

PUBLICIDADE LEGAL

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO		PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (em R\$ 1, exceto quando indicado ao contrário)			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
ATIVO	Nota	31.12.2022	31.12.2021	Nota	2022	2021	(em R\$ 1)		
ATIVO CIRCULANTE		3.112.176	3.212.981				FLUXO DE CAIXA PROV. DAS OPER.		
Caixa e Equivalentes de Caixa		1.438	1.474				Caixa Líquido Atividades Operacionais (4.298.702) 33.575.416		
Clientes	4	2.899.231	3.000.000				Caixa Gerado nas operações (27.613.374) (12.523.098)		
Outros Ativos	5	211.507	211.507				Lucro/Prejuízo do Exercício (3.591.077) 15.170.318		
							Depreciação - 17.257		
							Provisão p/ Créd. de Liquidação Duvidosa (282.619) (282.619)		
							Provisão para Contingências (162.606) 498.275		
							Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos (7.655) (4.356.912)		
							Resultado na alienação de ativos mantidos para venda (23.569.417) (23.569.417)		
							Varição nos Ativos e Passivos 23.314.672 46.098.514		
							Contas a Receber 383.388 (2.674.462)		
							Outras Ativos 159.522 56.724		
							Fornecedores (324.847) (687.139)		
							Provisão para Pagamentos a Efetuar (562.416)		
							Impostos e Contribuições a Recolher (472.808) 1.000.573		
							Outras Contas a Pagar (2.556.423)		
							Ativos Não Circul. Mantidos para Venda 23.569.417 51.521.657		
							Caixa Líquido Ativ. de Financiamento 4.298.666 (33.574.707)		
							Partes Relacionadas 4.298.666 (33.574.707)		
							AUM. DE CAIXA E EQUIVAL. DE CAIXA .. DEMONSTRAÇÃO DA VAR. DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA (36) 709		
							No Início do Exercício 1.474 765		
							No Final do Exercício 1.438 1.474		
							As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis.		
							DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
							2022 2021		
							1. RECEITAS 50.317 1.259.479		
							1.1) Vendas de mercadorias e serviços 50.267 1.071.512		
							1.2) Outras receitas 50 187.967		
							2. INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS 3.667.161 2.188.554		
							2.1) Custo das mercadorias e serv. vendidos.. - 779.630		
							2.2) Materiais, energia, serviços de terceiros e outros 3.667.161 1.408.924		
							3. VALOR ADICIONADO BRUTO (1-2) (3.616.844) (929.075)		
							4. DEPRECIACÃO - 1.085.887		
							5. VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3-4) (3.616.844) (2.014.963)		
							6. VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA 459.211 13.773		
							6.1) Recitas financeiras 459.211 13.773		
							7. VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5+6) (3.157.633) (2.001.190)		
							8. DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO (3.157.633) (2.001.190)		
							8.1) Pessal 25.038 2.617.090		
							8.1.1 - Remuneração direta 22.623 2.338.258		
							8.1.2 - Benefícios 2.415 176.933		
							8.1.3 - F.G.T.S. 101.898		
							8.2) Impostos, taxas e contribuições 211.856 725.571		
							8.2.1 - Federais 129.724 323.261		
							8.2.2 - Estaduais 9.659		
							8.2.3 - Municipais 82.132 392.652		
							8.3) Remuneração de capital de terceiros 196.550 151.399		
							8.3.1 - Juros 196.550 151.399		
							8.4) Remuneração de Capitais Próprios (3.591.077) (5.495.250)		
							8.4.3 - Lucro/Prejuízo do Exercício (3.591.077) (5.495.250)		
							As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis.		
							16. Imposto de renda e contribuição social diferido		
							31.12.2022 31.12.2021		
							Realização provisão custo atribuído e valor justo - 3.784.205		
							Receita diferida 5.629 (580.594)		
							Total 5.629 3.203.611		
							Contribuição social diferida		
							Realização provisão custo atribuído e valor justo - 1.362.314		
							Receita diferida 2.026 (209.013)		
							Total 2.026 1.153.301		
							Total imposto de renda e contribuição social diferida 7.655 4.356.912		
							17. Resultado por ação: O cálculo do resultado básico por ação é feito através da divisão do resultado do exercício atribuível aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o exercício, excluindo as ações em tesouraria, se aplicável. No caso da Companhia, o resultado diluído por ação é igual ao resultado básico por ação, pois esta não possui ações ordinárias ou preferenciais potenciais diluidoras.		
							31.12.2022 31.12.2021		
							Resultado do exercício atribuível aos acionistas (3.591.077) 15.170.318		
							Quantidade média ponderada de ações emitidas 12.586.620 12.586.620		
							Resultado por ação atribuível por ação (0,29) 1,21		
							CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO		
							Pérgiles Pereira Druck		
							Eurito de Freitas Druck		
							Maria Therezinha Druck Bastide		
							DIRETORIA		
							Pérgiles Roussenq		
							José Roberto Mateus Junior		
							Evandro Zabott – Contador CRC/SC 024961/0-8		



HOTEL LAJE DE PEDRA S/A

Avenida Carlos Gomes, nº 400 sala 504(parte)
PORTO ALEGRE - RS

CNPJ nº 89.011.456/0001-60 - NIRE 43300009289

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados acionistas: Em cumprimento às determinações legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de dezembro de 2022. Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

A Diretoria

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS LEVANTADAS EM 31 DE DEZEMBRO

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO		PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (em R\$ 1, exceto quando indicado ao contrário)			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
ATIVO	Nota	31.12.2022	31.12.2021	Nota	2022	2021	(em R\$ 1)		
ATIVO CIRCULANTE		3.112.176	3.212.981				FLUXO DE CAIXA PROV. DAS OPER.		
Caixa e Equivalentes de Caixa		1.438	1.474				Caixa Líquido Atividades Operacionais (4.298.702) 33.575.416		
Clientes	4	2.899.231	3.000.000				Caixa Gerado nas operações (27.613.374) (12.523.098)		
Outros Ativos	5	211.507	211.507				Lucro/Prejuízo do Exercício (3.591.077) 15.170.318		
							Depreciação - 17.257		
							Provisão p/ Créd. de Liquidação Duvidosa (282.619) (282.619)		
							Provisão para Contingências (162.606) 498.275		
							Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos (7.655) (4.356.912)		
							Resultado na alienação de ativos mantidos para venda (23.569.417) (23.569.417)		
							Varição nos Ativos e Passivos 23.314.672 46.098.514		
							Contas a Receber 383.388 (2.674.462)		
							Outras Ativos 159.522 56.724		
							Fornecedores (324.847) (687.139)		
							Provisão para Pagamentos a Efetuar (562.416)		
							Impostos e Contribuições a Recolher (472.808) 1.000.573		
							Outras Contas a Pagar (2.556.423)		
							Ativos Não Circul. Mantidos para Venda 23.569.417 51.521.657		
							Caixa Líquido Ativ. de Financiamento 4.298.666 (33.574.707)		
							Partes Relacionadas 4.298.666 (33.574.707)		
							AUM. DE CAIXA E EQUIVAL. DE CAIXA .. DEMONSTRAÇÃO DA VAR. DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA (36) 709		
							No Início do Exercício 1.474 765		
							No Final do Exercício 1.438 1.474		
							As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis.		
							DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
							2022 2021		
							1. RECEITAS 50.317 1.259.479		
							1.1) Vendas de mercadorias e serviços 50.267 1.071.512		
							1.2) Outras receitas 50 187.967		
							2. INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS 3.667.161 2.188.554		
							2.1) Custo das mercadorias e serv. vendidos.. - 779.630		
							2.2) Materiais, energia, serviços de terceiros e outros 3.667.161 1.408.924		
							3. VALOR ADICIONADO BRUTO (1-2) (3.616.844) (929.075)		
							4. DEPRECIACÃO - 1.085.887		
							5. VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3-4) (3.616.844) (2.014.963)		
							6. VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA 459.211 13.773		
							6.1) Recitas financeiras 459.211 13.773		
							7. VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5+6) (3.157.633) (2.001.190)		
							8. DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO (3.157.633) (2.001.190)		
							8.1) Pessal 25.038 2.617.090		
							8.1.1 - Remuneração direta 22.623 2.338.258		
							8.1.2 - Benefícios 2.415 176.933		
							8.1.3 - F.G.T.S. 101.898		
							8.2) Impostos, taxas e contribuições 211.856 725.571		
							8.2.1 - Federais 129.724 323.261		
							8.2.2 - Estaduais 9.659		
							8.2.3 - Municipais 82.132 392.652		
							8.3) Remuneração de capital de terceiros 196.550 151.399		
							8.3.1 - Juros 196.550 151.399		
							8.4) Remuneração de Capitais Próprios (3.591.077) (5.495.250)		
							8.4.3 - Lucro/Prejuízo do Exercício (3.591.077) (5.495.250)		
							As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis.		
							16. Imposto de renda e contribuição social diferido		
							31.12.2022 31.12.2021		
							Realização provisão custo atribuído e valor justo - 3.784.205		
							Receita diferida 5.629 (580.594)		
							Total 5.629 3.203.611		
							Contribuição social diferida		
							Realização provisão custo atribuído e valor justo - 1.362.314		
							Receita diferida 2.026 (209.013)		
							Total 2.026 1.153.301		
							Total imposto de renda e contribuição social diferida 7.655 4.356.912		
							17. Resultado por ação: O cálculo do resultado básico por ação é feito através da divisão do resultado do exercício atribuível aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o exercício, excluindo as ações em tesouraria, se aplicável. No caso da Companhia, o resultado diluído por ação é igual ao resultado básico por ação, pois esta não possui ações ordinárias ou preferenciais potenciais diluidoras.		
							31.12.2022 31.12.2021		
							Resultado do exercício atribuível aos acionistas (3.591.077) 15.170.318		
							Quantidade média ponderada de ações emitidas 12.586.620 12.586.620		
							Resultado por ação atribuível por ação (0,29) 1,21		