

PUBLICIDADE LEGAL

MAISONNAVE COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES CNPJ/ME Nº 87.191.847/0001-89 NIRC 4330006433
Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2022, e respectivos demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas. para os esclarecimentos adicionais eventualmente desejados. Porto Alegre, 15/03/2023.
A Administração

Balanços Patrimoniais em 31/12/2022 e 2021 (em milhares de reais) Pela Legislação Societária		
	2022	2021
ATIVO	2022	2021
Circulante:	1.986	3.934
Disponibilidades	1	13
Operações de Crédito	1.717	1.551
Devedores P/Compra de Vlrs.e Bens ...	268	2.370
Não Circulante:	16.053	18.742
Realizável a Longo Prazo:	14.702	17.432
Depósitos judiciais	224	224
Bens Não Destinados a Uso	2.054	2.054
Crédito Coligadas, Interlig.	12.418	15.148
Créditos em Liquidação	6	6
Investimento	465	465
Imobilizado	886	845
Imobilizado	32.445	32.361
(-)Depreciação Acumulada	(31.559)	(31.516)
Ativo Total	18.039	22.676
PASSIVO	2022	2021
Circulante:	7.123	8.541
Impostos e Contrib. A Recolher	1.971	1.965
Contas a Pagar	5.152	6.576
Não Circulante:	226.763	213.601
Exigível a Longo Prazo:	226.763	213.601
Contas a Pagar	3.908	3.908
Provisão Encargos Financeiros	222.510	209.348
Débitos com Sociad. Ligadas	345	345
Passivo Total	233.886	222.142
Passivo a Descoberto	(215.847)	(199.466)

Demonstração de Resultado Exercícios findos em 31/12/2022 e 2021 (Em milhares de reais, exceto o lucro/prejuízo por ação)		
	2022	2021
Receitas Operacionais:	985	691
Rendas de Operações de Crédito	70	69
Rendas de Aluguéis	915	622
Despesas Operacionais:	4.076	1.547
Despesas Tributárias	197	457
Despesas Administrativas	3.483	726
Despesas c/Honorários Administr.	24	24
Despesas c/Depreciação	43	7
Despesas de Pessoal	329	333
Despesas Financeiras Líquidas:	13.130	12.384
Despesas Financeiras	13.165	12.389
(-)Receitas Financeiras	35	5
Outras Receitas Operacionais:	(160)	163
Receita alienação ativo não circulante	0	193
(-)Despesa alienação ativo não circul.	160	30
Prejuízo Líquido do Exercício:	(16.381)	(13.077)
Prejuízo Líquido do Exercício P/Ação:	(5,47)	(4,36)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Passivo a descoberto) (em milhares de reais)			
	Capital Social	Lucros Prej. Acum.	Total
Saldo em 31.12.20	39.087	(224.956)	(185.869)
Ajuste Exercício Anterior.		(520)	(520)
Prejuízo liq.do exercicio..		(13.077)	(13.077)
Saldo em 31.12.21	39.087	(238.553)	(199.466)
Prejuízo liq. do exercicio.		(16.381)	(16.381)
Saldo em 31.12.22	39.087	(254.934)	(215.847)

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis Exercícios findos em 31/12/2022 e 2021 (em milhares de reais)

1. **Apresentação das Demonstrações Contábeis:** Elaboradas de acordo com a Lei das Sociedades por Ações e atos legais posteriores. 2. **Resumo das Principais Práticas Contábeis:** a) **Correção Monetária:** As contas do ativo permanente e do patrimônio líquido estão corrigidas monetariamente até 01.01.96 (UFIR 0,8287). b) **Imobilizado:** De uso: Demonstrado ao custo corrigido, acrescido de reavaliação, as depreciações são calculadas pelo método linear, com base no prazo de vida útil dos bens. 3. **Capital Social:** O capital social está representado por 2.996.038 ações sem valor nominal, divididas em 1.308.600 ordinárias e 1.687.438 preferenciais. 4. **Ativos Segurados:** Em 31/12/2022 a Companhia possuía cobertura de seguro contra incêndio e roubo de R\$ 43.250 mil (R\$ 37.955 em 2021) para os bens do imobilizado, sendo esse valor considerado suficiente para cobrir eventuais perdas. 5. **Provisão de Encargos Financeiros:** Provisão para encargos sobre financiamentos que a empresa se propõe a pagar ao Banco Central do Brasil decorrente de Ação Ordinária impetrada pela empresa em 04/07/1990. Estão em garantia do financiamento bens não destinados a uso e as edificações. A referida ação já teve decisão judicial (parcial) favorável à empresa.

Diretoria: Roberto de Moraes Maisonnave - Diretor
Nilda Maria de Medeiros Maisonnave - Diretora

Contador: Marcos Wienandts - CRC-RS 15.812
CPF nº 053.031.680-34

BAIXE O APP JC

DISPONÍVEL NO **Google play** DISPONÍVEL NA **App Store**

ÚLTIMAS NOTÍCIAS E VERSÃO PARA FOLHEAR!