

HERTZ ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ 88.012.182/0001-61 - NIRE 43300046699

Relatório da Diretoria: Senhores Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V. Sas., as demonstrações contábeis relativas ao exercício social de 2022. A Diretoria

Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro

Ativo	31-dez-22	31-dez-21
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2.481	945
Clientes	583	703
Impostos a recuperar	21	1
Outras contas a receber	33	-
	3.118	**1.681**
Não Circulante		
Propriedade para investimento	30.506	30.590
Imobilizado	676	1.467
	31.182	**32.057**
Total do Ativo	**34.300**	**33.738**

Passivo	31-dez-22	31-dez-21
Circulante		
Fornecedores	14	50
Obrigações tributárias e sociais	71	899
Dividendos a pagar	1.263	992
	1.348	1.941
Não Circulante		
Impostos Diferidos	6.133	6.133
	6.133	6.133
Patrimônio Líquido		
Capital social	15.300	15.300
Reserva de lucros	7.113	6.071
Reserva Legal	594	481
Reserva de reavaliação	3.812	3.812
	26.819	25.664
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	**34.300**	**33.738**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Legal	Reavaliação	Lucros acumulados	Total
Em 01 de janeiro de 2021	15.300	471	3.812	7.103	26.686
Resultado do exercício	-	-	-	195	195
Destinação do resultado do exercício					
Reserva legal	-	10	-	(10)	-
Dividendos mínimo propostos	-	-	-	(49)	(49)
Dividendos complementares prop…	-	-	-	(1.168)	(1.168)
Em 31 de dezembro de 2021	15.300	481	3.812	6.071	25.664
Resultado do exercício	-	-	-	2.255	2.255
Destinação do resultado do exercício					
Reserva legal	-	113	-	(113)	-
Dividendos mínimo propostos	-	-	-	(536)	(536)
Dividendos complementares prop…	-	-	-	(564)	(564)
Em 31 de dezembro de 2022	15.300	594	3.812	7.113	26.819

Demonstrativo de Resultado do Exercício

	31-dez-22	31-dez-21
Receita Operacional Líquida	**3.489**	**1.580**
Despesas (Receitas) Operacionais, Líquidas	**(904)**	**(1.222)**
Despesas gerais e administrativas	(1.147)	(1.242)
Despesas financeiras	(5)	(3)
Receitas financeiras	353	24
Outras despesas operacionais	(105)	(1)
Lucro Operacional	**2.585**	**358**
Imposto de renda e contribuição social	(330)	(163)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	**2.255**	**195**

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	31-dez-22	31-dez-21
Lucro antes dos impostos	2.585	358
Ajustes		
Depreciação e amortização	677	1.007
Baixa de bens do ativo imobilizado	198	13
	3.460	1.378
Variações nos Ativos e Passivos Operacionais		
Aumento (red.) de títulos e créd. a receber	120	508
Aumento (red.) de impostos a recuperar	(20)	(1)
Aumento (red.) de outros ativos	(1)	15
Aumento (red.) de fornecedores	(36)	38
Aumento (red.) de obrig. trib. e sociais.	(1.158)	(211)
Caixa líquido (aplic. nas) gerado pelas atividades operacionais	**2.365**	**1.727**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento		
Aquisição de imob. e intangível	-	(4)
	-	**(4)**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento		
Dividendos a pagar	(829)	(938)
	(829)	**(938)**
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	**1.536**	**785**
Caixa e equiv. caixa no início do exercício	945	160
Caixa e equiv. caixa no final do exerc.	2.481	945
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	**1.536**	**785**

Notas Explicativas

1. Contexto Operacional: A Hertz Administração e Participações S/A, tem como principal objetivo a compra, venda e administração de imóveis.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Com base nas disposições contidas na Lei das S/As, em conformidade com as resoluções do Conselho Federal de Contabilidade - CFC e nos Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidos pelo Comitê de pronunciamentos Contábeis Aplicáveis às Pequenas e Médias Empresas - CPC-PME.

3. Principais Práticas Contábeis: As principais práticas adotadas pela empresa na preparação das demonstrações contábeis foram: 3.1. Apuração do resultado: As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência. 3.2. Aplicações financeiras: Esta conta apresenta as aplicações em títulos de renda fixa de curto prazo, sendo demonstradas pelo custo, acrescida dos rendimentos, pro-rata-dia, até a data do balanço. 3.3. Imposto de Renda e Contribuição Social: As provisões para Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o lucro líquido, foram registradas e pagas com base no Lucro Presumido, de acordo com as alíquotas vigentes. 3.4 .Depreciações: As depreciações foram calculadas com base no método linear, levando em conta as taxas estabelecidas pela legislação fiscal. 3.5. Propriedade para investimento: Referem-se as propriedades em que se espera benefício econômico contínuo e permanente, representada por imóveis alugados, mantidos para renda.

4. Dividendos Pagos: No decorrer do exercício, foram distribuídos dividendos aos acionistas no valor de R$ 828.149, efetivamente pagos no exercício e a distribuir R$ 1.100.000 em conta apropriada.

5. Capital social: Pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país, esta composto por 15.300.000 ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada. Porto Alegre, 13 de março de 2023.

Branca Leite Hertz	Arthur Leite Hertz	Isabel Leite Hertz	Geraldo Leite Hertz	Ana Lucia Nogueira
Presidente	Vice-Presidente	Diretora	Diretor	Contadora CRCRS 043657/O-3

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 99649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC